

Notulen van de gemeenteraad

Zitting van: 28/08/2008 om 20:00 uur

Aanwezig: Alain Yzermans: burgemeester-voorzitter
Khalid Assecour, Peter Timmermans, Veronique Mertens, Patrick Pollers, Mustafa Aytar, Guy Lucas: schepenen
Jules D'Oultremont, Maurice Vanoevelen, Leopold Kelchtermans, Roger Vanotterdijk, Els Tiri, Germaine Timmers-Driesen, Olga Van de Vloed, Antonio Ventura, Walter Sacchini, John Vrancken, Eefje Van Wortswinkel, Bert Cuppens, Ria Vrijssen, Luciana Costa, Caroline Goddeeris, Göksal Kanli, Myriam Bellio, Ludo Diliën, Nathalie Tielens, Arnd Van Vlierden, Ludo Rutten, Carine Achten: raadsleden
Wim Haest: secretaris

De voorzitter opent de vergadering om 20 uur.

Mededelingen door de voorzitter aan de leden van de gemeenteraad.
De burgemeester heeft volgende mededeling.

Zetelen als onafhankelijke in de gemeenteraad.

Met schrijven van 22 augustus 2008 deelt John Vrancken mede dat hij besloten heeft zijn ontslag bij het Vlaams Belang in te dienen en over te stappen naar Lijst Dedecker (LDD) en dit met onmiddellijke ingang. Hij wenst als onafhankelijke te zetelen in de gemeenteraad.

Openbare zitting

1 Goedkeuring verslag gemeenteraadszitting. (ingediend door secretariaat\Monique Daniëls - 002)

Aan de raad wordt het verslag van de zitting van 26 juni 2008 ter goedkeuring voorgelegd.

Het verslag van de zitting van 26 juni 2008 wordt met algemene stemmen goedgekeurd.

2 Financiën: goedkeuring van de financiële rapportering van het kasverslag van de 2^e trimester en kennisneming van de standopgave van de begrotingsartikels. (ingediend door Linda Vangeneugden voor Martine Coonen)

Aan het college van 11 augustus 2008 werd het kasverslag van het tweede trimester van 2008 ter goedkeuring voorgelegd (art.39-KB 02/08/1990), samen met de financiële toestand en dit op basis van een overzicht van de budgetten.

Aan de raad wordt dit dossier eveneens voorgelegd.

Gelet op artikel 39 van het KB van 02/08/1990;

Gelet op artikels 165 en 166 van het gemeentedecreet van 15/07/2005;

Gelet op het kasverslag dat opgemaakt werd door de financiële dienst op 03/07/2008 en waaruit blijkt dat de kastoestanden overeenkomen met de uittreksels en de gelden in kas;

Gelet op de betalingen in uitvoering, die overeenstemmen met de lijsten die naar de bank verstuurd werden ;

Gelet op de saldi van de rekeningen als volgt:

| | |
|--------------------------|--------------------------------------|
| Dexia rekening courant | 2.139.263,79 € |
| Zichtrekening agentschap | 671,24 € |
| Schatkiscertificaten | 7.500.000,00 € |
| Post | 4.222,21 € |
| Kas | <u>3.717,23 €</u> (provisie 3.240.€) |
| | 9.647.874,47 € |
| Klasse 5 | <u>-9.063.859,27 €</u> |
| | 584.015,20 € |

Het verschil van 584.015,20 € is te wijten aan betalingen in uitvoering.

Gelet op de standopgave ontvangsten en uitgaven, gewone en buitengewone dienst van de begrotingsartikels d.d. 30 juni 2008 toegevoegd als bijlage;

Gewone ontvangsten:

Ontvangsten onroerende voorheffing zijn bijna nihil

Ontvangsten personenbelasting daarentegen bedragen 77% van de raming

Storting van de Gesco-premies zijn ook op schema (45% van de raming)

Toelage preventie is slechts voor 25% van de raming gestort

Dividend Dexia ligt 30% hoger dan geraamd

Dividend gas, elektriciteit en andere intercommunale verenigingen zijn nog niet gekend

Idem voor dividend van AML

Eliaheffing ligt +/- 1% lager dan geraamd

Bijdragen van het onderwijs vanuit het Ministerie is voor 50% gestort

Subsidies jeugdwerkbeleidsplan zijn gestort en bedragen meer dan geraamd

Geen subsidies ontvangen voor het project Stichting Limburgs Landschap

Buitengewone ontvangsten:

Geen bijkomende aandachtspunten

Buitengewone uitgaven:

Van de voorziene € 5.581.143 investeringen is € 1.969.581,95 vastgelegd of 31%.

Gewone uitgaven:

In de lijst staan een aantal artikels met budgetoverschrijdingen die opgevangen kunnen worden door interne verschuivingen en op de bijlage aangeduid door een oranje fluo kleur.

De budgetten aangeduid in groene fluo kleur zijn onvoldoende geraamd en zullen in begrotingswijziging moeten verhoogd worden.(vooral kosten hospitalisatieverzekering)

Van de € 31.257.895 voorziene budget in de gewone dienst is op 30/06/08 € 15.171.795,02 vastgelegd of 48% ; er kan gesteld worden dat de timing en budgettering toch overeenstemmen.

Gelet op de lijst met de geïseerde vastleggingen d.d. 04 juli 2008, in uitvoering van de raadsbeslissing van 28 juni 2007 en het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Besluit de raad met algemene stemmen:

het PV van kasnazicht van het tweede trimester 2008 goed te keuren en kennis te nemen van de standopgaven van de begrotingsartikels en de lijst met de geïseerde vastleggingen (FIN).

3 Centrum-Zuid 2048 - vestiging erfpacht door de NV Avabel ten voordele van de NV Ing Asset Finance Belgium en het toestaan van een onroerende leasing. (ingediend door ruimte openbare werken + planning\Theo Jansen - 029)

Geassocieerde notarissen De Clippele-Degomme-Bruyaux sturen ons bericht dat de NV Avabel op hun onroerend goed op Centrum-Zuid nr. 2048, kadastraal bekend in de Sectie C nrs 777L, D, G en K, groot totaal 76a 05ca, een erfpachtrecht wenst te vestigen ten voordele van de NV Ing Asset Finance Belgium, welke vennootschap op haar beurt een onroerende leasing zal toestaan aan de NV Avabel. De ontwerpakte "erfpachtrecht" en het "financieringscontract" worden toegevoegd.

Ingevolge de verkoopvoorwaarden van de oorspronkelijke verkoopakte, is voor het vervreemden van industriegrond een schriftelijke toelating van ons bestuur noodzakelijk. Deze toelating kan echter niet geweigerd worden indien de goederen voor industriële doeleinden worden aangewend.

In zitting van 30 juni 2008 verklaarde het College van Burgemeester en Schepenen zich akkoord en verwees het dossier ter kennisgeving aan de gemeenteraad.

Gelet op de brief van 12 juni '08, uitgaande van de geassocieerde notarissen De Clippele-Degomme-Bruyaux te Brussel, welke melden dat de NV Avabel op hun onroerend goed op Centrum-Zuid nr. 2048, kadastraal bekend in de Sectie C nrs 777L, D, G en K, groot totaal 76a 05ca, een erfpachtrecht wenst te vestigen ten voordele van de NV Ing Asset Finance Belgium;

Gezien laatstgenoemde vennootschap op haar beurt een onroerende leasing zal toestaan aan de NV Avabel;

Gelet op bijgevoegde ontwerpakte "erfpachtrecht" en het "financieringscontract" , opgemaakt door genoemde notarissen;

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 30 juni II. reeds de toelating verleende en per brief van 16 juli 2008 de werkende notaris op de hoogte werd gebracht;

Besluit de raad:

kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen, genomen in zitting van 30 juni 2008, waarbij toelating werd verleend aan de NV Avabel, om een erfpachtrecht te vestigen op dit onroerend goed op ons industrieterrein

"Centrum-Zuid nr. 2048", kadastraal bekend in de Sectie C nrs 777I, D, G en K, groot totaal 76a 05ca, ten voordele van de NV Ing Asset Finance Belgium en nota te nemen van het feit dat laatstgenoemde vennootschap op haar beurt een onroerende leasing zal toestaan aan de NV Avabel (RUIMTE).

**4 Centrum-Zuid: Verkoop van magazijn en industriegrond door NV Ned Investments à bvba Vanheel Transport.
(ingediend door RP\Eliane Loenders in opdracht van Theo Jansen)**

Notaris Drieskens uit Houthalen-Helchteren meldt dat hij gelast is met de verkoop van een onroerend goed op Centrum-Zuid, kadastraal bekend in de 1^{ste} Afdeling, Sectie C, deel van nr. 705M, groot 55a 61ca, zijnde lot 2 van bijgevoegd metingsplan. Eigenaar is de NV Ned Investments, met zetel te Houthalen-Helchteren, De Rooten 14/20.

Kandidaat-koper is bvba Vanheel Transport, Vlinderstraat 18 te 3550 Heusden-Zolder. Bvba Vanheel Transport doet internationaal transport, logistiek en overslag. Ingevolge de verkoopsvoorwaarden van de oorspronkelijke verkoopakte, is voor het vervreemden van industriegrond een schriftelijke toelating van ons bestuur noodzakelijk. Deze toelating kan echter niet geweigerd worden indien de goederen voor industriële doeleinden worden aangewend.

Gelet op de beleidsnota 2008-2012, goedgekeurd door de gemeenteraad van 28 februari 2008;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de brief van 1 juli 2008, uitgaande van het kantoor van notaris Bart Drieskens uit Houthalen-Helchteren, waaruit blijkt dat hij gelast wordt met de verkoop van een onroerend goed op Centrum-Zuid, kadastraal bekend in de 1^{ste} Afdeling, Sectie C nr. 705M/deel , groot 55a 61ca;

Overwegende dat dit goed onder grotere oppervlakte eigendom is van de NV Ned Investments met zetel te Houthalen-Helchteren, De rooten 14/20;

Het goed zal aangekocht worden door bvba Vanheel Transport, Vlinderstraat 18 te 3550 Heusden-Zolder, met ondernemingsnummer 0883.331.686;

Overwegende dat hun bedrijvigheid bestaat uit internationaal transport, logistiek en overslag;

Overwegende dat bvba Vanheel Transport momenteel 7 personen (4 werknemers + 3 zelfstandigen) tewerkstelt en dat zij in de toekomst nog aanwervingen voorzien;

Gelet op de bijzondere verkoopsvoorwaarden waarin werd opgenomen dat het vervreemden van het goed afhankelijk is van de schriftelijke toelating van de gemeente, doch dat deze toelating niet kan geweigerd worden indien het goed wordt aangewend voor industriële doeleinden;

Gelet op de brief van het Provinciebestuur van Limburg van 30 juni 2003 met ref. 030.01.20, waarin bevestigd wordt dat – op basis van art. 123, 9° van de gemeentewet - het College van Burgemeester en Schepenen belast is met het beheer van de eigendommen en op eigen initiatief zonder tussenkomst van de gemeenteraad het

gemeentelijk patrimonium mag beheren en als zodanig terzake de nodig geachte maatregelen van beheer kan nemen zonder akkoord van de gemeenteraad;

Gelet op bijgevoegde kadastrale bescheiden en opmetingsplan;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 28 juli 2008.

Besluit de raad:

1. Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 28 juli 2008, om toelating te verlenen aan de NV Ned Investments, met huidige zetel te Houthalen-Helchteren, om een deel van hun onroerend goed op ons industrieterrein Centrum Zuid, kadastraal bekend in de 1^{ste} Afdeling, Sectie C nr. 705M/deel , groot 55a 61ca te verkopen aan bvba Vanheel Transport, met huidige zetel te 3550 Heusden-Zolder, Vlinderstraat 18.
2. Het kantoor van notaris Bart Drieskens uit Houthalen-Helchteren op de hoogte te brengen van deze beslissing met verzoek om alle voorwaarden die nog van kracht zijn van de oorspronkelijke verkoopakte, over te dragen aan de nieuwe eigenaar (RUIMTE).

**5 Wijze en voorwaarden van gunning:
voor de aankoop van een houtversnipperaar voor de dienst Ruimte Regie -
goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.
(ingediend door Mieke Jansen voor Jo Diliën)**

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de wijze en voorwaarden van gunnen van de opdracht "Aankoop van een houtversnipperaar voor de dienst Ruimte Regie" goed te keuren.

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald de artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1^o a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 2;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op de beleidsnota 2008-2012, goedgekeurd door de gemeenteraad van 28 februari 2008 – actienr. 2008.11.2.0.4;

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp “Aankoop van een houtversnipperaar voor de dienst Ruimte Regie” een bestek met nr. 2008-114 werd opgemaakt door de Dienst Ruimte Regie;

Overwegende dat de uitgave voor de opdracht met als voorwerp “Aankoop van een houtversnipperaar voor de dienst Ruimte Regie” wordt geraamd op € 18.181,82 excl. btw of € 22.000,00 incl. 21 % btw;

Overwegende dat bijgevolg voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Gelet op het krediet dat voorzien is in het budget van 2008, op artikel 421/744-51 van de buitengewone dienst;

Gelet op de toelichting door schepen Khalid Assecour.

Gelet op de tussenkomst van raadslid Roger Vanotterdijk en het antwoord van schepen Khalid Assecour.

Besluit de raad met algemene stemmen:

Artikel 1.

Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek met nr. 2008-114 en de raming voor de opdracht met als voorwerp “Aankoop van een houtversnipperaar voor de dienst Ruimte Regie”, opgesteld door de Dienst Ruimte Regie.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De kostenraming bedraagt € 18.181,82 excl. btw of € 22.000,00 incl. 21 % btw.

Artikel 2.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3.

De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gefinancierd worden met het krediet voorzien in het budget van 2008, op artikel 421/744-51 van de buitengewone dienst. (actienr. 2008.11.2.0.4)

Artikel 4.

Het schepencollege te gelasten met de verdere opvolging van het dossier (RUIMTE).

Vervoegt zich bij de zitting: Caroline Goddeeris.

- 6 Wijze en voorwaarden van gunning:
goedkeuring van de lastvoorwaarden en de gunningswijze voor de parking
domein Kelchterhoef Abdijhoeve.
(ingediend door ruimte openbare werken + planning\Monica Munch - 008)**

Aan de raad wordt gevraagd de wijze en voorwaarden van gunning van de opdracht “Parking domein Kelchterhoef - Abdijhoeve” goed te keuren.

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de wijze van gunning en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 27 maart 2008 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald de artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 1;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op de beleidsnota 2008 - 2012, goedgekeurd door de gemeenteraad van 28 februari 2008, actienummer 2008.9.1.0.2.;

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp "Parking domein Kelchterhoef - Abdijhoeve" een bestek met nr. 2008-113 werd opgemaakt door de Dienst Ruimte Overheidsopdrachten;

Overwegende dat de uitgave voor de opdracht met als voorwerp "Parking domein Kelchterhoef - Abdijhoeve" wordt geraamd op € 76.338,00 excl. btw of € 92.368,98 incl. 21 % btw;

Overwegende dat bijgevolg voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare aanbesteding;

Overwegende dat de kosten van deze opdracht vereffend kunnen worden onder artikel 562/725-54 van de buitengewone begroting voor uitgaven, dienstjaar 2008;

Overwegende dat voor uitvoering van deze opdracht de hoogst mogelijke EFRO-steun (35%) uit het doelstelling 2-Programma Limburg zal aangevraagd worden;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 11.08.2008;

Gelet op het gunstig advies van de financiële dienst dd. 01.08.2008: VVNR 2008/3622;

Gelet op de toelichting door de burgemeester.

Gelet op de tussenkomst van raadslid Ludo Diliën en het antwoord van de burgemeester.

Besluit de raad met algemene stemmen:

Artikel 1.

Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek met nr. 2008-113 en de raming voor de opdracht met als voorwerp "Parking domein Kelchterhoef - Abdijhoeve", opgesteld door de Dienst Ruimte Overheidsopdrachten. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De kostenraming bedraagt € 76.338,00 excl. btw of € 92.368,98 incl. 21 % btw.

Artikel 2.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare aanbesteding.

Artikel 3.

De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gefinancierd worden met het krediet dat voorzien is in het budget van 2008, op artikel 562/725-54 van de buitengewone dienst.

Artikel 4.

Aan de subsidiërende instantie (EFRO Programma-Secretariaat (Doelstelling 2)) zullen de maximale subsidies en toelagen worden aangevraagd (RUIMTE).

7 Wijze en voorwaarden:

voor de aankoop van 4 banden voor de bulldozer (Case) voor de dienst Ruimte Regie - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

(ingediend door Mieke Jansen voor Jo Diliën)

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de wijze en voorwaarden van gunnen van de opdracht met als voorwerp "Aankoop van 4 banden voor de bulldozer (Case) voor de dienst Ruimte Regie" goed te keuren.

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald de artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 2;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op de beleidsnota 2008-2012, goedgekeurd door de gemeenteraad van 28 februari 2008 – actienr. 2008.11.2.0.3;

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp “Aankoop van 4 banden voor de bulldozer (Case) voor de dienst Ruimte Regie” een bestek met nr. 2008-115 werd opgemaakt door de Dienst Ruimte Regie;

Overwegende dat de uitgave voor de opdracht met als voorwerp “Aankoop van 4 banden voor de bulldozer (Case) voor de dienst Ruimte Regie” wordt geraamd op € 10.000,00 excl. btw of € 12.100,00 incl. 21 % btw;

Overwegende dat bijgevolg voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Gelet op het krediet dat voorzien is in het budget van 2008, op artikel 421/745-98 van de buitengewone dienst;

Gelet op de toelichting door schepen Khalid Assecour.

Gelet op de tussenkomst van raadslid John Vrancken en het antwoord van schepen Khalid Assecour.

Besluit de raad met algemene stemmen:

Artikel 1.

Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek met nr. 2008-115 en de raming voor de opdracht met als voorwerp “Aankoop van 4 banden voor de bulldozer (Case) voor de dienst Ruimte Regie”, opgesteld door de Dienst Ruimte Regie.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De kostenraming bedraagt € 10.000,00 excl. btw of € 12.100,00 incl. 21 % btw.

Artikel 2.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3.

De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gefinancierd worden met het krediet voorzien in het budget van 2008, op artikel 421/745-98 van de buitengewone dienst.

Artikel 4.

Het schepencollege te gelasten met de verdere opvolging van het dossier (RUIMTE).

8 Wijze en voorwaarden van gunning:

voor het leveren en montage van 1 klepelmaaier zonder opvangbak voor de dienst Ruimte Regie - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze (ingediend door Mieke Jansen voor Jo Diliën)

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de wijze en voorwaarden van gunnen van de opdracht met als voorwerp "Leveren en montage van 1 klepelmaaier zonder opvangbak voor de dienst Ruimte Regie" goed te keuren.

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald de artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1^o a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 2;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op de beleidsnota 2008-2012, goedgekeurd door de gemeenteraad van 28 februari 2008 actienr. 2008.11.2.0.4;

Overwegende dat de huidige maaibalk totaal versleten is en dient dringend vervangen te worden. Deze machine is essentieel voor de werking van de dienst. De maaibalk wordt ingezet op allerhande terreinen die niet rechtstreeks onder het bermdecreet vallen: toegangswegen naar toeristische domeinen, toerisch fietsroutenetwerk, grachten, grotere pleinen, enz...;

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp "Leveren en montage van 1 klepelmaaier zonder opvangbak voor de dienst Ruimte Regie" een bestek met nr. 2008-117 werd opgemaakt door de Dienst Ruimte Regie;

Overwegende dat de uitgave voor de opdracht met als voorwerp "Leveren en montage van 1 klepelmaaier zonder opvangbak voor de dienst Ruimte Regie" wordt geraamd op € 6.610,00 excl. btw of € 7.998,10 incl. 21 % btw;

Overwegende dat bijgevolg voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Gelet op het krediet dat voorzien is in het budget van 2008, op artikel 421/744-51 van de buitengewone dienst;

Gelet op de toelichting door schepen Khalid Assecour.

Besluit de raad met algemene stemmen:

Artikel 1.

Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek met nr. 2008-117 en de raming voor de opdracht met als voorwerp "Leveren en montage van 1 klepelmaaier zonder opvangbak voor de dienst Ruimte Regie", opgesteld door de Dienst Ruimte Regie. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De kostenraming bedraagt € 6.610,00 excl. btw of € 7.998,10 incl. 21 % btw.

Artikel 2.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3.

De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gefinancierd worden met het krediet voorzien in het budget van 2008, op artikel 421/744-51 van de buitengewone dienst. (actienr. 2008.11.2.0.4)

Artikel 4.

Het schepencollege te gelasten met de verdere opvolging van het dossier (RUIMTE).

**9 Onderwijs:
vaststelling van de lestijdenpakketten gemeentelijke scholen Houthalen-Helchteren en aanwending stimulus, zorgenvolpoe, lestijden mentor en samengelegde punten op niveau scholengemeenschap voor het schooljaar 2008-2009.
(ingediend door onderwijs\Ines Calcagnile - 047)**

De teldatum voor het berekenen van het lestijdenpakket van scholen in het basisonderwijs is 1 februari.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de vaststelling van de lestijdenpakketten van de gemeentelijke scholen én de aanwending van de stimulus, de zorgenvolpoe, de lestijden mentor en samengelegde punten op niveau van de scholengemeenschap, goed te keuren.

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 17 juni 1997 betreffende de personeelsformatie in het gewoon basisonderwijs.

Gelet op het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997, in het bijzonder de artikelen 126 tot en met 146ter met uitzondering van de artikelen 133 en 134, de artikelen 153ter tot en met 154 en artikel 194.

Gelet op de omzendbrief van 29 juni 2005 betreffende Personeelsformatie Scholen in het Gewoon Basisonderwijs.

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 5 maart 2004 betreffende de puntenenveloppe voor de scholengemeenschappen basisonderwijs.

Gelet op de omzendbrief van 30 juni 2005 betreffende puntenenveloppen voor scholen en scholengemeenschappen basisonderwijs: personeelsformatie en personeelsaspecten.

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2004 tot vaststelling en indeling van ambten in de instellingen van het gewoon basisonderwijs.

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 17 juni 1997 betreffende de opdracht van het personeel in het basisonderwijs.

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 5 december 2003 betreffende de ICT-coördinatie in het onderwijs.

Overwegende dat de teldatum voor het lestijdenpakket vastgelegd werd op 1 februari.

Gelet op het proces-verbaal van de schoolraad van 12 maart 2008.

Gelet op het protocol van akkoord van het afzonderlijk bijzonder onderhandelingscomité van 18 maart 2008.

Overwegende dat op de schoolraad van 14 oktober 2008 en het afzonderlijk bijzonder onderhandelingscomité van 15 september 2008 de wijzigingen t.o.v. maart opnieuw zullen worden voorgelegd voor overleg (GOK en GOK+ lestijden, aanwending stimulus scholengemeenschap, zorgenvelophe en lestijden mentor).

Gelet op het decreet van 7 juni 1989 omtrent het administratief toezicht.

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen op besluiten van provinciale en gemeentelijke overheden.

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 28 juli 2008 om dit punt te verwijzen naar de eerstvolgende zitting van de gemeenteraad.

Gelet op de lestijdenpakketten van de gemeentelijke scholen en de stimulus, zorgenvelophe, lestijden mentor en samengelegde punten op niveau van de scholengemeenschap voor het schooljaar 2008 – 2009;

Gelet op de toelichting door schepenen Veronique Mertens.

Gelet op de tussenkomst van raadslid Ludo Rutten.

Besluit de raad met algemene stemmen:

Art. 1 De hiernavolgende aanwending van de lestijdenpakketten van de gemeentelijke scholen van Houthalen-Helchteren voor het schooljaar 2008 – 2009 goed te keuren.

Art. 2 De aanwending van de stimulus en samengelegde punten, de zorgenvelophe en de lestijden mentor op niveau van de scholengemeenschap 'De Viersprong' voor het schooljaar 2008 – 2009 goed te keuren. (OND/GR)

Uit de telling van 01 februari 2008 wordt het volgende afgeleid:

aantal leerlingen lager onderwijs:

- De Lakerberg: 193 leerlingen
- 't Centrum: 190 leerlingen
- De Griffel: 444 leerlingen (442 + 2 leerlingen X 1,5 = 445 gewogen leerlingen)

aantal kleuters:

- 't Centrum: 90 kleuters
- De Kleine Kunstenaar: 170 kleuters in de hoofdschool
61 kleuters in de wijksschool
231 kleuters in totaal

Totaal scholengemeenschap: 1 148 leerlingen (1 149 gewogen leerlingen)

1. Gemeentelijke basisschool 't Centrum

Aantal kleuters: 90 kleuters

Aantal leerlingen: 190 leerlingen

Totaal: 280 leerlingen

Directie

24/24 lestijden in het ambt van directeur gewoon basisonderwijs (vanaf 180 leerlingen)

Regulier lestijdenpakket kleuters

Berekening lestijden: 90 kleuters = 102 lestijden (volgens tabellen)

Te gebruiken lestijden: 102 lestijden x 0.99375 = 101 lestijden

dit zijn 04 voltijdse ambten en 5/24 restlestijden in het ambt van kleuteronderwijzer

Aanvullende lestijden lichamelijke opvoeding kleuters

Per 12 uren, één lestijd: 101/12 = 8,4

dit zijn 08/24 lestijden in het ambt van leermeester lichamelijke opvoeding

Kinderverzorging

Volgens aantal leerlingen: 8 (basis tot 35 lln)+ 1 (1 lestijd per 55 lln boven 35)= 9

Volgens vestigingsplaatsen: 0

dit zijn 09/32 uren in het ambt van kinderverzorgster

Regulier lestijdenpakket lager

Berekening lestijden: 190 leerlingen = 244 lestijden (volgens tabellen)

Te gebruiken lestijden: 244 lestijden x 0.98425 = 240 lestijden

dit zijn 10 voltijdse ambten

als volgt verdeeld:

- 226 lestijden (9 voltijdse ambten en 10/24 restlestijden) in het ambt van onderwijzer
- 14/24 lestijden in het ambt van leermeester lichamelijke opvoeding

Aanvullende lestijden lichamelijke opvoeding lager

Tussen 97 en 192 leerlingen: 2 lestijden

Dit zijn 2/24 lestijden in het ambt van leermeester lichamelijke opvoeding

Levensbeschouwelijke vakken

Rooms - Katholieke godsdienst (= meest gevolgde cursus): 12/24 lestijden

Niet-confessionele zedenleer: 12/24 lestijden

Islamitische godsdienst: 12/24 lestijden

G.O.K.

Totaal aantal lestijden: 40/24 lestijden

- 8/24 lestijden in het ambt van kleuteronderwijzer
- 32/24 lestijden in het ambt van onderwijzer

G.O.K. +

9/24 lestijden in het ambt van kleuteronderwijzer

Puntenenveloppes

ICT = 14 punten (280 X 1,25 X 0,03969 = 13,89)

Dit zijn 06/36 uren in het ambt van ICT – coördinator met opleidingsniveau PBA¹ (salarisschaal 148).

Er zijn geen restpunten.

Administratieve omkadering = 53 punten (9 + ((90 X 0,6636) +190) X 0,1745) = 52,58)

Dit zijn 30/36 uren in het ambt van administratief medewerker met opleidingsniveau HSO².

Er zijn geen restpunten.

2. Gemeentelijke kleuterschool De Kleine Kunstenaar

| | |
|------------------|-------------------------------|
| Aantal kleuters: | hoofdschool 170 kleuters |
| | <u>wijkschool 61 kleuters</u> |
| | totaal 231 kleuters |

Directie

24/24 lestijden in het ambt van directeur gewoon basisonderwijs (vanaf 180 leerlingen)

Regulier lestijdenpakket

Berekening lestijden: hoofdschool 170 kleuters = 178 lestijden (volgens tabellen)
wijkschool 61 kleuters = 73 lestijden (volgens tabellen)

Te gebruiken lestijden: 251 lestijden x 0,99375 = 249 lestijden

dit zijn 10 voltijdse ambten en 9/24 restlestijden in het ambt van kleuteronderwijzer

Aanvullende lestijden lichamelijke opvoeding

Per 12 uren, één lestijd: 249/12 = 20,75

20/24 lestijden in het ambt van leermeester lichamelijke opvoeding

Kinderverzorging

Volgens aantal leerlingen: 8 (basis tot 35 lln)+ 3 (1 lestijd per 55 lln boven 35)= 11

Volgens vestigingsplaatsen: 2

11 + 2 = 13

13/32 uren in het ambt kinderverzorgster

G.O.K.

16/24 lestijden in het ambt van kleuteronderwijzer

Puntenenveloppes

ICT = 11 punten (231 X 1,25 X 0,03969 = 11,46)

Dit zijn 04/36 uren in het ambt van ICT – coördinator met opleidingsniveau PBA (salarisschaal 148).

Er zijn 2 restpunten over die worden overgedragen naar de scholengemeenschap.

Administratieve omkadering = 36 punten (9 + (231 X 0,6636 X 0,1745) = 35,75)

¹ PBA = Professionele Bachelor

² HSO = Hoger Secundair Onderwijs

Dit zijn 20/36 uren in het ambt van administratief medewerker met opleidingsniveau HSO.

Er is 1 restpunt over dat wordt overgedragen naar de scholengemeenschap.

3. Gemeentelijke gemengde lagere school De Lakerberg

Aantal leerlingen lager onderwijs: 193 leerlingen

Directie

24/24 lestijden in het ambt van directeur gewoon basisonderwijs (vanaf 180 leerlingen)

Regulier lestijdenpakket

Berekening lestijden: 193 leerlingen = 248 lestijden (volgens tabellen)

Te gebruiken lestijden: 248 lestijden x 0,98425 = 244 lestijden (245 lestijden volgens dienstbrief Ministerie)

dit zijn 10 voltijdse ambten en 4/24 restlestijden

als volgt verdeeld:

- 231 lestijden (9 voltijdse ambten en 15/24 restlestijden) in het ambt van onderwijzer
- 14/24 lestijden in het ambt van leermeester lichamelijke opvoeding

Aanvullende lestijden lichamelijke opvoeding

Tussen 193 en 350 leerlingen: 4 lestijden

4/24 lestijden in het ambt van leermeester lichamelijke opvoeding

Aanvullende lestijden anderstalige nieuwkomers vervolgjaar

Tussen 3/24 of 6/24 lestijden in het ambt van onderwijzer (afhankelijk van beslissing verificateur)

Levensbeschouwelijke vakken

- Rooms - Katholieke godsdienst (= meest gevolgde cursus):
156 leerlingen geven recht op 8 cursussen, dit zijn 16/24 lestijden.
- Niet-confessionele zedenleer: 8/24 lestijden
- Islamitische godsdienst: 12/24 lestijden

G.O.K.

15/24 lestijden in het ambt van onderwijzer

Puntenenveloppes

ICT = 10 punten (193 X 1,25 X 0,03969 = 9,57)

Dit zijn 04/36 uren in het ambt van ICT – coördinator met opleidingsniveau PBA (salarisschaal 148).

Er is 1 restpunt over dat wordt overgedragen naar de scholengemeenschap.

Administratieve omkadering = 43 punten (9+ (193 X 0,1745) = 42,68)

Dit zijn 24/36 uren in het ambt van administratief medewerker met opleidingsniveau HSO.

Er is 1 restpunt over dat wordt overgedragen naar de scholengemeenschap.

4. Gemeentelijke gemengde lagere school De Griffel

Aantal leerlingen vestigingsplaats 1 + 2: 444 leerlingen (445 gewogen leerlingen)

Directie

24/24 lestijden in het ambt van directeur gewoon basisonderwijs (vanaf 180 leerlingen)

Regulier lestijdenpakket

Berekening lestijden: 445 leerlingen = 548 lestijden (volgens tabellen)

Te gebruiken lestijden: 548 lestijden x 0,98425 = 539 lestijden

dit zijn 22 voltijdse ambten en 11/24 restlestijden

als volgt verdeeld:

- 507 lestijden (21 voltijdse ambten en 3/24 restlestijden) in het ambt van onderwijzer
- 32 lestijden (1 voltijds ambt en 8/24 restlestijden) in het ambt van leermeester lichamelijke opvoeding

Aanvullende lestijden lichamelijke opvoeding

Tussen 351 en 450 leerlingen: 8 lestijden

8/24 lestijden in het ambt van leermeester lichamelijke opvoeding

Levensbeschouwelijke vakken

- Rooms - Katholieke godsdienst (= meest gevolgde cursus):
Vestiging 1: 166 leerlingen geven recht op 9 cursussen, dit zijn 18/24 lestijden.
Vestiging 2: 199 leerlingen geven recht op 10 cursussen, dit zijn 20/24 lestijden.
Totaal: 38/24 lestijden.
- Niet-confessionele zedenleer: 16/24 lestijden
- Islamitische godsdienst: 12/24 lestijden
- Protestantse godsdienst: 12/24 lestijden

G.O.K.

30/24 lestijden in het ambt van onderwijzer

Puntenenveloppes

ICT = 22 punten (444 X 1,25 X 0,03969 = 22,02)

Dit zijn 09/36 uren in het ambt van ICT – coördinator met opleidingsniveau PBA (salarisschaal 148).

Er is 1 restpunt over dat wordt overgedragen naar de scholengemeenschap.

Administratieve omkadering = 86 punten (9 + (444 X 0,1745) = 86,47)

Dit zijn 49/36 uren in het ambt van administratief medewerker met opleidingsniveau HSO.

Er zijn geen restpunten.

5. Scholengemeenschap De Viersprong

Scholengemeenschap = 1 148 leerlingen

- 't Centrum: 90 kleuters
190 leerlingen
- De Griffel: 444 leerlingen (445 gewogen leerlingen)
- De Kleine Kunstenaar: 231 kleuters
- De Lakerberg: 193 leerlingen

5.1. Puntenenveloppe zorg

| | |
|------------------------------|--|
| Voor iedere school 14 punten | $4 \times 14 = 56$ punten |
| De Kleine Kunstenaar | $231 \times 0.16996 = 39$ punten |
| 't Centrum | $90 \times 0.16996 + 190 \times 0.12990 = 40$ punten |
| De Lakerberg | $193 \times 0.12990 = 25$ punten |
| De Griffel | $444 \times 0.12990 = 58$ punten |
| Totaal | 218 punten |

Opmerkingen:

Max. 10 % op niveau scholengemeenschap.

Scholen behouden minstens aantal punten als voorheen:

| | |
|--|-----------------------------|
| De Griffel | 42 punten (18/36 uren HOKT) |
| De Kleine Kunstenaar, 't Centrum, De Lakerberg | 24 punten (10/36 uren HOKT) |

Verdeling

- De Kleine Kunstenaar: 53 punten
 - 14 punten voor zorgcoördinator PBA = 6/36 uren
 - 39 punten voor zorgcoördinator MA³ = 11/36 uren (1^{ste} trimester zorgcoördinator PBA in afwachting van selectieprocedure = 16/36)
- 't Centrum: 54 punten
 - 26 punten voor zorgcoördinator PBA (kleuters) = 7/36 uren (1^{ste} trimester zorgcoördinator PBA in afwachting van selectieprocedure = 11/36)
 - 28 punten voor zorgcoördinator MA (lager) = 12/36 uren
- De Lakerberg: 40 punten
 - 40 punten voor zorgcoördinator PBA = 17/36 uren
- De Griffel: 71 punten
 - 71 punten voor zorgcoördinator PBA = 30/36 uren

5.2. Stimulus scholengemeenschap

- Stimulus scholengemeenschap = 63 punten (vanaf 900 tot en met 1349 leerlingen)
- Samengelegde restpunten op niveau van scholengemeenschap:
 - 2 restpunten ICT De Kleine Kunstenaar
 - 1 restpunt administratie De Kleine Kunstenaar
 - 1 restpunt ICT De Lakerberg
 - 1 restpunt administratie De Lakerberg
 - 1 restpunt ICT De Griffel
 - In totaal = 6 punten
- Totaal = 63 + 6 = 69 punten

Verdeling

- De Kleine Kunstenaar: 16 punten
 - 2 punten voor ICT-coördinator PBA (salarisschaal 148) = 1/36 uur
 - 14 punten voor administratief medewerker HSO = 8/36 uren
- 't Centrum: 15 punten
 - 5 punten voor ICT-coördinator PBA (salarisschaal 148) = 2/36 uren
 - 5 punten voor administratief medewerker HSO = 3/36 uren
 - 5 punten voor zorgcoördinator PBA = 2/36 uren

³ MA = Master

- De Lakerberg: 14 punten
 - 14 punten voor zorgcoördinator PBA = 6/36 uren
- De Griffel: 24 punten
 - 24 punten voor ICT-coördinator PBA (salarisschaal 148) = 10/36 uren

5.3. Lestijden mentorschap (aantal lestijden nog niet definitief bekend in juli)

- Voor de aanwending van deze lestijden samen te werken binnen de bestaande scholengemeenschap 'De Viersprong' (bestaat uit de 4 gemeentelijke scholen van Houthalen-Helchteren).
- De verdelingscriteria voor de verdeling van de lestijden zijn:
 - Het aantal kleuters / lagere schoolkinderen (voor de verdeling van de lestijden tussen de onderwijsniveaus kleuter – en lager onderwijs).
 - Het leerlingenaantal per school om de lestijden toe te wijzen naar de school.
- Keuze ambten:
 - Niveau kleuteronderwijs -> ambt van kleuteronderwijzer,
 - Niveau lager onderwijs -> ambt van onderwijzer.
- Verdeling (indien zelfde aantal lestijden tijdens voorgaande schooljaar):
 - 1 lestijd niveau kleuteronderwijs
 - 1 lestijd in ambt kleuteronderwijzer De Kleine Kunstenaar
 - 2 lestijden niveau lager onderwijs
 - 1 lestijd in ambt onderwijzer De Griffel
 - 1 lestijd in ambt onderwijzer De Lakerberg

10 Toelagen:

Toekenning van een buitengewone toelage van € 40 000 aan KTC Meulenberg voor het vervangen van de tapijtvloer van 3 indoorterreinen A, B en C. (ingediend door Patricia Vincken)

De tapijtvloer van de indoorterreinen A, B en C van de tennishal van KTC Meulenberg is dringend aan vervanging toe.

Na het schrijven van de heer Vic Engelen, voorzitter van 17 oktober 2007, waarin het investeringsplan 2008 werd voorgesteld, wordt in de mail van 25 juni 2008 door KTCM de prioriteit gegeven aan de vervanging van het tapijt in de hal.

Gelet op het schrijven van KTC Meulenberg van 17 oktober 2007 waarin het investeringsplan 2008 werd voorgesteld ;

Gelet op de mail van 25 juni 2008 waarin de heer Vic Engelen, voorzitter KTC Meulenberg vermeldt dat er prioriteit werd gegeven aan de vervanging van de tapijtvloer voor de terreinen A, B en C in de tennishal ;

Voor de uitvoering van deze werken werd volgende proforma factuur opgesteld:

Uitvoerder: Firma Tempomark, Spelleweg 3, 7475 Markelo (Nederland)

Werkomschrijving:

Machinaal opnemen van het bestaande tennistapijt (de stukken worden door KTC Meulenberg afgevoerd naar een container (te voorzien door KTCM)

Het ontdoen van de gehele ondervloer van tapijt – en lijmresten en dergelijke door middel van schuurmachines, waardoor een optimale aanhechting van het lijmbed wordt verkregen

Het stofvrij maken en stofzuigen van de ondervloer

Het leveren en aanbrengen van tennistapijt TMK All Round FL 1200 combi slide velours in twee kleuren – donkerrood speelveld en tintlichere rode omloop – met ingelegde witte velours belijning en 150 gr/m² granulaat in bijpassende rode kleur. Het leveren van 4 afgewerkte (omzoomde) matten van elk 4.00 x 1.20 m. Indien en waar nodig zal in overleg met KTC Meulenberg een egalisatie van de vloer worden uitgevoerd aan volgende E.P.:

- primer PE 400 aan € 5,70 / kg
- egaline NC 170 aan € 1,20 / kg
- werkuren aan € 35,00 /u

Uitvoeringsperiode: De werken worden uitgevoerd vanaf 07/07/2008.

Gelet op de voorlopige totaalprijs van € 46 041,00 ;

Gelet op het feit dat in de gemeentebegroting 2008 onder art. 764/633-51 voor KTC Meulenberg een buitengewone toelage van € 40 000 werd ingeschreven ;

Gelet op het financieel advies ;

Gelet op de beleidsnota 2008-2012, goedgekeurd door de gemeenteraad van 28 februari 2008 ;

Gelet op het sportbeleidsplan 2008-2013 waarin hoofdstuk 7.4, "Meerjarenplanning sportinfrastructuur", deze uitvoering van werken werd opgenomen ;

Gelet op de identificatiegegevens van KTC Meulenberg:

RPR nummer: 0413.745.580

Naam: KTC Meulenberg

Adres: Springstraat 32, bus A, 3530 Houthalen-Helchteren

Rekeningnummer waarop de toelage moet gestort worden: 132-5007201-05

Bedrag van de toelage en reden: € 40 000 voor vervanging tapijtvloer van A;B en C terrein van de tennishal.

Gelet op de bijgevoegde offerte van de firma Tempomark ;

Gelet op het feit dat de club eerst de factuur betaalt en ze nadien aan de dienst Financiën zal voorleggen voor terugbetaling (excl. BTW) ;

De ingediende facturen worden door de dienst sport en de gemeenteontvanger gecontroleerd ;

Deze buitengewone toelage zal vereffend worden onder art. 764/633-51, vervanging tapijtvloer van de terreinen A, B en C van de tennishal van KTC Meulenberg.

Gelet op de toelichting door schepenen Patrick Pollers.

Besluit de raad met algemene stemmen:

akkoord te gaan met de toekenning van de buitengewone toelage van € 40 000 voor de vervanging van de tapijtvloer van de terreinen A, B en C van de tennishal van KTC Meulenberg (SPORT).

- 11 Politierglementen:**
politierglementen goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen: ter kennisgeving.
(ingediend door secretariaat\Monique Daniëls - 002)

Aan de raad worden de politiereglementen ter kennisgeving voorgelegd.

Gelet op artikel 130bis, ingevoegd bij wet van 12 december 2006, artikel 3-BS 31 januari 2007 en 02 februari 2007, met datum van inwerkingtreding van 10 februari 2007 welk bepaald "het college van burgemeester en schepenen is bevoegd voor de tijdelijk politieverordening op het wegverkeer".

Overwegend dat hiernavolgende politiereglementen werden goedgekeurd tijdens de schepencolleges van 30 juni 2008, 04 juli 2008, 28 juli 2008 en 11 augustus 2008 en deze ter kennisgeving worden voorgelegd aan de gemeenteraad:

- politiereglement voor een straatfeest in de Hoekstraat op 15 augustus 2008 (sc30/06/2008)
- politiereglement n.a.v. opening Landbouwkrediet op 11 juli 2008 (sc 30/06/2008)
- politiereglement voor een straatfeest in de Notenstraat op 12 juli 2008 (sc04/07/2008)
- politiereglement voor een straatfeest in de Vloot op 19 juli 2008 (sc04/07/2008)
- bekrachtiging besluit van de burgemeester van 27 juni 2008 n.a.v. de finale van het Europees Kampioenschap voetbal op 29 juni 2008 (sc 04/07/2008)
- politiereglement voor plaatsing reclameaanhangwagens n.a.v. van de Ter Dolen Fietshappening (sc28/07/2008)
- politiereglement voor een landbouwdag aan de kerk van 't Sonnis op 7 september 2008 (sc28/07/2008)
- politiereglement voor de organisatie van de Spaanse Fiësta op 14 september 2008 (sc28/07/2008)
- politiereglement n.a.v. wielervedstrijd in Houthalen-Lillo op zondag 24 augustus 2008 (sc28/07/2008)
- politiereglement n.a.v. powerplaysoccer op het Lindeplein in Houthalen-Oost op 22, 23 en 24 augustus 2008 (28/07/2008)
- politiereglement n.a.v. de kunstmarkt op de Koetsstraat op 23 augustus (sc11/08/2008)

Besluit de raad:

kennis te nemen van de politiereglementen (BELSEC)

**12 Intergemeentelijk samenwerkingsverband Interelectra:
aanduiding en mandatering van afgevaardigde(n) in de buitengewone algemene vergadering van 29 september 2008.
(ingediend door secretariaat\Elly Put - 003)**

*Het intergemeentelijk samenwerkingsverband Interelectra nodigt de gemeente uit tot het bijwonen van de buitengewone algemene vergadering, die zal doorgaan op maandag 29 september 2008 om 18.00 uur te Hasselt.
De raad dient over te gaan tot de aanduiding en mandatering van een vertegenwoordiger.*

Gelet op de aandelen waarover het bestuur beschikt en het inwonersaantal heeft het bestuur recht om 3 stemgerechtigde afgevaardigden aan te duiden.

Gelet op de artikelen 19 tot en met 41 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 in verband met de werking van de gemeenteraad.

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikelen 42 en 43 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad.

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Gelet op de omzendbrief BA/2002/01 van 11 januari 2002 betreffende de toepassing van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking en de Omzendbrief BA 2003/09 betreffende de toepassing van artikel 11 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Gelet op het feit dat de gemeente deelnemer is van het intergemeentelijke samenwerkingsverband Interelectra.

Overwegende dat artikel 44 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking bepaalt dat de benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

Gelet op artikel 34 van de statuten van Interelectra.

Gelet dat er bij de aanstelling van de vertegenwoordiger (en eventuele plaatsvervangers) rekening dient gehouden te worden met de onverenigbaarheden bepaald in artikel 48 en artikel 59 van het DIS.

Gelet op de oproepingsbrief van 08 juli 2008 met de agenda van de buitengewone algemene vergadering van het intergemeentelijke samenwerkingsverband Interelectra van 29 september 2008 die volgende agendapunten bevat:

1. Bespreking en goedkeuring van de definitieve overeenkomsten (alsook de bijlagen, subsidiaire overeenkomsten of documenten daarbij) in uitvoering van het Principeakkoord met Telenet:
 1. De overeenkomst tot overdracht van een bedrijfstak door en tussen Interelectra (als verkoper) en Interkabel en Telenet (als koper);
 2. De overeenkomst houdende de vestiging van een recht van erfpacht tussen Interelectra en Interkabel (als eigenaars) en Telenet NV (als erfpachter) in aanwezigheid van Telenet Group Holding en Telenet Vlaanderen betreffende het Kabelnet in het Gebied van INTER-MEDIA;
 3. De Kabelnet raamovereenkomst door en tussen Interelectra en Intermedia, WVEM, PBE, Integan, IN.DI, Interkabel Vlaanderen en Telenet, Telenet Vlaanderen, Telenet Group Holding;
 4. De Interpretatieve Overeenkomst door en tussen Interelectra en Intermedia, WVEM, PBE, Integan, Interkabel Vlaanderen CVBA en Telenet, Telenet Vlaanderen, Telenet Group Holding in verband met de interkabel inbrenngakte van 23 september 1996;
 5. De Transitie Dienstenovereenkomst door en tussen Interelectra, Interkabel Vlaanderen, IN.DI en Telenet;
2. Varia en rondvraag.

Gelet op de toelichtende nota aan de aandeelhouders van Interelectra bij de voorgenomen transactie met Telenet.

Overwegende dat geen bezwaren voorhanden zijn om goedkeuring van de agenda weigeren.

Overwegende dat de gemeente overeenkomstig de statutaire bepalingen 3 vertegenwoordigers mag aanduiden in het intergemeentelijk samenwerkingsverband.

Gelet op de geheime stemming voor de afgevaardigde waaruit blijkt dat de heer Mustafa Aytar 20 ja stemmen, 6 neen stemmen en 3 onthoudingen bekomt

dat de heer Mustafa Aytar de meerderheid der geldig uitgebrachte stemmen heeft bekomen.

Gelet op de geheime stemming voor de plaatsvervangend afgevaardigde waaruit blijkt dat de heer Patrick Pollers 19 ja stemmen, 7 neen stemmen en 3 onthoudingen bekomt

dat de heer Patrick Pollers de meerderheid der geldig uitgebrachte stemmen heeft bekomen.

Overwegende dat het aantal stemmen van ons bestuur in het intergemeentelijk samenwerkingsverband Interelectra tussen voormelde afgevaardigden verdeeld wordt als volgt:

de heer Mustafa Aytar draagt 100 % van de stemmen

Dat de stembrieven vernietigd worden.

Gelet op de toelichting door de burgemeester.

Gelet op de tussenkomst van schepen Ludo Diliën en het antwoord van de burgemeester.

Besluit de raad:

Artikel 1:

Op basis van de bekomen documenten worden de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Interelectra van 29 september 2008 goedgekeurd, met uitzondering van de in artikel 2 vermelde agendapunten.

Artikel 2:

De gemeenteraad draagt haar gemeentelijke afgevaardigde op om in de in artikel 1 vermelde algemene vergadering op agendapunt (nummer en inhoud) zich te onthouden/ tegen te stemmen.

Artikel 3:

Na geheime stemming wordt als vertegenwoordiger van de gemeente voor de algemene vergadering vermeld in artikel 1 aangewezen: de heer Mustafa Aytar, schepen, wonende Klaverveld 13 te 3530 Houthalen-Helchteren met als plaatsvervanger de heer Patrick Pollers, schepen, wonende Maasveld 16 te 3530 Houthalen-Helchteren.

Het aantal stemmen van ons bestuur in het intergemeentelijk samenwerkingsverband Interelectra tussen voormelde afgevaardigden te verdelen als volgt:
de heer Mustafa Aytar draagt 100 % van de stemmen.

Artikel 4:

Bovengenoemde vertegenwoordiger [of bij belet bovengenoemde plaatsvervanger(s)] wordt (worden) gemandateerd om op de in artikel 1 vermelde algemene vergadering (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen

en te beslissen conform de beslissingen die door de gemeenteraad zijn genomen over de agendapunten zoals vermeld in de hoger staande artikelen 1 en 2 en verder al het nodige te doen voor de afwerking van de volledige agenda.

Artikel 5:

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van onderhavige beslissing en zal onverwijld een afschrift bezorgen van deze beslissing aan Interelectra (BELSEC).

**13 Intergemeentelijk samenwerkingsverband Inter-media:
aanduiding en mandatering van afgevaardigde(n) in de buitengewone algemene vergadering van 29 september 2008.
(ingediend door secretariaat\Elly Put - 003)**

Het intergemeentelijk samenwerkingsverband Inter-media nodigt de gemeente uit tot het bijwonen van de buitengewone algemene vergadering, die zal doorgaan op maandag 29 september 2008 om 18.00 uur te Hasselt.

De raad dient over te gaan tot de aanduiding en mandatering van een afgevaardigde.

Gelet op het aantal aandelen waarover het bestuur beschikt heeft het bestuur recht om 3 afgevaardigden aan te duiden.

Gelet op de artikelen 19 tot en met 32 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 in verband met de vergaderingen en beraadslagingen van de gemeenteraad.

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikelen 42 en 43 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad.

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Gelet op de omzendbrief BA/2002/01 van 11 januari 2002 betreffende de toepassing van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking en de Omzendbrief BA 2003/09 betreffende de toepassing van artikel 11 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Gelet op het feit dat de gemeente deelnemer is van het intergemeentelijke samenwerkingsverband Inter-media.

Overwegende dat artikel 44 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking bepaalt dat de benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

Gelet op artikel 31 van de statuten van Inter-media.

Gelet dat er bij de aanstelling van de vertegenwoordiger (en eventuele plaatsvervangers) rekening dient gehouden te worden met de onverenigbaarheden bepaald in artikel 48 en artikel 59 van het DIS.

Gelet op de oproepingsbrief van 30 juni 2008 met de agenda van de buitengewone algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Inter-media van 29 september 2008 die volgende agendapunten bevat:

1. Bespreking en goedkeuring van de definitieve overeenkomsten (alsook de bijlagen, subsidiaire overeenkomsten of documenten daarbij) in uitvoering van het Principeakkoord met Telenet:
 1. de overeenkomst tot overdracht van een bedrijfstak door en tussen INTER-MEDIA (als verkoper) en Interkabel en Telenet (als koper);
 2. de overeenkomst houdende de vestiging van een recht van erfpacht tussen INTER-MEDIA en Interkabel (als eigenaars) en Telenet nv (als erfpachter) in aanwezigheid van Telenet Group Holding en Telenet Vlaanderen betreffende het Kabelnet in het Gebied van INTER-MEDIA;
 3. de Kabelnet raamovereenkomst door en tussen Interelectra en Intermedia, WVEM, PBE, Integan, IN.DI, Interkabel Vlaanderen en Telenet, Telenet Vlaanderen, Telenet Group Holding;
 4. de Interpretatieve Overeenkomst door en tussen Interelectra en Intermedia, WVEM, PBE, Integan, Interkabel Vlaanderen CVBA en Telenet, Telenet Vlaanderen, Telenet Group Holding in verband met de interkabel inbrengakte van 23 september 1996;
 5. de Transitie Dienstenovereenkomst door en tussen INTER-MEDIA, Interkabel Vlaanderen, IN.DI en Telenet;
2. Varia en rondvraag.

Gelet op de toelichtende nota aan de aandeelhouders van Inter-media bij de voorgenomen transactie met Telenet.

Overwegende dat geen bezwaren voorhanden zijn om goedkeuring van de agenda te weigeren.

Overwegende dat de gemeente overeenkomstig de statutaire bepalingen drie vertegenwoordigers mag aanduiden in het intergemeentelijk samenwerkingsverband Inter-media.

Gelet op de geheime stemming voor de afgevaardigde waaruit blijkt dat mevrouw Luciana Costa 23 ja stemmen, 4 neen stemmen en 2 onthoudingen bekomt

dat mevrouw Luciana Costa de meerderheid der geldig uitgebrachte stemmen heeft bekomen.

Gelet op de geheime stemming voor de plaatsvervangend afgevaardigde waaruit blijkt dat mevrouw Germaine Driesen 18 ja stemmen, 6 neen stemmen en 5 onthoudingen bekomt

dat mevrouw Germaine Driesen de meerderheid der geldig uitgebrachte stemmen heeft bekomen.

Overwegende dat het aantal stemmen van ons bestuur in het intergemeentelijk samenwerkingsverband Inter-media tussen voormelde afgevaardigden verdeeld wordt als volgt:
mevrouw Luciana Costa draagt 100 % van de stemmen

Dat de stembrieven vernietigd worden.

Besluit de raad:

Artikel 1

Op basis van de bekomen documenten en toelichtingsnota worden de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Inter-media van maandag 29 september 2008 goedgekeurd.

Artikel 2

De gemeenteraad draagt haar gemeentelijke afgevaardigde op om in de in artikel 1 vermelde algemene vergadering op agendapunt (nummer en inhoud) zich te onthouden / tegen te stemmen.

Artikel 3

Na geheime stemming wordt als vertegenwoordiger van de gemeente voor de algemene vergadering vermeld in artikel 1 aangewezen: mevrouw Luciana Costa, raadslid, wonende De Standaard 9 te 3530 Houthalen-Helchteren met als plaatsvervanger mevrouw Germaine Driesen, raadslid, wonende Eynderweg 25 te 3530 Houthalen-Helchteren.

Het aantal stemmen van ons bestuur in het intergemeentelijk samenwerkingsverband Inter-media tussen voormelde afgevaardigden te verdelen als volgt:
Mevrouw Luciana Costa draagt 100 % van de stemmen

Artikel 4

Bovengenoemde vertegenwoordiger (of bij belet bovengenoemde plaatsvervanger) wordt gemandateerd om op de in artikel 1 vermelde algemene vergaderingen (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zouden worden) te handelen en te beslissen conform de beslissingen die door de gemeenteraad zijn genomen over de agendapunten zoals vermeld in het hoger staand artikel 1 en verder al het nodige te doen voor de afwerking van de volledige agenda.

Artikel 5

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van onderhavige beslissing en zal onverwijld een afschrift bezorgen van deze beslissing aan Inter-media (BELSEC).

**14 VAP Kelchterhoef:
kennisname van het ontslag van een vertegenwoordiger uit de politieke fractie OM- Nu in de algemene vergadering en aanduiding van een vervanger.
(ingediend door LE & T\Lisbeth Claes - 060)**

*Aan de raad wordt het ontslag van de heer Palmers Marcel, politiek afgevaardigde, uit de fractie OM-NU, in de algemene vergadering bij VAP Kelchterhoef, ter kennisgeving voorgelegd.
Tevens wordt de aanduiding van een nieuwe politiek afgevaardigde vanuit voornoemde fractie, ter goedkeuring voorgelegd.*

Gelet op het ontslag van de heer Palmers Marcel, als politiek afgevaardigde vanuit de fractie OM- NU in de Algemene vergadering van vzw VAP Kelchterhoef.

Gelet op de gewijzigde goedgekeurde statuten van de vzw VAP Kelchterhoef.

Overwegend dat er dient overgegaan te worden tot de aanduiding van een nieuwe politiek afgevaardigde vanuit de fractie OM-Nu in de Algemene Vergadering van de vzw VAP Kelchterhoef.

Gelet op de voordracht vanuit de fractie om mevr. Vanhaeren Gemma, Grote Baan 555 te 3530 Houthalen-Helchteren aan te duiden als politiek afgevaardigde OM-NU in de algemene vergadering van vzw VAP Kelchterhoef.

Gelet op de geheime stemming waaruit blijkt dat mevr. Vanhaeren Gemma 20 ja stemmen, 6 neen stemmen en 3 onthoudingen heeft bekomen.

Dat mevr. Vanhaeren Gemma de meerderheid der geldig uitgebrachte stemmen heeft bekomen.

Dat mevr. Vanhaeren Gemma bijgevolg kan worden aangeduid als nieuwe politiek afgevaardigde in de vzw VAP Kelchterhoef.

Dat de stembriefjes worden vernietigd.

Gelet op de tussenkomst van raadslid Ludo Diliën en het antwoord van de burgemeester.

Besluit de raad:

kennis te nemen van het ontslag van de heer Palmers Marcel als politiek afgevaardigde van de fractie OM- NU in de vzw VAP Kelchterhoef.

Mevr. Vanhaeren Gemma af te vaardigen als politiek afgevaardigde vanuit de fractie OM-NU in de vzw VAP Kelchterhoef (LE&T).

15 Vragen door de raadsleden aan het college van burgemeester en schepenen. (ingediend door secretariaat\Monique Daniëls - 002)

De raadsleden kunnen vragen stellen aan het college van burgemeester en schepenen.

Er zijn vragen van :

raadslid John Vrancken in verband met het samenscholingsverbod in Houthalen-Oost.

raadslid John Vrancken in verband met het reglement containerpark; onterechte heffing op autobanden.

raadslid John Vrancken in verband met de vergunning Goktent.

raadslid Bert Cuppens in verband met de wateroverlast Gulensporenlaan/Lakerberg.

raadslid Bert Cuppens in verband met het fuivenbeleid Chirojongens Helchteren.

raadslid Ludo Diliën in verband met de omvorming van parkeerstrook voor mindervaliden in Houthalen-Oost.

raadslid Jules D'Oultremont in verband met de stand van zaken herinrichting Sleedoornstraat.

raadslid Roger Vanotterdijk in verband met het toepassen van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad bij het behandelen van de vragen door de raadsleden.

Besloten zitting

De voorzitter sluit de vergadering.

secretaris
Wim Haest

burgemeester-voorzitter
Alain Yzermans