

Notulen van de gemeenteraad

Zitting van: 28/02/2008 om 20:00 uur

Aanwezig: Alain Yzermans: burgemeester-voorzitter
Khalid Assecour, Peter Timmermans, Veronique Mertens, Patrick Pollers, Mustafa Aytar, Guy Lucas: schepenen
Jules D'Oultremont, Maurice Vanoevelen, Leopold Kelchtermans, Roger Vanotterdijk, Els Tiri, Germaine Timmers-Driesen, Olga Van de Vloed, Antonio Ventura, Walter Sacchini, John Vrancken, Eefje Van Wortswinkel, Bert Cuppens, Ria Vrijssen, Luciana Costa, Caroline Goddeeris, Göksal Kanli, Myriam Bellio, Ludo Diliën, Nathalie Tielens, Arnd Van Vlierden, Ludo Rutten, Carine Achten: raadsleden
Wim Haest: waarnemend secretaris

De voorzitter opent de vergadering om 20 uur.

De beperkte commissievergadering in maart vindt plaats op woensdag 26 maart 2008 om 19.30 uur omwille van Paasmaandag.

De voorzitter vraagt de raad om één minuut stilte ter herdenking van het overlijden van de moeder van raadslid Germaine Timmers-Driesen.

Aan de raad wordt gevraagd zich akkoord te verklaren met het afvoeren van punt 26: "Goedkeuring van het Lokaal Sociaal Beleidsplan 2008-2014" om reden dat het OCMW dit agendapunt van haar dagorde geschrapt heeft en uitgesteld.

Dit agendapunt is vooreerst onderworpen aan de goedkeuring van de raad voor maatschappelijk welzijn en dan aan de gemeenteraad.

Besluit de raad met algemene stemmen:

zich akkoord te verklaren met het afvoeren van voornoemd agendapunt

Openbare zitting

Goedkeuring verslag gemeenteraadszitting.

(ingediend door secretariaat\Monique Daniëls)

Aan de raad wordt het verslag van de zitting van 24 januari 2008 ter goedkeuring voorgelegd.

Besluit de raad:

het verslag van de zitting van 24 januari 2008 wordt met algemene stemmen goedgekeurd.

Verlaat de zitting: raadslid Ria Vrijsen.

2 Sport:

intrekking van de beslissing van 22 november 2007 en de heraanduiding van 14 leden voor de raad van bestuur en 3 commissarissen voor het autonoom gemeentebedrijf Houthalen- Helchteren.

(ingediend door sport\Jos Vanherck)

Het AGB Houthalen-Helchteren werd opgericht en de statuten goedgekeurd tijdens de gemeenteraadszitting van 23 februari 2006.

Op 31 augustus 2006 werden 14 leden van de raad van bestuur en twee commissarissen aangeduid door de gemeenteraad. De externe bedrijfsrevisor werd nog niet aangeduid.

Vanaf januari 2007 is er een nieuw samengestelde gemeenteraad en met de geplande opstart van het AGB op 1 juli 2008, is een nieuwe invulling van de raad van bestuur en de aanduiding van 3 commissarissen vereist.

Aan de gemeenteraad werd op 22 november 2007 gevraagd om over te gaan tot de aanduiding van maximum 14 leden voor de raad van bestuur en twee commissarissen op basis van de goedgekeurde statuten.

Het college van burgemeester en schepenen zou nadien, zoals statutair verplicht, een externe bedrijfsrevisor aan duiden, aangesloten bij het Instituut voor Bedrijfsrevisoren.

Tijdens de zitting van de gemeenteraad van 22 november 2007 werd de Raad van Bestuur samengesteld.

Tegen deze beslissing werd klacht ingediend bij het Agentschap voor Binnenlands Bestuur.

Bijgevolg wordt thans aan de gemeenteraad gevraagd haar beslissing van 22 november 2007 in te trekken en de leden van de Raad van Bestuur en de commissarissen opnieuw aan te duiden.

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 23 februari 2006 houdende de oprichting van het autonoom gemeentebedrijf Houthalen-Helchteren en de goedkeuring van de statuten ervan.

Gelet op de wet van 28 maart 1995 tot wijziging van titel VI, hoofdstuk V van de nieuwe gemeentewet, inzonderheid de artikelen 263 bis tot 263 decies.

Gelet op het koninklijk besluit van 10 april 1995, gewijzigd door het koninklijk besluit van 9 maart 1999, inzake de activiteiten waarvoor een autonoom gemeentebedrijf kan worden opgericht,

Gelet op het decreet van 28 april 1993, zoals gewijzigd bij decreet van 15 juli 2002, houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten, inzonderheid artikel 27 bis,

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 juli 2004, tot bepaling van de bevoegdheden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 15 oktober 2004 en 23 december 2005,

Gelet op het ministerieel besluit van 18 mei 2006, houdende de goedkeuring van het besluit van de gemeenteraad van Houthalen-Helchteren tot oprichting van het autonoom gemeentebedrijf Houthalen-Helchteren en tot goedkeuring van de statuten van het autonoom gemeentebedrijf Houthalen-Helchteren.

Gelet op het stappenplan dat werd goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 8 mei 2006 dat bepaalt dat na deze goedkeuring de leden van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf moeten worden benoemd en eveneens 3 commissarissen moeten worden aangeduid door de raad.

Gelet op het feit dat op 31 augustus 2006, 14 leden van de raad van bestuur en twee commissarissen werden aangeduid door de leden van de gemeenteraad. De externe bedrijfsrevisor werd nog niet aangeduid.

Dat vanaf januari 2007 er een nieuw samengestelde gemeenteraad is en er met de opstart van het AGB op 1 januari 2008 een nieuwe invulling van de raad van bestuur en de aanduiding van 3 commissarissen vereist is.

Dat de leden van de huidige raad van bestuur en de beide commissarissen ontslagnemend zijn en moeten vervangen worden.

Gelet op artikel 6 van de statuten van het AGB Houthalen-Helchteren,: "De raad van Bestuur is samengesteld uit maximaal 14 leden, die door de gemeenteraad worden benoemd.

Dat in zitting van de gemeenteraad van 22 november 2007 de raad overging tot aanduiding van 14 leden voor de raad van bestuur en twee commissarissen en het college van burgemeester en schepenen opdroeg om een externe bedrijfsrevisor aan te duiden.

Dat echter tegen dit besluit klacht ingediend bij het Agentschap voor Binnenlands Bestuur, zodanig dat thans aan de gemeenteraad gevraagd wordt het besluit van 22 november 2007 houdende 'aanduiding van 14 leden voor de raad van bestuur en 3 commissarissen voor het autonoom gemeentebedrijf Houthalen- Helchteren' in te trekken en opnieuw over te gaan tot aanduiding van .14 leden voor de raad van bestuur en 3 commissarissen voor het autonoom gemeentebedrijf Houthalen-Helchteren.

Dat de personen die worden voorgedragen, aan de volgende statutaire voorwaarden moeten beantwoorden:

(Uit de statuten van het autonoom gemeentebedrijf Houthalen-Helchteren.)

- art 6 samenstelling van de raad van bestuur:

1. De meerderheid van de raad van bestuur bestaat uit leden van de gemeenteraad. Minimum 8 leden van de 14 moeten dus raadslid zijn.
Bij 12 leden moeten minimum 7 leden raadslid zijn.
De leden van de raad van bestuur worden aangeduid door de gemeenteraad.
2. Elke politieke groep is vertegenwoordigd in de raad van bestuur.
Een politieke groep wordt gevormd door minstens 2 verkozenen.
Gemeenteraadsleden, die op dezelfde lijst gestaan hebben bij de laatste verkiezingen, worden beschouwd als behorend tot éénzelfde politieke groep.
3. De overige 6 respectievelijk 5 personen kunnen vrij aangeduid worden.

Gelet op de ingediende kandidaturen voor de raad van bestuur.

Arnd Van Vlierden

Ludo Rutten

Frans Put

Walter Sacchini

Luciana Costa

Etienne Cusermans

Willy Vanderhoydonck

Charel Dorissen
Tony Ventura
Jacques Cosemans
Veronique Mertens
David Houben
Els Tiri
Ludo Diliën
John Vrancken
Jules D'Oultremont

Gelet op de ingediende kandidaturen voor commissaris:
Peter Timmermans
Patrick Pollers

Gelet op de uitslag van de geheime stemming waaruit blijkt dat:
De heer Arnd Van Vlierden, gemeenteraadslid , wonende Grote Baan 342 te 3530
Houthalen-Helchteren, 24 ja stemmen bekomt , 1 neen stemmen en 3 onthoudingen.

Dat hij de meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen en bijgevolg kan worden
aangeduid als lid van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf
Houthalen-Helchteren.

Gelet op de uitslag van de geheime stemming waaruit blijkt dat:
De heer Ludo Rutten, gemeenteraadslid , wonende Oude Bemdens 11 te 3530
Houthalen-Helchteren, 26 ja stemmen bekomt en 2 neen stemmen.

Dat hij de meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen en bijgevolg kan worden
aangeduid als lid van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf
Houthalen-Helchteren.

Gelet op de uitslag van de geheime stemming waaruit blijkt dat:
De heer Frans Put, wonende Boterbloemstraat 16 te 3530 Houthalen-Helchteren, 20
ja stemmen, 3 neen stemmen en 5 onthoudingen bekomt.

Dat hij de meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen en bijgevolg kan worden
aangeduid als lid van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf
Houthalen-Helchteren.

Gelet op de uitslag van de geheime stemming waaruit blijkt dat:
De heer Walter Sacchini, gemeenteraadslid , wonende Lakerweg 16 te 3530
Houthalen-Helchteren, 24 ja stemmen bekomt , 1 neen stem en 3 onthoudingen.

Dat hij de meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen en bijgevolg kan worden
aangeduid als lid van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf
Houthalen-Helchteren.

Gelet op de uitslag van de geheime stemming waaruit blijkt dat:
Mevrouw Luciana Costa, gemeenteraadslid , wonende De Standaard 9 11 te 3530
Houthalen-Helchteren, 23 ja stemmen bekomt , 2 neen stemmen en 3 onthoudingen.

Dat zij de meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen en bijgevolg kan worden
aangeduid als lid van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf
Houthalen-Helchteren.

Gelet op de uitslag van de geheime stemming waaruit blijkt dat:

De heer Etienne Custermans, wonende Stationsstraat 54 te 3530 Houthalen-Helchteren, 21 ja stemmen bekomt , 2 neen stemmen en 5 onthoudingen.

Dat hij de meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen en bijgevolg kan worden aangeduid als lid van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Houthalen-Helchteren.

Gelet op de uitslag van de geheime stemming waaruit blijkt dat:
De heer Willy Vanderhoydonck , wonende Rode Kruisstraat 60 te 3530 Houthalen-Helchteren, 21 ja stemmen bekomt ,3 neen stemmen en 4 onthoudingen.

Dat hij de meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen en bijgevolg kan worden aangeduid als lid van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Houthalen-Helchteren.

Gelet op de uitslag van de geheime stemming waaruit blijkt dat:
De heer Charel Dorissen, wonende Steenstraat 6 te 3530 Houthalen-Helchteren, 18 ja stemmen bekomt , 3 neen stemmen en 7 onthoudingen

Dat hij de meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen en bijgevolg kan worden aangeduid als lid van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Houthalen-Helchteren.

Gelet op de uitslag van de geheime stemming waaruit blijkt dat:
De heer Tony Ventura gemeenteraadslid , wonende Wolfsdal 64 te 3530 Houthalen-Helchteren, 22 ja stemmen bekomt , 2 neen stemmen en 4 onthoudingen.

Dat hij de meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen en bijgevolg kan worden aangeduid als lid van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Houthalen-Helchteren.

Gelet op de uitslag van de geheime stemming waaruit blijkt dat:
De heer Jacques Cosemans , wonende Sparrenstraat 3 te 3530 Houthalen-Helchteren, 21 ja stemmen bekomt , 1 neen stem en 6 onthoudingen.

Dat hij de meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen en bijgevolg kan worden aangeduid als lid van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Houthalen-Helchteren.

Gelet op de uitslag van de geheime stemming waaruit blijkt dat:
Mevrouw Veronique Mertens, schepen, wonende Perelaarstraat 11 te 3530 Houthalen-Helchteren, 20 ja stemmen bekomt , 2 neen stemmen en 6 onthoudingen.

Dat zij de meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen en bijgevolg kan worden aangeduid als lid van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Houthalen-Helchteren.

Gelet op de uitslag van de geheime stemming waaruit blijkt dat:
De heer David Houben, wonende Vredelaan 14/02-1 te 3530 Houthalen-Helchteren, 20 ja stemmen bekomt , 3 neen stemmen en 5 onthoudingen

Dat hij de meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen en bijgevolg kan worden aangeduid als lid van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Houthalen-Helchteren.

Gelet op de uitslag van de geheime stemming waaruit blijkt dat:
Mevrouw Els Tiri, gemeenteraadslid, wonende Ringlaan 12 te 3530 Houthalen-Helchteren, 27 ja stemmen bekomt en 1 onthouding.

Dat zij de meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen en bijgevolg kan worden aangeduid als lid van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Houthalen-Helchteren.

Gelet op de uitslag van de geheime stemming waaruit blijkt dat:
De heer Ludo Diliën, gemeenteraadslid, wonende Weg naar Zwartberg 145/1-2 te 3530 Houthalen-Helchteren, 22 ja stemmen bekomt en 6 onthoudingen

Dat hij de meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen en bijgevolg kan worden aangeduid als lid van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Houthalen-Helchteren.

Gelet op de uitslag van de geheime stemming waaruit blijkt dat:
De heer John Vrancken, gemeenteraadslid, wonende Springstraat 3 te 3530 Houthalen-Helchteren, 8 ja stemmen bekomt en 20 onthoudingen.

Dat hij niet de meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen heeft bekomen en bijgevolg niet kan worden aangeduid als lid van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Houthalen-Helchteren.

Gelet op de uitslag van de geheime stemming waaruit blijkt dat:
De heer Jules D'Oultremont, gemeenteraadslid, wonende Leliestraat 35 te 3530 Houthalen-Helchteren, 13 ja stemmen bekomt en 15 onthoudingen

Dat hij niet de meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen heeft bekomen en bijgevolg niet kan worden aangeduid als lid van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Houthalen-Helchteren.

Gelet op de uitslag van de geheime stemming waaruit blijkt dat:
De heer Peter Timmermans, schepen, wonende Vennestraat 4 te 3530 Houthalen-Helchteren, 23 ja stemmen en 5 neen stem bekomt.

Dat hij de meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen en bijgevolg kan worden aangeduid als commissaris voor het autonoom gemeentebedrijf Houthalen-Helchteren.

Gelet op de uitslag van de geheime stemming waaruit blijkt dat:
De heer Patrick Pollers, schepen, wonende Maasveld 16 te 3530 Houthalen-Helchteren, 23 ja stemmen, 5 neen stem bekomt.

Dat hij de meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen en bijgevolg kan worden aangeduid als commissaris voor het autonoom gemeentebedrijf Houthalen-Helchteren.

Dat de stembrieven vernietigd worden.

Besluit de raad:

Haar beslissing van 22 november 2007 houdende 'aanduiding van 14 leden voor de raad van bestuur en twee commissarissen en de opdracht aan het college van burgemeester en schepenen om een externe bedrijfsrevisor aan te duiden', in te trekken.

Vervolgens over te gaan tot de heraanuiding van 14 leden voor de raad van bestuur en drie commissarissen.

1. Volgende personen aan te duiden als lid van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Houthalen-Helchteren:

Ludo Rutten, gemeenteraadslid , wonende Oude Bemdens 11 te 3530 Houthalen-Helchteren (rijksregisternummer 52.12.28 015 72)

De heer Walter Sacchini, gemeenteraadslid , wonende Lakerweg 16 te 3530 Houthalen-Helchteren(rijksregisternummer 50.09.17 017 04)

Mevrouw Els Tiri, gemeenteraadslid, wonende Ringlaan 12 te 3530 Houthalen-Helchteren (rijksregisternummer 70.03.18 048 30)

De heer Ludo Diliën, gemeenteraadslid , wonende Weg naar Zwartberg 145/1-2 te 3530 Houthalen-Helchteren.(rijksregisternummer 55.04.16 017 07)

De heer Arnd Van Vlierden, gemeenteraadslid , wonende Grote Baan 342 te 3530 Houthalen-Helchteren (rijksregisternummer 86.05.14 171 86)

Mevrouw Luciana Costa, gemeenteraadslid , wonende De Standaard 9 11 te 3530 Houthalen-Helchteren (rijksregisternummer 81.09.11 132 41)

De heer Tony Ventura gemeenteraadslid , wonende Wolfsdal 64 te 3530 Houthalen-Helchteren (rijksregisternummer 52.01.10 171 46)

Mevrouw Veronique Mertens, schepen, wonende Perelaarstraat 11 te 3530 Houthalen-Helchteren (rijksregisternummer 72.03.16. 056 27)

De heer Frans Put, wonende Boterbloemstraat 16 te 3530 Houthalen-Helchteren (rijksregisternummer 46.03.21 027 39)

De heer Etienne Custermans, wonende Stationsstraat 54 te 3530 Houthalen-Helchteren (rijksregisternummer 60.05.11.019 73)

De heer Willy Vanderhoydonck , wonende Rode Kruisstraat 60 te 3530 Houthalen-Helchteren (rijksregisternummer 52.01.04 01591)

De heer Charel Dorissen, wonende Steenstraat 6 te 3530 Houthalen-Helchteren (rijksregisternummer 58.01.28 015 79)

De heer Jacques Cosemans , wonende Sparrenstraat 3 te 3530 Houthalen-Helchteren (rijksregisternummer 37.02.12 019 24)

De heer David Houben, wonende Vredelaan 14/02-1 te 3530 Houthalen-Helchteren (rijksregisternummer 76.01.15 007 79)

Het toezicht op de financiële toestand en op de jaarrekeningen wordt opgedragen aan een college van 3 commissarissen, die door de gemeenteraad worden verkozen buiten de raad van bestuur en waarvan tenminste één lid is van het instituut van bedrijfsrevisoren. Met uitzondering van deze laatste zijn de leden van het college van commissarissen allen lid van de gemeenteraad.

2. Volgende personen aan te duiden als commissaris voor het autonoom

gemeentebedrijf Houthalen-Helchteren:

De heer Peter Timmermans, schepen , wonende Vennestraat 4 te 3530 Houthalen-Helchteren (rijksregisternummer 59.10.16.211 36)

De heer Patrick Pollers, schepen , wonende Maasveld 16 te 3530 Houthalen-Helchteren. (rijksregisternummer 60.07.26 019 25)

3. Het college van burgemeester en schepenen te vragen om een externe Bedrijfsrevisor, aangesloten bij het instituut voor Bedrijfsrevisoren aan te duiden.(SPORT)

Verlaat de zitting: schepen Khalid Assecour.

Voegt zich bij de zitting: raadslid Ria Vrijzen

3 Politie: aanpassing personeelsformatie lokale politie. (ingediend door Jean Vaes)

De gemeenteraad heeft in zitting van 23 januari 2003 en 27 maart 2003 de personeelsformatie van het operationeel kader alsook van het administratief en logistiek kader van de politiezone Houthalen-Helchteren goedgekeurd. Het organiek kader bestaat uit 1 korpschef, 3 commissarissen, 11 hoofdinspecteurs, 37 inspecteurs, 1 agent en 13 calog-personeelsleden waarvan 3 halftijds. (53 + 11,5)

Sinds de inwerkingtreding van de Vesaliuswetgeving en de uitbreiding met 1 contractueel personeelslid en 1 klusjesman in het kader van het Verkeersveiligheidsfonds bestaat het feilijk personeelskader uit 1 korpschef, 4 commissarissen, 10 hoofdinspecteurs, 37 inspecteurs, 1 agent en 15 calog-personeelsleden waarvan 4 halftijds. (53 + 11,5) + (buiten de personeelsformatie 1,5 contractuele in het kader van het verkeersveiligheidsfonds)

De lokale politie wenst haar personeelsformatie aan te passen als volgt:

** Bij de eerstvolgende pensionering van een commissaris wordt deze functie opgevuld door een functie van hoofdinspecteur waardoor de personeelsformatie weer correct is ingevuld.*

** Bij het vrijkomen van een functie van het niveau C wordt de uitdovende functie van assistent-werkleider gewijzigd in een functie van consulent.*

Het nieuwe kader zal na deze wijziging bestaan uit: 1 korpschef, 3 commissarissen, 11 hoofdinspecteurs, 37 inspecteurs, 1 agent en 13 calog-personeelsleden. (53 + 11,5) + (buiten de personeelsformatie 1,5 contractuele in het kader van het verkeersveiligheidsfonds).

Deze wijzigingen hebben geen financiële gevolgen.

Gelet op de wet tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus van 07 december 1998, in het bijzonder de artikelen 38, 47, 66 en 248.

Gelet op het K.B. van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten (mammoet).

Gelet op het K.B. van 05 september 2001 houdende het minimaal effectief van het operationeel en van het administratief en logistiek personeel van de lokale politie.

Gelet op het K.B. van 17 september 2001 tot vaststelling van de organisatie- en werkingsnormen van de lokale politie teneinde een gelijkwaardige minimale dienstverlening aan de bevolking te verzekeren.

Gelet op het K.B. van 07 december 2001 tot vaststelling van de formatienormen van de personeelsleden van de lokale politie.

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, in het bijzonder art. 43§2 en art. 248 tot en met 264.

Gelet op de besluiten van 23.01.2003 en 27.03.2003 van de gemeenteraad van Houthalen-Helchteren houdende wijziging van de vaststelling van de personeelsformatie van het operationeel en van het administratief en logistiek kader van het lokaal politiekorps van de politiezone Houthalen-Helchteren. Het organiek kader bestaat uit 1 korpschef, 3 commissarissen, 11 hoofdinspecteurs, 37 inspecteurs, 1 agent en 13 calog-personeelsleden. (53 + 11,5).

Gelet op het goedkeuringsbesluit door het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap - Afdeling Binnenlandse Aangelegenheden Limburg dd. 31.03.2003.

Gelet op het goedkeuringsbesluit door de Provincie dd. 11.04.2003 van de hogervermelde besluiten.

Gelet op de beleidsnota 2008-2012, goedgekeurd door de gemeenteraad van 13 december 2007.

Gelet op het feit dat sinds de inwerkingtreding van de Vesaliuswetgeving 1 hoofdinspecteur werd benoemd tot commissaris en de uitbreiding met 1 contractueel personeelslid en 1 klusjesman in het kader van het Verkeersveiligheidsfonds, het feitelijk personeelskader bestaat uit:
1 korpschef, 4 commissarissen, 10 hoofdinspecteurs, 37 inspecteurs, 1 agent en 15 calog-personeelsleden. (53 + 11,5) + (buiten de personeelsformatie 1,5 contractuele in het kader van het verkeersveiligheidsfonds)

Stelt de lokale politie volgende wijzigingen aan haar personeelsformatie voor:

* Bij de eerstvolgende pensionering van een commissaris wordt de functie opgevuld door een functie van hoofdinspecteur waardoor de personeelsformatie weer correct is ingevuld.

* Bij het vrijkomen van een functie van het niveau C wordt de functie van assistent-werkeleider gewijzigd in een functie van consulent.

Het operationele kader blijft ongewijzigd en zal bestaan uit:

1 korpschef, 3 commissarissen, 11 hoofdinspecteurs, 37 inspecteurs en 1 agent (53 FTE)

Het administratief en logistiek kader zal bestaan uit:

1 FTE adviseur (niveau A)

1 FTE consulenten - ICT (niveau B)

1 FTE consulent (niveau B)

6 FTE assistenten (niveau C)

1 FTE bediende (niveau D)

3 halftijdse contractuele arbeidsters (niveau D)

Buiten de personeelsformatie zijn 2 contractuelen in dienst in het kader van het verkeersveiligheidsfonds (1,5).

Overwegende dat de voorgestelde kaderwijziging verantwoord is.

Overwegende dat deze aanpassingen geen financiële gevolgen hebben;
Als indicatie werd een weddeoverzicht gemaakt met betrekking tot de functies in de politiezone Houthalen-Helchteren:

* Wedde commissaris (1 pensioen)	82.736,82 euro	
* Gemiddelde wedde hoofdinspecteur (10)	70.437,77 euro	<i>Verschil in min 12.299,05 euro</i>
* Wedde consulent (1)	55.146,22 euro	
* Gemiddelde wedde assistent (7)	46.976,79 euro	<i>Verschil in plus 8.169,43 euro</i>

Gelet op het advies van de bijzonder rekenplichtige van de politiezone dd. 31 januari 2008: kennisname.

Gelet op de protocols van éénparig akkoord, waartoe de onderhandelingen in bijzonder onderhandelingscomité, samengekomen in vergadering 26 februari 2008 in toepassing van de wet van 24 maart 1999 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakverenigingen van het personeel van de politiediensten en de uitvoeringsbesluiten van 08 februari 2001, hebben geleid.

Gelet op de mondelinge toelichting van de burgemeester.

Besluit de raad met algemene stemmen:

Artikel 1:

Het kader van de lokale politie aan te passen als volgt:

Bij de eerstvolgende pensionering van een commissaris wordt deze functie opgevuld door een functie van hoofdinspecteur waardoor de personeelsformatie weer correct is ingevuld.

Het operationele kader blijft ongewijzigd en zal bestaan uit:

1 korpschef, 3 commissarissen, 11 hoofdinspecteurs, 37 inspecteurs en 1 agent (53 FTE)

Bij het vrijkomen van een functie van het niveau C wordt de functie van assistent-werkleider gewijzigd in een functie van consulent.

Het administratief en logistiek kader zal bestaan uit:

1 FTE adviseur (niveau A)
1 FTE consulenten - ICT (niveau B)
1 FTE consulent (niveau B)
6 FTE assistenten (niveau C)
1 FTE bediende (niveau D)
3 halftijdse contractuele arbeidsters (niveau D)

Buiten de personeelsformatie zijn 2 contractuelen in dienst in het kader van het verkeersveiligheidsfonds (1,5).

Artikel 2:

Dit besluit wordt ter goedkeuring overgemaakt aan:
de Gouverneur van de Provincie Limburg te Hasselt
de Vlaamse Minister van Binnenlandse aangelegenheden te Brussel
Dit besluit wordt ter kennisgeving overgemaakt aan:
De Minister van Binnenlandse Zaken te Brussel

Artikel 3:

Afschrift van deze beslissing te voegen bij de politierekening (POL).

kennisgeving van de goedkeuring van de rekening 2006 van de politie door de provinciegouverneur.

(ingediend door Stijn Verlinden voor Martine Coonen)

Op 27 december 2007 ontvingen we een brief waarin de 10^{de} directie: Federale Taken en Lokale Besturen van de provincie Limburg namens de provinciegouverneur kenbaar maakte dat zij de rekening van de politie voor het dienstjaar 2006 hebben goedgekeurd. Aan de raad wordt gevraagd hiervan kennis te nemen..

Gelet op het feit dat volgens de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus het goedkeuringstoezicht (specifiek administratief toezicht) uitgeoefend wordt door de provinciegouverneur;

Gelet op het feit dat dit specifiek administratief toezicht los staat van het gewoon administratief toezicht dat wordt uitgeoefend door het Vlaams Gewest;

Gelet op de brief die we op 27 december 2007 ontvingen waarin de 10^{de} directie: Federale Taken en Lokale Besturen van de provincie Limburg (federaal toezicht) namens de provinciegouverneur kenbaar maakte dat zij de politiejaarrekening dienstjaar 2006 hebben goedgekeurd;

Besluit de raad:

kennis te nemen van het feit dat de jaarrekening 2006 van de politie werd goedgekeurd (FIN/POL).

5 Financiën/Politie:

kennisgeving van de goedkeuring van de begroting politie dienstjaar 2008 door de gouverneur.

(ingediend door financiën\Stijn Verlinden)

Op 22 januari 2008 ontvingen we een brief waarin de 10^{de} Directie: Federale Taken en Lokale Besturen van de provincie Limburg namens de provinciegouverneur kenbaar maakte dat de begroting van de politie voor het dienstjaar 2008 werd goedgekeurd.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd hiervan kennis nemen.

Gelet op het feit dat volgens de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus het goedkeuringstoezicht (specifiek administratief toezicht) uitgeoefend wordt door de provinciegouverneur;

Gelet op het feit dat dit specifiek administratief toezicht los staat van het gewoon administratief toezicht dat wordt uitgeoefend door het Vlaamse Gewest;

Gelet op de brief die we op 22 januari 2008 ontvingen waarin de 10^{de} Directie: Federale Taken en Lokale Besturen van de provincie Limburg namens de provinciegouverneur kenbaar maakte dat de begroting van de politie voor het dienstjaar 2008 werd goedgekeurd;

Gelet op artikel 7 van het KB van 5 september 2001 houdende het Algemene Reglement op de boekhouding van de politiezone dat stelt dat alle door de toezichthoudende overheid getroffen beslissingen in verband met begroting door het college moeten voorgelegd worden aan de gemeenteraad;

Besluit de raad:

kennis te nemen van het feit dat de begroting van de politie voor het dienstjaar 2008 werd goedgekeurd door de gouverneur (FIN/POL).

**6 Financiën/Politie:
goedkeuring van het proces-verbaal van kasnazicht politie op 31 december 2007.**
(ingediend door Stijn Verlinden voor Martine Coonen)

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het kasverslag van 31 december 2007 van de politie goed te keuren. (art.39-KB 02/08/1990).

Gelet op artikel 81 van het KB van 02/08/1990;

Gelet op het kasverslag dat opgemaakt werd door de financiële dienst op 31 december 2007 en waaruit blijkt dat de kastoestanden overeenkomen met de uittreksels en de gelden in kas;

Gelet op de betalingen in uitvoering, die overeenstemmen met de lijsten die naar de bank verstuurd werden;

Gelet op de saldi van de rekeningen als volgt:

Zichtrekening	91.768,09 €
Beleggingen op ten hoogste 1 jaar	0,00 €
Kas	<u>362,23 €</u>
	92.130,32 €
Klasse 5-	<u>92.130,32 €</u>
	0,00 €

Besluit de raad met algemene stemmen

het PV van kasnazicht van 31 december 2007 van de politie goed te keuren (POL/FIN).

**7 Financiën
goedkeuring van het proces-verbaal van kasnazicht vierde trimester 2007.**
(ingediend door Linda Vangeneugden voor Martine Coonen)

Aan het college van 04/02/2008 werd het kasverslag van het vierde trimester van 2007 ter goedkeuring voorgelegd (art.39-KB 02/08/1990).

Aan de raad wordt dit kasverslag eveneens ter goedkeuring voorgelegd.

Gelet op artikel 39 van het KB van 02/08/1990;

Gelet op het kasverslag dat opgemaakt werd door de financiële dienst op 09/01/2008 en waaruit blijkt dat de kastoestanden overeenkomen met de uittreksels en de gelden in kas;

Gelet op de betalingen in uitvoering, die overeenstemmen met de lijsten die naar de bank verstuurd werden ;

Gelet op de saldi van de rekeningen als volgt:

Dexia rekening courant	983.002,95 €
Zichtrekening agentschap	571.95 €

Post	2.290,40 €
Kas	<u>4.265,69 €</u> (provisie 3.603,95.€)
	990.130,99 €
Financiële rekening 56000	<u>7.999.660,26 €</u>
	8.989.791,25 €
Klasse 5	<u>- 8.989.791,25 €</u>
	0.,00 €

Besluit de raad met algemene stemmen:

het PV van kasnazicht van het vierde trimester 2007 goed te keuren (FIN)

**8 Financiën:
beleidsnota bij budget gemeente dienstjaar 2008: goedkeuring van de herwerkte versie.**

(ingediend door financiën\Stijn Verlinden)

De beleidsnota zoals vastgesteld door de gemeenteraad op 13/12/2007 voldoet volgens het Agentschap voor Binnenlands Bestuur (ABB) niet aan de decretale vereisten. Aan de raad wordt gevraagd de huidige herwerkte versie goed te keuren.

Gelet op de brief van 10/01/08 van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur (ABB), waarin staat dat de beleidsnota, zoals vastgesteld door de raad van 13/12/2007 niet voldoet aan de decretale vereisten en volgens het toezicht bijgevolg als onvolledig beschouwd wordt;

Gelet op het feit dat de beleidsnota wezenlijk deel uitmaakt van het budget, zoals blijkt uit de omzendbrief BB2007/07 van 19 juli 2007;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de omzendbrief ABB 2006/19 betreffende de inwerkingtreding van sommige bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het feit dat in deze omzendbrief staat dat de beleidsnota vier elementen moet bevatten:

- het beleid van het boekjaar 2008,
- lange termijndoelstellingen,
- toelichting omtrent de financiële toestand,
- de aansluiting met de financiële nota.

Overwegende dat in de brief van 10/01/08 hiernaar verwezen wordt en dat de beleidsnota bijgevolg moet herwerkt worden, rekening houdende met deze 4 vereisten;

Besluit de raad met 22 stemmen voor en 6 onthoudingen (fractie Vlaams Belang en de onafhankelijke raadsleden Jules D'Oultremont en Olga Van de Vloed):

de beleidsnota 2008 van 13/12/07 te vervangen door de huidige herwerkte versie, die voldoet aan de vier vereisten zoals gevraagd in de brief van 10/01/08 van ABB (FIN).

**9 Financiën:
wijziging van de vaststelling van de gemeentelijke bijdrage in de kosten voor brandbestrijding voor het jaar 2006.**

(ingediend door Linda Vangeneugden voor Martine Coonen)

Wij ontvingen van de Provincie Limburg op 05 oktober 2007 de berekening van de gemeentelijke bijdrage in de kosten voor brandbestrijding voor het jaar 2006. De bijdrage bedroeg 612.312,99 €.

Deze berekening werd voorgelegd aan het SC van 22/10/2007 en aan de gemeenteraad van 22/11/2007.

Op 18 december 2007 ontvingen we de definitieve eindafrekening waarin genoteerd stond dat er een fout was gemaakt in de berekening van de bijdrage wat voor Houthalen-Helchteren nu neerkomt op 622.960,74 i.p.v. 612.312,99 €. Er werd door onze gemeente reeds een voorschot van 699.736,09 € betaald. Er zal dus 76.775,35 € terug gestort worden i.p.v. 87.423,10 € op het einde van deze maand (zie mail dd. 28/01/08 als bijlage)

Gelet op het schrijven van het Provinciebestuur van Limburg, 10^{de} directie, houdende voorlopige vaststelling van de gemeentelijke bijdrage in de kosten voor brandbestrijding voor het jaar 2006, bij ons bestuur toegekomen op 05 oktober 2007;

Gelet op het schrijven van het Provinciebestuur van Limburg, 10^{de} directie, houdende de definitieve vaststelling van de gemeentelijke bijdrage in de kosten voor brandbestrijding voor het jaar 2006; bij ons bestuur toegekomen op 18 december 2007;

Overwegende dat de bijdrageverdeling werd opgemaakt overeenkomstig de wettelijke bepalingen (ministerieel besluit van 10 oktober 1977 tot vaststelling van de normen voor het bepalen van de forfaitaire en jaarlijkse bijdrage bedoeld in artikel 10 van de wet van 31 december 1963 betreffende de civiele bescherming);

Overwegende dat de berekeningswijze dezelfde is als die voor 2005;

Overwegende dat de bijdrage van onze gemeente voor het dienstjaar 2006 eerst voorlopig werd vastgesteld op € 612.312,99;

Gelet op het feit dat de voorlopige vaststelling van de gemeentelijke bijdrage in de kosten voor brandbestrijding 2006, voorgelegd aan het schepencollege van 22 oktober 2007 en aan de gemeenteraad van 22 november 2007, waar het college en de raad hebben beslist gunstig advies te verlenen over deze gemeentelijke tussenkomst;

Gelet op het feit dat er reeds 699.736,09 € aan voorschotten werd betaald en dus voor 2006 eerst het bedrag van 87.423,10 € teveel betaald werd en diende terug gestort te worden aan de gemeente;

Gelet op een nieuw schrijven van de provincie dd. 14/12/2007 waaruit blijkt dat de te betalen definitieve bijdrage nu 622.960,74 € bedraagt i.p.v. 612.312,99 € en er bijgevolg nu 76.775,35 € terug gestort zal worden i.p.v. 87.423,10 €;

Gelet op het feit dat hierover een verklaring gevraagd werd aan de provincie en dat de verantwoording van de heer Koen Vanwinckelen, attaché, toegevoegd is;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Vanotterdijk en het antwoord van de burgemeester.

Besluit de raad met algemene stemmen:

de beslissing van de raad van 22 november 2007 in te trekken.

Gunstig advies te verlenen over de gemeentelijke tussenkomst in de kosten voor brandbestrijding voor het dienstjaar 2006 door de provincie definitief vastgesteld op € 622.960,74.

Het saldo 2006 voor het bedrag van € - 76.775,35 nog terug te ontvangen onder artikel 351/435-01 van de begroting 2007 (FIN).

**10 Centrum-Zuid:
kennisgeving van de verkoop van een nijverheidsgebouw gelegen Centrum-Zuid 2004 en een strook industriegrond.**

(ingediend door ruimte openbare werken + planning\Theo Jansen)

Notaris Homans & Cloet melden ons dat zij gelast zijn met de verkoop van volgende eigendommen op het industrieterrein Centrum-Zuid:

- *een nijverheidsgebouw "Centrum-Zuid 2004", kadastraal bekend in de 1ste Afdeling, Sectie C nr. 539e2, groot volgens kadaster 76a 86ca, eigendom van de NV Gimmo Industry*
- *een strook industriegrond, kadastraal bekend in de 1ste Afdeling, Sectie C nr. 697L/deel, groot volgens meting 03a 25ca, eigendom van Veolia Environmental Services Belgium*

Beide eigendommen zullen verkocht worden aan de NV Dephi Management uit Oplabbeek.

De oorspronkelijke verkoopakte vermeldt dat bij iedere vervreemding een schriftelijk akkoord van ons bestuur nodig is.

In zitting van 4 februari 2008 verleend het College van Burgemeester en Schepenen deze toelating. Het dossier wordt ter kennisgeving voorgelegd aan de gemeenteraad.

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 4 februari 2008 ivm de overdracht van het bedrijfspand "Centrum-Zuid nr. 2004" en een aangrenzende strook grond;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, in zoverre dit van toepassing is op onderhavige beslissing;

Besluit de raad

kennis te nemen van bijgevoegde beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen, genomen in zitting van 4 februari 2008, waarbij toelating wordt verleend aan:

- a) de NV Gimmo Industry om hun nijverheidsgebouw "Centrum-Zuid 2004", Sectie C nr. 539^e2, groot 76a 86ca en aan
 - b) Veolia environmental Services Belgium om een strook industriegrond, Sectie C nr. 697L/ex, groot 03a 25ca
- te verkopen aan de NV Dephi Management, Industrieweg Noord 1161 te 3660 Oplabbeek (RUIMTE).

**11 Europark:
kennisgeving van de verkoop van een onroerend goed, gelegen "Europark 1504".**

(ingediend door ruimte openbare werken + planning\Theo Jansen)

Notaris Guido Bax uit Helchteren meldt dat hij opdracht kreeg om het onroerend goed "Europark 1504", eigendom van de heer Vandeweyer Louis uit Neerpelt, te verkopen. Dit goed is kadastraal bekend in de 1ste Afdeling, Sectie D nr. 578T en heeft een oppervlakte van 10a 50ca.

Koper is de vennootschap in oprichting Henckens L., welke het goed zal verhuren aan de vennootschap LD Construct. De vennootschap LD Construct zal het goed aanwenden als magazijn voor haar staalconstructiewerken; er is een tewerkstelling voor 6 tot 9 personen voorzien.

De oorspronkelijke verkoopakte vermeldt dat bij iedere vervreemding een schriftelijk akkoord van ons bestuur nodig is. Dit kan echter niet geweigerd worden indien het goed wordt aangewend voor industriële doeleinden.

Het College van Burgemeester en Schepenen verleende de gevraagde toelating in zitting van 4 februari 2008; deze beslissing wordt thans ter kennisgeving voorgelegd aan de gemeenteraad.

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen, genomen in zitting van 4 februari 2008, waarbij toelating werd verleend aan de heer Louis Vandeweyer uit Neerpelt, om zijn bedrijfspand "Europark 1504" in onze gemeente, kadastraal bekend in de 1ste Afdeling, Sectie D nr. 578T, groot 10a 50ca, te verkopen aan de vennootschap in oprichting Henckens L.

Gezien in zelfde zitting kennis werd genomen van de verhuring van dit pand aan de nv LD Construct, die het gaat aanwenden als magazijn voor hun staalconstructiewerken.

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, in zoverre dit van toepassing is op onderhavige beslissing;

Besluit de raad:

kennis te nemen van de beslissing van 4 februari 2008 van het College van Burgemeester en Schepenen, waarbij:

a) toelating werd verleend aan de heer Louis Vandeweyer uit Neerpelt, om zijn bedrijfspand "Europark 1504" in onze gemeente, kadastraal bekend in de 1ste Afdeling, Sectie D nr. 578T, groot 10a 50ca, te verkopen aan de vennootschap in oprichting Henckens L.

b) goedkeuring werd verleend aan de verhuring van dit pand aan de nv LD Construct, die het gaat aanwenden als magazijn voor hun staalconstructiewerken (RUIMTE).

12 Centrum-Zuid:

kennisgeving van de overname van het bedrijfspand Centrum-Zuid 1527.

(ingediend door ruimte openbare werken + planning\Theo Jansen)

Per mail van 17 januari 2008 meldt de heer Mark Lens, bedrijfsleider, Centrum-Zuid 1527A, dat hij het bedrijfspand "Centrum-Zuid nr. 1527" wenst over te nemen.

Dit pand, kadastraal bekend in de 1^{ste} Afdeling, Sectie C nr. 166 F7, groot 57a 06ca, is thans eigendom van de vennootschap Quattro Lease.

Aanvrager laat weten dat hij deze vennootschap echter blijft bestaan; enkel de aandelen worden overgenomen.

Na overname zullen enkele ruimtes verhuurd worden aan zuster/dochter vennootschappen, met name. Eurosyst/IT Solutions, Artware, Real Software ... die echter alle dezelfde activiteit hebben: "automatisering met advies en ondersteuning aan bedrijven".

Er is op dit ogenblik een tewerkstelling van ± 100 personen, weliswaar in de diverse bedrijven samen.

In zitting van 4 februari 2008 verleende het College van Burgemeester en Schepenen deze toelating en had geen bezwaar tegen de voorgestelde verhuringen. De beslissing van het schepencollege wordt ter kennisgeving aan de gemeenteraad voorgelegd.

Gelet op bijgevoegde beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 4 februari 2008 ivm de overname van het bedrijfspand "Centrum-Zuid 1527" ;
Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, in zoverre dit van toepassing is op onderhavige beslissing;

Gelet op de beleidsnota 2008-2012, goedgekeurd door de gemeenteraad van 13 december 2007.

Besluit de raad

kennis te nemen van de beslissing van 4 februari 2008 van het College van Burgemeester en Schepenen, waarbij:

- a) de toelating wordt verleend aan de heer Mark Lens, bedrijfsleider, om de vennootschap Quattro Lease, thans gevestigd op het industrieterrein Centrum-Zuid nr. 1527, kadastraal bekend in de 1^{ste} Afdeling, Sectie C nr. 166F7, groot 57a 06ca, over te nemen.
- b) bevestigd werd geen bezwaar te hebben tegen het feit dat na overname enkele ruimtes zullen verhuurd worden aan zuster/dochter vennootschappen, met name EuroSys/IT Solutions, Artware, Real Software.... welke alle bezig zijn met "automatisering met advies en ondersteuning aan bedrijven".
- c) werd opgemerkt dat alle voorwaarden die nog van kracht zijn van de oorspronkelijke verkoopakte(s), dienen overgedragen te worden aan de nieuwe eigenaar

Afschrift van deze beslissing over te maken aan aanvrager (RUIMTE).

13 Verkoop van een strook grond van 3a 92 ca aan de Halstraat.

(ingediend door ruimte openbare werken + planning\Theo Jansen)

Konsoorten Walis vragen aan onze gemeente of zij een kleine strook grond langs de Halstraat kunnen aankopen. In zitting van 11 juni 2007 oordeelde het College van Burgemeester en Schepenen dat dit perceel grond, kadastraal bekend ter plaatse "Kanoniks Bosch", 3^{de} Afdeling, Sectie F nr. 1155d/deel, kan verkocht worden.

Landmeter R. Lemmens uit onze gemeente heeft bedoeld perceel grond opgemeten en in plan gebracht; de oppervlakte bedraagt 03a 92ca.

Het schattingsverslag van de Ontvanger der Registratie dateert van 15 augustus 2007 en raamt de waarde van deze grond op 47 000 EURO.

Konsoorten Walis gaan akkoord met de voorgestelde prijs en ondertekenden de verkoopsovereenkomst op 20 november

In zitting van 7 januari 2008 heeft het College van Burgemeester en Schepenen dit dossier doorverwezen naar de volgende gemeenteraadszitting voor definitieve verkoop.

Gelet op de brief van 16 mei '07 van de heer Walis Jozef, Meeuwerweg 69 te 3600 Genk met het verzoek om een gemeentelijk perceeltje grond langs de Halstraat aan hem te verkopen;

Gelet op aangehecht metingsplan van 13 oktober 2006, aangepast op 26 november 2007, opgemaakt door landmeter Roger Lemmens uit onze gemeente, waaruit blijkt dat bedoeld perceeltje, kadastraal bekend ter plaatse "Kanoniks Bosch", 3^{de} Afdeling, Sectie F nr. 1155d/deel, lot 2 van het metingsplan, een oppervlakte heeft van 03a 92ca;

Gelet op het schattingsverslag van 15 augustus 2007, opgemaakt door de Ontvanger der Registratie te Houthalen-Helchteren, die de waarde van kwestieus perceel grond raamt op 47 000 €;

Gelet op het gewestplan Hasselt-Genk waar deze grond als woongebied staat aangeduid, op de grens met het woonuitbreidingsgebied;

Gezien gevraagd perceel voor ons bestuur volstrekt geen nut heeft;

Gelet op het advies van de planningsvergadering van 23 mei 2007:

In het kader van de schaarste van de bouwgrond en omdat het gelegen is in een woongebied kan men principieel akkoord gaan met de verkoop. In het verkavelingsdossier en bouwaanvraagdossier moet men meegeven dat er bepaalde bomen moeten behouden blijven. Er moet een max. behoud van de bomenrij zijn, zeker aan de voorzijde, vermits de grond aansluit bij een natuurgebied;

Gelet op de voorlopige verkoopovereenkomst, door de konsoorten Walis voor akkoord ondertekend op 20 november 2007;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;
Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, in zoverre dit van toepassing is op onderhavige beslissing;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 7 januari 2008, houdende principieel akkoord met de voorgestelde grondverkoop;

Besluit de raad met algemene stemmen:

het perceeltje grond langs de Halstraat te Houthalen-Oost, kadastraal bekend ter plaatse "Kanoniks Bosch", 3^{de} Afdeling, Sectie F nr. 1155d/deel, groot 03a 92ca, zoals dit perceel in kleur is aangegeven als lot 2 op het metingsplan van 13 oktober 2006 van Ing. R. Lemmens, landmeter-expert, kan verkocht worden aan aanvragers, de kinderen Walis-Czarnecka

De verkoop dient te geschieden voor de prijs van 47 000 EURO conform het schattingsverslag van 15 augustus 2007 en aan de voorwaarden zoals opgenomen in de ondertekende verkoopverbintenis van 20 november 2007.

Notaris Drieskens te gelasten met het verlijden der akte; de burgemeester en de (waarnemend) secretaris zullen onze gemeente vertegenwoordigen (RUIMTE).

14 Goedkeuring van de onteigening van 18a 47 ca gemeentegrond voor de aanleg van een rotonde op het kruispunt Donderslagweg / Weg naar Zwartberg.
(ingediend door ruimte openbare werken + planning\Theo Jansen)

Om het kruispunt op de N 726 Donderslagweg/Weg naar Zwartberg, gekend als 3V-projectnummer 7275, te verbeteren, zijn enkele grondinnemingen van ons bestuur noodzakelijk. Het comité tot Aankoop van Onroerende Goederen ontving opdracht van het Vlaams Gewest, afdeling Wegen en Verkeer, om deze onteigening van 18a 47ca grond te regelen.

Volgende grondinnemingen van onze gemeente staan op het innemingsplan 16DC G 023880 00 aangegeven:

- een oppervlakte van 03a 54ca grond uit perceel Sectie E nr. 1131k,
- een oppervlakte van 08a 27ca grond uit perceel Sectie E nr. 1130c
- een oppervlakte van 04a 57ca grond uit perceel Sectie E nr. 1131n
- een oppervlakte van 36ca grond uit perceel Sectie E nr. 1137f
- en een oppervlakte van 01a 73ca grond uit perceel Sectie E nr. 1137g

Volgens het gewestplan zijn de innemingen deels gelegen in het recreatiegebied, deels in het natuurgebied. Er wordt een prijsaanbod gedaan van 7 850 EURO, alle vergoedingen inbegrepen; aanbod dat volgens onze diensten redelijk aanvaardbaar is.

In zitting van 21 januari 2008 verklaarde het College van Burgemeester en Schepenen zich principieel akkoord en verwees het dossier voor definitieve verkoop naar de gemeenteraad.

Overwegende dat het aangewezen is om het kruispunt op de N 726, Donderslagweg/Weg naar Zwartberg, gekend als 3V-projectnummer 7275, te verbeteren;

Gezien het plan de aanleg van een rotonde voorziet en het hiervoor noodzakelijk is om aldaar een aantal grondinnemingen te doen;

Gezien enkele percelen eigendom zijn van onze gemeente;

Gelet op de brief van 18 december 2007 uitgaande van het Comité tot Aankoop van Onroerende Goederen uit Hasselt, waaruit blijkt dat zij opdracht ontvingen van het Vlaams Gewest, afdeling Wegen en Verkeer, om de onteigening te regelen;

Gelet op bijgevoegd onteigeningsplan nr. 16DC G 023880 00, waarop volgende grondinnemingen, eigendom van ons gemeentebestuur, staan aangegeven:

- een oppervlakte van 03a 54ca grond uit perceel Sectie E nr. 1131k,
 - een oppervlakte van 08a 27ca grond uit perceel Sectie E nr. 1130c
 - een oppervlakte van 04a 57ca grond uit perceel Sectie E nr. 1131n
 - een oppervlakte van 36ca grond uit perceel Sectie E nr. 1137f
 - en een oppervlakte van 01a 73ca grond uit perceel Sectie E nr. 1137g,
- op het onteigeningsplan aangeduid als loten 1,2,4,7 en 8;

Gelet op het gewestplan Hasselt-Genk; de grondinnemingen zijn deels gelegen in het recreatiegebied, deels in het natuurgebied;

Gezien voor de totale grondinneming van 18a 47ca een prijsaanbod wordt gedaan van 7 850 EURO, alle vergoedingen inbegrepen en dat dit als een redelijke aanvaardbaar bod mag beschouwd worden;

Gelet op bijgevoegde ontwerpakte, opgemaakt door het comité tot aankoop van onroerende goederen, een dienst die behoort tot de federale overheidsdienst - afdeling Financiën;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 21 januari '08, houdende principieel akkoord en doorverwijzing van dit dossier naar de gemeenteraad;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Vanotterdijk en het antwoord van schepenen Timmermans.

Besluit de raad met algemene stemmen:

1. akkoord te gaan met de afstand van 18a 47ca gemeentegrond, zijnde de loten 1,2,4,7 en 8 van het onteigeningsplan 16 DC G 023880 00, aan het Vlaamse Gewest, Agentschap Wegen en Verkeer en dit met het oog op de verbetering met aanleg van een rotonde op het kruispunt Donderslagweg / Weg naar Zwartberg.
2. Deze gronden te verkopen aan de voorwaarden zoals opgenomen in bijgevoegde ontwerpakte en aan de prijs van 7 850 EURO.
3. De akte kan verleden worden door de commissaris van het Aankoopcomité te Hasselt; voor ons bestuur worden de burgemeester en waarnemend secretaris Wim Haest gemachtigd om de akte te ondertekenen.
4. De heer Hypotheekbewaarder wordt ontslagen ambtshalve inschrijving te nemen bij het overschrijven van deze akte in de hypotheek.
5. Afschrift van deze beslissing voor het nodige gevolg over te maken aan het Aankoopcomité te Hasselt (RUIMTE).

15 Gratis overname van twee perceeltjes grond aan de Hekkelaar en de Kiezelweg om ingelijfd te worden bij het openbaar domein en dit om reden van openbaar nut.

(ingediend door ruimte openbare werken + planning\Theo Jansen)

Een bouwaanvraag werd ingediend door fam. Dedene-Weytjens voor het oprichten van 6 appartementen in de Kiezelweg. Het schepencollege heeft als voorwaarde gesteld dat, alvorens de bouwvergunning kan afgeleverd worden, een gratis grondafstand zowel in de Kiezelweg als in de Hekkelaar dient gerealiseerd te worden.

Landmeter Roger Lemmens heeft bedoelde percelen grond opgemeten en in plan gebracht. Op zijn metingsplan van 31.10.2007, aangepast op 22.01.2008 staat de rooilijn in de Hekkelaar en Kiezelweg aangegeven: de in te nemen grond staan aangeduid als lot 1 (kant Hekkelaar), groot 37ca en als lot 2 (kant Kiezelweg), groot 01a 47ca.

Als eigenaar tekende de NV Jogaca, vertegenwoordigd door fam. Dedene-Weytjens, de voorlopige verkoopovereenkomst voor gratis grondafstand.

In zitting van 18 febr. II. heeft het schepencollege het dossier voor definitieve aankoop doorverwezen naar deze gemeenteraadszitting.

Overwegende dat een bouwaanvraag werd ingediend door fam. Dedene-Weytjens voor het oprichten van 6 appartementen in de Kiezelweg;

Overwegende dat het schepencollege als voorwaarde heeft gesteld dat, alvorens de bouwvergunning kan afgeleverd worden, twee perceeltjes grond, respectievelijk in de Kiezelweg en de Hekkelaar dienen afgestaan te worden aan ons bestuur voor inlijving bij het openbaar domein;

Overwegende dat landmeter-expert Roger Lemmens uit onze gemeente werd aangesteld om bedoelde percelen grond op te meten en in plan te brengen;

Gelet op zijn metingsplan van 31.10.2007, aangepast op 22.01.2008, waarop de rooilijn in de Hekkelaar en Kiezelweg staat aangegeven en de in te nemen gronden staan aangeduid als lot 1 (kant Hekkelaar), groot 37ca en als lot 2 (kant Kiezelweg), groot 01a 47ca;

Overwegende dat de eigenaar van de grond, NV Jogaca, vertegenwoordigd door fam. Dedene-Weytjens, de voorlopige verkoopovereenkomst voor gratis grondafstand hebben ondertekend

Gezien deze perceeltes verworven worden om reden van openbaar nut en om ingelijfd te worden bij het openbaar domein;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, in zoverre dit van toepassing is op onderhavige beslissing;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 18 februari II.;

Besluit de raad met algemene stemmen:

1. Over te gaan tot de gratis overname van twee perceeltjes grond, gelegen in de Kiezelweg en de Hekkelaar, zoals deze staan aangeduid als loten 1 en 2 op het opmetingsplan van 31.10.2007, aangepast op 22.01.2008, van landmeter-expert Roger Lemmens.
2. Deze grond te verwerven van eigenaar NV Jogaca, waarvoor optreden: familie Dedene-Weytjens, wonende Torenstraat 20 in onze gemeente.
3. De aankoop geschiedt om reden van openbaar nut en om ingelijfd te worden bij het openbaar domein; de akte kan verleden worden voor de heer burgemeester van onze gemeente, bijgestaan door de 'waarnemend' gemeentesecretaris.
4. De heer Hypotheekbewaarder wordt ontslagen om ambtshalve inschrijving te nemen (RUIMTE).

- 16 Goedkeuring gebruiksovereenkomst tussen de gemeente en de kerkfabriek Sint Lambertus Meulenberg voor het gebruik van lokalen door het parochiaal secretariaat Meulenberg in het gemeentelijk gebouw Wilrozenstraat 22-24.**
(ingediend door ruimte openbare werken + planning\Theo Jansen)

Het parochiaal secretariaat Meulenberg verhuist van de Kerklaan 26 (kelder) naar de Wildrozenstraat 22-24. Beide gebouwen zijn eigendom van onze gemeente.

Omtrent het verder gebruik van de lokalen in de eigendom "Wildrozenstraat 22 - 24", werden afspraken gemaakt met de diverse gebruikers:

- gelijkvloers: parochiaal secretariaat Meulenberg en straathoekwerker CAD*
- 1^{ste} verdieping: 2 appartementen onder beheer van het OCMW*

De voorwaarden voor het gebruik werden vastgelegd in een gebruiksovereenkomst, welke heden ter goedkeuring aan de gemeenteraad wordt voorgelegd. Het schepencollege keurde deze overeenkomst goed in zitting van 28 januari 2008.

Gelet op het voorstel om het parochiaal secretariaat Meulenberg te verhuizen van de Kerklaan 26 naar het gebouw aan de Wildrozenstraat 22-24 (gelijkvloers).

Gelet op het gebruik van enkele lokalen in dit gebouw (gelijkvloers) door straathoekwerk CAD (gemeentepersoneel, gedetacheerd) sinds een aantal jaren;

Gezien het 1^{ste} verdiep van het gebouw "Wildrozenstraat 22-24" ingericht is als twee appartementen, die nog verhuurd worden door het OCMW aan asielzoekers;

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 17 december 2007 akkoord ging met de gemaakte afspraken tussen de diverse gebruikers;

Overwegende dat de afspraken met het parochiaal secretariaat Meulenberg werden vastgelegd in een gebruiksovereenkomst;

Gelet op de voorwaarden zoals opgenomen in onderstaande gebruiksovereenkomst, van 22 januari 2008:

GEBRUIKSOVEREENKOMST

Onroerend goed ter beschikking gesteld door het gemeentebestuur
EIGENDOM "WILDROZENSTRAAT 22-24"

Tussen ondergetekenden:

1.- Het gemeentebestuur van HOUTHALEN-HELCHTEREN, hier vertegenwoordigd door de heer Alain Yzermans, burgemeester, bijgestaan ingevolge artikel honderd en negen van de nieuwe gemeentewet door de heer Wim Haest, waarnemend gemeentesecretaris, handelende ingevolge beraadslaging van de gemeenteraad van Houthalen-Helchteren van, welke beraadslaging thans niet meer vatbaar is voor schorsing of vernietiging door de toezichhoudende overheid;

hierna genoemd "de gemeente"; en

2.- De kerkfabriek Sint Lambertus van Houthalen-Meulenberg,

alhier vertegenwoordigd door:

de heer Luc 's Hertogen, Weg naar Zwartberg 41 te 3530 Houthalen-Helchteren, voorzitter, en

de mevrouw Sabrihna De Hondt, Cremerstraat 25 te 3530 Houthalen-Helchteren, secretaris van de vzw,

hierna genoemd "de gebruiker",

is overeengekomen hetgeen volgt:

Artikel 1: ligging van het goed

De eigenaar stelt ter beschikking aan de gebruiker voornoemd, die aanvaardt:

een deel van het gelijkvloers van het onroerend goed "Wildrozenstraat 22-24", gelegen te Houthalen-Meulenberg, kadastraal bekend in de 3^{de} afdeling, Sectie F nr. 679N9, welk gedeelte op bijgevoegd grondplan van de eigendom in gele kleur is aangeduid op aangehecht grondplan.

Dit plan vermeldt tevens:

de gemeenschappelijke ruimten, die in roze kleur aangegeven zijn en omvattende aan de voorkant: de inkomhal (veranda), de trappenhal naar 1^{ste} verdieping, en aan de achterkant de trappen naar de kelderruimte en twee lokaaltjes. Het lokaal dat op het plan staat aangeduid als "cabinet du médecin" behoort in principe ook bij deze gebruiksovereenkomst en kan door de gebruiker ingericht worden (als

keukenruimte); de gebruiker maakt afspraken met de medewerker van de gemeente, die ook dit lokaal sporadisch zal en mag gebruiken als vergaderruimte.
de gelijkvloerse lokalen in groene kleur welke ter beschikking blijven van het gemeentebestuur en die momenteel worden gebruikt als bureelruimte voor één van hun medewerkers.

Artikel 3: bestemming

De ter beschikking gestelde ruimte zal aangewend worden als bureelruimte voor het parochiaal secretariaat dat ten dienste staat van de bewoners van de wijk Meulenberg.

Het is ten stelligste verboden de lokalen te gebruiken voor eender welke andere doeleinden.

Deze bestemming mag niet worden gewijzigd zonder voorafgaande en schriftelijke toestemming van de gemeente, die iedere wijziging van bestemming kan weigeren zonder dat hiervoor een motivering nodig is.

Het al dan niet verkrijgen van eender welke vergunning nodig voor voornoemde bestemming is volledig voor risico van de huurder en heeft geen enkele invloed op het bestaan of de geldigheid van deze overeenkomst. De lokalen mogen nooit aangewend worden voor doeleinden waardoor deze overeenkomst onder toepassing zou vallen van de wet van 30 april 1951 op de handelshuurovereenkomsten.

Artikel 4: aanvang en duur

Deze overeenkomst wordt aangenomen en toegestaan van JAAR tot JAAR, ingaande op EEN FEBRUARI TWEEDEZEND EN ACHT (01 - 02 - 2008)

Artikel 5: opzeg – einde der overeenkomst

Partijen hebben de mogelijkheid dit contract te beëindigen per aangetekend schrijven met een vooropzeg van ten minste drie maanden voor het verstrijken van iedere jaarlijkse periode.

Ter verduidelijking: een opzeg van deze gebruiksovereenkomst dient verstuurd te worden voor de 1^{ste} van de maand november om het pand te verlaten / terug ter beschikking te krijgen tegen één februari van het dooropvolgend jaar.

Er wordt uitdrukkelijk overeengekomen dat deze gebruiksovereenkomst automatisch eindigt en als verbroken wordt beschouwd en dit van rechtswege en zonder dat een voorafgaande ingebrekestelling of dat er een vooropzegperiode noodzakelijk is, in volgende gevallen:

na ontbinding en/of ophouden van bestaan van de vzw voornoemd

zodra de gebouwen niet meer daadwerkelijk gebruikt worden voor de doelstellingen en de bestemming zoals in deze overeenkomst bepaald.

indien partijen in onderling overleg schriftelijk het einde van de overeenkomst overeenkomen.

Artikel 6: vergoeding voor gebruik

Partijen komen overeen dat de gemeente bovenvermelde ruimten GRATIS ter beschikking stelt van de vzw Kerkfabriek Sint Lambertus van Houthalen-Meulenberg en dat er geen vergoeding voor gebruik betaald wordt met uitzondering van hetgeen onder artikel 7 hierna wordt vermeld.

Artikel 7: kosten, lasten en uitvoeren van werken

De kosten voor verbruik van verwarming (installatie op gas) voor het volledig gelijkvloers worden gedragen door de gemeente. De appartementen op de 1^{ste} verdieping, in beheer door het OCMW, hebben een aparte aardgasmeter.

Het verbruik van water en elektriciteit worden gedragen door het gemeentebestuur en dit voor zover er geen splitsing is en voor zover de gebruiker waakt over een normaal gebruik en verbruik.

De kosten voor telefoon, telefax, teledistributie en/of internet evenals alle hierop betrekking hebbende kosten, worden gedragen door de gebruiker en dienen door deze rechtstreeks betaald te worden aan de betrokken maatschappijen, tenzij voor bepaalde rekeningen andere regelingen wordt getroffen.

Het buitenonderhoud (onderhoud tuin, maaien gras enz....) alsook het buitenschilderwerk is ten laste van het gemeentebestuur.

Voor ingebruikname zorgt het gemeentebestuur nog voor herstellen van de vloer (losliggende tegels) en voor sommige nieuwe sloten aan de deuren.

Indien het plaatsen van een kleine keukeninstallatie nodig is, zorgt de gebruiker hiervoor op eigen kosten.

De grondlasten (onroerende voorheffing) zijn ten laste van de gemeente.

Artikel 8: algemene voorwaarden

De aangeboden goederen worden ter beschikking gesteld in de staat waarin ze zich bevinden met alle voor- en nadelige erfdienstbaarheden die eraan verbonden zijn en met alle zichtbare en onzichtbare gebreken.

De gebruiker verklaart de goederen die hij ter beschikking krijgt goed te kennen. Hij bevestigt de eigendom in goede staat van onderhoud te hebben ontvangen.

Er mogen geen veranderingen, verbouwingen of aanpassingswerken aan de eigendom uitgevoerd worden zonder uitdrukkelijk geschreven en voorafgaandelijke toelating van het College van Burgemeester en Schepenen van de gemeente.

De gebruiker zal de aan hem toegewezen lokalen in goede staat onderhouden, de nodige reinigingswerken doen en al de noodzakelijke kleine herstellingen uitvoeren conform de huurwetgeving.

Grote herstellingen en alle andere herstellingen die nodig zijn wegens normale slijtage, ouderdom, gebrek of overmacht, zijn ten laste van de gemeente. Indien echter grote herstellingswerken noodzakelijk waarvan de oorzaak een nalatigheid van de gebruiker is of door een persoon voor wie hij instaat, dan zijn deze 'grote' herstellingswerken ten laste van de gebruiker en dienen de kosten door hem gedragen te worden.

Bij het beëindigen van het gebruiksrecht kan de gebruiker geen enkel recht op vergoeding voor meerwaarde inroepen voor eventuele wijzigings- of verbeteringswerken of veranderingen door hem of in zijn opdracht uitgevoerd aan de ter beschikking gestelde lokalen.

Het is de gebruiker verboden zijn recht tot gebruik van de ruimten geheel of gedeeltelijk over te dragen aan derden zonder uitdrukkelijk geschreven toelating van de gemeente..

Artikel 9: verzekering

Onverminderd zijn verplichtingen tot het afsluiten van verzekeringscontracten voor specifieke risico's, is de gebruiker ertoe verplicht tijdens de gehele duur van deze overeenkomst het geheel van de inboedel van de ter beschikking gestelde ruimten te laten verzekeren tegen brand en aanverwante risico's bij een erkende verzekeringsmaatschappij en voor toereikende bedragen.

Hij verzekert zich tevens tegen glasbreuk. De polis en kwijtingen over de premies moeten op eerste verzoek voorgelegd worden.

Artikel 10: veiligheid

De gebruiker verbindt er zich toe op zijn kosten in de ter beschikking gestelde lokalen het nodige materieel ter voorkoming en ter bestrijding van brand te voorzien en dit in functie van de normen en vereisten die voorgeschreven zijn of die door om het even welke bevoegde administratieve instantie opgelegd worden.

Opgemaakt in drie exemplaren te Houthalen-Helchteren op dinsdag, 22 januari 2008.

De gebruiker *Het gemeentebestuur van Houthalen-Helchteren*

W. Haest
Waarnemend Secretaris

A. Yzermans
Burgemeester

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen, gezien de hoogdringendheid van dit dossier; men wil snel verhuizen gezien de slechte toestand van huidige locatie en ook omdat de stookolie bijna op is;

Gelet op de toelichting door schepenen Aytar.

Besluit de raad met algemene stemmen:

1. Bovengenoemde gebruiksovereenkomst van 22 januari 2008, houdende afspraken omtrent het gebruik van een deel van het gelijkvoers van de gemeentelijke eigendom "Wildrozenstraat 22 -24", alsook het aangehecht plan met kleuraanduiding van de te gebruiken lokalen, worden goedgekeurd.
2. Voor ons bestuur worden burgemeester en waarnemend secretaris gemachtigd te ondertekenen (RUIMTE).

**17 Wijze en voorwaarden van gunning:
voor de renovatie van het dak van de gemeentelijke kleuterschool De Kleine Kunstenaar (2008) - goedkeuring van de lastvoorwaarden en de gunningswijze.**

(ingediend door Mieke Jansen voor Ines Calcagnile)

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de wijze en voorwaarden van gunnen voor de renovatie van het dak van de gemeentelijke kleuterschool "De Kleine Kunstenaar" goed te keuren.

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald de artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1^o a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 2;

Gelet op de beleidsnota 2008-2012, goedgekeurd door de gemeenteraad van 13 december 2007;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 24 mei 2004, waarbij de opdracht voor de "Renovatie van het dak van de gemeentelijke kleuterschool De Kleine Kunstenaar te Houthalen-Oost, Edelweisstraat 4", werd toegewezen aan de bvba A&UD, Krijgslaan 11 te 9000 Gent, tegen het aangepaste inschrijvingsbedrag van €94.491,10 te verhogen met 21% BTW of € 19.843,13 hetzij in totaal € 114.334,23;

Gelet op het proces-verbaal van weigering der definitieve oplevering de dato 17 oktober 2006, bekrachtigd door het schepencollege van zitting van 18 december 2006;

Overwegende dat de aannemer, A&UD, Krijgslaan 11 te 9000 Gent, geen stappen heeft ondernomen om aan de gebreken te voldoen;

Overwegende dat het schepencollege op 18 december 2006 de aannemer A&UD in gebreke heeft gesteld;

Overwegende dat de ingebrekestelling bij aangetekend schrijven aan de aannemer werd betekend op 10 januari 2007 (schrijven van 08 januari 2007);

Aangezien de aannemer binnen de 15 kalenderdagen volgend op de postdatum van de ingebrekestelling geen verweermiddelen heeft laten kennen en niet is overgegaan tot het herstellen van de vastgestelde tekortkomingen;

Overwegende dat ons bestuur derhalve geen andere mogelijkheid meer overblijft dan de toepassing der maatregelen van ambtswege, zoals voorzien in artikel 20§6,1^o alinea 3 van het KB van 26 september 1996, houdende algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten (sluiten van één of meerdere overeenkomsten voor rekening met één of meerdere derden voor de nog uit te voeren opdrachten);

Gelet op artikel 20§6,6^o van het KB van 26 september 1996, houdende algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, waaruit blijkt dat wanneer tot het sluiten van een overeenkomst voor rekening wordt overgegaan, een exemplaar van het bestek aangaande de te gunnen opdracht, bij ter post aangetekende brief aan de in gebreke gebleven aannemer verzonden wordt;

Overwegende dat de kosten voor het herstellen van de gebreken verhaald zullen worden op de aannemer A&UD (borgstelling, ...);

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp “Renovatie dak gemeentelijke kleuterschool De Kleine Kunstenaar” een bestek met nr. 2007-054 werd opgemaakt door de Dienst Ruimte Overheidsopdrachten;

Overwegende dat de uitgave wordt geraamd op € 6.894,30 excl. btw of € 8.342,10 incl. 21% btw;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 13 augustus 2007 betreffende het starten van de procedure waarin volgende firma's uitgenodigd werden om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure:

VHB, Bosdel 42 te 3600 Genk;
Sedak BVBA, Kraaistraat 18 te 3530 Houthalen-Helchteren;
Dakwerken Beets nv, Europaweg 15 te 3560 Lummen;
Hendrickx Gebr. nv, Haltstraat 92 te 3900 Overpelt;
A&UD, Krijgslaan 11 te 9000 Gent;

Gelet op het feit dat de inschrijvingen het bestuur ten laatste op 12 september 2007 dienden te bereiken;

Gelet op het feit dat 1 offerte werd ontvangen namelijk van:
VHB, Bosdel 42 te 3600 Genk ten bedragen van 12.276,85 € (incl. BTW);

Overwegende dat de door hen ingediende prijs ver boven het geraamde bedrag lag;

Overwegende dat er aan de firma VHB, Bosdel 42 te 3600 Genk, een prijsverantwoording werd opgevraagd op 30 oktober 2007 en waarop zij bevestigen dat hun ingediende prijzen correct zijn voor de gevraagde werken (08/11/2007);

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 17 december 2007 waar beslist werd op basis van de te lage borgtocht – zijnde 4.724,22 € - (die verhaald kan worden op de ingebreke gestelde aannemer, nl. A&UD) en onvoldoende budgetten, af te zien van de gunning van de opdracht en de procedure opnieuw te starten en volgende aannemers aan te schrijven:

Dakwerken Davy Wouters, Lichtveld 49 te 3980 Tessenderlo;
Gebr. Hendrickx nv, Haltstraat 92 te 3900 Overpelt;
Polydak nv, Maatheide 1335 te 3920 Lommel;
VHB nv, Bosdel 42 te 3600 Genk;
Gregoire Daniel, Kolverenheidestraat 12 te 3520 Zonhoven;
Renolim bvba, Pleinstraat 79 te 3570 Alken;

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp “Renovatie dak gemeentelijke kleuterschool De Kleine Kunstenaar (2008)” een bestek met nr. 2007-150 werd opgemaakt door de Dienst Ruimte Overheidsopdrachten;

Overwegende dat de uitgave voor de opdracht met als voorwerp “Renovatie dak gemeentelijke kleuterschool De Kleine Kunstenaar (2008)” wordt geraamd op € 6.894,30 excl. btw of € 8.342,10 incl. 21 % btw;

Overwegende dat derhalve voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 14 januari 2008, waar de wijze en voorwaarden van gunnen voor de renovatie van het dak van de gemeentelijke kleuterschool “De Kleine Kunstenaar” ter kennisgeving werden voorgelegd;

Gelet op het krediet dat voorzien is in de begroting van 2008 op artikel 137/724-54 van de buitengewone dienst;

Gelet op het gunstig financieel advies van 07/01/2008: de kosten voor de renovatie van het dak van de kleuterschool De Kleine Kunstenaar te vereffenen onder artikelnummer 137/724-54 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2008.

Gelet op de toelichting door schepen Mertens

Besluit de raad met algemene stemmen:

Artikel 1.

Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek met nr. 2007-150 en de raming voor de opdracht met als voorwerp "Renovatie dak gemeentelijke kleuterschool De Kleine Kunstenaar (2008)", opgesteld door de Dienst Ruimte Overheidsopdrachten. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De kostenraming bedraagt € 6.894,30 excl. btw of € 8.342,10 incl. 21 % btw.

Artikel 2.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3.

De inschrijvingen dienen het bestuur ten laatste op 26 maart 2008 te bereiken.

Artikel 4.

De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gefinancierd worden op artikel 137/724-54 van de buitengewone dienst van het dienstjaar 2008.

Art 5.

De kosten worden verhaald op de borgtocht van de aannemer (RUIMTE).

18 Goedkeuring van het aangepast reglement op de mini-containerparken.

(ingediend door RP\Eliane Loenders in opdracht van Joke Vandebeek)

De doelstelling van de mini-containerparken is het leren sorteren door de bevolking van Houthalen-Helchteren. Daarom kunnen de mini-containerparken ter beschikking gesteld worden aan alle scholen en jeugdverenigingen die actief zijn binnen de grenzen van de gemeente Houthalen-Helchteren.

De hoofddoelgroep van de mini-containerparkjes is de jeugd, maar ook andere doelgroepen kunnen gebruik maken van deze dienst.

Overwegend dat het reglement op de mini-containerparken werd goedgekeurd door de gemeenteraad, in zitting van 22 april 2004;

Dat een aanpassing van het reglement noodzakelijk is;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het milieubeleidsplan, goedgekeurd door de gemeenteraad van 25 januari 2001: doelstelling AF 22, verder samenwerken met de scholen omtrent afvalverwerking.

Gelet op het verslag van de planningsvergadering 26 september 2007:

“Om te vermijden dat men telkens indien er een afwijking is, het op het schepencollege moet brengen kan men de uitvoeringsbesluiten aanpassen. Er kunnen enkele fractie(s) worden geschrapd zoals de huis-aan-huisophaling.

Het voorstel is om:

- Wat huis aan huis kan worden afgehaald, moet men buiten zetten voor de ophaling
- Bij een gebouw met verschillende toegangen en waar verschillende verenigingen inzitten, kan men indien er vraag naar meerdere containers is, meerdere containers plaatsen.
- Bij een gebouw met één toegang, ook indien er meerdere verenigingen inzitten, plaatst men één container.

De sancties zouden opnieuw moeten worden bekeken: wat niet gesorteerd is, wordt niet meegenomen”;

Overwegende dat mits deze aanpassing van het reglement mini-containerparken er geen afwijkingen op het reglement meer mogelijk zijn;

Overwegende dat de sanctie inhoudt dat indien de fracties niet selectief ingezameld worden, deze niet meer zullen meegenomen worden door de technische dienst en de gebruiker zelf instaat voor de verwijdering hiervan;

Gelet op de “aanvraag mini-containerparken voor jeugdverenigingen en aanpassing lijst gebruikers mini-containerparken” goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 5 november 2007;

Gelet op de kennisneming door het schepencollege van 21 januari 2008 omtrent het aangepaste reglement op de mini-containerparken.

Gelet op de toelichting door schepenen Mertens.

Besluit de raad met algemene stemmen.

navernoemd reglement op de mini-containerparken goed te keuren.

Reglement mini-containerparken.

Doelstelling:

De doelstelling van de mini-containerparken is het leren sorteren door de bevolking van Houthalen-Helchteren. Daarom kunnen de mini-containerparken ter beschikking gesteld worden aan alle scholen en jeugdverenigingen die actief zijn binnen de grenzen van de gemeente Houthalen-Helchteren.

De hoofddoelgroep van de mini-containerparkjes is de jeugd, maar ook andere doelgroepen kunnen gebruik maken van deze dienst.

Dit project kadert binnen:

Het milieubeleidsplan, hervastgesteld door de gemeenteraad van 13 december 2007: actie VS 17, verder samenwerken met de scholen omtrent afvalbeleid.

Artikel 1:

Definities: Dit artikel bevat de omschrijving van de termen “minicontainerpark” en “gebruiker” zoals die in de andere artikels van dit reglement worden vermeld.

Mini-containerpark: door de gemeente ter beschikking gestelde afvalcontainers in verschillende kleuren. Elke kleur komt overeen met één afvalfractie.

Gebruiker:

Scholen, binnen de gemeente Houthalen-Helchteren, die de MIMOSA-overeenkomst ondertekend hebben.

Jeugdverenigingen van Houthalen-Helchteren, o.a. chiro's, scouts en jeugthuizen, die erkend zijn door gemeentelijk jeugdraad.

Andere doelgroepen waar er via de mini-containerparken gewerkt kan worden aan de sensibilisering van de gebruikers.

Artikel 2:

De aanvraag om te kunnen beschikken over een mini-containerpark moet schriftelijk gericht worden aan het College van Burgemeester en Schepenen van Houthalen-Helchteren. Het College beslist dan of de aanvrager mag beschikken over een mini-containerpark.

Artikel 3:

De mini-containerparken blijven steeds eigendom van de gemeente Houthalen-Helchteren.

Artikel 4:

Via de mini-containerparken zullen de gemeentelijke diensten wekelijks de volgende fracties gescheiden ophalen: Plastiek, Tetra, Glas, Blik en Kroonkurken.

Papier en karton zullen niet opgehaald worden via de mini-containerparken, aangezien deze fractie met de huis-aan-huisophaling meegegeven kan worden.

Restafval zal niet opgehaald worden via de mini-containerparken aangezien dit niet kadert binnen het sensibiliserend karakter van de mini-containerparken.

Indien de gebruiker een school is, zal de ophaling in de vakantieperiodes in overleg met de gemeentelijke diensten bepaald worden. Bij een school geldt ook dat afval afkomstig van recepties niet via de mini-containerparken mag verwijderd worden.

Artikel 5:

De verschillende fracties zullen beoordeeld worden door de gemeentelijke diensten. Deze beoordeling zal gebeuren op basis van de volgende criteria:

- Zuiverheid van de fracties (zie artikel 4): elke fractie moet gescheiden ingezameld worden.
- Er mag enkel afval afkomstig van de activiteiten van de gebruiker in de containers aanwezig zijn.
- De correcte zakken dienen gebruikt te worden om de verschillende fracties in te zamelen. Deze zakken moeten in de containers geplaatst worden. Deze zakken worden aangeleverd door de gemeentelijke diensten.

Indien de fracties niet gescheiden ingezameld zijn, wordt de inhoud van de container niet geledigd. De gebruiker staat dan zelf in voor het verwijderen van de inhoud.

Indien de gebruiker negatief beoordeeld wordt op één van de voorgaande criteria, dan zal hij hiervan schriftelijk op de hoogte gesteld worden. Indien er geen verbetering blijkt bij de eerstvolgende beoordeling dan zullen de mini-containerparken niet meer ter beschikking gesteld worden aan deze gebruiker gedurende de eerstvolgende drie maanden (RUIMTE).

19 Goedkeuring van het gebruiksreglement Blackberry en GSM voor mandatarissen en personeel.

(ingediend door Martine Coonen)

Aan de raad wordt het gebruiksreglement blackberry en GSM voor mandatarissen en personeel voorgelegd.

Overwegende dat ons bestuur in juni 2007 ingestapt is in een proefproject rond het gebruik van blackberry toestellen ipv GSM-toestellen met de volgende motivatie: de volledige outlook gegevens zijn steeds up to date beschikbaar. Het bestuur wenst optimaal gebruik te maken van haar beschikbare tijd en wil daarom ook uittesten of deze toestellen hiertoe kunnen bijdragen. Tevens wil het bestuur ook de leden van het managementteam inschakelen in deze testfase alsook enkele andere personeelsleden;

Gelet op de evaluatie die gehouden werd op 24/09/07 met het voltallige college en de andere gebruikers van de blackberry en waaruit blijkt dat de communicatie zeker verbeterd is en het gebruik ervan bijdraagt aan het efficiënter plannen van vergaderingen en dergelijke;

Overwegende dat provider Mobistar de mogelijkheid biedt om privé-gesprekken apart aan de gebruiker te factureren, alsook de gesprekken in en naar het buitenland, de downloads van bestanden en ringtones, MMS en spelletjeslijnen (= split-billing);

Overwegende dat deze split-billing zowel voor gebruik GSM – als Blackberry mogelijk is;

Overwegende dat het bestuur voor de uitvoerende mandatarissen en voor bepaalde functies in het personeelsbestand gebruik wil maken van deze blackberry's;

Overwegende dat voor een andere groep welbepaalde functies in ons personeelsbestand een GSM ter beschikking gesteld wordt;

Overwegende dat dus zowel voor het gebruik van de ter beschikking gestelde blackberry's als GSM's een reglement dient te worden opgesteld waarin de voorwaarden van gebruik vastgelegd worden.

Overwegende dat dit reglement van toepassing is met ingang van 01/02/2008.

Overwegende dat door het systeem van de split-billing de KB's van 12 april 1965 inzake aan het personeel toegekende voordelen in natura en 28 november 1969 inzonderheid artikel 19 §2 en artikel 20 inzake onkostenvergoedingen en de sociale bijdragen op vergoeding onkosten personeelsleden niet van toepassing zijn.

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 inzonderheid artikel 70 inzake terugbetaling specifieke onkosten die verband houden met de uitoefening van het mandaat.

Gelet op art 42 en 43 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, waarin vermeld is dat het vaststellen van een reglement een bevoegdheid is van de raad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.

Gelet op de beleidsnota 2008-2012 goedgekeurd door de Gemeenteraad van 13/12/2007.

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 inzake het bestuurlijk toezicht op gemeenten en politiezones inzonderheid artikel 252 t/m 260.

Gelet op de toelichting door ontvanger Martine Coonen.

Gelet op de tussenkomst van raadsleden Goddeeris, D'Oultremont en Vanoevelen en het antwoord van de ontvanger en de burgemeester

Besluit de raad met 15 stemmen voor en 13 stemmen tegen (fractie CD&V, onafhankelijke raadsleden J.D'Oultremont en Olga Van de Vloed en fractie Vlaams Belang:

1. Het reglement inzake gebruik van de ter beschikking gestelde blackberry- en Gsm toestellen vast te leggen als volgt:

Artikel 1:

de blackberry- en gsmt toestellen blijven eigendom van het gemeentebestuur Houthalen Helchteren. De gebruiker draagt zorg voor de hem/haar overhandigde materialen, ingeval van beschadiging of verlies vergoedt de gebruiker de kosten zelf, behalve indien het gaat om normale slijtagekosten. Ter staving dient het versleten toestel ingeleverd te worden.

Artikel 2:

de toegekende nummers zijn verbonden aan een welbepaalde functie en niet aan de persoon die het toestel gebruikt; bij einde van job of mandaat blijft het nummer eigendom van het gemeentebestuur en kan niet overgedragen worden aan de mandataris of het personeelslid.

Artikel 3:

bij einde functie of uitvoerend mandaat wordt het toestel onmiddellijk en op eigen initiatief ingeleverd bij de financiële dienst

Artikel 4:

mandataris noch personeelslid kunnen in dezelfde periode gelijktijdig aanspraak maken op een vergoeding van onkosten met betrekking tot gebruik GSM en blackberry voor het werk.

Artikel 5:

enkel werkgerelateerd gebruik wordt ten laste genomen van het bestuur. Er wordt gekozen voor een gesplitste facturatie bestuur/privé aan de hand van een code voor het bellen en aan de hand van standaard capaciteit per maand per groep van personen voor het gebruik van de blackberry en gsm. Bij misbruik zal opgetreden worden door de secretaris.

Artikel 6:

Alle andere oproepen horen tot privé-gebruik, alsook gesprekken in en naar het buitenland, de downloads van bestanden en ringtones, MMS en spelletjeslijnen worden rechtstreeks door de provider gefactureerd aan de gebruiker.

2. Gebruiker:

- | | |
|------------------------------|------------|
| - uitvoerende mandatarissen: | blackberry |
| - gemeentesecretaris: | blackberry |

- ontvanger/financiële beheerder: blackberry
- leden managementteam: blackberry
- titularissen van de door het college te bepalen betrekkingen in ons personeelsbestand, die een GSM of BB toegewezen krijgen. Deze gebruikers worden nominatief aangeduid in een apart collegebesluit.
Wijzigingen van gebruikers worden voorgelegd aan het college.

3. Alle voorgaande reglementen ivm telefonie zoals o.a. het collegebesluit van 6/10/2004 en het raadsbesluit van 27/10/2005 worden hierbij ingetrokken.
4. Afschrift van deze beslissing bij de gemeenterekening te voegen en over te maken aan de toezichhoudende overheid (FIN).

20 Politierglement:
wijziging van het bestendig politierglement- ter goedkeuring.
(ingediend door secretariaat\Elly Put)

Aan de raad wordt het gewijzigd bestendig politierglement ter goedkeuring voorgelegd.

Gelet op de gemeentewet.

Gelet op ons geannoteerd besluit d.d. 14 mei 1979 en de daaropvolgende wijzigingen.

Gelet op het algemeen reglement betreffende de politie op het wegverkeer.

Gelet op het ministerieel besluit waarbij de minimum afmetingen en bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Gelet op het ministerieel rondschrjven betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens.

Overwegende dat de voorgestelde verkeersmaatregelen noodzakelijk zijn ter bevordering van de veiligheid van de weggebruikers.

Overwegende dat de gemeente het beheer heeft over deze wegen.

Overwegende dat in het belang van de verkeersveiligheid, de orde en rust, het nodig is de passende verkeersmaatregelen te treffen, op de straten en pleinen binnen de gemeente.

Gelet op de tussenkomst van raadslid Van de Vloed en het antwoord van schepen Timmermans.

Besluit de raad met algemene stemmen:

de hierna volgende wijzigingen aan het bestendig politierglement goed te keuren.

Artikel 1

HOOFDSTUK I

VERBODEN EN BEPERKT VERKEER

ARTIKEL 1

A.1.

Op navolgende wegen is het iedere bestuurder verboden, te rijden in de richting en op het wegvlak als aangeduid voor elk van deze wegen:

- In de Koolmijnlaan vanaf het kruispunt met de Springstraat tot voor het kruispunt met de Groenstraat.

A.2.

De maatregel zal ter kennis gebracht worden door het verkeersbord C35 en wanneer het einde van het verbod niet samenvalt met een kruispunt door het verkeersbord C37.

Artikel 2

HOOFDSTUK VI

STILSTAAN EN PARKEREN

(Wegmarkeringen)

ARTIKEL 19

A.1.

Op navolgende plaatsen is het parkeren verboden:

- de Springstraat, langs de kant van de Springstraat, ter hoogte van de uitgang servitude Gagelstraat.

A.2.

De maatregel zal ter kennis gebracht worden door een gele onderbroken streep aangebracht op de werkelijke rand van de rijbaan of op een trottoirband of op de bordsteen van een verhoogde berm.

Artikel 3

Afschrift van dit reglement zal worden overgemaakt aan:

Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid

Departement Mobiliteit en Openbare Werken

Vlaamse Overheid

Koning Albert II-laan 20 bus 2

1000 Brussel.

Artikel 4

Dit reglement zal bekend gemaakt worden zoals voorzien in artikel 112 van de gemeentewet.

Artikel 5

Afschrift van dit reglement zal worden overgemaakt aan:

- de griffie van de politierechtbank
- de rechtbank van eerste aanleg
- aan de gouverneur
- aan de zonale politie
- aan de technische dienst regie (BELSEC)

- 21 Politireglement:**
voor het plaatsen van terrassen, uitstallingen en zonneschermen- ter goedkeuring.
(ingediend door LE & T\Willy Neyens)

Aan de gemeenteraad wordt het politiereglement betreffende het plaatsen van terrassen, uitstallingen en zonneschermen ter goedkeuring voorgelegd.

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 06.03.2006 om de dienst economie opdracht te geven het reglement op de terrassen en uitstallingen te verfijnen voor wat de uitstallingen van fruit betreft (vermits deze minder seizoensgebonden zijn dan de terrassen);

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 02.10.2006 om de dienst economie opdracht te geven het reglement op de terrassen en uitstallingen af te stemmen op de gewijzigde stedenbouwkundige wetgevingen;

Gelet op het gunstig advies van de GAZO dd. 16 januari 2008;

Gelet op het gunstig advies van de juriste Josianne Oosterbosch dd. 25 oktober 2007;

Gelet op het gunstig advies van de dienst ruimte dd. 22 oktober 2007;

Gelet op de gemeentewet, inzonderheid artikelen 117, 119, 123 en 135.2 van de nieuwe gemeentewet;

Overwegende dat het plaatsen van terrassen, uitstallingen en zonneschermen op de openbare weg bijzondere maatregelen noodzakelijk maken met het oog op de openbare veiligheid;

Gelet op de toelichting door schepen Mertens;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Vanotterdijk en raadslid Diliën en het antwoord van schepen Mertens.

Besluit de raad met 24 stemmen voor 4 onthoudingen (fractie Vlaams Belang):
het gemeentelijk reglement als volgt te herschrijven:

Hoofdstuk I: algemene voorwaarden

ARTIKEL 1:

Het is verboden zonder voorafgaandelijke schriftelijke en uitdrukkelijke vergunning van de burgemeester op de openbare weg en inzonderheid op trottoirs, bermen en parkeerplaatsen:

- terrassen, tafels en stoelen voor horecazaken te plaatsen;
- enige koopwaar uit te stallen;
- gelijk welke verkoopautomaat te plaatsen

ARTIKEL 2:

Het is verboden zonder voorafgaandelijke schriftelijke en uitdrukkelijke vergunning van de burgemeester zonnetenten, afdaken, automaten voor de verkoop van waren of in het algemeen voorwerpen tegen de gevels van gebouwen aan te brengen, zodanig dat zij boven de trottoirs, bermen en openbare weg uitsteken.

ARTIKEL 3:

De burgemeester maakt in zijn vergunning melding van de voorschriften die hij noodzakelijk acht om de veiligheid van de weggebruikers en de andere inwoners te waarborgen.

Indien de vergunninghouder in gebreke blijft kunnen de terrassen, materialen of al de andere voorwerpen op zijn kosten door het gemeentebestuur verwijderd worden ofwel kan het gemeentebestuur op zijn kosten voor de vereiste veiligheidsmaatregelen zorgen.

ARTIKEL 4: - Vergunning.

De in artikel 1 vermelde vergunning mag slechts afgeleverd worden indien de volgende voorschriften kunnen nagekomen worden.

- de terrassen, uitstallingen en automaten mogen niet boven een afsluiting of hydrant van het waterleidingsnet geplaatst worden, tenzij die afsluiting en hydrant bestendig bereikbaar blijft en doeltreffend gesignaleerd wordt.
- vloerelementen worden toegelaten, zolang deze steeds verwijderd kunnen worden en geen obstakel vormen voor voetgangers, fietsers en andere weggebruikers.
- de eigenaars of uitbaters zijn zelf verantwoordelijk voor de reiniging van hun terrassen. **De terrassen en vergunde aanhorigheden moeten in goede staat van netheid worden gehouden.**

Naargelang de noodzaak van de verkeersveiligheid kunnen bijkomende voorwaarden in de vergunning vermeld worden.

De afgeleverde vergunning moet door de uitbater goed zichtbaar aangeplakt worden op de voorruit van de zaak.

Deze vergunning omvat:

- nummer van de terrasvergunning
- naam zaak, naam uitbater + te bereiken telefoonnummer
- ondernemingsnummer
- periode van uitstalling
- aantal tafels + stoelen

De vergunning kan ingetrokken worden indien bovenstaande en/of de in de vergunning vermelde voorwaarden niet nageleefd worden. De vergunning kan ook ingetrokken worden met oog op de verkeersveiligheid, het uitvoeren van werken die noodzakelijk zijn.

De vergunninghouders, eigenaars of uitbaters kunnen geen eis tot schadevergoeding indienen.

Indien de vergunning wordt ingetrokken moet het terras of uitstalling onmiddellijk opgeruimd worden, zoniet wordt gehandeld overeenkomstig artikel 3.

De intrekking wordt aan de vergunninghouder ter kennis gebracht door middel van een aangetekende brief waarin een termijn wordt gesteld voor de verwijdering van de inrichting.

De vergunninghouder, eigenaar of uitbaters blijven verantwoordelijk voor het naleven van de gestelde maatregelen en zij zullen er op toezien dat de in de vergunning vermelde vrije ruimte niet wordt ingenomen door cliënteel, fietsen, bromfietsen en obstakels.

Het afleveren van een vergunning kan de aansprakelijkheid van de gemeente niet belasten.

Het sluitingsuur dient gerespecteerd.

De uitbater dient een verzekering burgerlijke aansprakelijkheid, die geldig is voor de volledige duur van de vergunning, voor te leggen alvorens men de opstelling van zijn terras aanvat

De wetgeving op de avondsluiting en wekelijkse rustdag dient te worden gerespecteerd.

ARTIKEL 5:

De aanvraag moet door de belanghebbende zelf gericht worden aan de burgemeester en toekomen minstens 30 dagen voorafgaande aan de gewenste ingebruikname.

De aanvraag moet bevatten:

- aanvraagformulier
- een ontwerptekening met een gedetailleerde aanduiding van de inplanting, maatvoering en het kleur- en materiaalgebruik.

Indien de vergunning gevraagd wordt voor het gebruik van het openbaar domein van het Vlaamse Gewest zal na kennisname de aanvraag worden overgemaakt aan AWW. De vergunning moet ieder jaar opnieuw worden aangevraagd.

De vergunning moet opnieuw worden aangevraagd bij iedere verandering van uitbater of eigenaar, de ingenomen oppervlakte, de aard van de elementen of de herinrichting van het openbaar domein.

Hoofdstuk II: bijzondere voorwaarden en regels

ARTIKEL 6 – TERRASSEN EN UITSTALLINGEN

- Behalve voor terrassen met een bouwvergunning wordt slechts een vergunning toegestaan voor de periode van 1 april tot en met 31 oktober. Buiten deze periode dienen de terrassen verwijderd te worden bij horecazaken. Uitstallingen van verse voedingswaren, bloemen en planten mogen het gehele jaar door buiten geplaatst worden.
- De minimumafstand tussen terrassen, uitstallingen en de rijbaan moet minstens 70 cm bedragen. Indien de veiligheid het vereist kan in de vergunning een grotere afstand worden opgelegd.
- Voor de doortocht van voetgangers en andere gebruikers van het trottoir, verhoogde of gelijkgrondse berm moet er een vrije ruimte van minstens 150 cm breedte blijven. Indien de veiligheid het vereist kan in de vergunning een grotere afstand opgelegd worden.
- Het terras moet 's nachts goed zichtbaar zijn.
- Op het terras mag geen muziek voortgebracht worden.
- Constructieve elementen en omsluitingen:
De vormgeving van de omsluiting is vrij. De totale hoogte mag maximaal 150 cm bedragen. 75 cm van de omsluiting, gemeten vanaf de bovenrand moet

doorzichtig zijn. **Een afbakening te voorzien aan de straatzijde en aan de zijdelingse grenzen.**

De omsluiting mag geen vaste constructie zijn. Een vaste verankering in de stoep wordt niet toegelaten.

Het is verboden om reclame of menuborden tegen deze terrasafschermingen te bevestigen. Enkel prijsaankondigingen en menu's, die één A3-formaat niet overtreffen, kunnen toegestaan worden.

- De burgemeester kan de vergunning intrekken en handelen zoals in artikel 4 vermeld wanneer de aard van en/of het uitzicht van het terras de omgeving kennelijk schaadt.
- **De plaatsing van seizoensgebonden, niet overdekte terrassen bij horecazaken, niet groter zijn dan 100 vierkante meter, zijn vrijgesteld van een stedenbouwkundige vergunning.**

ARTIKEL 7: ZONNETENTEN, AFDAKEN EN LUIFELS.

Verstelbare zonneschermen, afdaken en luifels die over trottoirs, voetpaden en door voetgangers of fietsers gebruikte gelijkgrondse of verhoogde berm uitsteken mogen slechts geplaatst worden nadat de in artikel 1 vermelde vergunning is afgeleverd en mits de volgende voorwaarden nageleefd worden:

- de afstand tussen de begane grond en eender welk deel van de zonneschermen, afdaken en luifels moet minimum 2.20 meter bedragen.
- de afstand van de rijbaan of de gelijkgrondse berm die als parkeerplaats is ingericht wordt in de vergunning bepaald (max. 1 meter).
- overkappingen of luifels (vast aan de gevels) op openbaar domein zijn enkel toegelaten mits bouwvergunning
- **voor uitklapbare of uitrolbare zonneschermen boven het privaat domein dient men geen stedenbouwkundige vergunning aan te vragen.**

ARTIKEL 8: VERWARMINGSELEMENTEN

Verwarmingselementen kunnen enkel geplaatst worden indien zij expliciet opgenomen zijn in de inname- en beheerdersvergunning.

Zij dienen voorzien te worden binnen de afgebakende zone of tegen de gevel. Enkel brandveilige en technisch goedgekeurde toestellen komen in aanmerking, cf. politieverordening brandveiligheid in horecazaken en gelijkaardige inrichtingen, gemeenteraad dd. 28.08.2003.

Buitenverwarmingstoestellen moeten op een voldoende afstand van brandbare stoffen en materialen opgesteld staan of er zodanig van afgezonderd zijn dat brandgevaar of aanraking voorkomen wordt.

Verwarmingselementen, bestaande uit butaan- en propaangas in flessen, mogen niet binnengehaald worden na sluitingstijd, maar dienen zodanig geplaatst en vergrendeld dat ze ontoegankelijk zijn en niet beschadigd kunnen worden. Deze

toestellen moeten stabiel opgesteld zijn en mogen de ontruiming niet belemmeren.

De eigenaar-gebruiker zorgt:

voor een nauwgezet volgen van de instructies behorend bij het toestel (opstelling, radiatie niet gericht naar brandbare oppervlakten, respecteren van afstanden, enz. ...);

voor een regelmatige controle van de verwarmingstoestellen op eventuele gebreken;

voor een gepast onderhoud van de verwarmingstoestellen;

voor het informeren van zijn cliënteel over de eventuele brandgevaaren (kleding, verschroeiingen, enz. ...);

Hij/zij zal er bovendien voor zorgen dat het toestel niet onderhevig is aan vandalisme.

HOOFDSTUK III: BESTRAFFING EN MAATREGELEN.

ARTIKEL 8:

8.1 Wanneer dit reglement overtreden wordt en ieder uitstel gevaar zou kunnen opleveren, laat de burgemeester van ambtswege de maatregelen uitvoeren die de overtreder verzuimt te nemen en dit op kosten van de overtreder.

8.2 De inbreuken op dit reglement worden bestraft met politiestrafpen.

8.3 Bij gebrek aan een vergunning kan de burgemeester de inrichtingen, installaties en voorwerpen in strijd met het reglement opgesteld laten verwijderen op zijn bevel en op kosten van de overtreder.

ARTIKEL 9:

Het gemeentelijk reglement dd. 02 oktober 2006 met betrekking op het plaatsen van terrassen, uitstallingen en zonneschermen wordt opgeheven.

Dit reglement zal bekend gemaakt worden zoals voorzien in artikel 186 van het gemeentedecreet.

ARTIKEL 10:

Afschrift van dit reglement zal gezonden worden aan:

- de griffie van de rechtbank van eerste aanleg;
- de griffie van de politierechtbank;
- de bestendige deputatie van de provincie.

22 Politierglement: naar aanleiding van de aanpassing van het reglement op geluidsoverlast – ter goedkeuring

(ingediend door welzijn\Ann Hamal)

Vanuit de Vlaamse Dienst Speelpleinwerk is een vraag gesteld om in het gemeentelijk reglement op geluidsoverlast een artikel op te nemen in verband met geluidsoverlast veroorzaakt door spelende kinderen.

Artikel 3 wordt toegevoegd aan het bestaande gemeentelijk reglement.

Het schepencollege nam in zitting van 11 februari kennis van dit reglement.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het reglement goed te keuren.

Gelet op het bestaande gemeentelijk reglement op de geluidsoverlast van 27 april 2006;

Gelet op de brief van de Vlaamse Dienst Speelpleinwerk met de vraag om het gemeentelijk reglement op geluidsoverlast veroorzaakt door spelende kinderen aan te passen;

Gelet op de wil van het gemeentebestuur om aan de vraag van de Vlaamse Dienst Speelpleinwerk tegemoet te komen;

Aangezien aan het bestaande politiereglement op de geluidsoverlast bijgevolg artikel 3 toegevoegd werd;

Gelet op het feit dat het vorige reglement van 27 april 2006 met betrekking tot het behoud van openbare orde, rust, veiligheid en gezondheid van de inwoners wordt opgeheven;

Gelet op het feit dat het schepencollege in zitting van 11 februari 2008 kennis nam van dit reglement;

Besluit de raad met algemene stemmen

het reglement op de geluidsoverlast van 27 april 2006 in te trekken en het hiernavolgend reglement goed te keuren:

Artikel 1

Onverminderd de wetten en besluiten betreffende de bestrijding van de geluidshinder zijn de hiernavolgende bepalingen tot bestijding van de geluidshinder van toepassing op het grondgebied van Houthalen-Helchteren.

Artikel 2

Het is verboden, om het even welk geluid, gerucht of rumoer gedurende de dag en de nacht te produceren, veroorzaakt zonder reden of zonder noodzaak of dat is toe te schrijven aan een gebrek aan vooruitzicht en voorzorg en dat van aard is de rust van de inwoners in het gedrang te brengen.

Artikel 3

Onverminderd de toepassing van artikel 2 en volgende van dit reglement, worden niet als geluidsoverlast beschouwd, het geluid geproduceerd door spelende kinderen.

Artikel 4

Onverminderd de toepassing van artikel 2 is het gebruik van de geluidsbronnen vermeld in de artikelen 4 tot en met 16 onderworpen aan de in deze artikelen vermelde bijzondere voorschriften:

Artikel 5

Het is verboden op de openbare weg en op de openbare plaatsen, in open lucht radio's, televisietoestellen, juke-boxen, grammofonen, platendraaiers, cd-spelers, registreerapparaten, luidsprekers en in het algemeen alle soorten ontvang-en zendtoestellen of enig geluidsproducerend elektronisch toestel te laten functioneren tenzij de voortgebrachte geluidsterkte het niveau van 45 dB(A) niet overtreft.

Het gebruik van deze toestellen binnenshuis, op particuliere eigendom of in een motorrijtuig, mag niet hoorbaar zijn op de openbare weg en plaatsen, onverminderd de geldende wetgeving voor wat betreft geluid van elektronisch versterkte muziek. Het is verboden voertuigen of toebehoren bij het voertuig (o.a.koelinstallaties) draaiende te houden terwijl het voertuig stil staat

Artikel 6

Het gebruik van voertuigen uitgerust met of voorzien van luidsprekers en bestemd voor het maken van reclame en propaganda is onderworpen aan de voorafgaande geschreven toelating van de burgemeester. Deze toelating moet steeds in het voertuig aanwezig zijn. Die toelating kan slechts toegestaan worden van 8 uur tot 18 uur in de periode van 1 oktober tot 31 maart en van 8 uur tot 20 uur in de periode van 1 april tot 30 september.

Daarenboven mag het voorgebrachte geluid het niveau van 50 dB (A) niet overschrijden in de woningen. Het geproduceerde geluidsniveau mag daarenboven niet hoger liggen dan 90 dB (A)

Artikel 7

Het aanwenden van fluiten, sirenen, bellen, klokken, muziek, geluidverwerkende hulpmiddelen, door handelsinrichtingen , bewegende verkoopsinrichtingen, venters of leurders, opkopers van oude of nieuwe voorwerpen en dienstverleners, met het doel de aandacht te trekken op de verkoop van een product of het verlenen van een dienst is enkel toegelaten:

voor de periode van 1 november tot 30 april dagelijks tussen 9 uur en 19 uur

voor de periode van 1 mei tot 31 oktober dagelijks tussen 9 uur en 22 uur

de bovengenoemde geluidssignalen mogen niet meer dan 50 dB(A) bedragen in de woningen. Verder mag het geluidssignaal niet langer dan 10 seconden duren en moet er minstens een rustpauze van 1 minuut gerespecteerd worden tussen twee opeenvolgende geluidssignalen. Het geproduceerde geluidsniveau mag daarenboven niet hoger liggen dan 90 dB(A).

Artikel 8

In de werkhuizen of andere inrichtingen is het verboden tussen 22 uur en 6 uur het begin of het einde van de arbeid of van rustpauzes aan te kondigen bij middel van signalen of andere geluidsbronnen die buiten de gebouwen hoorbaar zijn. De in dit verband voortgebrachte geluiden mogen tussen 6 uur en 22 uur niet langer duren dan 15 seconden

Artikel 9

Het gebruik in open lucht van houtzagen of grasmaaiers en andere werktuigen aangedreven door ontploffings- of elektrische motoren is verboden tussen 20 uur en 8 uur. Op zondag is het gebruik van dergelijke toestellen verboden, behalve voor grasmaaiers waarvan het gebruik op zondag is toegestaan tussen 10 uur en 12 uur. De verbodsbepalingen van dit artikel zijn echter niet van toepassing op landbouwmachines aangewend voor normale exploitatie van het bedrijf

Artikel 10

Buiten de erkende terreinen waarop afzonderlijke reglementen van toepassing zijn, is het verboden met ontploffingsmotoren aangedreven speeltuigen , experimenteertuigen en voertuigen te gebruiken om er oefeningen , vertoningen, persoonlijke- of groepsvermakelijkheden , weddenschappen of manifestaties mee te houden of in te richten in open lucht, op minder dan 300 meter van woonwijken of woonkernen of enig bewoond huis.

Artikel 11

Zonder afbreuk te doen aan de wettelijke en reglementaire bepalingen betreffende de jacht is het verboden zowel op de openbare weg als op private domeinen, binnenkoeren, gebouwen en op alle plaatsen palende aan de openbare weg, vuurwapens af te vuren, om het even welk vuurwerk af te steken of knalbussen of voetzoekers te laten ontploffen. Deze verbodsbepaling is niet van toepassing op de schietoefeningen die ingericht worden op de schietstanden welke onderworpen zijn aan de bepalingen van Vlarem

Artikel 12

Het is verboden al dan niet automatische vogelschrikkanonnen of gelijkaardige toestellen te plaatsen op minder dan 200 meter van de dichtbijgelegen woning. Het is verboden deze toestellen te laten werken tussen 22 uur en 6 uur. De ontploffingen mogen elkaar niet opvolgen met tussenpozen van minder dan 3 minuten.

Artikel 13

Dieren mogen geen abnormale hinder veroorzaken voor de omwonenden door aanhoudend geblaf, geschreeuw of gekrijs. De houders van dieren zijn verplicht hun dieren op een degelijke wijze onderdak en verzorging te verlenen. De houders van de dieren waarvan het geluid van aard is om de rust van de omwonende te storen zijn strafbaar met het in onderhavig reglement bepaalde straffen.

Artikel 14

In de campings mogen de geluidsinstallaties niet gebruikt worden tussen 20 uur en 7 uur tenzij voor dringende mededelingen. Er zullen voldoende luidsprekers aanwezig zijn, zodanig verdeeld over het terrein dat het geluidsniveau gemeten op het terrein nergens 75 dB(A) en gemeten aan de rand van het terrein nergens 45 dB(A) overtreft.

Artikel 15

De openbare en private inrichtingen waar muziek geproduceerd wordt, moeten zo ingericht zijn dat:

in de inrichting: in de instelling mag het geluidsniveau niet hoger liggen dan 90 dB(A). Dit geluidsniveau wordt gemeten op gelijk welke plaats in de inrichting waar zich in normale omstandigheden personen kunnen bevinden. Tot 2 uur mag tot 90 dB(A) geproduceerd worden waarna enkel nog zeer zachte sfeermuziek mag spelen. Na 4 uur moet de fuif afgelopen zijn.

ten gunste van de buurt bij openluchtmanifestaties of manifestaties in tenten: de openbare en private inrichtingen waar muziek wordt geproduceerd, moeten zo ingericht zijn dat het geluidsniveau gemeten in de buurt:
niet hoger dan is dan 5 dB(A) boven het achtergrondgeluidsniveau indien dit lager is dan 30 dB(A)
niet hoger zijn dan 35 dB (A) indien het achtergrondgeluidsniveau ligt tussen 30 dB(A) 35 dB(A)
niet hoger is dan het achtergrondgeluidsniveau indien dit hoger is dan 35 dB(A)

dit geluidsniveau wordt gemeten in het lokaal of gebouw (van de klager) met gesloten ramen of deuren. Het aantal bepaalde dB(A) mag geproduceerd worden tot 2 uur waarna nog enkel nog zeer zachte sfeermuziek mag spelen. Na 4 uur moet de fuif afgelopen zijn.

Artikel 16

Een afwijking van de geluidsnormen kan bekomen worden op voorwaarde dat:

de muziekactiviteit vooraf gemeld is aan het college van burgemeester en schepenen van de gemeente waarin de activiteit plaats vindt. Dit gebeurt via het meldingsformulier het aanvraagformulier tot het bekomen van de afwijking ingevuld wordt. Dit gebeurt samen met de invulling van het meldingsformulier. Beide formulieren worden voorgelegd aan het schepencollege het college akte en goedkeuring heeft genomen van de melding

Een afwijking kan worden toegestaan bij kermissen, carnaval, muziekfestivals, fuiven en andere bijzondere feesten of festiviteiten.

Artikel 17

Bij muziekactiviteiten onder de vorm van fuiven moet de buurt op de hoogte worden gesteld van deze activiteit. Bij de aanvraag wordt duidelijk vermeld welke straten aangedaan worden en de periode waarin dit gebeurt. Het schepencollege wordt hiervan op de hoogte gesteld en kan eventuele aanvullingen doen.

Artikel 18

De aannemers, ambachtslieden en arbeiders die werken uitvoeren op de openbare weg en plaatsen die toegankelijk zijn voor het publiek moeten deze werken onderbreken tussen 20 uur en 7 uur en op zon- en wettelijke feestdagen. Voor werken van openbaar nut of werken die om technische redenen niet kunnen onderbroken worden is een voorafgaande en geschreven machtiging van de burgemeester vereist. Voor het aandrijven van verlichtingsapparaten mogen geen toestellen met een ontploffingsmotor gebruikt worden.

Artikel 19

Het lossen van naar de markten in open lucht aangebrachte koopwaren, bakken, dozen, kranen en andere voorwerpen, mag niet geschieden voor 6 uur.

Artikel 20

Het geluidsniveau in dB(A) wordt gemeten met een geluidsmeter die minstens voldoet aan de nauwkeurigheidseisen bepaald in de Belgische norm NBN 576.80 met instelling van de 'trage' dynamische karakteristiek. Voor elke meting of reeks van metingen met betrekking tot eenzelfde geluidsnorm wordt de geluidsmeter afgesteld met behulp van een akoestische ijkbron

Zijn bevoegd deze metingen te doen : de technische ambtenaren van de provincie en de gemeenten alsmede de agenten van de lokale politie welke ofwel in het bezit zijn van een bekwaamheidsbewijs waaruit blijkt dat zij een opleiding hebben genoten.

De metingen in woningen dienen te geschieden met gesloten vensters en deuren en de microfoon wordt geplaatst op minstens 1 meter afstand van de muren en een hoogte van 1,2 meter boven de vloer. Wanneer er geen andere wijze van meten is vastgesteld wordt het geluidsniveau gemeten op 1 meter afstand van de geluidsbron en op een hoogte van 1 meter.

Indien het geluid echter wordt voortgebracht in een privé-domein, wordt gemeten op de dichtstbijzijnde grens van het domein. Bij onmogelijkheid van het meten op 1 meter afstand of op de grens , wordt de meeste hiertoe benaderde afstand genomen.

Artikel 21

Luidsprekers en zulkdanige apparaten of toestellen die opgesteld zijn in gebouwen, afgesloten ruimten, kampeerterreinen of langs de openbare weg, waarvan het geluid kan gehoord worden op de openbare weg, kunnen op ieder ogenblik tijdelijk verboden worden door de lokale politie indien zij de openbare orde of rust storen of hinderend blijken te zijn voor de burens of wegens andere omstandigheden.

Artikel 22

De burgemeester kan afwijkingen toestaan op de bepalingen van de artikelen: 4, 5, 6, 8, 9, 10, 14 en 16. De aanvraag om een afwijking te bekomen moet schriftelijk gebeuren en minstens 2 kalendermaanden voor de datum waarvoor de afwijking wordt aangevraagd. De aanvraag moet volgende inlichtingen bevatten:

datum , doel en uren waarvoor de afwijking wordt aangevraagd
naam en adres van de aanvrager
naam, voornaam, adres en hoedanigheid van de ondertekenaar van de aanvraag

de voorafgaande geschreven toelating van de burgemeester moet steeds aanwezig zijn op de plaats waar het gebeuren zich voltrekt waarvoor de afwijking wordt aangevraagd. De toelating van de burgemeester moet voorgelegd worden op vraag van de toezichthoudende ambtenaren.

Artikel 23

Inbreuken op deze verordeningen worden gestraft met politiestrafpen voor zover door wetten, decreten of algemene of provinciale verordeningen geen andere straffen voorzien zijn.

Artikel 24

Het politiereglement van 27 april 2006 betreffende de geluidsoverlast wordt opgeheven.

Artikel 25

Dit reglement zal bekend gemaakt worden overeenkomstig artikel 186 van het gemeentedecreet

Artikel 26

Afschriften van dit reglement zullen ingevolge artikel 186 van het gemeentedecreet verstuurd worden aan:

griffie van de rechtbank van eerste aanleg
griffie van de politierechtbank
bestendige deputatie van de provincie

23 Politiereglementen: kennisgeving van de politiereglementen goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen.

(ingediend door secretariaat\Monique Daniëls)

Aan de raad worden de politiereglementen ter kennisgeving voorgelegd.

Gelet op artikel 130bis, ingevoegd bij wet van 12 december 2006, artikel 3-BS 31 januari 2007 en 02 februari 2007, met datum van inwerkingtreding van 10 februari 2007 welk bepaald "het college van burgemeester en schepenen is bevoegd voor de tijdelijk politieverordening op het wegverkeer".

Overwegend dat hiernavolgende politiereglementen werden goedgekeurd tijdens de schepencolleges van 11 februari 2008 en 18 februari 2008 en deze ter kennisgeving worden voorgelegd aan de gemeenteraad:

- politiereglement naar aanleiding van de kermis te Lillo op 22,23 en 24 maart 2008(sc.11./02./2008)
- politiereglement naar aanleiding van het schoolfeest van de school De Schakel op 25 mei 2008 (sc18/02/2008)

Besluit de raad:

kennis te nemen van de politiereglementen(BELSEC)

24 Reglementen:

goedkeuring van het nieuw reglement van de samengevoegde uitleendienst (logistieke en audio-visuele uitleendienst.)

(ingediend door cultuur\Reinhilde Neyens)

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het nieuwe reglement van de samengevoegde uitleendiensten (logistieke en audio-visuele uitleendienst) goed te keuren.

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 17 december 2007: de audio-visuele uitleendienst samen te voegen met de logistieke uitleendienst en hiervoor één gezamenlijk reglement uit te werken en één gezamenlijke werkwijze voor de administratieve afhandeling (zie besluit als bijlage).

Gelet op de beleidsnota 2008-2012, goedgekeurd door de gemeenteraad van 13 december 2007.

Gelet op artikel 43 van het gemeentedecreet (15/7/2005).

Gelet op het jeugdbeleidsplan 2008-2010, goedgekeurd door de gemeenteraad van 13 december 2007, meer bepaald hoofdstuk 2. ondersteuning van het jeugdwerk. P. 22. 'uitleendienst'

Gelet op het gemeentelijke cultuurbeleidsplan Houthalen-Helchteren 2008-2013.

Gelet op het overleg 'samenvoegen audio-visuele en logistieke uitleendienst' dd. 16 januari 2008 (zie verslag als bijlage).

Gelet op het feit dat tot op heden de gemeentelijke diensten, het OCMW, de Sijsjes, het Vinkenhof, de gemeentelijke scholen en de gemeentelijke adviesraden geen huurgeld moeten betalen bij de logistieke uitleendienst maar wel bij de audio-visuele uitleendienst

Besluit de raad met algemene stemmen:

1. De audio-visuele en logistieke uitleendienst samen te voegen en onder te brengen in de vrijetijdswinkel Houthalen-Helchteren, Centrum Zuid 1111, 3530 Houthalen-Helchteren, tel. 011/89 07 00.
2. Het hiernavolgend reglement goed te keuren:

Reglement gemeentelijke uitleendienst Houthalen-Helchteren.

Artikel 1: onderwerp

Door het gemeentebestuur van Houthalen-Helchteren wordt materiaal voor ontlending ter beschikking gesteld aan organisaties en verenigingen van Houthalen-Helchteren.

Artikel 2: contactgegevens

De gemeentelijke uitleendienst is gevestigd in het mijngedouw in de vrijetijdswinkel Houthalen-Helchteren. Het contactadres is: Vrijetijdswinkel Houthalen-Helchteren (Uitleendienst), Centrum Zuid 1111, 3530 Houthalen-Helchteren, tel. 011/89 07 00.

Artikel 3: de lener

Het uitleenmateriaal wordt ter beschikking gesteld aan verenigingen en organisaties van Houthalen-Helchteren voor niet- commerciële groeps- en verenigingsactiviteiten binnen het grondgebied van Houthalen-Helchteren. Privé-feesten en commerciële activiteiten worden hieronder niet verstaan

Er worden geen materialen uitgeleend buiten de gemeente behalve voor activiteiten waarvoor het college van burgemeester en schepenen goedkeuring geeft.

Er worden geen uitzonderingen toegestaan voor welke vereniging of activiteit dan ook. Ook bij toewijzing van materialen kan er geen voorkeursbehandeling worden toegestaan, rekening houdend met de termijnbepalingen in het reglement.

Artikel 4: Reservaties

De aanvraag moet worden ingediend bij gemeentelijke uitleendienst in de Vrijetijdswinkel Houthalen-Helchteren, Centrum Zuid 1111, 3530 Houthalen-Helchteren tel. 011/89.07.00.

Het aanvraagformulier kan men afhalen bij de Uitleendienst in de Vrijetijdswinkel Houthalen-Helchteren of via de website van het gemeentebestuur downloaden (www.houthalen-helchteren.be).

Een aanvraag kan maximum zes maanden en minimaal 1 week voor de gebruikersdatum ingediend worden.

Aan een aanvraag die minder dan 1 week voor de gebruikersdatum de uitleendienst bereikt, kunnen wij om praktische redenen geen gevolg geven.

De aanvraag voor ontlending moet vermelden:

Naam van de vereniging

Naam, adres en telefoonnummer van de verantwoordelijke

Datum van aanvraag

Aard van de activiteit

Datum, plaats en periode van de activiteit

Artikel 5: Bevestiging

Na de schriftelijke aanvraag wordt er, naargelang het materiaal beschikbaar is, een bevestiging opgestuurd naar de ontlener.

Aan een aanvraag die minder dan 1 week voor gebruikersdatum de uitleendienst bereikt, kunnen wij om praktische redenen geen gevolg geven.

Artikel 6: Uitleenperiode

LOGISTIEK MATERIAAL: 1 week

AUDIOVISUEEL-MATERIAAL:

midweek (van maandag tot vrijdag) of een weekend (van vrijdag tot maandag)

Artikel 7: Betaling huur + borg

Voor de ontlending van materiaal wordt een vergoeding per uitleenperiode aangerekend.

De reservatie is pas geldig na betaling van deze vergoeding.

Deze vergoeding moet op reknr. 091-0004789-65 staan, voor de dag van levering of afhaling van het materiaal .

Voor de ontlening van het audio-visueel materiaal ook een waarborg aangerekend per uitleenperiode.

Deze waarborg moet op reknr. 091-0004789-65 staan voor de dag van afhaling van het materiaal.

Indien het materiaal volledig en onbeschadigd wordt teruggebracht op het afgesproken tijdstip, wordt de waarborg ten laatste 1 maand na het inleveren van het materiaal teruggestort.

Artikel 8: Leveren en afhalen materiaal

LOGISTIEK MATERIAAL

De gemeentelijke dienst regie staat in voor het leveren en ophalen van het “logistiek materiaal”. Enkel vlaggen en koorden voor vlaggenmasten dienen door de lener zelf afgehaald en terugbezorgd te worden bij de gemeentelijke uitleendienst in de vrijetijdswinkel, Centrum Zuid 1111 te 3530 Houthalen-Helchteren.

Het vervoer van het materiaal is ten laste van het gemeentebestuur. De plaatsing is ten laste van de inrichter.

Al het materiaal moet na de manifestatie ordentelijk worden samengebracht op één afgesproken plaats. Zoniet wordt een vergoeding van 25 € aangerekend. Bij betwisting wordt het dossier aan het schepencollege voorgelegd.

De gemeentelijke dienst regie neemt enkele dagen voor de levering contact op met de aanvrager om het tijdstip van levering en afhaling af te spreken.

De lener moet bij de levering en afhaling aanwezig zijn. Hij tekent voor ontvangst van de materialen in de staat waarin deze zich bevinden. Bij afwezigheid is elke discussie over de staat van de materialen onmogelijk.

Nadar en podiumelementen worden geleverd in een container en dienen na de manifestatie door de lener op correcte wijze terug in de container geplaatst te worden. Zoniet wordt een vergoeding van 25 € aangerekend.

AUDIOVISUEEL MATERIAAL

Het “audiovisueel materiaal” dient door de lener zelf afgehaald en teruggebracht te worden, op eigen kosten en met aangepast vervoer. Dit kan uitsluitend en zonder uitzondering tijdens de openingsuren en op het afgesproken tijdstip op het adres van de Uitleendienst. De lener tekent bij het afhalen voor een goede ontvangst van de materialen in goede staat, volgens de technische bepalingen van dit materiaal.

De ontlening kan door de verantwoordelijk van de Uitleendienst geweigerd worden indien de lener zich bij het afhalen aanbiedt zonder aangepast vervoer.

Na het terug binnenbrengen van het materiaal krijgt de verenigingen, binnen de 5 werkdagen bericht, indien het materiaal niet in orde is.

Bij beschadiging zal het materiaal gecontroleerd worden door de leverancier, die zal bepalen of de beschadiging voortkomt uit onverantwoord gebruik of door slijtage.

Indien het materiaal niet wordt teruggebracht op de overeengekomen datum en tijdstip wordt een bijkomende vergoeding per uitleenperiode gevraagd.

Indien de lener weigert het materiaal terug te brengen is het de Uitleendienst toegestaan het materiaal zelf te recupereren. Eventuele kosten die daarbij gemaakt worden komen ten laste van de lener.

Materialen of onderdelen die ontbreken bij het terugbrengen van het materiaal moeten binnen de 7 kalenderdagen, na berichtgeving, binnengeleverd worden. Indien dit niet gebeurt wordt door de uitleendienst nieuw materiaal doorgerekend aan de lener.

Indien de lener de materialen tweemaal te laat terugbrengt wordt hem voor een jaar het recht op ontlener ontnomen.

Artikel 10: Gebruik

De lener verbindt zich ertoe op de hoogte te zijn van het correcte gebruik en de correcte behandeling van de materialen.

Hij verbindt er zich tevens toe dat de materialen uitsluitend bediend zullen worden door personen die eveneens op de hoogte zijn van het correcte gebruik en de correcte behandeling van de materialen.

Tenslotte verbindt hij zich ertoe alle schriftelijke en/of mondelinge verstrekte richtlijnen inzake het gebruik en de behandeling van de materialen, in de vorm van, maar niet beperkt tot handleidingen, checklists, waarschuwingen, enzovoorts, strikt na te leven.

Artikel 11: schade of diefstal

Eventuele beschadiging, diefstal of verlies van geleende materialen zijn volledig ten laste van de lener.

Indien eventuele beschadigingen van het toestel voorkomen door het niet volgen van de richtlijnen of door onverantwoord gebruik van het toestel worden de herstelkosten doorgerekend aan de ontlener.

Artikel 12: Aansprakelijkheid

Het gemeentebestuur kan niet aansprakelijk worden gesteld voor ongevallen of eventuele andere schadelijke gevolgen die zouden voortvloeien uit het gebruik van het geleende materiaal.

Artikel 13: Annulering

Een annulatie dient minimum één week, voorafgaand aan de termijn van ontlener, te gebeuren.

Indien de annulatie later gebeurt blijven de betaalde vergoedingen ingehouden.

Artikel 14: Uitlener aan derden

De lener verbindt er zich toe het geleende materiaal in geen geval uit te lenen aan derden.

Indien verdere uitlener van de materialen wordt vastgesteld, wordt een bijkomende vergoeding aangerekend, gelijk aan de geldende periodevergoeding.

Artikel 15: Overmacht

Ieder geval van overmacht waardoor de materialen geheel of gedeeltelijk niet ter beschikking kunnen gesteld worden, verbreekt de overeenkomst vastgelegd in het leenformulier. Er kunnen in dit geval geen enkele rechtvorderingen of schadevergoedingen ten gunste van de lener ontstaan. Enkel het leengeld zal worden terugbetaald.

Artikel 16: Afsluitende bepalingen

Door het ondertekenen van het aanvraagformulier verklaart de lener de bepalingen van dit reglement te aanvaarden en de stipte naleving ervan te waarborgen.

Elk geval van betwisting wordt beslecht door het college van burgemeester en schepenen.

Elk bezwaar van de kant van de leener dient schriftelijk en binnen de veertien dagen voorgelegd aan het gemeentebestuur.

Artikel 17: Beschikbaar materiaal

ARTIKEL	AANTAL	HUURPRIJS PER STUK	WAARBORG PER STUK
LOGISTIEK MATERIAAL			
Tentoonstellingspanelen	90	0,25 €	
Dansvloer (elementen van 2,50x1,25 m)	32	0,50 €	
Vlaggen		0,25 €	
Masten	60	0,25 €	
Nadar (elementen van 2,50 m.)	600 m.	0,25 €	
Waterkraan	1	2,50 €	
Afbakingspaaltjes + 200 m. ketting	35	0,15 €	
Pupiter	1	2,50 €	
Podium (per container 25 m2)	2	50 €	
Signalisatielamp (flikkerlicht)		6 €	
Tentjes (2 m x 2 m)	12	10 €	
AUDIO-VISUEEL MATERIAAL			
<i>GELUID</i>			
8-kanaals mengpaneel, versterker 2 X 300 watt, boxen, statieven, 1 micro SM100, 2 standaard CD-spelers Sony, stereo-cinch nr stereo-jack, mono-jack op aanvraag	1	30 €	100 €
8-kanaals mengpaneel, versterker 2 X 300 watt ingebouwd, boxen, statieven, 1 micro SM100, 2 standaard CD-spelers Sony, stereo-cinch nr stereo-jack, mono-jack op aanvraag	1	30 €	100 €
DJ-set, Denon DND4000 cd-speler + DN-X800 mengpaneel, versterker + boxen 2 X 300 watt, statieven + bekabeling	1	30 €	100 €
Combi-box 100 watt + 1 micro SM 1000 (geschikt voor toespraken of als monitor)	1	15 €	50 €
Actieve Monitor 300 watt + XLR-kabel 10 m	1	15 €	50 €
Micro AKG D440 (vergelijkbaar met sm57) + XLR-kabel 10m & statief	1	10 €	50 €
Micro AKG D880 (vergelijkbaar met sm57) + XLR-kabel 10m & statief	1	10 €	50 €
Draadloze microset uit te rusten met, 2 handmicro's, 2 clips of 2 haedsets (excl. batterijen micro's/beltpacks)	2	15 €	50 €
Megafoon met afneembare	1	5 €	50 €

microfoon (exclusief batterijen)			
<i>LICHT</i>			
2 x 4 spots 300 watt met ingebouwde dimmer (reageert op geluid)	1	25 €	100 €
Volgspot 1000watt	1	25 €	100 €
<i>BEELD</i>			
Sanyo videoprojector, dataprojecties	1	40 €	100 €
Projectiescherm op driepoot 150 cm X 150 cm (gratis bij ontlening projector)	1	7,5 €	50 €
Projectiescherm op driepoot ca. 200cm X 150cm (gratis bij ontlening projector)	1	10 €	50 €
Projectiescherm spanscherm 240cm X 180cm (op vraag uitgerust met retrodoek)	1	25 €	100 €
DVD-speler sony	1	10 €	50 €
<i>ANDERE</i>			
Backdrops, zwarte Moltendoek 6x3 meter, met bevestigingslinten	12	5 €	25 €
<i>SPELMATERIAAL</i>			
Zaalvoetbaldoelen (excl. Netten)	4	1,25 €	
Judomatten	40	0,25 €	

- 25 **Sport:**
goedkeuring van de erkenning van de sportvereniging MC Yellows binnen de afdeling motor –en rijwielsporten.
(ingediend door Patricia Vincken)

Aan de raad wordt de aanvraag tot erkenning van de sportvereniging MC Yellows ter goedkeuring voorgelegd.

Gelet op het nieuwe decreet voor sport, houdende de subsidiëring van gemeente- en provinciebesturen en de Vlaamse gemeenschapscommissie voor het voeren van een sport-voor-allen beleid.waar in artikel 15 1° b gesteld wordt dat de gemeenteraad overgaat tot de erkenning van een sportvereniging;

Gelet op het gunstig advies van de raad van bestuur sportraad van 17 januari 2008

- Aanvraag erkenning MC Yellows in de afdeling motor – en rijwielsporten: de sportraad geeft gunstig advies betreffende de erkenning van MC Yellows in de afdeling motor -en rijwielsporten en stuurt deze aanvraag door naar de gemeenteraad van 28 februari 2008.

Gelet op de tussenkomst van raadslid Tiri en het antwoord van schepen Pollers.

Gelet op de tussenkomst van raadslid Van de Vloed en het antwoord van de burgemeester.

Besluit de raad met 15 stemmen voor en 13 onthoudingen (fractie CD&V, onafhankelijke raadsleden J.D'Oultremont en Olga Van de Vloed en fractie Vlaams Belang):

de sportvereniging MC Yellows te erkennen binnen de afdeling motor – en rijwielsporten (SPORT).

26 Toelagen:
toekenning van een toelage 2008 aan vzw Daidalos voor het project Ikaros.
(ingediend door welzijn\Greet Jaspers)

*In de begroting 2008 is voor vzw Daidalos een toelage voorzien van 24.000,00 €.
Deze toelage werd voorgelegd aan het college van 11 februari 2008 en doorverwezen naar de raad .*

Gelet op de toelage 2008 aan vzw Daidalos van 24.000,00 €, voorzien op artikel 844 02/332 in de begroting

Gelet op de doelstelling van de toelage die gebruikt wordt voor Crisishulp aan huis, project Ikaros

Gelet op het maatschappelijk belang van deze instantie , nl het bieden van crisishulp aan huis, wanneer er zich een crisis voordoet thuis en op school;

Gelet op de wet van 14 november 1983, betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, inzonderheid op artikel 3 en 7, eerste lid, artikel 9, eerste lid

Gelet op de het feit dat de financiële toestand van de gemeente een facultatieve uitgave rechtvaardigt

Gelet op het financieel advies: budgetten voorzien in begroting 2008 art 844 02/332-02

Gelet op de gegevens van deze vzw:
RPR-nummer: 444 449 347
Naam: vzw Daidalos
Adres: Drossaardplein 1
Rekeningnr: 001-2357815-15
Bedrag toelage 2008: 24.000,00 €

Besluit de raad met algemene stemmen:

1. Een toelage 2008 van 24.000,00 € toe te kennen aan vzw Daidalos
2. Het bedrag van deze toelage is in de begroting 2008 voorzien onder artikel 844 02/332-02
3. Dat de begunstigde, op straffe van terugbetaling van het gehele bedrag, ertoe gehouden is de toelage aan te wenden voor het project Ikaros.
4. De toelagetrekker dient in functie van de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, een financiële verantwoording van de toelage 2007 voor te leggen (W,C&J).

27 Toelagen:
toekenning van een toelage 2008 aan vzw Daidalos voor het project thuisbegeleidingen.
(ingediend door welzijn\Greet Jaspers)

*In de begroting 2008 is voor vzw Daidalos een toelage voorzien van 350,00 €.
Deze toelage werd voorgelegd aan het college van 11 februari 2008 en doorverwezen naar de raad .*

Gelet op de toelage 2008 aan vzw Daidalos van 350,00 €, voorzien op artikel 844 05/332-02 in de begroting

Gelet op de doelstelling van de toelage die gebruikt wordt voor Crisishulp aan huis, project Ikaros

Gelet op het maatschappelijk belang van deze instantie , nl het bieden van crisishulp aan huis, wanneer er zich een crisis voordoet thuis en op school;

Gelet op de wet van 14 november 1983, betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, inzonderheid op artikel 3 en 7, eerste lid, artikel 9, eerste lid

Gelet op de het feit dat de financiële toestand van de gemeente een facultatieve uitgave rechtvaardigt

Gelet op het financieel advies: budgetten voorzien in begroting 2008 art 844 05/332-02

Gelet op de gegevens van deze vzw:

RPR-nummer: 444 449 347

Naam: vzw Daidalos

Adres: Drossaardplein 1

Rekeningnr: 001-2357815-15

Bedrag toelage 2008: 350,00 €

Besluit de raad met algemene stemmen:

1. Een toelage 2008 van 350,00 € toe te kennen aan vzw Daidalos
2. Het bedrag van deze toelage is in de begroting 2008 voorzien onder artikel 844 05/332-02
3. Dat de begunstigde, op straffe van terugbetaling van het gehele bedrag, ertoe gehouden is de toelage aan te wenden voor de thuisbegeleidingen.
4. De toelagetrekker dient in functie van de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, een financiële verantwoording van de toelage 2007 voor te leggen (W,C&J).

28 Toelagen:

toekenning van een toelage 2008 aan vzw Centrum voor Maatschappelijke Gelijkheid en Jeugdwelzijn.(CMGJ)

(ingediend door welzijn\Greet Jaspers)

In de begroting 2008 is voor vzw CMGJ een toelage voorzien van 129.000,00 €. Deze toelage werd voorgelegd aan het college van 11 februari 2008 en doorverwezen naar de raad .

Gelet op de toelage 2008 aan vzw CMGJ van 129.000,00 €, voorzien op artikel 844 04/332-02 in de begroting

Gelet op de doelstelling van de toelage die gebruikt wordt voor het organiseren van jeugdwelzijnswerkingen in De Standaard en Houthalen-Oost;

Gelet op het maatschappelijk belang van deze instantie , nl het bieden van vrijetijdsactiviteiten aan kansarme kinderen en jongeren;

Gelet op de wet van 14 november 1983, betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, inzonderheid op artikel 3 en 7, eerste lid, artikel 9, eerste lid

Gelet op de het feit dat de financiële toestand van de gemeente een facultatieve uitgave rechtvaardigt

Gelet op het financieel advies: budgetten voorzien in begroting 2008 art 844 04/332-02

Gelet op de gegevens van deze vzw:

RPR-nummer: 0435.043.614

Naam: vzw CMGJ

Adres: Boslaan 27, 3600 Genk

Rekeningnr: 001-1573761-12

Bedrag toelage 2008: 129.000,00 €

Gelet op de toelichting door schepen Aytar.

Besluit de raad met algemene stemmen:

1. Een toelage 2008 van 129.000,00 € toe te kennen aan vzw CMGJ
2. Het bedrag van deze toelage is in de begroting 2008 voorzien onder artikel 844 04/332-02
3. Dat de begunstigde, op straffe van terugbetaling van het gehele bedrag, ertoe gehouden is de toelage aan te wenden voor jeugdwerkzorg De Standaard en Houthalen-Oost.
4. De toelagetrekker dient in functie van de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, een financiële verantwoording van de toelage 2007 voor te leggen (W,C&J).

**29 Toelagen:
toekenning van een toelage 2008 aan vzw Buurtopbouwwerk Meulenberg(BOW Meulenberg).**

(ingediend door welzijn\Greet Jaspers)

In de begroting 2008 is voor vzw BOW Meulenberg een toelage voorzien van 5.400,00 €.

Deze toelage werd voorgelegd aan het college van 11 februari 2008 en doorverwezen naar de raad .

Gelet op de toelage 2008 aan vzw BOW Meulenberg van 5.400,00 €, voorzien op artikel 844 02/332-03 in de begroting

Gelet op de doelstelling van de toelage die gebruikt wordt voor buurtactivering in de wijk Meulenberg;

Gelet op het maatschappelijk belang van deze instantie;

Gelet op de wet van 14 november 1983, betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, inzonderheid op artikel 3 en 7, eerste lid, artikel 9, eerste lid

Gelet op de het feit dat de financiële toestand van de gemeente een facultatieve uitgave rechtvaardigt

Gelet op het financieel advies: budgetten voorzien in begroting 2008 art 844 02/332-03

Gelet op de gegevens van deze vzw:

RPR-nummer: 0417.058.329

Naam: vzw BOW Meulenberg

Adres: Bremstraat 64, 3530 Houthalen-Helchteren
Rekeningnr: 001-1094179-95
Bedrag toelage 2008: 5.400,00 €

Gelet op de toelichting door schepen Aytar.

Besluit de raad met algemene stemmen:

1. Een toelage 2008 van 5.400,00 € toe te kennen aan vzw BOW Meulenberg
2. Het bedrag van deze toelage is in de begroting 2008 voorzien onder artikel 844 02/332-03
3. Dat de begunstigde, op straffe van terugbetaling van het gehele bedrag, ertoe gehouden is de toelage aan te wenden buurtactivering.
4. De toelagetrekker dient in functie van de controle op de toekening en op de aanwending van sommige toelagen, een financiële verantwoording van de toelage 2007 voor te leggen (W,C&J).

30 Overeenkomsten:

goedkeuring van de beheersovereenkomst met het Centrum voor Maatschappelijke Gelijkheid en Jeugdwelzijn(CMGJ).

(ingediend door welzijn\Greet Jaspers)

Aan de raad wordt de beheersovereenkomst tussen het Gemeentebestuur Houthalen-Helchteren en het CMGJ, voor het werkingsjaar 2008 ter goedkeuring voorgelegd.

Gelet op de beleidsnota 2008-2012 goedgekeurd door de gemeenteraad van 13 december 2007;

Overwegend dat er tussen het gemeentebestuur Houthalen-Helchteren en de vzw CMGJ voor het werkingsjaar 2008 een beheersovereenkomst dient te worden goedgekeurd.

Gelet op financieel advies: budgetten zijn opgenomen in begroting 2008 art 844 04/332-02;

Gelet op de toelichting door schepen Aytar.

Gelet op de tussenkomst van raadslid Vrancken

Besluit de raad met algemene stemmen:

de hiernavernoemde beheersovereenkomst tussen het Gemeentebestuur Houthalen-Helchteren en CMGJ goed te keuren

Overeenkomst tussen:

Eenzijds:

het gemeentebestuur van Houthalen-Helchteren, vertegenwoordigd door de heer Alain Yzermans, burgemeester en door de heer Wim Haest, waarnemend gemeentesecretaris;

en

Anderzijds:

vzw Centrum voor Maatschappelijke Gelijkheid en Jeugdwelzijn, hierna CMGJ genoemd, vertegenwoordigd door de heer Patrick Martens, voorzitter van de vzw en de heer Gerard Kraaijvanger, coördinator;

Bovenvermelde partijen komen het volgende overeen:

Artikel 1. Wettelijk kader

In het kader van het kerntakendebat welzijnsdienst, nam het gemeentebestuur het jeugdwelzijnswerk op in de kerntaken van de gemeentelijke welzijnsdienst. Het College van Burgemeester en Schepenen, dd. 03.02.03, stemde in met de uitbesteding van dit project aan een deskundige organisatie, CMGJ.

Artikel 2. Duur van de overeenkomst

Deze samenwerkingsovereenkomst wordt afgesloten voor de periode 01.01.2008 tot 31.12.2008. De overeenkomst is jaarlijks opzegbaar, mits motivatie, door elk van beide partijen, met een vooropzeg die rekening houdt met de anciënniteit van de jeugdwerkers, maar met een vooropzeg van minstens 3 maanden. Na 2008 kan de overeenkomst, bij positieve evaluatie en voldoende financiële middelen in de begroting door beide partijen worden verlengd, zo nodig aangepast aan de gewijzigde situatie.

Artikel 3. Opdracht

Het CMGJ verbindt er zich toe om het juridisch werkgeverschap voor 3 FTE voor zijn rekening te nemen. Alle wettelijke verplichtingen zullen hierbij in acht genomen worden. De drie werkers zullen volgens de nieuwe CAO van het jeugdwerk ingeschaald worden.

De 3 FTE worden in teamverband samengebracht en krijgen wekelijks teambijeenkomsten, waar het CMGJ de inhoudelijke en coördinerende opdrachten op zich neemt.

De 3 FTE werken volgens de deontologische code opgemaakt door Uit de Marge.

Artikel 4. Resultaatsgebieden

Jaarlijks worden de geformuleerde resultaatsgebieden vastgelegd. Deze zijn in overeenstemming met de visie en missie van de gemeentelijke welzijnsdienst en met het Gemeentelijk Strategisch Beleidsplan.

Dit gebeurt in onderling overleg met de schepenen van welzijn, het diensthoofd welzijn, de welzijnscoördinator en het CMGJ.

Het College van Burgemeester en Schepenen en de Gemeenteraad geven hierna hun goedkeuring.

De resultaatsgebieden kunnen op verzoek van elke partij in onderling overleg worden gewijzigd, na duidelijke motivering van de redenen hiervan. De wijzigingen worden goedgekeurd door het College van Burgemeester en Schepenen en de Gemeenteraad.

Bij het niet behalen van de vooropgestelde resultaten dient er steeds een verantwoording te worden overgemaakt aan het gemeentebestuur.

Resultaatsgebieden:

Organiseren van laagdrempelige activiteiten voor maatschappelijk kwetsbare jongeren wonend in De Standaard, Houthalen-Centrum en Houthalen-Oost

Uitbouwen van samenwerkingsverbanden met andere (reguliere) jeugdwerkingen rond uitwisselingsactiviteiten

Samenwerking met de dienst welzijn, cultuur en jeugd wordt versterkt

Doelstellingen:

Tijdens de werkingen agressief en storend gedrag pedagogisch verantwoord benaderen

Vandalisme in de werkingen pedagogisch benaderen

Gerichte werving van maatschappelijk kwetsbare jongeren

Acties ondernemen om de organisaties die instaan voor het lokale vrijetijdsaanbod te stimuleren om hun toegankelijkheid naar maatschappelijk kwetsbare jongeren te verhogen

Stimuleren van groeiprocessen voor maatschappelijk kwetsbare jongeren

Mee verantwoordelijkheid nemen in het inspelen op veiligheidsgevoelens van buurtbewoners

Aandacht voor de culturele ontwikkeling van de doelgroep

Artikel 5. Rapportage, opvolging en coördinatie

De opvolging en coördinatie vanuit de gemeentelijke welzijnsdienst zal als volgt verlopen:

Deelname van de jeugdwerkers aan relevant overleg waar een stand van zaken wordt gegeven en waar de jeugdwerkers een signaalfunctie hebben;

6 wekelijks werkoverleg met diensthoofd welzijn, cultuur en jeugd;

Rapportering via een jaarplanning;

Jaarlijkse projectevaluatie, voor te leggen begin februari 2009. Deze projectevaluatie bestaat uit: een kwalitatieve evaluatie van de werkingen, een kwalitatieve evaluatie van de ondersteuningsopdracht met in acht name van deontologische regels en uit een financieel verslag.

De volgende afspraken worden gemaakt m.b.t. overleg:

Tussentijdse overlegmomenten plaatsvinden op vraag van de twee partijen;

Gezamenlijk wordt er nagegaan of er eventuele wijzigingen dienen te gebeuren aan de gehanteerde methodiek om de vooropgestelde doelstellingen te bereiken of aan de vooropgestelde doelstellingen zelf;

Wanneer er dossiers moeten voorgelegd aan het schepencollege gebeurt dit via diensthoofd welzijn, cultuur en jeugd;

De jeugdwerkers dienen actief deel te nemen aan relevante vergaderingen op lokaal vlak: overleg op wijkniveau met BOW, SOW, straathoekwerkers en andere partners actief in zijn/haar wijk;

De coördinator van team toegankelijkheid van vzw CMGJ, of een afgevaardigde, neemt deel aan de stuurgroep wijkontwikkeling en de preventieraad

Artikel 6. Vorming

De basisvorming wordt georganiseerd en gefinancierd door CMGJ. De jeugdwerkers kunnen voor bijkomende vormingen gebruik maken van het gemeentelijk vormingsbudget, hierdoor zijn de kosten verbonden aan de vorming niet voor rekening van het CMGJ.

Aanvragen gebeuren via de gemeentelijke welzijnsdienst, waarbij dezelfde procedures gevolgd worden als voor het gemeentelijk personeel: tijdige aanvraag bij diensthoofd, bevoegde schepen, agenderen op schepencollege via de personeelsdienst en goedkeuring schepencollege.

Artikel 7. Logistieke ondersteuning

Het gemeentebestuur geeft aan de drie jeugdwerkers de mogelijkheid om gebruik te maken van het LID-busje volgens de geldende regels, van de vergaderlokalen (wijkinfocentra De Standaard, De Schanshof en lokaal bij het cultureel centrum van Houthalen-Oost en lokalen in de vrijetijdswinkel) en de computer op de dienst welzijn, cultuur en jeugd.

Artikel 8. Financiering

In 2008 wordt een toelage toegekend aan het CMGJ van € 129.000,00 als wordt voldaan aan het behalen van de vooropgestelde resultaten. Dit bedrag is jaarlijks aanpasbaar, rekening houdend met de anciënniteit en de loonindexatie. Voor dit bedrag worden 3 FTE ingezet.

Om een vlotte werking te waarborgen zal het gemeentebestuur van Houthalen-Helchteren bij de aanvang van ieder werkjaar, na goedkeuring van de gemeentebegroting en na stemming van de toelage door de gemeenteraad en voorlegging van de jaarrekening van het afgelopen werkjaar, het volledige bedrag van het betreffende jaar ter beschikking stellen.

Begin februari 2008 verbindt het CMGJ er zich toe om een afrekening voor te leggen aan het gemeentebestuur en eventuele overschotten worden het daaropvolgende werkingsjaar in mindering gebracht.

Het toezicht op de rekeningen gebeurt door het gemeentebestuur.

Bij niet naleving van deze overeenkomst kunnen er maatregelen worden genomen door het gemeentebestuur.

Deze overeenkomst is ten alle tijde vatbaar voor wijzigingen, in consensus met alle partijen.

Deze overeenkomst en alle toekomstige wijzigingen zijn pas geldig na goedkeuring door het College van Burgemeester en Schepenen.

Opgemaakt te Houthalen-Helchteren.

Namens vzw Centrum voor Maatschappelijke Gelijkheid en Jeugdwelzijn

De voorzitter
Patrick Martens

De coördinator
Gerard Kraaijvanger

Namens het gemeentebestuur

De secretaris, wnd
Wim Haest

De burgemeester
Alain Yzermans

31 Overeenkomsten: goedkeuring van de beheersovereenkomst 2008 tussen gemeentebestuur en vzw Buurtopbouwwerk Meulenberg. (ingediend door welzijn\Greet Jaspers)

In zitting van het schepencollege van 11 februari 2008 werd de beheersovereenkomst tussen het gemeentebestuur en vzw Buurtopbouwwerk ter goedkeuring voorgelegd en doorverwezen naar de raad van februari.

Gelet op de beleidsnota 2008-2012 goedgekeurd door de gemeenteraad van 13 december 2007;

Overwegend dat er tussen het gemeentebestuur Houthalen-Helchteren en Buurtopbouwwerk Meulenberg vzw voor het werkingsjaar 2008 een beheersovereenkomst dient te worden goedgekeurd.

Gelet op financieel advies: budgetten opgenomen in begroting 2008 art 844 02/332-03

Gelet op de toelichting door schepen Aytar.

Besluit de raad met algemene stemmen:

de hierna vermelde beheersovereenkomst met Buurtopbouwwerk Meulenberg vzw goed te keuren

Overeenkomst tussen:

enerzijds:

het gemeentebestuur van Houthalen-Helchteren, vertegenwoordigd door de heer Alain Yzermans, burgemeester en door de heer Wim Haest, gemeentesecretaris, wvd;

en

anderzijds:

Buurtopbouwwerk Meulenberg vzw, vertegenwoordigd door mevrouw Carmen Maiquez, buurtopbouwwerkster.

Bovenvermelde partijen komen het volgende overeen:

Artikel 1. Wettelijk kader

In het kader van het kerntakendebat welzijnsdienst, nam het gemeentebestuur het project "Opvolggroepen voor senioren" op in de rubriek: "projecten die voortgezet worden zolang er subsidiekanalen zijn".

Artikel 2. Duur van de overeenkomst

Deze samenwerkingsovereenkomst wordt afgesloten voor de periode 01.01.2008 tot 31.12.2008.

Verlenging na 2008 is mogelijk na onderling akkoord, positieve evaluatie, voldoende financiële middelen in de begroting en aanpassing van de overeenkomst aan de situatie.

Artikel 3. Resultaatsgebieden

Jaarlijks worden de geformuleerde resultaatsgebieden vastgelegd. Deze zijn in overeenstemming met de visie en missie van de gemeentelijke dienst welzijn, cultuur en jeugd en met het Gemeentelijk Strategisch Beleidsplan.

Dit gebeurt in onderling overleg met de schepen van welzijn, het diensthoofd welzijn, cultuur en jeugd en Buurtactivering Meulenberg.

Het College van Burgemeester en Schepenen en de Gemeenteraad geven hierna hun goedkeuring.

De resultaatsgebieden kunnen op verzoek van elke partij in onderling overleg worden gewijzigd, na duidelijke motivering van de reden hiervan. De wijzigingen worden goedgekeurd door het College van Burgemeester en Schepenen en de Gemeenteraad.

Bij het niet behalen van de vooropgestelde resultaten dient er steeds een verantwoording te worden overgemaakt aan het gemeentebestuur.

Resultaatsgebieden:

In kader van opvolggroepen voor senioren:

Ouderen van de wijk Meulenberg de kans geven om elkaar op regelmatige basis te ontmoeten en kansen te bieden om verder te ontplooiën: Belgische, Turkse, Italiaanse, Marokkaanse, Spaanse en Griekse senioren komen geregeld samen. Knelpunten rond gezondheidszorg en zorgverstrekking bespreken met de ouderen en met de betrokken diensten.

Informatieverstrekking: hier worden thema's besproken die de senioren belangrijk vinden, zoals gezonde voeding, gezondheid in het algemeen, veiligheid in en om het huis, geneesmiddelen, mantelzorg ...

Gemeenschappelijke ontspanningsactiviteiten: knutselnamiddag, bezoek aan tentoonstellingen, gezellig samenzijn,...

In kader van buurtopbouwwerk:

Opnemen van het luik bewonersparticipatie ikv lokaal sociaal beleid

Sensibilisering in het kader van 'veilig en proper Houthalen-Helchteren', luik Meulenberg

Ondersteuning van de buurtvaders Meulenberg

Ook kunnen er energiekosten verantwoord worden.

Artikel 4. Rapportage, opvolging en coördinatie

De opvolging en coördinatie vanuit de gemeentelijke dienst welzijn, cultuur en jeugd zal als volgt verlopen:

Twee maal per jaar rapportering via planning van activiteiten

Jaarlijkse projectevaluatie, voor te leggen begin december van het betreffende werkjaar.

De volgende afspraken worden gemaakt m.b.t. overleg:

er kunnen tussentijdse overlegmomenten plaatsvinden op vraag van de twee partijen; gezamenlijk wordt er nagegaan of er eventuele wijzigingen dienen te gebeuren aan de gehanteerde methodiek om de vooropgestelde doelstellingen te bereiken of aan de vooropgestelde doelstellingen zelf;

het voorleggen van dossiers aan het schepencollege gebeurt via het diensthoofd welzijn, cultuur en jeugd.

de buurtopbouwwerkster dient actief deel te nemen aan relevante vergaderingen op lokaal vlak.

de buurtopbouwwerkster zal in de stuurgroep wijkontwikkeling worden opgenomen.

Artikel 5. Financiering

Er wordt voor het werkingsjaar 2008 een krediet toegekend aan van € 5.400,00 mits wordt voldaan aan het behalen van de vooropgestelde resultaten.

Om een vlotte werking te waarborgen zal het gemeentebestuur van Houthalen-Helchteren bij de aanvang van ieder werkjaar, na goedkeuring van de gemeentebegroting en stemming van de toelage en voorlegging van de jaarrekening van het afgelopen werkjaar, de middelen van het betreffende jaar volledig ter beschikking stellen.

Op het einde van ieder werkjaar verbindt Buurtopbouwwerk Meulenberg vzw er zich toe om een afrekening voor te leggen aan het gemeentebestuur, eventuele overschotten worden het daaropvolgende werkjaar in mindering gebracht.

Het toezicht op de rekeningen gebeurt door het gemeentebestuur.

Bij niet naleving van deze overeenkomst kunnen er maatregelen worden genomen door het gemeentebestuur.

Deze overeenkomst is ten alle tijde vatbaar voor wijzigingen, in consensus met alle partijen.

Deze overeenkomst en alle toekomstige wijzigingen zijn pas geldig na goedkeuring door het College van Burgemeester en Schepenen.

Opgemaakt te Houthalen-Helchteren,
Namens vzw Buurtopbouwwerk Meulenberg

De buurtopbouwwerkster
Carmen Maiquez

Namens het gemeentebestuur
De secretaris, wnd
Wim Haest

De burgemeester
Alain Yzermans.

32 Overeenkomsten:
goedkeuring van de beheersovereenkomst tussen gemeentebestuur en vzw Daidalos, in het kader van het project Ikaros voor het werkingsjaar 2008.
(ingediend door welzijn\Greet Jaspers)

Jaarlijks sluit het gemeentebestuur een convenant af met vzw Daidalos ikv het project Ikaros. De beheersovereenkomst 2008 wordt ter goedkeuring aan de raad voorgelegd.

Gelet op de beleidsnota 2008-2012 goedgekeurd door de gemeenteraad van 13 december 2007;

Overwegend dat er tussen het gemeentebestuur Houthalen-Helchteren en vzw Thuisbegeleidingsdienst Daidalos(project Ikaros)voor het werkingsjaar 2008 een protocolovereenkomst dient te worden goedgekeurd.

Gelet op financieel advies: budgetten voorzien in begroting 2008 art 844 02/332-02

Gelet op de toelichting door schepen Aytar.

Besluit de raad met algemene stemmen:

de hiernavernoemde protocolovereenkomst 2008 met vzw Thuisbegeleidingsdienst Daidalos(project Ikaros) goed te keuren.

Protocolovereenkomst.

Gemeentebestuur Houthalen-Helchteren - vzw Thuisbegeleidingsdienst Daidalos(project Ikaros).

Overeenkomst tussen:

enerzijds:

het gemeentebestuur van Houthalen-Helchteren, vertegenwoordigd door de heer Alain Yzermans, burgemeester en door de heer Wim Haest, waarnemend gemeentesecretaris;

en

anderzijds:

vzw Daidalos, hierna Daidalos genoemd, vertegenwoordigd door de heer Erik Bergs, voorzitter van de vzw en mevrouw Mildred Vyvey, algemeen coördinator;

Bovenvermelde partijen komen het volgende overeen:

Artikel 1. Wettelijk kader

In het kader van het kerntakendebat welzijnsdienst, nam het gemeentebestuur het project "Ikaros" op in de rubriek "projecten die voortgezet worden zolang er subsidiekanalen zijn".

Artikel 2. Duur van de overeenkomst

Deze samenwerkingsovereenkomst wordt afgesloten voor de duur van één werkingsjaar, lopende van 01.01.08 tot 31.12.08. Jaarlijkse verlenging is mogelijk na onderling akkoord, positieve evaluatie, voldoende financiële middelen in de begroting en aanpassing van de overeenkomst aan de situatie.

Artikel 3. Resultaatsgebieden

Bij de start van het project worden per jaar de geformuleerde resultaatsverbintenissen vastgelegd.

Dit gebeurt in onderling overleg tussen de schepen van welzijn, het diensthoofd welzijn, cultuur en jeugd en de vzw Daidalos.

Het College van Burgemeester en Schepenen en de Gemeenteraad geven hierna hun goedkeuring.

Deze resultaatsverbintenissen kunnen op verzoek van elke partij in onderling overleg worden gewijzigd, na duidelijke motivering van de reden hiervan. De wijzigingen worden goedgekeurd door het College van Burgemeester en Schepenen en de Gemeenteraad.

Bij het niet behalen van de vooropgestelde resultaten dient er steeds een verantwoording te worden overgemaakt aan het gemeentebestuur.

- Hulp en begeleiding aan huis, met een minimum van 6 begeleidingen, m.b.t. de problematische opvoedingssituatie en/of schoolproblematiek in gezinnen met schoolgaande kinderen en jongeren. Er moet steeds prioriteit gegeven worden aan jongeren van Houthalen-Helchteren (in de eerste plaats) en aan jongeren die in Houthalen-Helchteren naar school gaan.
- Samenwerking en afspraken met het reeds bestaande netwerk; wederzijdse ondersteuning en uitwisseling van ervaringen

Te bereiken effecten:

- Op korte termijn de gezinnen concrete vaardigheden en technieken aanleren om op een andere manier met de problemen om te gaan. De bedoeling is dat het gezin hiermee leert de problemen op een meer constructieve manier aan te pakken, zodat het thuis meer leefbaar wordt en tevens die vaardigheden op andere domeinen leert

toe te passen. Hierdoor willen we een verhoging van de draagkracht en een verlaging van de draaglast van het gezin bereiken. Verder willen we samen met het gezin zoeken naar steunfiguren en het netwerk verruimen. Dit willen we bereiken door onder meer volgende acties: gesprekken, rollenspel, aanleren van specifieke vaardigheden, observatie, cognities en emoties beïnvloeden, intensief overleg met de betrokken verwijzer, en andere hulpverleningsinstanties, praktische hulp bieden,...

- Daarnaast beogen we een intensieve samenwerking met het bestaande netwerk verder te zetten, op regelmatige tijdstippen te evalueren en bij te sturen. Die samenwerking zal o.m. de volgende items bevatten: overleg en afspraken rond de samenwerking, werkgroepen, individuele werkbesprekingen, concrete afspraken rond gezinnen, enz.
- Er wordt een drempelverlaging beoogd voor de beschreven gezinnen naar de hulpverlening, zodat de doelgroep beter bereikt wordt en meer gezinnen deelnemen aan de voor hen nodige hulpverlening. Dit via het toe-eigenen van de methodiek, namelijk het concreet werken aan de vooropgestelde doelstellingen, het op maat werken binnen het gezin, visie van waaruit het project Ikaros werkt,...
- Op het einde van een begeleiding wordt een tevredenheidsonderzoek afgenomen, met het oog op het opvolgen van de effecten.
- Zes weken na de start van een begeleiding zal er een follow-up plaatsvinden, ook met het oog op het opvolgen van effecten.

Artikel 4. Communicatie, samenwerking en evaluatie

- Communicatie via de bestaande gemeentelijke werkgroepen (welzijnsplatform, ...)
- Samenwerking met het welzijnsnetwerk van Houthalen-Helchteren (zowel naar verdere bekendmaking, als bij individuele begeleidingen)
- Evaluatie met de schepen van welzijn en welzijnscoördinator... van het lopende werkjaar op basis van een tussentijds, halfjaarlijks verslag. Eventuele bijsturingen en verlenging van de overeenkomst kunnen tijdens deze evaluatievergadering gebeuren.
- Jaarverslag i.v.m. het uitvoeren van de doelstellingen en bereiken van de vooropgestelde effecten: schriftelijke neerslag van het begeleidingsstramien, een overzicht van de cliëntgebonden (aantal begeleidingen) en niet-clientgebonden activiteiten, een overzichtslijst van de werkgroepen, diensten, scholen,... waar bekendmaking gebeurde
- Communicatie met het intergemeentelijk overleg
- Communicatie: steeds op vraag van één van de partijen

Artikel 5. Financiering

Er wordt een toelage toegekend aan vzw Daidalos t.b.v. 24.000,00 EURO mits wordt voldaan aan het behalen van de resultaten, voor het werkingsjaar 2008.

De verantwoording van de middelen bestaat enerzijds uit loonkost, anderzijds uit werkingsmiddelen.

Om een vlotte werking te waarborgen zal het gemeentebestuur van Houthalen-Helchteren bij de aanvang van ieder werkjaar, na goedkeuring van de gemeentebegroting en na stemming door de gemeenteraad en na voorlegging van de jaarrekening van het afgelopen werkjaar, de middelen van het betreffende jaar volledig ter beschikking stellen.

Op het einde van ieder werkjaar verbindt Daidalos er zich toe om een afrekening voor te leggen aan het gemeentebestuur en eventuele overschotten aan het gemeentebestuur terug te betalen.

Het toezicht op de rekeningen gebeurt door het gemeentebestuur.

Bij niet naleving van deze overeenkomst kunnen er maatregelen worden genomen door het gemeentebestuur.

Deze overeenkomst is ten alle tijde vatbaar voor wijzigingen, in consensus met alle partijen.

Deze overeenkomst en alle toekomstige wijzigingen zijn pas geldig na goedkeuring door het College van Burgemeester en Schepenen.

Opgemaakt te Houthalen-Helchteren.

Namens vzw Daidalos
De voorzitter De directeur
Erik Bergs Mildred Vyvey

Namens het gemeentebestuur
De secretaris,wnd De burgemeester
Wim Haest Alain Yzermans.

**33 Overeenkomsten:
goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst met de lokale politie in het kader van de gemeenschapswachten.**

(ingediend door welzijn\Miranda Philips)

*De wet van 15 mei 2007 verplicht tot de instelling van de functie van gemeenschapswacht en tot de instelling van de dienst gemeenschapswachten. In dezelfde wetgeving wordt gevraagd een samenwerkingsovereenkomst af te sluiten met de lokale politie.
Het schepencollege nam in zitting van 11 februari kennis van deze samenwerkingsovereenkomst.
Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akkoord te gaan met deze samenwerkingsovereenkomst.*

Gelet op de wet van 15 mei 2007 tot de instelling van de functie gemeenschapswacht en tot instelling van de dienst gemeenschapswachten ;

Gelet op artikel 6 § 3 wat zegt: de organiserende gemeente sluit een overeenkomst met de lokale politie, waarin een contactpersoon binnen de politiedienst aangewezen wordt , de aard van de wederzijdse informatie-uitwisseling aangehaald wordt en de concrete afspraken diengaande bij het uitoefenen van activiteiten in de organiserende gemeente of begunstigde gemeente worden vermeld ;

Rekening houdend met het feit dat deze samenwerkingsovereenkomst gunstig werd bevonden door zonechef Jean-Paul Lucas ;

Gelet op het gunstig advies van de juridische dienst

Rekening houdend met het feit dat het schepencollege in zitting van 11 februari kennis nam van deze samenwerkingsovereenkomst ;

Gelet op de beleidsnota 2008-2012, goedgekeurd door de gemeenteraad van 13 december 2007 ;

Gelet op de toelichting door schep en Aytar.

Besluit de raad met algemene stemmen:

de hierna vermelde samenwerkingsovereenkomst met de lokale politie i.k.v. de gemeenschapswachten goed te keuren.

SAMENWERKINGSOVEREENKOMST

Tussen:

Enerzijds:

de Lokale Politie van Houthalen-Helchteren, Hoogstraat 1A

en anderzijds:

het gemeentebestuur Houthalen-Helchteren, dienst promotie en preventie

wordt onderhavige overeenkomst gesloten, in uitvoering van de wet van 15 mei 2007 tot instelling van de functie van gemeenschapswacht, tot instelling van de dienst gemeenschapswachten.

Artikel 1

Binnen de lokale politie van Houthalen-Helchteren wordt een door de zonechef aangewezen persoon aangesteld als vaste contactpersoon voor de samenwerking met de gemeenschapswachten.

De coördinatie van de gemeenschapswachten gebeurt door de verantwoordelijke van de dienst gemeenschapswachten, onder toezicht van het diensthoofd promotie en preventie

Artikel 2

De samenwerking tussen politie en gemeenschapswachten omvat de volgende doelstellingen:

Het sensibiliseren van het publiek aangaande de veiligheid en de criminaliteitspreventie. Het informeren van de burgers om het veiligheidsgevoel te verzekeren en het informeren en signaleren aan de bevoegde diensten van problemen op het vlak van veiligheid, milieu en wegennet.

Afstemmen van acties/projecten opgenomen in het strategisch veiligheids- en preventieplan en het zonaal veiligheidsplan en het PPPP- project (wijkgericht werken).

Afstemmen van de werking van de gemeenschapswachten op deze van de lokale politie bij evenementen die georganiseerd worden in opdracht van de gemeente of een andere openbare overheid;

Artikel 3

Op jaarbasis worden tenminste 3 overlegmomenten voorzien tussen de door de zonechef aangewezen persoon en de verantwoordelijke dienst gemeenschapswachten om bovengenoemde doelstellingen te realiseren en te evalueren.

Tevens laten deze overlegmomenten toe om nuttige informatie in verband met de wettelijke opdracht van de gemeenschapswachten en hun functioneren uit te wisselen.

Artikel 4

Op jaarbasis worden eveneens tenminste 3 overlegmomenten voorzien tussen de gemeenschapswachten en de lokale politie. Deze hebben tot doel de voorbereiding en evaluatie van bepaalde acties en wederzijdse ondersteuning op het terrein.

Artikel 5

Bij gemeenschappelijke acties zullen de gemeenschapswachten louter preventief werken. De lokale politie kan zowel preventief als repressief optreden. Er zullen geen gemengde patrouilles opgesteld worden in het kader van een mogelijke actie.

Artikel 6

Het schepencollege wordt van mogelijke gemeenschappelijke acties in kennis gesteld door de verantwoordelijke van de dienst gemeenschapswachten.

Artikel 7

De uurroosters van de gemeenschapswachten worden maandelijks aan de Lokale Politie meegedeeld.

Opgemaakt te Houthalen-Helchteren op

Jean-Paul Lucas,
Hoofdcommissaris-korpschef

Alain Yzermans
burgemeester

Wim Haest
secretaris wnd

34 Overeenkomsten: goedkeuring van de gebruikersovereenkomst met de Wereldwinkel. (ingediend door welzijn\Jeannine Van Dommelen)

Naar aanleiding van de verhuis van de wereldwinkel naar de voormalige CD-theek, zijnde een gemeentelijke eigendom, werd een gebruikersovereenkomst opgesteld. Deze gebruikersovereenkomst wordt ter goedkeuring aan de raad voorgelegd.

Gelet op de verhuis van de wereldwinkel naar een gemeentelijk gebouw (voormalige CD-theek), Vredelaan 36, 3530 Houthalen-Helchteren;

Gelet op het voorleggen van de gebruikersovereenkomst, opgemaakt door dienst Welzijn (Jeannine van Dommelen), in samenwerking met dienst Ruimte (Theo Jansen);

Gelet op de aanpassing naar aanleiding van het financieel advies van de ontvanger (dossier S.C. 4/02/2008) inzake artikel 7: kosten en lasten, om de maandelijkse bijdrage van 100 euro voor elektriciteit, verwarming en water te indexeren aan de consumptieprijs, telkens per 1 maart.

Gelet op de aanpassing naar aanleiding van het juridisch advies (dossier S.C./02/2008) inzake artikel 2: bestemming: 'Deze overeenkomst kan in geen enkel geval onder toepassing vallen van de wet van 30 april 1951 op de handelshuurovereenkomsten.'

Gelet op het gunstig juridisch advies

Gelet op het gunstig financieel advies:

Gelet op de tussenkomst van raadslid Vanotterdijk en het antwoord van schepen Aytar en de burgemeester.

Gelet op de tussenkomst van raadslid D'Oultremont en het antwoord van de burgemeester.

Gelet op de tussenkomst van raadslid Tiri en het antwoord van schepen Aytar.

Besluit de raad met 24 stemmen voor en 4 onthoudingen (Vlaams Belang)

akkoord te gaan met de hiernavermelde gebruikersovereenkomst wereldwinkel, opgemaakt naar aanleiding van de verhuis van de wereldwinkel naar een gemeentelijk pand (voormalige CD-theek), Vredelaan 36, 3530 Houthalen-Helchteren.

GEBRUIKSOVEREENKOMST

Onroerend goed ter beschikking gesteld door het gemeentebestuur

Tussen ondergetekenden:

1.- Het gemeentebestuur van HOUTHALEN-HELCHTEREN, hier vertegenwoordigd door de heer Alain Yzermans, burgemeester, bijgestaan ingevolge artikel honderd en negen van de nieuwe gemeentewet door de heer Wim Haest, waarnemend gemeentesecretaris, handelende ingevolge beraadslaging van de gemeenteraad van Houthalen-Helchteren van (28 februari 2008)....., welke beraadslaging thans niet meer vatbaar is voor schorsing of vernietiging door de toezichthoudende overheid,

hierna genoemd "de gemeente";

en

2.- Wereldwinkel Houthalen-Helchteren vzw, opgericht op 25 juni 1993 (publicatie BS op 23.12.1993 onder id.nr 22063/93)

de heer Gilbert Claes, bediende, geboren te Hasselt op 22/9/56 wonende Weidestraat 28 te 3530 Houthalen-Helchteren en

de heer August Lefrère, bediende, geboren te Bree op 15/09/59, wonende Kruisstraat 14, 3530 Houthalen

hierna genoemd "de gebruiker",

is overeengekomen hetgeen volgt:

Artikel 1: ligging van het goed

De gemeente stelt ter beschikking aan de gebruiker voornoemd, die aanvaardt:

een winkelruimte gelijkvloers, gelegen te 3530 Houthalen-Helchteren, Houthalen-centrum, Vredelaan 36, kadastraal bekend in de 1^{ste} Afdeling, Sectie B nr. 516k/deel.

De ter beschikking gestelde ruimte heeft een benaderende oppervlakte van totaal 85 m² en bestaat uit:

een winkelruimte, bureelruimte, lokaal met verwarmingsinstallatie en aparte WC ruimte met lavabo en spiegel, zoals deze ruimte in gele kleur staat aangeduid op bijgevoegd plan, dat door partijen voor akkoord wordt ondertekend om aan deze overeenkomst gehecht te blijven.

Artikel 2: bestemming

De ter beschikking gestelde ruimte zal aangewend worden als verkoopsruimte voor Fairtrade producten (wereldwinkel) en daarnaast fungeren als trefpunt voor informatieve en educatieve activiteiten die kaderen binnen het thema ontwikkelingssamenwerking in het algemeen en van eerlijke handel in het bijzonder. De ruimte kan mede door de gemeentelijke werkgroep ontwikkelingssamenwerking aangewend worden ter ondersteuning van plaatselijke acties en campagnes.

Deze bestemming mag niet worden gewijzigd dan met de voorafgaande en schriftelijke toestemming van de gemeente, die dergelijke wijziging zonder motivering mag weigeren.

Het al dan niet verkrijgen van eender welke vergunning nodig voor voornoemde bestemming is volledig voor risico van de gebruiker en heeft geen enkele invloed op het bestaan of de geldigheid van deze overeenkomst. Deze overeenkomst kan in geen enkel geval onder toepassing vallen van de wet van 30 april 1951 op de handelshuurovereenkomsten.

Artikel 3: aanvang en duur

Deze overeenkomst wordt aangenomen en toegestaan voor een periode van JAAR tot JAAR, ingaande op EEN MAART TWEEDUIZEND EN ACHT (01-03-2008).

Artikel 4: opzeg – einde der overeenkomst

Elk der partijen heeft de mogelijkheid dit contract te beëindigen per aangetekend schrijven ten minste drie maanden vóór het einde van iedere jaarlijkse periode; ter verduidelijking: opzeg dient verstuurd te worden telkens voor 1 december om de overeenkomst te beëindigen tegen 1 maart daaropvolgend.

Er wordt uitdrukkelijk overeengekomen dat deze gebruiksovereenkomst van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling eindigt en als verbroken wordt beschouwd in volgende gevallen:

bij ontbinding van de vzw Wereldwinkel Houthalen-Helchteren .

zodra de gebouwen niet meer daadwerkelijk gebruikt worden voor de doelstellingen en de bestemming zoals in deze overeenkomst bepaald.

indien partijen in onderling overleg het einde van de overeenkomst bepalen.

Artikel 5: vergoeding voor gebruik

Partijen komen overeen dat de gemeente bovenvermeld goed ter beschikking stelt van de vzw en dat er geen vergoeding voor gebruik betaald wordt (met uitzondering van art. 7 hierna). Partijen komen overeen dat bij aanvang van deze gebruiksovereenkomst geen waarborgsom verschuldigd is.

Artikel 6: algemene voorwaarden

De aangeboden goederen worden ter beschikking gesteld in de staat waarin ze zich bevinden met alle voor- en nadelige erfdienstbaarheden die eraan verbonden zijn, met alle zichtbare en onzichtbare gebreken.

De gebruiker verklaart de goederen die hij ter beschikking krijgt goed te kennen. Hij bevestigt de eigendom in goede staat van onderhoud te hebben ontvangen.

De bestemming van het goed mag niet gewijzigd worden; er mogen geen veranderingen, verbouwingen of aanpassingswerken uitgevoerd worden zonder uitdrukkelijk geschreven en voorafgaande toelating van de gemeente.

De gebruiker zal de aan hem toegewezen lokalen in goede staat onderhouden, de nodige reinigingswerken doen en al de noodzakelijke kleine herstellingen uitvoeren conform de huurwetgeving.

Herstellingen die nodig zijn wegens normale slijtage, ouderdom, gebrek of overmacht, zijn ten laste van de gemeente. Indien echter grote herstellingswerken noodzakelijk waarvan de oorzaak een nalatigheid van de gebruiker is of door een persoon voor wie hij instaat, dan zijn deze 'grote' herstellingswerken ten laste van de gebruiker en dienen de kosten door hem gedragen te worden.

Bij het beëindigen van het gebruiksrecht kan de gebruiker geen enkel recht op vergoeding voor meerwaarde inroepen voor eventuele wijzigings- of verbeteringswerken of veranderingen door hem of in zijn opdracht uitgevoerd aan de ter beschikking gestelde lokalen.

Het is de gebruiker verboden zijn recht tot gebruik van de ruimten geheel of gedeeltelijk over te dragen aan derden zonder uitdrukkelijk geschreven toelating van de gemeente.

Artikel 7: kosten en lasten

De gebruiker betaalt een maandelijkse bijdrage van HONDERD EURO (100 €) voor elektriciteit, verwarming en water, te indexeren aan de consumptieprijzen telkens per 1 maart. Deze maandelijkse bijdrage wordt geraamd op basis van 6 halve dagen opening. Het is het gemeentebestuur toegelaten om, indien de openingsuren wijzigen, voornoemde maandelijkse bijdrage aan te passen

De abonnementen voor, telefoon, telefax, teledistributie en internet evenals alle hierop betrekking hebbende kosten zoals de huur van tellers en meters en de kosten voor verbruik zijn ten laste van de gebruiker en worden in principe door deze rechtstreeks betaald aan de betrokken maatschappijen, tenzij voor bepaalde rekeningen andere regelingen wordt getroffen.

De grondlasten (onroerende voorheffing) zijn ten laste van de gemeente.

Alle andere belastingen, taksen en bijdragen, van welke aard ook, ten voordele van Staat, Gewest, Provincie, Gemeente of van om het even welke andere overheid, met betrekking tot de ter beschikking gestelde ruimten, hun bezettingen of de activiteit die er door de huurder wordt uitgeoefend, zijn uitsluitend ten laste van de gebruiker.

Artikel 8: verzekering - afstand van verhaal

De gemeente heeft een verzekering afgesloten bij NV Ethias. De polis voorziet een clausule "afstand van verhaal"; het geval van kwaadwilligheid uitgesloten en voor zover de belanghebbende zijn aansprakelijkheid niet heeft laten verzekeren. Dit betekent dat de vzw geen eigen verzekering dient af te sluiten voor brand, elektriciteitsrisico, storm- en hagelschade, waterschade, glasbreuk..... de kwaadwilligheid van eigen leden is uitgesloten.

Ter verduidelijking: de inboedel eigendom van de gebruiker is niet verzekerd en de verzekering ervan is niet inbegrepen in bovenvermelde polis die de gemeente heeft afgesloten met de NV Ethias; de gebruiker beslist zelf of hij het nodig vindt om een eigen verzekering af te sluiten voor zijn inboedel.

Artikel 9: Veiligheid

De gebruiker verbindt er zich toe op zijn kosten in de ter beschikking gestelde lokalen het nodige materieel ter voorkoming en ter bestrijding van brand te voorzien en dit in functie van de normen en vereisten die voorgeschreven zijn of die door om het even welke bevoegde administratieve instantie opgelegd worden.

De gebruiker dient er voor te zorgen dat op geregelde en voorgeschreven tijdstippen:

- de elektrische installatie wordt nagezien en gekeurd door een bevoegd vakman en hiervoor de nodige attesten worden afgeleverd
- de brandblusapparaten worden nagezien en op hun werking worden gecontroleerd.

Het gemeentebestuur zal een verslag aan de brandweer opvragen om de brandveiligheid van het gebouw na te gaan.

Opgemaakt in drie exemplaren en ondertekend te Houthalen-Helchteren op

.....

De gebruiker

Gezien en goedgekeurd door de gemeenteraad van Houthalen-Helchteren in zitting van

Wim Haest
Secretaris wnd

A. Yzermans
Burgemeester

- 35 Op vraag van raadslid John Vrancken:
voorstel van principiële beslissing tot een verbod op het dragen door het
stadspersoneel van ostentatief religieuze symbolen, zoals bijvoorbeeld een
hoofddoek, ter vrijwaring van de godsdienstige neutraliteit tijdens de
diensturen.**

(ingediend door secretariaat\Gemeenteraad Hoofdgebruiker)

*Raadslid John Vrancken vraagt de behandeling van het agendapunt: Voorstel van principiële beslissing tot een verbod op het dragen door het stadspersoneel van ostentatief religieuze symbolen, zoals bijvoorbeeld een hoofddoek, ter vrijwaring van de godsdienstige neutraliteit tijdens de diensturen.
Aan de raad wordt gevraagd een standpunt in te nemen.*

Gelet op de toelichting door het raadslid:

Ambtenaren staan ten dienste van elke burger of klant zonder vooroordelen. Daarom stellen ze zich neutraal op en voeren ze tijdens de diensturen geen politieke, ideologische, religieuze of filosofische propaganda.

Het is bovendien zo dat verschillende belangrijke beleidsinstanties in dit land omwille van die neutraliteit aan hun ambtenaren verbieden de islamitische hoofddoek tijdens de diensturen te dragen. Dit is ondermeer het geval voor de steden Antwerpen, Gent, Lier, Lokeren en Ninove (althans voor die ambtenaren die in contact komen met het publiek) en voor het Brussels Gewest. Bovendien wordt zelfs in Turkije, nochtans een overwegend islamitisch land, het dragen van een hoofddoek door ambtenaren niet getolereerd.

De Vlaams-Belanggemeenteraadsfractie is dan ook van mening dat Houthalen-Helchteren moet bepalen dat het dragen door de ambtenaren van ostentatief religieuze symbolen tijdens de diensturen niet mag worden toegelaten en dit uiteraard omwille van de godsdienstige neutraliteit waaraan ze zich moeten houden.

Gelet op zijn ingediende overwegingen:

Overwegende dat de deontologie van ambtenaren duidelijk stelt dat zij tijdens de diensturen neutraal moeten blijven en geen religieuze propaganda mogen voeren.

Overwegende dat de islamitische hoofddoek een ostentatief religieus symbool is en dat wie deze draagt hiermee niet alleen uiting geeft aan zijn / haar godsdienstige overtuiging, maar er tegelijkertijd propaganda voor maakt.

Overwegende dat het dragen van een ostentatief religieus symbool in strijd is met de neutraliteit waaraan ambtenaren zich tijdens de diensturen moeten houden.

Gelet op zijn verzoek tot stemming:

Met het oog op de vrijwaring van de godsdienstige neutraliteit van de stadsdiensten, beslist de gemeenteraad van Houthalen-Helchteren om het stadsbestuur opdracht te geven ambtenaren nu en in de toekomst te verbieden tijdens de diensturen ostentatieve religieuze symbolen, zoals bijvoorbeeld de islamitische hoofddoek, te dragen.

Gelet op het antwoord van de burgemeester dat we in een harmonieuze gemeente leven en van godsdienst geen discussiepunt willen maken

Gelet op de tussenkomst van raadslid Vanoevelen dat zij zich aansluiten bij het standpunt van de meerderheid in het kader van de vrijheid van godsdienst en dat indien er geen probleem is je er ook geen moet creëren.

Gelet op het voorstel van de burgemeester-voorzitter om te stemmen om de door het raadslid John Vrancken gevraagde stemming niet te laten doorgaan.

Besluit de raad met 24 stemmen voor en vier stemmen tegen (fractie Vlaams Belang):

niet over te gaan tot de stemming.

**36 Op vraag van raadslid John Vrancken:
controle op fraude van gebruik van parkeerkaarten voor gehandicapten.**
(ingediend door secretariaat\Gemeenteraad Hoofdgebruiker)

*Raadslid John Vrancken vraagt de stemming over zijn ingediend agendapunt”
Controle op fraude van gebruik van parkeerkaarten voor gehandicapten”
Aan de raad wordt gevraagd een standpunt in te nemen.*

Gelet op de toelichting door het raadslid:

Zoals iedereen weet geeft de parkeerkaart voor gehandicapten de houder recht op heel wat voordelen. Zo verleent de kaart volmacht om te parkeren op daartoe voorbehouden plaatsen of om onbeperkt en gratis te parkeren op locaties waar anderen moeten betalen of beperkt zijn in parkeertijd.

De kaart mag enkel gebruikt worden als de persoon aan wie ze toebehoort in het voertuig zit.

Tegelijk kan men ook vaststellen dat er veel kaarten onterecht in gebruik zijn, of door familieleden van inmiddels overleden gebruikers of door gebruikers zelf, die intussen hersteld zijn van hun handicap...

Dit onterecht gebruik wordt ondergebracht onder de noemer “fraude” en getuigt van een afkeurenswaardig sociaal gedrag vanwege de fraudeur.

Het Vlaams Belang pleit daarom voor een strenge aanpak van de overtreders.

Gelet op zijn ingediende overwegingen:

Overwegende dat het gebruik van de parkeerkaart voor gehandicapten enkel voorbehouden is voor deze laatsten of hun familieleden.

Overwegende dat de kaart onmiddellijk moet ingeleverd worden, indien het voorrecht van haar gebruik komt te vervallen.

Overwegende dat het misbruik van deze kaart een frauduleuze daad inhoudt en de misbruiker hiervoor dient gestraft te worden.

Gelet op zijn voorstel tot stemming:

Met het oog op het inperken van het misbruik van de parkeerkaart voor gehandicapten, beslist de gemeenteraad van Houthalen-Helchteren om het gemeentebestuur opdracht te geven om bij de federale overheidsdienst Sociale Zaken, die de kaarten aflevert, de nodige informatie in te winnen over de feitelijke situatie van de gebruiker zelf en in voorkomend geval de kaarten te doen inleveren en de politie hierop gerichte controles te laten uitvoeren.

Gelet op het antwoord van de burgemeester of fraude van gebruik van parkeerkaarten voor personen met een handicap reeds vastgesteld werd in onze gemeente.

Gelet op het antwoord van schepen Aytar dat de politie vaststellingen doet op heterdaad en dat zij dit ook nauwlettend opvolgen maar dat wij niet mogen spreken over een probleem in onze gemeente.

Gelet op een tussenkomst van raadslid Tiri dat hier voldoende aandacht aan wordt gegeven in onze gemeente.

Besluit de raad

niet over te gaan tot de stemming.

**37 Op vraag van raadslid John Vrancken:
onterechte heffing containerkosten op storten van autobanden.**
(ingediend door secretariaat\Gemeenteraad Hoofdgebruiker)

*Raadslid John Vrancken vraagt de stemming over zijn ingediend agendapunt:
"Onterechte heffing containerkosten op storten van autobanden".
Aan de raad wordt gevraagd een standpunt in te nemen.*

Gelet op de toelichting door het raadslid:

Wie zich op het containerpark aanbiedt met te storten autobanden, moet hiervoor storkosten betalen.

Dit is een onterechte heffing, aangezien de koper van autobanden bij de aankoop van deze banden al een verwerkingstaks van 1,98 Euro + BTW per stuk betaald heeft aan de autobandenverkoper, die deze taks moet doorstorten aan recyclagemaatshappij Recy-Tire.

Het Vlaams Belang vindt de heffing van afvalkosten op autobanden door het containerpark onterecht is en dat het storten gratis moet gebeuren.

Gelet op zijn ingediende overwegingen:

Overwegende dat de koper/gebruiker van autobanden bij de aankoop initieel al een heffing betaald heeft.

Overwegende dat deze heffing door de bandenhandelaar conform de regelgeving doorgestort wordt aan Recy-Tire, die de banden op haar beurt gratis komt ophalen en voor de recyclage ervan moet zorgen.

Overwegende dat deze zelfde recyclagefirma de banden bijgevolg gratis moet ophalen op het containerpark.

Overwegende dat zulke maatregel er bijkomend toe zou bijdragen dat er minder aan sluikstorten wordt gedaan, wanneer de burger zijn afvalbanden gratis mag storten.

Gelet op zijn voorstel tot stemming:

Met het oog op het afschaffen van deze onterechte heffing door het containerpark , beslist de gemeenteraad van Houthalen-Helchteren om het gemeentebestuur opdracht te geven om deze heffing af te schaffen en de banden gratis te laten storten en de recyclagefirma Recy-Tire te verzoeken deze banden voor verwerking gratis te komen ophalen.

Gelet op het antwoord van schepenen Mertens dat de heffing op autobanden verder onderzocht zal worden.

Besluit de raad

niet over te gaan tot de stemming.

**38 Op vraag van radslid J.Vrancken:
voorstel tot het uitwerken en implementeren van een spreidingsplan voor
Houthalen- Helchteren voor AED toestellen (Automatische Externe
Defibrilatietoestellen)**

(ingediend door secretariaat\schepencollege hoofdgebruiker college)

*Raadslid John Vrancken vraagt de stemming over zijn ingediend agendapunt:"
voorstel tot het uitwerken en implementeren van een spreidingsplan voor
Houthalen-Helchteren voor AED toestellen".
Aan de raad wordt gevraagd een standpunt in te nemen.*

Gelet op de toelichting door raadslid John Vrancken:

In het Belgisch Staatsblad van 21 september 2006 verscheen de Wet op de automatische externe defibrillatie. Volgens deze wet mag 'Eenieder in het kader van een reanimatie een automatische externe defibrillator gebruiken...'. België volgt hiermee de trend van de meeste geïndustrialiseerde landen.

Onmiddellijke defibrillatie is de hoeksteen van de behandeling van hartstilstand. Hoe sneller defibrillatie na het begin van de hartstilstand plaatsvindt, des te beter de overleving. Bij een ventrikelfibrillatie op spoedgevallen en afdelingen voor intensieve zorg bedraagt het succes van defibrillatie bijna 100%. Als een hartstilstand buiten het ziekenhuis gebeurt, is de slaagkans veel kleiner.

In België krijgen naar schatting 10.000 personen een plotselinge hartstilstand buiten het ziekenhuis. Meestal is die het gevolg van een hartinfarct. Dat is een acuut zuurstofgebrek van de hartspier door een vernauwing of verstopping van een kransslagader die het hart van bloed voorziet. Daardoor kan er een levensgevaarlijke hartritmestoornis ontstaan: ventrikel-fibrillatie.

Op dat moment staat het hart niet echt stil, maar zal het supersnel en ongecontroleerd trillen. Er wordt geen bloed meer in het lichaam rondgepompt. De hersens krijgen geen zuurstof meer en het slachtoffer verliest bijna onmiddellijk het bewustzijn. Er is maar één manier om de fibrillatie te stoppen en het hart weer te laten pompen: het toedienen van een elektrische schok (=defibrillatie).

De ziekenwagen of de mobiele urgentiegroep (MUG) is echter dikwijls pas na een tiental minuten ter plaatse, en dan is het meestal al te laat. Na enkele minuten hartstilstand ontstaat er door het zuurstoftekort immers schade aan de hersenen van het slachtoffer. Het is dus heel belangrijk dat iemand die getuige is van de hartstilstand, direct begint met hartmassage en beademen. Zo wordt er bloed met zuurstof rondgepompt totdat de ziekenwagen of de MUG toekomt om de elektrische schok te geven.

Nog beter is als de omstaanders onmiddellijk zélf de elektrische schok zouden kunnen geven. Tot voor kort was dat ondenkbaar, omdat het toedienen van een elektrische schok bij reanimatie heel wat kennis en ervaring vereiste en bijgevolg een strikt medische handeling was (dus voorbehouden aan artsen). Maar nu zijn er draagbare toestellen die bij reanimatie zelf de diagnose van ventrikelfibrillatie kunnen stellen en een elektrische schok kunnen geven. Bijgevolg moet je helemaal geen dokter meer zijn om ze te kunnen bedienen. Die toestellen worden automatische externe defibrillator of AED genoemd.

Een AED is een draagbare defibrillator die op batterijen werkt. Sommige toestellen wegen niet meer dan 2 kg. Ze zijn uiterst eenvoudig te bedienen. De AED geeft gesproken instructies, zodat de gebruiker alleen maar de instructies moet opvolgen. Hij moet de borstkas van het slachtoffer ontbloten en er twee grote, zelfklevende elektroden op aanbrengen. Vervolgens analyseert het apparaat het hartritme van de patiënt. Bij een defibrilleerbaar ritme (ventrikelfibrillatie of snelle ventrikeltachycardie) laadt de AED zich op en geeft de instructie om de defibrillatieknop in te drukken. Sommige AEDs gaan de schok zelfs automatisch toedienen.

Het lijkt geen twijfel dat vroegtijdig defibrilleren veel levens kan redden. Maar daarvoor moet er wel voor gezorgd worden dat er op elk moment en overal een AED binnen handbereik is.

Daarom zijn sinds kort heel wat steden en gemeenten bezig met het plaatsen van dergelijke toestellen op openbare plaatsen waar veel mensen komen. Houthalen-Helchteren mag in deze zeker niet achterblijven. Vandaar dit voorstel om - in samenspraak met deskundigen – een plan op te maken van de nuttigste plekken in Houthalen-Helchteren om AED toestellen op te stellen.

Gelet op zijn voorstel tot stemming:

De gemeenteraad van 28 februari 2008 verzoekt het college van burgemeester en schepenen om een Houthalens en Helchterens verspreidingsplan voor AEDtoestellen op te maken zodat de gemeente ten laatste eind 2008 in staat is deze toestellen daadwerkelijk in te zetten.

Gelet op het antwoord van schepenen Aytar

Eenzijds is er de wet van 12 juni 2006 die het bedienen van automatische defibrillatoren toelaat. Anderzijds het KB van 21 april 2007 houdende veiligheids- en andere voorwaarden inzake een automatische defibrillator gebruikt in het kader van een reanimatie.

Dit dossier werd besproken in zitting van het College van Burgemeester en Schepenen van 27 augustus 2007. Het college heeft toen beslist opdracht te geven aan de dienst Ruimte Controle om het gebruik en plaatsing van automatische externe defibrillatoren te onderzoeken.

De dienst ruimte controle is ondertussen reeds enkele maanden bezig met het onderzoek. In eerste instantie zijn zij op zoek gegaan naar andere gemeenten die reeds AED's geplaatst hebben. Analyse van deze 4 gemeenten leert ons dat er geen éénduidigheid is naar plaatsing van AED's.

Opties:

1. 1 toestel per kerkdorp → voor HH: 7 toestellen (Centrum, Helchteren, Oost, Lillo, Laak, Sonnis en Meulenberg)
2. 1 toestel per sporthal (verhoogd risico op hartstilstand) voor HH: 4 toestellen (Lakerveld, Helchteren, Oost en Berkenveld)
3. 1 toestel per cultureel centrum → voor HH: 3 toestellen (Roepsteen, CC Casino en CC Ontmoetingscentrum)
4. 1 toestel per plein → voor HH: idem kerkdorpen
5. een combinatie van de voorgaande opties.

Kostprijs: Een pakket bestaat uit een AED, opleidingen, technische service en psychologische bijstand voor personen die een schok hebben toegediend.

- pakket binnen: 3000 euro
- pakket buiten: 4000 euro

Volgende opmerkingen werden gemaakt:

Dergelijke toestellen buiten plaatsen is ons inziens onmogelijk owv vandalisme, onfeitelijk gebruik;

1 toestel per kerkdorp geplaatst in een gebouw: wat indien gebouw gesloten is ?

Kostprijs: $7 \times 3.000 = 21.000$ euro;

Sporten kan aanleiding geven op een verhoogd risico op hartstilstand: het plaatsen van een AED in een sporthal is een mogelijkheid, te meer de sporthallen uitgebaat worden door het gemeentebestuur. Wat de opleiding betreft kan ook gericht opleiding voorzien worden voor de zaalwachters. Kostprijs: $4 \times 3.000 = 12.000$ euro;

Momenteel zijn er geen budgetten voorzien in de begroting.

De werkgroep preventief gezond heeft hierover geen eensluidend standpunt.

Bij de grotere evenementen worden de organisatoren verplicht om het Rode Kruis aanwezig te laten zijn.

Wij zullen dit verder onderzoeken.

Besluit de raad

niet over te gaan tot de stemming.

**39 Op vraag van raadslid John Vrancken:
Voorstel van resolutie tot het hijsen van de Tibetaanse vlag op 10 maart 2008 en de volgende verjaardagen.**

(ingediend door secretariaat\Gemeenteraad Hoofdgebruiker)

*Raadslid John Vrancken vraagt de stemming over zijn ingediend agendapunt:
Voorstel van resolutie tot het hijsen van de Tibetaanse vlag op 10 maart 2008 en de volgende verjaardagen.*

Aan de raad wordt gevraagd een standpunt in te nemen.

Gelet op:

- De noodzaak tot een wereldwijde solidariteit;
- Het feit dat het Tibetaanse volk reeds 57 jaar beroofd is van zijn basisrechten;
- De historische gebeurtenis dat op 10 maart 1959 de Chinese repressie in Lhasa haar hoogtepunt vond ten koste van 80.000 mensenlevens, waardoor bovendien de Dalai Lama gedwongen werd in ballingschap te leven;
- De vaststelling dat reeds verschillende jaren talrijke lokale besturen in Vlaanderen op 10 maart de Tibetaanse vlag hijsen en nog meer lokale besturen in 2008 te kennen gegeven hebben dit te zullen doen;
- Het gegeven dat op 12 november '07 de vzw "Vrienden van Tibet" een brief gericht hebben aan alle lokale besturen met de vraag op maandag 10 maart '08 de Tibetaanse vlag te hijsen;
- De wetenschap dat in 2008 de Olympische Spelen in China plaatsvinden;
- Het principe dat het provinciebestuur van Limburg de verdediging van de mensenrechten, de persvrijheid, de vrije meningsuiting, de godsdienstvrijheid en de vrijheid van filosofische overtuiging hoog in het vaandel draagt;
- De overtuiging dat het provinciebestuur van Limburg in al haar contacten met de Chinese overheid en Chinese ondernemers er steeds op wijst dat in China de mensenrechten, de persvrijheid, de vrije meningsuiting, de godsdienstvrijheid en de vrijheid van filosofische overtuiging massaal worden geschonden en dit belangrijker vindt dan financiële winst of economische belangen.

Gelet op het voorstel van het raadslid tot stemming van volgend besluit:

Artikel 1

Het gemeentebestuur van Houthalen-Helchteren de nodige maatregelen neemt opdat op maandag 10 maart '08 het gemeentehuis te Houthalen bevlagd wordt met de Tibetaanse vlag;

Artikel 2

Het gemeentebestuur van Houthalen-Helchteren deze actie zal vermelden in haar eigen publicatie "Informeel" en vooraf zal aankondigen en duiden via een persmededeling en op de eigen webstek www.houthalen-helchteren.be.

Gelet op het antwoord van de burgemeester

Met alle respect voor deze actie en een morele appreciatie hebben wij in ons huishoudelijk reglement van de gemeenteraad opgenomen om de resoluties die niet van gemeentelijk belang zijn ook niet te behandelen.

Besluit de raad:

Niet over te gaan tot de stemming.

40 Vragen door de raadsleden aan het college van burgemeester en schepenen.

(ingediend door secretariaat\Monique Daniëls)

De raadsleden kunnen vragen stellen aan het college van burgemeester en schepenen.

Er zijn vragen van :

raadslid Olga Van de Vloed i.v.m. de beheersovereenkomsten met CMGJ, Buurtopbouwwerk en Daidalos.

raadslid Ludo Diliën i.v.m. de laattijdige uitnodiging voor het Limburgs Milieuoverleg.

raadslid Ludo Diliën i.v.m de kostprijs van de In en Om.

raadslid Ludo Diliën i.v.m. de offerte van Yield Solution.

raadslid Ludo Diliën i.v.m. de vergunning voor de goktent langs de Grote Baan.

raadslid Ludo Diliën i.v.m.de asfaltering in de Huttestraat.

raadslid Els Tiri i.v.m. de oude sporthal.

raadslid Jules D'Oultremont i.v.m. de uitbating van het cafetaria Houthalen-Oost.

raadslid Roger Vanotterdijk i.v.m. de Tramstraat.

raadslid Roger Vanotterdijk i.v.m. commissie Ruimtelijke Ordening.

raadslid Roger Vanotterdijk i.v.m.het Lachfestival.

Besloten zitting

De voorzitter sluit de vergadering.

waarnemend secretaris
Wim Haest

burgemeester-voorzitter
Alain Yzermans