

Hier gebeurt het - communicatie

- 'Hier gebeurt het.'¹
- Middelen²
- Betrokkenheid³
- Pers⁴
- Contactinfo⁵
- Suggestiebox⁶

22

LIMBURG

HET BELANG VAN LIMBURG - DONDERDAG 7 JANUARI 2010

NIEUW GEMEENTEHUIS ingegraven in het groen

Houthalen-Helchteren

Het nieuwe administratief centrum voor Houthalen-Helchteren zal er een zijn, zoals ze er nergens een hebben. Het zal voor een stuk opvallen, maar eigenlijk vooral verdwijnen in het groen. In 2012 moet het klaar zijn. Het zal 37 miljoen euro kosten.

Het nieuwe administratieve centrum gezien vanaf de Pastorijstraat. De gebouwen aan de voorkant zijn de parochiezaal en de pastorie.

Foto: Holistic Architecture

In het nieuwe administratief centrum komen administratie, politie, OCMW, kinderopvang De Sijjes, Sociaal Huis, In- en Uitwinkel en bibliotheek te zitten. Het personeel kreeg het ontwerp in primair te zien op de nieuwjaarsreceptie. "Politie en OCMW hebben daar ook hun officiële goedkeuring gegeven," zegt burgemeester Alain Yzermans (sp.a).

De architectuur zal in elk geval erg vernieuwend zijn, met één blikvanger die doet denken aan een grote citruspers. "Vanaf de straat kun je zien dat er in dat hoofdvolume iets beweegt, maar de rest gloeit gewoon nedrig verder in het landschap", zegt Jaul Vanleysen, van Holistic Architecture, hetzelfde bureau dat ook het rusthuis Vinkenhof in Houthalen heeft gebouwd en de schieve torens naast het provinciegebouw in Hasselt. "Houthalen-Helchteren is een groene gemeente en we willen dat dit centrum ook groen is. We gaan werken met groendaken, waar je voor een stuk op kan lopen. Zo'n groendak isoleert niet alleen zeer goed, het is ook visueel interessant. Het lijkt daardoor alsof het gebouw is ingegraven. Een 100 procent passief gebouw zal het niet worden, omdat het vaak veel geld kost om een gebouw helemaal zonder extra energie te doen draaien. Maar we willen wel zo ecologisch werken. We willen in een gemeente met de naam Houthalen ook hout gebruiken, maar ook dat moet verantwoord zijn."

Op het gloeiende dak, komen ook zonnepanelen. "Maar die worden ook verwerkt in het ontwerp, we gaan ze er niet gewoon los opleggen."

De citruspers is het midden, is de schelp rond het centrale gedeelte. "De binnenkant is van glas, de schel beschermt tegen de warmte", legt Jaul Vanleysen uit.

Flatgebouw

Het nieuwe administratieve centrum zal 37 miljoen euro kosten. "Toch zullen de bewoners hierdoor geen euro extra belastingen moeten betalen", zegt burgemeester Yzermans. "Want door al die mensen samen te zetten, sparen we personeel uit. Bovendien zal onze energierekening drastisch zakken. Daarnaast kunnen we de gebouwen die door de verhuizing leegkomen ook nog verkopen."

Achter het gebouw komt ook een rond appartementengebouw, ook helemaal bekleed met groen. Dat wordt door dezelfde tijdelijke vennootschap Mandala gebouwd. Hierin zitten ook de bouwfirma's Cordeel, Kampen en Vanhout. "We willen de planten aanpassen aan de lichtinval. Voor elke windstreek iets anders", zegt Jaul Vanleysen.

In de zomer van 2012 moet alles af zijn. Of ze dit halen? Zowel burgemeester als architect geloven van wel. "Want we hebben zowel Stedenbouw als Ruimtelijke Ordening van in het begin bij het project betrokken."

Liliana CASAGRANDE

Onderdeel "Afbeeldingsdata"

Mime-type: image/gif, omvang: 32467 bytes

Velden

Naam	Waarde
Bovenliggend Thema	Hier gebeurt het
Verborgen	false

Neem dit item op als dienst in de dienstengids	false
--	-------