

Notulen van de gemeenteraad

Zitting van: 27/01/2011 om 20 u

Aanwezig: Veronique Mertens: raadslid-voorzitter
Alain Yzermans: burgemeester
Khalid Assecour, Peter Timmermans, Patrick Pollers, Myriam Bellio,
Mustafa Aytar, Antonio Ventura: schepenen
Jules D'Oultremont, Maurice Vanoevelen, Leopold Kelchtermans,
Roger Vanotterdijk, Els Tiri, Germaine Timmers-Driesen, Guy Lucas,
Olga Van de Vloed, Walter Sacchini, John Vrancken, Bert Cuppens,
Ria Vrijsen, Luciana Costa, Caroline Goddeeris, Göksal Kanli, Ludo
Diliën, Nathalie Tielens, Arnd Van Vlierden, Carine Achten, Veerle
Lijnen: raadsleden
Wim Haest: secretaris
Verontschuldigd: Eefje Van Wortswinkel: raadslid

De voorzitter opent de vergadering om 20 uur.

Aan de raad wordt gevraagd wegens hoogdringendheid volgende agendapunten op verzoek van de fractie CD&V toe te voegen aan de agenda van de gemeenteraad:

- 1. Vzw Toerisme Houthalen-Helchteren:**
aanduiding van één vervanger vanuit de fractie CD&V als vertegenwoordiger in de vzw Toerisme Houthalen-Helchteren.
- 2. Cultuur:**
aanduiding van één vervanger vanuit de fractie CD&V in de algemene vergadering van de gemeentelijke vzw Culturele Centra.

Deze punten zullen geagendeerd worden na agendapunt 11.

De raad besluit met algemene stemmen:

beide agendapunten toe te voegen aan de dagorde van de gemeenteraad.

Openbare zitting

- 1 Goedkeuring verslag gemeenteraadszitting.**
(ingediend door secretariaat\Monique Daniëls - 002)

Aan de raad wordt het verslag van de zitting van 16 december 2010 ter goedkeuring voorgelegd.

Het verslag van de zitting van 16 december 2010 wordt met algemene stemmen goedgekeurd.

- 2 Financiën:**
kennisgeving van goedkeuring budgetwijzigingen 3 en 4 gemeente dienstjaar 2010 door het Agentschap voor Binnenlands Bestuur.
(ingediend door financiën\Stijn Verlinden - 013)

Op 6 december 2010 ontvingen we een brief waarin het Agentschap voor Binnenlands Bestuur kenbaar maakte dat na onderzoek is gebleken dat budgetwijzigingen nummers 3 en 4 voor het dienstjaar 2010 geen aanleiding geven tot fundamentele opmerkingen.

Gelet op het budget van de gemeente voor het dienstjaar 2010 dat door de gemeenteraad werd goedgekeurd op 17 december 2009;

Gelet op budgetwijzigingen nummers 1 en 2 van de gemeente voor het dienstjaar 2010 die door de gemeenteraad werden goedgekeurd op 25 maart 2010;

Gelet op budgetwijzigingen nummer 5 van de gemeente voor het dienstjaar 2010 die door de gemeenteraad werd goedgekeurd op 26 augustus 2010;

Gelet op budgetwijzigingen nummers 3 en 4 van de gemeente voor het dienstjaar 2010 die door de gemeenteraad werden goedgekeurd op 28 oktober 2010;

Gelet op de brief die we op 6 december 2010 ontvingen waarin het Agentschap voor Binnenlands Bestuur van de Vlaamse Overheid kenbaar maakte dat budgetwijzigingen nummers 3 en 4 voor het dienstjaar 2010 vanuit hun ambt geen aanleiding geven tot fundamentele opmerkingen;

Gelet op de toelichting door voorzitter Veronique Mertens;

Besluit de raad:

kennis te nemen van het feit dat budgetwijzigingen nummers 3 en 4 voor het dienstjaar 2010 goedgekeurd werden door het Agentschap voor Binnenlands Bestuur.(FIN)

3 Financiën/Politie:

kennisgeving van de goedkeuring van begrotingswijzigingen 1 en 2 dienstjaar 2010 politie door de gouverneur.

(ingediend door financiën\Stijn Verlinden - 013)

Op 22 december 2010 ontvingen we een brief waarin de 10^{de} Directie: Federale Taken en Lokale Besturen van de provincie Limburg namens de provinciegouverneur kenbaar maakte dat begrotingswijzigingen 1 en 2 van de politie voor het dienstjaar 2010 werden goedgekeurd.

Op 20 december 2010 ontvingen we een brief waarin het Agentschap voor Binnenlands Bestuur – Afdeling Limburg kenbaar maakte dat begrotingswijzigingen 1 en 2 van de politie voor het dienstjaar 2010 vanuit hun ambt geen aanleiding geeft tot fundamentele opmerkingen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd hiervan kennis te nemen.

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 17 december 2009 waarbij de politiebegroting voor het dienstjaar 2010 werd vastgesteld;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 28 oktober 2010 waarbij begrotingswijzigingen 1 en 2 van de politie voor het dienstjaar 2010 werden goedgekeurd;

Gelet op het feit dat volgens de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus het goedkeuringstoezicht (specifiek administratief toezicht) uitgeoefend wordt door de provinciegouverneur;

Gelet op het feit dat dit specifiek administratief toezicht los staat van het gewoon administratief toezicht dat wordt uitgeoefend door het Vlaamse Gewest;

Gelet op de brief die we op 22 december 2010 ontvingen waarin de 10^{de} Directie: Federale Taken en Lokale Besturen van de provincie Limburg namens de provinciegouverneur kenbaar maakte dat begrotingswijzigingen 1 en 2 van de politie voor het dienstjaar 2010 werden goedgekeurd;

Gelet op de brief die we op 20 december 2010 ontvingen waarin het Agentschap voor Binnenlands Bestuur – Afdeling Limburg kenbaar maakte dat begrotingswijzigingen 1 en 2 van de politie voor het dienstjaar 2010 vanuit hun ambt geen aanleiding geeft tot fundamentele opmerkingen;

Gelet op artikel 7 van het KB van 5 september 2001 houdende het Algemene Reglement op de boekhouding van de politiezone dat stelt dat alle door de toezichthoudende overheid getroffen beslissingen in verband met begroting door het college moeten voorgelegd worden aan de gemeenteraad;

Gelet op de toelichting door voorzitter Veronique Mertens;

Besluit de raad:

kennis te nemen van het feit dat begrotingswijzigingen 1 en 2 van de politie voor het dienstjaar 2010 werden goedgekeurd door de gouverneur.(FIN)

Voegt zich bij de zitting: onafhankelijk raadslid Olga Van de Vloed en raadslid Caroline Goddeeris.

4 OCMW:

beheer financiën, jaarrekening 2009 - ter kennisgeving.

(ingediend door secretariaat\schepencollege hoofdgebruiker college - 006)

Aan de raad wordt de jaarrekening, dienstjaar 2009 van het ocmw ter kennisgeving voorgelegd.

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn, zoals gewijzigd tot op heden, inzonderheid artikel 89;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Overwegende dat de jaarrekening 2009 door de raad voor maatschappelijk welzijn werd vastgesteld in zitting van 20 januari 2011;

Overwegend dat ingevolge artikel 89 van de organieke wet op het OCWM deze jaarrekening dient voorgelegd te worden aan de gemeenteraad;

Overwegende dat de jaarrekening van het dienstjaar 2009 als volgt werd vastgesteld:

Geconsolideerde balans per 31 december 2009

* Balanstotaal	€ 20.322.804,95
* Vaste activa	€ 6.802.557,81
* Vlottende activa	€ 13.520.247,14
* Eigen vermogen	€ 2.437.597,22
* Voorzieningen	€ 563.227,53

* Schulden € 17.321.980,20

Geconsolideerde resultatenrekening van het dienstjaar 2009

* Werkingsresultaat	€ -3.078.929,12
* Resultaat van de gewone activiteiten	€ -3.537.773,78
* Resultaat van het boekjaar	€ -3.537.009,78

Overwegende dat na correctie van dit resultaat met de niet- kasverrichtingen de gemeentelijke tussenkomst in de exploitatie € 3.610.655,66 bedraagt;

Gelet op de mondelinge toelichting door de waarnemend OCMW-voorzitter Guido Bulen;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Leopold Kelchtermans en het antwoord door waarnemend voorzitter van het OCMW, dhr. Guido Bulen en burgemeester Alain Yzermans.

Gelet op de tussenkomsten door raadslid Maurice Vanoevelen, raadslid Ludo Diliën, raadslid Caroline Goddeeris, raadslid Roger Vanotterdijk en het antwoord door burgemeester Alain Yzermans, schepenen Peter Timmermans en de voorzitter van de gemeenteraad, die haar dankwoord uitspreekt voor de administratie van het OCMW en voor de waarnemend voorzitter van het OCMW.

De gemeenteraad neemt kennis van:

de jaarrekening 2009 van het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn.(BELSEC)

**5 Europark:
verkoop van nijverheidsgebouwen met grond door VBG Group Etes aan NV
Alterna - ter kennisgeving.**

(ingediend door ruimte openbare werken + planning\Rita Gijbels - 030)

Kantoor notarissen Deckers, De Graeve, Sledsens & Van den Bergh uit Antwerpen melden dat zij gelast zijn met de verkoop van de nijverheidsgebouwen, Europark 1081 en 2070 met bijhorende grond, kadastraal bekend gemeente Houthalen-Helchteren 1ste Afdeling, Sectie D respectievelijk

- Nummer 870 T3 met een oppervlakte van 70a 83ca
- Nummer 870V3 met een oppervlakte van 1ha 37a 22ca²

door NV VBG Group Etes aan NV Alterna

Eigenaar is de naamloze vennootschap VBG Group Etes met zetel te 3530 Houthalen-Helchteren, Europark 2070.

Kandidaat koper is naamloze vennootschap Alterna met zetel te 3940 Hechtel-Eksel, Kamperbaan 52.

Ingevolge de verkoopsvoorwaarden van de oorspronkelijke verkoopakte, is voor het vervreemden van industriegrond een schriftelijke toelating van ons bestuur noodzakelijk. Deze toelating kan echter niet geweigerd worden indien de goederen voor industriële doeleinden worden aangewend.

Dit dossier werd in zitting van het schepencollege van 13 december 2010 doorverwezen ter kennisgeving naar de eerstvolgende zitting van de gemeenteraad.

Gelet op het budget 2010, de beleidsnota 2010 en het financieel meerjarenplan 2010-2014, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 17 december 2009;

Gelet op budgetwijzigingen 1 en 2 (gemeente) en de aanpassingen aan de beleidsnota 2010 goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 25 maart 2010;

Gelet op budgetwijziging 5 (gemeente) en de aanpassingen aan de beleidsnota 2010 goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 26 augustus 2010;

Gelet op budgetwijzigingen 3 en 4 (gemeente), de aangepaste beleidsnota 2010 en het aangepast financieel meerjarenplan 2010-2014 goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 28 oktober 2010;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de e-mail van 7 december 2010, uitgaande van het kantoor van notarissen Deckers, De Graeve, Sledsens & Van den Bergh uit Antwerpen, waaruit blijkt dat zij gelast worden met de verkoop van de nijverheidsgebouwen, Europark 1081 en 2070 met bijhorende grond, kadastraal bekend gemeente Houthalen-Helchteren 1ste Afdeling, Sectie D respectievelijk

- *Nummer 870 T3 met een oppervlakte van 70a 83ca*
- *Nummer 870V3 met een oppervlakte van 1ha 37a 22ca*

Overwegende dat de naamloze vennootschap VBG Group Etes met zetel te 3530 Houthalen-Helchteren, Europark 2070, eigenaar van de nijverheidsgebouwen en bijhorende grond, gelegen Europark 1081 en 2070, wenst over te gaan tot de verkoop van deze goederen aan de naamloze vennootschap Alterna met zetel te 3940 Hechtel-Eksel, Kamperbaan 52;

Overwegende dat NV Alterna is ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0432.881.997;

Overwegende dat hun bedrijvigheid bestaat uit;

- *Import en export van tweedehands "Trucks"*
- *Import en export van tweedehands en nieuwe onderdelen van "Trucks";*

Gelet op de bijzondere verkoopsvoorwaarden waarin werd opgenomen dat het vervreemden van het goed afhankelijk is van de schriftelijke toelating van de gemeente, doch dat deze toelating niet kan geweigerd worden indien het goed wordt aangewend voor industriële doeleinden;

Gelet op de brief van het Provinciebestuur van Limburg van 30 juni 2003 met ref. 030.01.20, waarin bevestigd wordt dat – op basis van art. 123,9° van de gemeentewet – het college van burgemeester en schepenen belast is met het beheer van de eigendommen en op eigen initiatief zonder tussenkomst van de gemeenteraad het gemeentelijk patrimonium mag beheren en als zodanig terzake de nodig geachte maatregelen van beheer kan nemen zonder akkoord van de gemeenteraad.

Gelet op de bijgevoegde kadastrale bescheiden;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 13 december 2010 houdende toelating tot verderverkoop van de nijverheidsgebouwen, gelegen Europark 1081 en 2070 door NV VBG Group Etes aan NV Alterna;

Gelet op de toelichting door voorzitter Veronique Mertens;

Besluit de raad:

1. kennis te nemen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 13 december 2010 i. v. m. de toelating tot verderverkoop van de nijverheidsgebouwen met bijhorende grond, gelegen Europark 1081 en 2070, door de naamloze vennootschap VBG Group Etes met zetel te 3530 Houthalen-Helchteren, Europark 2070 aan de naamloze vennootschap Alterna met zetel te 3940 Hechtel-Eksel, Kamperbaan 52.
2. Afschrift van deze beslissing ter kennisgeving te voegen bij het administratief dossier.(RUIMTE)

6 Centrum-Zuid 3017:

kennisgeving van het akkoord met het vestigen door R.D. Recycling van een overdacht van opstalrecht ten voordele van de bvba Sun Invest IV met zetel te Lokeren, Zelebaan 124 voor het plaatsen van fotovoltaïsche cellen.

(ingediend door ruimte openbare werken + planning\Rita Gijbels - 030)

Kantoor notaris De Wulf & Verbist uit Oostakker melden dat zij gelast zijn met het vestigen door R.D. Recycling met zetel te 3530 Houthalen-Helchteren, Centrum-Zuid 3017 van een opstalrecht ten voordele van de BVBA Sun Invest IV, met maatschappelijke zetel te Lokeren, Zelebaan 124 of een nader te bepalen vennootschap teneinde over te gaan tot het plaatsen van een dakinstallatie van fotovoltaïsche cellen gecombineerd met een elektrische installatie. De overdracht door de BVBA Sun Invest IV of een nader te bepalen vennootschap van het verleende opstalrecht aan een financiële leasingsmaatschappij. Het sluiten van een onroerende leasingovereenkomst tussen de bvba Sun Invest IV of een nader te bepalen vennootschap en de financiële leasingsmaatschappij. Ingevolge de verkoopvoorwaarden van de oorspronkelijke verkoopakte, is voor het vervreemden van een schriftelijke toelating van ons bestuur noodzakelijk. Deze toelating kan echter niet geweigerd worden indien de goederen voor industriële doeleinden worden aangewend.

Dit dossier werd in zitting van het schepencollege van 10 januari 2011 doorverwezen ter kennisgeving naar de eerstvolgende zitting van de gemeenteraad.

Gelet op het budget 2010, de beleidsnota 2010 en het financieel meerjarenplan 2010-2014, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 17 december 2009;

Gelet op budgetwijzigingen 1 en 2 (gemeente) en de aanpassingen aan de beleidsnota 2010 goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 25 maart 2010;

Gelet op budgetwijziging 5 (gemeente) en de aanpassingen aan de beleidsnota 2010 goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 26 augustus 2010;

Gelet op budgetwijzigingen 3 en 4 (gemeente), de aangepaste beleidsnota 2010 en het aangepast financieel meerjarenplan 2010-2014 goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 28 oktober 2010;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het schrijven van 18 november 2010, uitgaande van het kantoor van notaris De Wulf & Verbist uit Gent, Oostakker, waaruit blijkt dat zij gelast worden met:

- Het vestigen door R.D. Recycling met zetel te 3530 Houthalen-Helchteren, Centrum-Zuid 3017 van een opstalrecht ten voordele van de bvba Sun Invest IV met zetel te Lokeren, Zelebaan 124 of een nader te bepalen vennootschap teneinde over te gaan tot het plaatsen van een dakisolatie van photovoltaïsche cellen gecombineerd met een elektrische installatie;
- De overdracht door BVBA Sun Invest IV of een nader te bepalen vennootschap van het verleende opstalrecht aan een financiële leasingsmaatschappij;
- Het sluiten van een onroerende leasingovereenkomst tussen de BVBA Sun Invest IV of een nader te bepalen vennootschap en de financiële leasingsmaatschappij;

Gelet op de bijzondere verkoopsvoorwaarden waarin werd opgenomen dat het vervreemden van het goed afhankelijk is van de schriftelijke toelating van de gemeente, doch dat deze toelating niet kan geweigerd worden indien het goed wordt aangewend voor industriële doeleinden;

Gelet op de brief van het Provinciebestuur van Limburg van 30 juni 2003 met ref. 030.01.20, waarin bevestigd wordt dat – op basis van art. 123,9° van de gemeentewet – het college van burgemeester en schepenen belast is met het beheer van de eigendommen en op eigen initiatief zonder tussenkomst van de gemeenteraad het gemeentelijk patrimonium mag beheren en als zodanig terzake de nodig geachte maatregelen van beheer kan nemen zonder akkoord van de gemeenteraad.

Gelet op de bijgevoegde kadastrale bescheiden;

Gelet op de beslissing van college van burgemeester en schepenen in zitting van 10 januari 2011 houdende akkoord met het vestigen door R.D. Recycling met zetel te 3530 Houthalen-Helchteren, Centrum-Zuid 3017 van een opstalrecht ten voordele van de bvba Sun Invest IV met zetel te Lokeren, Zelebaan 124 of een nader te bepalen vennootschap teneinde over te gaan tot het plaatsen van een dakisolatie van photovoltaïsche cellen gecombineerd met een elektrische installatie;
De overdracht door BVBA Sun Invest IV of een nader te bepalen vennootschap van het verleende opstalrecht aan een financiële leasingsmaatschappij;
Het sluiten van een onroerende leasingovereenkomst tussen de BVBA Sun Invest IV of een nader te bepalen vennootschap en de financiële leasingsmaatschappij;

Gelet op de toelichting door voorzitter Veronique Mertens;

Besluit de raad:

1. kennis te nemen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 10 januari 2011 houdende het akkoord met het vestigen door R.D. Recycling met zetel te 3530 Houthalen-Helchteren, Centrum-Zuid 3017 van een opstalrecht ten voordele van de bvba Sun Invest IV met zetel te Lokeren, Zelebaan 124 of een nader te bepalen vennootschap teneinde over te gaan tot het plaatsen van een dakisolatie van photovoltaïsche cellen gecombineerd met een elektrische installatie;
De overdracht door BVBA Sun Invest IV of een nader te bepalen vennootschap van het verleende opstalrecht aan een financiële leasingsmaatschappij;
Het sluiten van een onroerende leasingovereenkomst tussen de BVBA Sun Invest IV of een nader te bepalen vennootschap en de financiële leasingsmaatschappij;

2. Afschrift van deze beslissing ter kennisgeving te voegen bij het administratief dossier.(RUIMTE)

7 Afstand en overdracht van het “ontmoetingscentrum Roepsteen, St. Trudoplein 12” aan de Kerkfabriek van de parochie Sint Trudo ten titel van ruiling voor het onroerend goed “Muveld 4”- ter goedkeuring.

(ingediend door ruimte openbare werken + planning\Theo Jansen - 029)

Reeds geruime tijd wordt het dossier voor de overdracht van het gebouw “Roepsteen” aan de Kerkfabriek St. Trudo uit Helchteren, in ruil voor de eigendom “Muveld” besproken.

Thans zijn alle administratieve formulieren in orde en verstuurt notaris Natalie Cabes ons de ontwerpovereenkomst ter goedkeuring.

De volledige ontwerpovereenkomst wordt in de notulen opgenomen en omvat:

- *overdracht van het ontmoetingscentrum Roepsteen, St. Trudoplein 12, kadastraal bekend in de 4^{de} Afdeling, Sectie C nr. 720G/ex, groot 07 are*
- *in ruil voor grond met gebouw Muveld, kadastraal bekend in de 4^{de} Afdeling, Sectie C nr. 555^E, groot 43a 10ca.*

Overeenkomst het schattingsverslag van 31 mei 2010, opgemaakt door de Ontvanger der Registratie, dient voor deze ruil van goederen, de Kerkfabriek St. Trudo een opleg te betalen aan ons bestuur ten bedrage van 6 925 EURO.

Overwegende dat ons bestuur reeds geruime tijd onderhandelt met de afgevaardigden van de Kerkfabriek St. Trudo uit Helchteren over de afstand van het “ontmoetingscentrum Roepsteen” in ruil voor het onroerend goed “Muveld”;

Gelet op het metingsplan van 19 februari 2009, opgemaakt door landmeter-expert Wim Timmermans, waaruit blijkt dat de over te dragen oppervlakte van het “ontmoetingscentrum Roepsteen” precies 07 are bedraagt;

Gelet op de kadastrale fiche, waaruit blijkt dat de eigendom “Muveld 4” een totale oppervlakte van 43a 10ca heeft;

Gelet op het schattingsverslag van 31 mei 2010 van de Ontvanger der Registratie, waaruit blijkt dat de waarde van de eigendom Muveld 4 geschat wordt op 756 500 EURO, terwijl de waarde van het ontmoetingscentrum Roepsteen geraamd wordt op 763 425 EURO;

Overwegende dat uit bovenstaande waarderamingen blijkt dat een ruil kan geschieden op voorwaarde dat de Kerkfabriek St. Trudo een opleg betaalt van 6925 EURO;

Gelet op de ontwerpovereenkomst, ons toegestuurd door het kantoor van notaris Natalie Cabes op 16 november 2010, omvattende alle voorwaarden van deze ruiling;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, in zoverre dit van toepassing is op onderhavige beslissing;

Gelet op de toelichting door burgemeester Alain Yzermans;

Gelet op de tussenkomsten door raadslid Roger Vanotterdijk, raadslid Bert Cuppens, raadslid Ludo Diliën, raadslid Leopold Kelchtermans en onafhankelijk raadslid Jules D'Oultremont en de antwoorden door burgemeester Alain Yzermans en schepenen Peter Timmermans.

Besluit de raad met 25 stemmen voor (coalitie, fractie CD&V, onafhankelijke raadsleden J. D'Oultremont, O. Van de Vloed en J. Vrancken) en 3 onthoudingen (fractie VI. Belang):

1. akkoord te gaan met de afstand en overdracht van het "ontmoetingscentrum Roepsteen, St. Trudoplein 12" aan de Kerkfabriek van de parochie Sint Trudo, en dit ten titel van ruiling voor het onroerend goed "Muveld 4".
2. De ruiling kan geschieden aan de voorwaarden zoals opgenomen in het ontwerp van overeenkomst van ruiling, opgemaakt door het kantoor van notaris Natalie Cabes uit Helchteren, en aan de voorwaarden zoals in deze ontwerpovereenkomst is opgenomen en zoals deze hieronder in de notulen worden opgenomen:

Ontwerpovereenkomst van ruiling

Heden, *,

voor mij, **meester Natalie Cabes, notaris te Houthalen-Helchteren,**
zijn verschenen,

- 1) de **gemeente Houthalen-Helchteren**, vertegenwoordigd door haar college van burgemeester en schepenen, voor welk hier optreden, de eerste in zijn hoedanigheid van burgemeester en de tweede in zijn hoedanigheid van gemeensecretaris, de heer Yzermans Alain Lambert, wonende te 3530 Houthalen-Helchteren, Wildernisstraat 1A, en de heer Haest Wim Frans, wonende te 3530 Houthalen-Helchteren, Saviestraat 10, handelend ingevolge het besluit van de gemeenteraad van *, welk besluit thans niet meer vatbaar is voor schorsing of vernietiging door de toezichhoudende overheid, en
- 2) de **kerkfabriek van de parochie Sint-Trudo** onder de gemeente Houthalen-Helchteren, vertegenwoordigd door haar bureau van kerkmeesters, voor welk hier optreden, de eerste in zijn hoedanigheid van voorzitter, de tweede in zijn hoedanigheid van secretaris en de derde in zijn hoedanigheid van penningmeester, de heer Bax Guido Maria Goedele, wonende te 3530 Houthalen-Helchteren, Langvoor 18, de heer Tiri Dimitri Hubert Leon, wonende te 3530 Houthalen-Helchteren, Pannensman 38, en de heer Dreesen Louis, wonende te 3530 Houthalen-Helchteren, Don Boscostraat 13, die mij verklaard hebben de volgende overeenkomst te hebben gesloten.

RUILING

- 1) De **gemeente Houthalen-Helchteren** verklaart af te staan en over te dragen, ten titel van ruiling, aan de kerkfabriek van de parochie Sint-Trudo, die verklaart te aanvaarden, het hierna beschreven goed.

Beschrijving van het goed

Gemeente Houthalen-Helchteren, vierde afdeling, deelgemeente Helchteren, Sint-Trudoplein 12 (volgens het kadaster Kerkstraat 1), het ontmoetingscentrum De Roepsteen op en met grond, kadastraal bekend sectie C deel van nummer 720/G, met een oppervlakte volgens meting van zeven are.

Plan van het goed

Dit goed staat nader afgebeeld in donkergele kleur op een plan opgemaakt door landmeter-expert Wim Timmermans te Houthalen-Helchteren op 19 februari 2009; dit plan wordt door de partijen en mij notaris "ne varietur" ondertekend en blijft bij deze akte gevoegd.

Titel van eigendom

De gemeente Houthalen-Helchteren is eigenaar van de bovenbeschreven grond, deels sedert meer dan dertig jaar vanaf heden en deels door onteigening onder een grotere oppervlakte van de deelgenoten Leroy bij vonnis van de vrederechter van het kanton Houthalen-Helchteren van 2 maart 1992, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Hasselt op 13 april 1992 in boek 3871 onder nummer 4; de gemeente Houthalen-Helchteren liet nadien op de grond de gebouwen oprichten.

- 2) De **kerkfabriek van de parochie Sint-Trudo** verklaart af te staan en over te dragen,

ten titel van ruiling, aan de gemeente Houthalen-Helchteren, die verklaart te aanvaarden het hierna beschreven goed.

Beschrijving van het goed

Gemeente Houthalen-Helchteren, vierde afdeling, deelgemeente Helchteren, Muveld 4, het ontmoetingscentrum Muveld op en met grond, kadastraal bekend sectie C nummer 555/E, met een oppervlakte van drieënveertig are tien centiare.

Titel van eigendom

De kerkfabriek Sint-Trudo is eigenaar van de bovenbeschreven grond ingevolge de nalatenschap van mevrouw Jaspers Helena te Helchteren en meer bepaald ingevolge haar eigenhandig testament van 10 april 1918, neergelegd onder de minuten van notaris Edwig Smets te Eksel.

ALGEMENE VOORWAARDEN

- 1) De bovenbeschreven goederen worden geruimd voor vrij en niet bezwaard met enige schuld, inschrijving, voorrecht, hypotheek of bezwarende overschrijving en verder in de gelegenheid waarin ze zich thans bevinden, met alle heersende en lijdende, zichtbare en niet zichtbare, voortdurende en niet voortdurende erfdiensbaarheden, ook al zijn ze niet bekend, en zonder waarborg betreffende de uitgedrukte oppervlakte, al was het verschil eentwintigste of meer.
- 2) De partijen verkrijgen de eigendom en het genot van de geruimde goederen vanaf heden. Zij verklaren dat de door hen afgestane goederen niet zijn verhuurd of verpacht; derhalve verkrijgen zij er eveneens vanaf heden de vrije beschikking over.
- 3) De ruilers moeten de onroerende voorheffing en alle andere zakelijke belastingen en taksen betreffende de geruimde goederen betalen en dragen vanaf 1 januari 2011.
- 4) De ruilers worden gesubrogeerd in elkaars rechten tegen iedere mijnconcessie betreffende mijncijnzen en de vergoeding wegens bestaande of toekomstige schade als gevolg van de uitbating van de ondergrond. De ruilers verklaren geen afstand gedaan te hebben van hun recht op mijnschade.
- 5) De partijen verklaren geen kennis te hebben, ingevolge betekening of anderszins, van enige voorlopige of definitieve bescherming van de geruimde goederen als stads- of dorpsgezicht, of als landschap.
- 6) Alle kosten, rechten en erelonen van deze akte komen voor rekening van de gemeente Houthalen-Helchteren.

VESTIGING ERFDIENSTBAARHEID

Het ontmoetingscentrum De Roepsteen is bestemd voor de opvang, de ondersteuning en de organisatie van het verenigingsleven in al zijn aspecten.

Het hierboven beschreven gebouw wordt overgedragen zonder de omliggende grond, zodat er geen rechtstreekse toegang tot het openbaar domein voorhanden is: de toegangsdeur naar de centrale hal en het trappenhuis evenals de toegangsdeuren naar de voorraadkamers en de feestzaal bevinden zich immers in de gevels die uitgeven op het privaat domein van de gemeente. Omwille van het voorgaande verklaart de gemeente Houthalen-Helchteren het door haar behouden deel van het kadastraal perceel nummer 720/G te bezwaren met een eeuwigdurende erfdiensbaarheid van overgang alsook van uitweg naar het openbaar domein, inzonderheid naar het Sint-Trudoplein en de Sint-Luciastraat, in het voordeel van het door haar afgestane deel van het kadastraal perceel nummer 720/G. Deze erfdiensbaarheid strekt ertoe het heersende erf toe te laten de functies te vervullen waarvoor het werd opgericht en is bestemd: personen moeten derhalve toegang kunnen hebben tot het gebouw en het gebouw moet kunnen worden bevoorrad en onderhouden. De kosten van onderhoud en herstelling van de thans verharde gedeelten rondom het gebouw komen uitsluitend voor rekening van de gemeente Houthalen-Helchteren. De kerkfabriek Sint-Trudo verklaart deze vestiging van erfdiensbaarheid te aanvaarden.

Deze erfdiensbaarheid werd nader afgebeeld in rode kleur op het hierboven vermelde plan van landmeter-expert Wim Timmermans.

RUIMTELIJKE ORDENING

1. Algemeen

Indien de geruimde goederen onderworpen zijn aan gehele of gedeeltelijke onteigening, lijnrichting betreffende voor- of achterbouw, urbanisatievereisten of andere overheidsbesluiten of reglementen van welke aard ook, zijn de eigenaars gehouden zich

te gedragen naar alle desbetreffende voorschriften, zonder voor verlies van grond, weigering van toelating tot bouwen of welke andere reden ook enig verhaal tegen de vorig eigenaar te kunnen uitoefenen.

2. Verklaringen van de partijen

- 2.1. De gemeente Houthalen-Helchteren verklaart dat er voor de verdeling van het hierboven sub 1) beschreven goed geen verkavelings- of stedenbouwkundige vergunning is uitgereikt en dat zij geen verzekering kan geven omtrent de mogelijkheid om op door het goed nieuwe bouwwerken op te richten, verbouwingen uit te voeren of enige vaste of verplaatsbare inrichting op te stellen die voor bewoning kan worden gebruikt..
- 2.2. De Kerkfabriek Sint-Trudo verklaart geen verzekering te kunnen geven omtrent de mogelijkheid om op het hierboven sub 2) beschreven goed nieuwe bouwwerken op te richten, verbouwingen uit te voeren of enige vaste of verplaatsbare inrichting op te stellen die voor bewoning kan worden gebruikt.
- 2.3. De partijen verklaren dat voor het door hen overgedragen goed, en alle werken die er door hen zijn aan uitgevoerd, een geldige stedenbouwkundige vergunning is uitgereikt, voor zover deze was vereist; zij verklaren verder dat bij hun weten alle gebouwen conform de uitgereikte vergunningen zijn opgericht.
- 2.4. De partijen verklaren dat door hen overgedragen goed bij hun weten niet het voorwerp uitmaakt van enig voornemen of besluit tot onteigening.
- 2.5. De partijen verklaren geen kennis te hebben, ingevolge betekening of anderszins, van enige voorlopige of definitieve bescherming van het door hen overgedragen goed als stads- of dorpsgezicht, of als landschap.

3. Informatie van de notaris

- 3.1. De notaris vermeldt met betrekking tot het hierboven sub 1) beschreven goed overeenkomstig artikel 5.2.1 van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening:
 - dat er voor het goed een vergunning is uitgereikt op 18 juni 1993 voor het bouwen van een cultureel ontmoetingscentrum Helchteren;
 - dat volgens het plannenregister de meest recente stedenbouwkundige bestemming van het goed woongebied is;
 - dat er met betrekking tot het goed geen dagvaardingen zijn uitgebracht overeenkomstig de artikelen 6.1.1 of 6.1.41 tot en met 6.1.43 van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening, hetgeen de gemeente Houthalen-Helchteren bevestigt;
 - dat het goed niet is gelegen in een zone die in een definitief vastgesteld uitvoeringsplan zou zijn aangeduid als een zone met voorkooprecht;
 - dat het goed niet is begrepen in een verkaveling.
 - dat het krachtens artikel 4.2.12. §2, 2° voor de overdracht verplichte as-buittattest niet is uitgereikt, noch gevalideerd, aangezien die bepaling nog niet in werking is getreden.
- 3.2. De notaris vermeldt met betrekking tot het hierboven sub 2) beschreven goed overeenkomstig artikel 5.2.1 van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening:
 - dat er voor het goed geen vergunning is uitgereikt;
 - dat volgens het plannenregister de meest recente stedenbouwkundige bestemming van het goed woongebied is;
 - dat er met betrekking tot het goed geen dagvaardingen zijn uitgebracht overeenkomstig de artikelen 6.1.1 of 6.1.41 tot en met 6.1.43 van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening, hetgeen de gemeente Houthalen-Helchteren bevestigt;
 - dat het goed niet is gelegen in een zone die in een definitief vastgesteld uitvoeringsplan zou zijn aangeduid als een zone met voorkooprecht;
 - dat het goed niet is begrepen in een verkaveling;
 - dat het krachtens artikel 4.2.12. §2, 2° voor de overdracht verplichte as-buittattest niet is uitgereikt, noch gevalideerd, aangezien die bepaling nog niet in werking is getreden.
- 3.3. De partijen verklaren dat zij een stedenbouwkundig uittreksel hebben ontvangen met betrekking tot de bovenbeschreven goederen dat ten hoogste één jaar vóór het verlijden van de authentieke akte is uitgereikt.
- 3.4. Met toepassing van artikel 5.2.2 van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening werd op * de splitsing van het kadastraal perceel nummer 720/G aan het schepencollege van de gemeente Houthalen-Helchteren voorgelegd. Bij ter post aangetekende brief van * heeft het schepencollege van de gemeente Houthalen-Helchteren geantwoord dat zij geen bezwaar heeft tegen de desbetreffende

splitsing.

- 3.5. De partijen verklaren in het bezit zijn van alle door de Vlaamse codex ruimtelijke ordening opgelegde informatie en derhalve afstand te doen van elke vordering tot nietigverklaring overeenkomstig het tweede lid van het artikel 6.3.1 van de Codex op basis van een mogelijke inbreuk op de informatieplicht.
- 3.6. Ondergetekende notaris wijst de partijen er tenslotte op dat gebouwen opgericht vóór 29 maart 1962 of vóór de definitieve vaststelling van het gewestplan, vermoed worden vergund te zijn.
- 3.7. Geen bouwwerk noch enige vaste of verplaatsbare inrichting die voor bewoning kan worden gebruikt, mag op de geruilde goederen worden opgericht zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verkregen.
- 3.8. De partijen erkennen verder dat er werd verwezen naar artikel 4.2.1 van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening in verband met vergunningsplichtige werken, waarvan de tekst is terug te vinden op de website van de overheid onder de link <http://www2.vlaanderen.be/ruimtelijk/wetgeving/codex/codex.doc>.

BODEMDECREET

- 1) De partijen verklaren dat de geruilde goederen geen risicogrond zijn, zoals bedoeld in artikel 2 van het Bodemdecreet.
- 2) De partijen verklaren dat zij vóór de ondertekening van deze akte op de hoogte zijn gebracht van de inhoud van de bodemattesten die betrekking hebben op de geruilde goederen en die de OVAM heeft uitgereikt op 10 april 2009 respectievelijk 8 mei 2009. De inhoud van deze bodemattesten luidt telkens als volgt:
"De OVAM beschikt voor deze grond niet over informatie met betrekking tot de bodemkwaliteit.
Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Opmerkingen:

1. Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd met melding van de overdracht.
 2. Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be.
 3. Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet.
Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.
- 3) De partijen verklaren met betrekking tot de geruilde goederen geen weet te hebben van bodemverontreiniging die schade kan berokkenen aan de eigenaar of aan derden, of die aanleiding kan geven tot een saneringsverplichting, tot gebruiksbeperkingen of tot andere maatregelen die de overheid in dit verband kan opleggen. Voor zover de voorgaande verklaring door de vervreemder te goeder trouw is afgelegd, neemt de verwerver de risico's voor eventuele bodemverontreiniging alsook de schade en de kosten die daaruit kunnen voortvloeien op zich; de verwerver verklaart dat de vervreemder daarvoor niet tot vrijwaring zal gehouden zijn.

OPLEG

De in deze akte vervatte ruiling geschiedt tegen betaling, op heden, door de Kerkfabriek van de parochie Sint-Trudo aan de gemeente Houthalen-Helchteren van een opleg van zesduizend negenhonderd vijftientig euro (€ 6.925,00), waarvan kwijting; deze kwijting geldt als herhaling voor vroegere kwijtingen en voor de eventuele cheques onder voorbehoud van inning ervan.

VERKLARINGEN

- 1) Voorlezing werd gedaan van het eerste lid van artikel 203 van het wetboek der registratierechten dat luidt als volgt: "In geval van bewimpeling aangaande prijs en lasten of overeengekomen waarde, is elk der contracterende partijen een boete verschuldigd gelijk aan het ontdoken recht. Dit recht is ondeelbaar door alle partijen verschuldigd."
- 2) De partijen verklaren dat de verkoopwaarde van het eigendom van de gemeente Houthalen-Helchteren is bepaald op 763.425,00 euro en van de kerkfabriek op 756.500,00 euro.

De gemeente Houthalen-Helchteren verklaart dat de ruiling is geschied voor het algemeen nut. Met toepassing van artikel 161, 2°, van het Wetboek der registratierechten zijn derhalve alleen registratierechten verschuldigd op de oplegsten bedrage van 6.925,00 euro.

- 3) *Voorlezing werd eveneens gedaan van artikel 62 § 2 en van artikel 73 van het Wetboek van de Belasting over de Toegevoegde - Waarde; daarop verklaren de partijen niet de hoedanigheid van belastingplichtige te hebben.*
- 4) *De partijen verklaren de hypotheekbewaarder uitdrukkelijk te ontslaan van het doen van enige ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van deze akte.*
- 5) a. *De notaris bevestigt dat de identiteit van de comparanten haar werd aangetoond aan de hand van hun identiteitskaart.*
b. *Om te voldoen aan de verplichtingen opgelegd door de hypotheekwet, bevestigt de notaris op zicht van uittreksels uit de registers van de burgerlijke stand dat de namen, voornamen, datum en plaats van geboorte van partijen overeenkomen met onderhavige vermelding.*
- 6) *Recht op geschriften (WDRT): het recht bedraagt 50,00 euro.*

INFORMATIEPLICHT

De comparanten erkennen dat hen door de notaris gewezen werd op het recht dat elke partij de vrije keuze heeft om een andere notaris aan te wijzen of zich te laten bijstaan door een raadsman, in het bijzonder wanneer tegenstrijdige belangen of onevenwichtige bedingen worden vastgesteld.

De comparanten hebben hierop verklaard dat zich hier volgens hen geen tegenstrijdigheid van belangen voordoet en dat zij alle bedingen opgenomen in onderhavige akte voor evenwichtig houden en deze aanvaarden.

De comparanten bevestigen tevens dat de notaris hen naar behoren heeft ingelicht over de rechten, verplichtingen en lasten die voortvloeien uit onderhavige akte en hen op een onpartijdige wijze raad heeft verstrekt.

SLOT VAN DE AKTE

*Waarvan deze akte, door mij in minuut opgemaakt, is verleden te Houthalen-Helchteren *in mijn kantoor op datum hierboven vermeld.*

Na integrale voorlezing en toelichting, is deze akte door de comparanten en mij notaris ondertekend. (RUIMTE)

8 Communicatiecommissie NV Bionerga: kennisgeving van het verslag van 24 november 2010.

(ingediend door RC\Eliane Loenders in opdracht van Jo Deckers)

*Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om kennis te nemen van het verslag
Communicatiecommissie NV Bionerga van 24 november 2010.*

Gelet op het budget 2010, de beleidsnota 2010 en het financieel meerjarenplan 2010-2014, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 17 december 2009.

Gelet op budgetwijzigingen 1 en 2 (gemeente) en de aanpassingen aan de beleidsnota 2010 goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 25 maart 2010.

Gelet op budgetwijziging 5 (gemeente) en de aanpassingen aan de beleidsnota 2010 goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 26 augustus 2010.

Gelet op budgetwijzigingen 3 en 4 (gemeente), de aangepaste beleidsnota 2010 en het aangepast financieel meerjarenplan 2010-2014 (dat ter goedkeuring zal voorgelegd worden door) of (goedgekeurd door) de gemeenteraad in zitting van 28 oktober 2010.

Gelet op het milieubeleidsplan 2010-2013, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 22/04/2010;

Gelet op het verslag van 24 november 2010 met de volgende aandachtspunten:

- Sommige leden van de communicatiecommissie hebben problemen om het verslag goed te keuren omdat ze niet op de vorige vergadering aanwezig waren; dit was te wijten aan het feit dat zij niet op de hoogte waren van deze vergadering vermits er geen uitnodigingen rondgestuurd werden.
- De resultaten van de dioxinemetingen worden toegelicht.
- Eventuele overschrijdingen/technische problemen die zich hebben voorgedaan worden toegelicht en de mogelijke oorzaken werden opgetekend in de calamiteitentabel.
- Op 23.09.2010 werd door de deputatie van de provincieraad van Limburg de milieuvergunning voor de huidige verbrandingsinstallatie verlengd voor een termijn van 10 jaar tot 23.09.2020.
- In het dossier van de nieuwe verbrandingsinstallatie werd er nog geen beslissing genomen door de deputatie, de beslissingstermijn werd evenwel verlengd door de deputatie
- In het besluit voor de hervergunning van de huidige verbrandingsoven werd niet voorzien in de oprichting en regelmatige bijeenkomst van een communicatiecommissie; deze vergunning is van kracht vanaf 23.09.2010.
- De voorzitter schetst de historiek van het ontstaan van de communicatiecommissie.
- Door de afgevaardigden van de NV Bionerga wordt gesteld dat zij in de toekomst een open beleid wensen blijven te voeren en te blijven communiceren.
- Aan de gemeente wordt de vraag voorgelegd om een verzoek tot wijziging voorwaarden in te dienen via artikel 45 teneinde in de exploitatievoorwaarden op te laten nemen dat alsnog een communicatiecommissie geïnstalleerd dient te worden.
- Volgende vergadering: 12 januari 2011;

Gelet op de faxen van NV Bionerga waarin de overschrijdingen van de emissienormen werd vermeld;

Gelet op het advies van Jo Deckers van 16 december 2010;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 3 januari 2011;

Gelet op de toelichting van schepenen Antonio Ventura.

Gelet op de tussenkomsten door raadslid L.Diliën en onafhankelijk raadslid J.Vrancken en het antwoord door burgemeester Alain Yzermans.

De raad besluit:

kennis te nemen van het verslag Communicatiecommissie NV Bionerga van 24 november 2010. (RUIMTE)

9 Jaarverslag cultuurcentrum 2009- ter kennisgeving.

(ingediend door cultuur\Ivo Vandessel - 051)

Het concessiecontract tussen de gemeente en de vzw culturele centra bepaalt in artikel 20 dat de gemeente in kennis dient gesteld te worden van het werkingsverslag van het cultuurcentrum.

Gelet op het decreet van 13 juni 2002 houdende het stimuleren van een kwalitatief en integraal lokaal cultuurbeleid;

Gelet op het concessiecontract tussen het gemeentebestuur en de vzw culturele centra, goedgekeurd door de gemeenteraad van 26/3/2009;

Overwegende dat het werkingsverslag een gedetailleerd overzicht geeft van de werking van het cultuurcentrum in 2009.

Enkele kerngegevens:

- De grafiek op pagina 20 toont de evolutie van de geregistreerde deelnemers aan de avond- en schoolprogrammering,
- De tabellen op pagina's 35 t. e. m. 40 geven een gedetailleerd overzicht van de programmering,
- Op pagina 21 worden enkele uitzonderlijke items voor de werking in 2009 aangeduid.

Rekening houdend met het advies van de financiële dienst: niet van toepassing;

Gelet op de toelichting door schepen Khalid Assecour;

Besluit de raad:

kennis te nemen van het jaarverslag 2009 van het cultuurcentrum. (VZWCUL)

10 Gemeentelijk reglement voor het toekennen van toelagen aan buitenschoolse kinderopvanginitiatieven - ter goedkeuring.
(ingediend door karel poels)

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het gemeentelijk reglement voor het toekennen van toelagen aan buitenschoolse kinderopvanginitiatieven goed te keuren

Gelet op het budget 2011 en het financieel meerjarenplan 2011-2015, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 16 december 2010;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 17 januari 2011 (punt 624.13) om het reglement voor het toekennen van toelagen aan buitenschoolse kinderopvanginitiatieven ter goedkeuring te agenderen op de eerstkomende gemeenteraad;

Gelet op het financieel advies;

Gelet op de toelichting door schepen Mustafa Aytar;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Leopold Kelchtermans en raadslid Roger Vanotterdijk en het antwoord door schepen Mustafa Aytar en voorzitter Veronique Mertens;

Gemeentelijk reglement voor het toekennen van toelagen aan buitenschoolse kinderopvanginitiatieven

GELET OP

- de besluiten van de Vlaamse regering van 24 juni 1997 inzake buitenschoolse kinderopvang en de aanvullingen daarop van 30 maart 1999.
- het lokaal beleidsplan kinderopvang 2008 – 2014, goedgekeurd door de gemeenteraad op 28 juni 2007 en geïntegreerd in het Lokaal Sociaal Beleidsplan 2008 – 2014.

- de noodzaak van een gemeentelijk reglement dat toelaat ondersteuning te verlenen aan de uitbouw en kwaliteitsverbetering van initiatieven buitenschoolse kinderopvang.
- de mogelijkheid om middelen in te zetten ter bevordering van de tewerkstelling, waartoe ook de kinderopvang behoort.
- de mogelijkheid om jaarlijks kredieten voor het toekennen van deze toelage in te schrijven in de respectievelijke begrotingen, rekening houdend met de financiële mogelijkheden van het gemeentebestuur.
- de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en de aanwending van sommige subsidies.
- het advies van het Lokaal Overleg Kinderopvang van 8 november 2010.
- het advies van de stuurgroep Lokaal Sociaal Beleid van 10 november 2010.

HOOFDSTUK 1: algemene bepalingen

ARTIKEL 1

§ 1 Omschrijving

Binnen de grenzen van de in de begroting voorziene kredieten en aansluitend bij het lokale beleidsplan kinderopvang kan het college van burgemeester en schepenen een toelage toekennen aan scholen, gelegen in de gemeente Houthalen-Helchteren, voor het organiseren van de buitenschoolse opvang.

§ 2 Aanvraag van de toelage

De school dient een aanvraag in te dienen bij het college van burgemeester en schepenen met het daartoe voorziene standaardformulier.

§ 3 Aanvangsdatum

Dit reglement treedt met terugwerkende kracht in voege op 01/09/2010.

HOOFDSTUK 2: de toelage

ARTIKEL 2

§ 1 ***De werkingstoelage***

1) Omschrijving

De werkingstoelage is een jaarlijkse toelage die toegekend wordt aan scholen en dit ter ondersteuning van de opvang.

2) Bedrag van de toelage

De werkingstoelage wordt berekend op basis van het gemiddeld aantal kinderen dat per dag opgevangen wordt:

gemiddeld aantal kinderen per dag	werkingstoelage
1 – 7	500 euro
8 -14	750 euro
15 – 21	1.000 euro
22 – 28	1.250 euro
> 28	1.500 euro

3) Voorwaarden

Om in aanmerking te komen voor de werkingstoelage dient de school aan volgende voorwaarden te voldoen:

- gemeld zijn bij Kind en Gezin;
- bereidheid tot samenwerking met andere scholen;
- een afvaardiging voorzien in het Lokaal Overleg Kinderopvang;
- openingsuren: alle schooldagen vanaf 06u.30 tot aanvang van de lessen, en vanaf het einde van de lessen tot 18u.00, en dit indien er een vraag is naar opvang;
- tarief: 0,70 euro per begonnen halfuur; vanaf het 3de kind uit eenzelfde gezin is de opvang gratis. Personen met een verhoogde tegemoetkoming genieten van een sociaal tarief van 0,35 euro per begonnen half uur.

4) Aanwending

De school gebruikt de toegekende toelage naar eigen behoefte en inzicht, maar de uitgaven moeten steeds in het teken staan van het behoud of de verbetering van de kwaliteit van de opvang.

5) Toekenning

Ieder jaar ontvangt de school een voorschot van 500 euro op de werkingstoelage. De definitieve verrekening van de werkingstoelage gebeurt na goedkeuring van het werkingsverslag door het college van burgemeester en schepenen.

6) Verantwoording

Voor het verkrijgen van een werkingstoelage dient een werkingsverslag overgemaakt te worden aan het college van burgemeester en schepenen ten laatste op 31 maart van het jaar dat volgt op het betreffende kalenderjaar. Dit verslag bevat volgende gegevens:

- het aantal opvangdagen op jaarbasis (kalenderjaar);
- het aantal aanwezige kinderen per dag, opgesplitst naar voor- en naschoolse opvang;
- het aantal kinderen dat minimaal één keer aanwezig was op jaarbasis;
- het aantal opvanguren op jaarbasis;
- de geleverde inspanningen voor de kwaliteitsverbetering van de opvang;
- de vastgestelde noden en behoeften voor de verdere ontwikkeling van het kinderopvangbeleid.

Scholen die samen opvang organiseren kunnen elk afzonderlijk aanspraak maken op de werkingstoelage.

§ 2 *De accommodatietoelage*

1) Omschrijving

De accommodatietoelage is een jaarlijkse toelage aan de school als tussenkomst in de kosten van de gebruikte opvanglocatie.

- 2) Bedrag van de toelage
De accommodatietoelage bedraagt het eerste jaar 750 euro en de daaropvolgende jaren 500 euro.
- 3) Voorwaarden
Om in aanmerking te komen voor de accommodatietoelage dient de school lokalen ter beschikking te stellen voor de opvang van kinderen tijdens de daartoe voorziene uren.
- 4) Aanwending
De school gebruikt de toegekende toelage naar eigen behoefte en inzicht, maar de uitgaven moeten steeds in het teken staan van het behoud of de verbetering van de kwaliteit van de opvang.
- 5) Toekenning
De accommodatietoelage wordt jaarlijks aan de school toegekend.
- 6) Verantwoording
Voor het verkrijgen van een accommodatietoelage dient een financieel overzicht met ontvangsten en uitgaven voor de buitenschoolse kinderopvang overgemaakt te worden aan het college van burgemeester en schepenen ten laatste op 31 maart van het jaar dat volgt op het betreffende kalenderjaar. Dit financieel overzicht wordt gestaafd met facturen of, bij gebrek hieraan, met alle andere documenten die deze ontvangsten en uitgaven verantwoorden.

HOOFDSTUK 3: controle

ARTIKEL 3

- § 1 Door de aanvraag in te dienen, onderschrijft de aanvrager de bepalingen van dit reglement.
- § 2 De bevoegde gemeentelijke diensten kunnen de aanvrager(s) verzoeken ontbrekende documenten te bezorgen en alle inlichtingen te verstrekken die nodig zijn voor de afhandeling van het dossier.
- § 3 Het niet-tijdig en/of onvolledig indienen van het werkingsverslag kan leiden tot het terugvorderen van het voorschot op de werkingstoelage door het gemeentebestuur.
- § 4 De niet-gebruikte of niet-aanvaarde middelen van de accommodatietoelage worden door het gemeentebestuur teruggevorderd.
- § 5 De aanvrager(s) dienen hun initiatieven open te stellen voor bezoeken van een gemachtigd ambtenaar van Kind en Gezin.

HOOFDSTUK 4: slotbepalingen

ARTIKEL 4

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van dit besluit, alsook met de toekenning van de toelagen.

ARTIKEL 5

De gemeente is niet verantwoordelijk voor ongevallen of schade die het gevolg zijn van het toekennen van deze toelagen. Een verzekering burgerlijke aansprakelijkheid voor alle activiteiten dient afgesloten te worden door de initiatieven voor kinderopvang.

Besluit de raad met algemene stemmen:

'het gemeentelijk reglement voor het toekennen van toelagen aan buitenschoolse kinderopvanginitiatieven' goed te keuren.(PREV)

11 Politiereglementen:

politiereglementen goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen: ter kennisgeving.

(ingediend door secretariaat\Monique Daniëls - 002)

Aan de raad worden de politiereglementen ter kennisgeving voorgelegd.

Gelet op artikel 130bis, ingevoegd bij wet van 12 december 2006, artikel 3-BS 31 januari 2007 en 02 februari 2007, met datum van inwerkingtreding van 10 februari 2007 welk bepaald "het college van burgemeester en schepenen is bevoegd voor de tijdelijk politieverordening op het wegverkeer".

Overwegend dat hiernavolgende politiereglementen werden goedgekeurd tijdens de schepencolleges van 20 december 2010, 10 januari 2011, 17 januari 2011 en 24 januari 2011

en deze ter kennisgeving worden voorgelegd aan de gemeenteraad:

- politiereglement naar aanleiding van optreden van het circus Barones, dd 22 juni t. e. m. 27 juni 2011(sc20122010)
- politiereglement naar aanleiding van de nieuwjaarsreceptie in de Kerkmansstraat op 22 januari 2011. (sc20122010)
- politiereglement naar aanleiding van de nieuwjaarsborrel in de Donkstraat op 29 januari 2011. (sc20122010)
- politiereglement naar aanleiding van het optreden van het circus Pauwels, dd 28 maart 2011 t. e. m. 04 april 2011. (sc20122010)
- politiereglement naar aanleiding van de nieuwjaarsreceptie in de Broekstraat op 15 januari 2011.(sc10012011)
- politiereglement naar aanleiding van de braderie te Houthalen-Centrum op 28 en 29 mei 2011.(sc17012011)
- politiereglement naar aanleiding van de nieuwjaarsdrink in de Holle Weg op 05 februari 2011.(sc24012011)
- politiereglement naar aanleiding van een lichtjeswandeling Houthalen- Centrum op vrijdag 4 februari 2011 door de Vrije Basisschool De Schakel. (sc24012010)

Besluit de raad:

kennis te nemen van de politiereglementen(BELSEC)

12 Op vraag van raadslid Maurice Vanoevelen:

vzw Toerisme Houthalen-Helchteren- aanduiding van één vervanger vanuit de CD&V als vertegenwoordiger in de vzw Toerisme Houthalen-Helchteren.

(ingediend door secretariaat\schepencollege hoofdgebruiker college - 006)

Aan de raad wordt gevraagd de aanduiding van de heer Edgard Follon als vervanger van de heer Dirk Witters, vanuit de fractie CD&V in de vzw Toerisme Houthalen-Helchteren te aanvaarden.

Gelet op de statuten van de vzw Toerisme Houthalen-Helchteren.

Gelet op artikel 6 van deze statuten voor wat betreft het lidmaatschap.

Overwegend dat er door de gemeenteraad van 22 maart 2007 werd overgegaan tot de aanduiding van de vertegenwoordigers vanuit de verschillende politieke strekkingen in de vzw Toerisme Houthalen-Helchteren;

dat één van de vertegenwoordigers, de heer Dirk Witters, geen vertegenwoordiger meer is vanuit de politieke strekking CD&V.

dat er bijgevolg een nieuwe vertegenwoordiger vanuit de CD&V. moet worden aangeduid.

dat de CD&V. de heer Edgard Follon, Brelaarschansweg 20 te 3530 Houthalen-Helchteren heeft aangeduid;

Besluit de raad met algemene stemmen:

de aanduiding de heer Edgard Follon, Brelaarschansweg 20 te 3530 Houthalen-Helchteren als nieuwe vertegenwoordiger vanuit de fractie CD&V. in de vzw Toerisme Houthalen-Helchteren te aanvaarden.

Afschrift van dit besluit over te maken aan de vzw Toerisme Houthalen-Helchteren en aan de betrokkene (T&E).

- 13 Op vraag van raadslid Maurice Vanoevelen:
cultuur- aanduiding van één vervanger uit de fractie CD&V in de algemene vergadering van de gemeentelijke vzw Culturele Centra,**
(ingediend door secretariaat\schepencollege hoofdgebruiker college - 006)

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akkoord te gaan met de aanduiding van één vervanger vanuit de fractie CD&V in de gemeentelijke vzw culturele centra.

Gelet op:

-De statuten van de vzw culturele centra, oorspronkelijk van 29 mei 1984, gecoördineerd op 2 september 2004 en cfr. de nieuwe wet op de vzw' s gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 21.01.2005, meer bepaald artikel 7: §1. "De vereniging bestaat uit vaste leden, in elk van de statutaire organen voor de ene helft uit de afgevaardigden van de gemeenteraad aangewezen volgens het

evenredig stelsel, en voor de andere helft uit afgevaardigden van de gemeentelijke cultuurraad.; in de mate van het mogelijke zal een onrechtmatig overwicht zowel van één van de ideologische en filosofische strekkingen als van één van de gebruikersgroeperingen worden voorkomen."

en

artikel 7: §2. "Het evenredig stelsel dat zal worden toegepast voor de afvaardiging van de leden van de gemeenteraad is het Liso- stelsel, zonder dat nochtans de meerderheid

kan verbroken worden. De concrete wijze van berekenen is als volgt: door voorafname wordt één mandaat toegekend aan elke fractie in de gemeenteraad. De overige noodzakelijke mandaten worden vervolgens verdeeld volgens het proportioneel stelsel (met aftrek van de mandaten door voorafname).

Gelet op het ontslag van Bert Cuppens, Bijendries te 3530 Houthalen-Helchteren als afgevaardigde van CD&V in de vzw Culturele Centra.

Gelet op het voorstel van de fractie CD&V om voornoemde te vervangen door dhr. Follon Edgard, Brelaarschansweg 20 te 3530 Houthalen-Helchteren.

Besluit de raad met algemene stemmen:

akkoord te gaan met de aanduiding van dhr. Follon Edgard, Brelaarschansweg 20 te 3530 Houthalen-Helchteren, als vervangend afgevaardigde vanuit de fractie CD&V in de vzw Culturele Centra.

Afschrift van dit besluit over te maken aan de vzw Culturele Centra en aan de betrokkene (CC).

14 Vragen door de raadsleden aan het college van burgemeester en schepenen.
(ingediend door secretariaat\Monique Daniëls - 002)

De raadsleden kunnen vragen stellen aan het college van burgemeester en schepenen.

Er zijn vragen van :

raadslid Els Tiri inzake de toekomst van de pastorie Houthalen-Centrum.

raadslid Els Tiri inzake de verhuis van de vrije tijdswinkel.

raadslid Els Tiri inzake de werkgroep 'personen met een handicap'.

onafhankelijk raadslid John Vrancken i.v.m. de financiële opvolging NAC2012.

raadslid Göksal Kanli inzake organisatie van een dancefestival te Kelchterhoef.

raadslid Roger Vanotterdijk omtrent aanpassingen Technische Schoolstraat -Toekomststraat en Helzoldstraat.

raadslid Roger Vanotterdijk i.v.m. stand van zaken parkingplan Helchteren.

raadslid Roger Vanotterdijk i.v.m. parking voor personen met een handicap aan de werkwinkel in de Kleuterweg.

raadslid Roger Vanotterdijk i.v.m. bodemonderzoek terreinen NAC.

onafhankelijk raadslid John Vrancken inzake het bodemonderzoek van de Remo.

raadslid Ludo Diliën i.v.m. stand van zaken verkoop van de expohallen.

raadslid Göksal Kanli i.v.m. stand van zaken voor het project Varenstraat.

raadslid Els Tiri i.v.m. vraag naar antwoord op vraag uit vorige gemeenteraad.

Besloten zitting

15 Politie:

mandaatverlenging van de korpschef - kennisname van het advies van de evaluatiecommissie en het gemotiveerd advies van de gemeenteraad.

(ingediend door politie\Jean Vaes - 059)

Naar aanleiding van de verlenging van het mandaat van korpschef werd hoofdcommissaris J.P. Lucas op 18 januari 2011 geëvalueerd. Het evaluatieverslag van de evaluatiecommissie dient voor kennisname voorgelegd aan de gemeenteraad.

De gemeenteraad dient vervolgens zelf een gemotiveerd verslag op te stellen betreffende het functioneren en de eigen contacten met de mandaathouder korpschef HCP J.P. Lucas

Vervolgens vraagt de gemeenteraad een gemotiveerd advies aan de burgemeester A. Yzermans.

Gelet op de artikelen 49,51 en 52 van de wet van 07.12.1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op 2 niveaus (verder WGP genoemd), zoals gewijzigd bij wet d.d. 20.06.2006 tot wijziging van bepaalde teksten betreffende de geïntegreerde politie en artikel 106 van de wet d.d. 26.04.2002 betreffende essentiële elementen van het statuut van de personeelsleden van de politiediensten houdende diverse andere bepalingen met betrekking tot de politiediensten (verder de Exoduswet genoemd);

Gelet op de Exoduswet van 20.06.2006, inzonderheid hoofdstuk IX Mandaten, afdelingen 2 en 3 'De aanwijzing van een mandaat' en 'de evaluatie van het voor een mandaat aangewezen personeelslid';

Gelet op het KB van 30.03.2001 houdende de rechtspositieregelingen van de personeelsleden van de politiediensten (verder RPPol genoemd), inzonderheid de bepalingen vervat in artikelen VII.III.71, VII.III.78 tot en met VII.III.97, zoals gewijzigd door het KB van 18.09.2008 tot wijziging van sommige bepalingen inzake de mandaten bij politiediensten;

Gelet op het MB tot uitvoering van sommige bepalingen van het KB van 30.03.2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten (verder UBPol genoemd), inzonderheid de artikelen VII.22 tot en met VII.26 en bijlage 7, zoals gewijzigd bij MB van 18.08.2009;

Gelet op het MB d.d. 24.12.2003 (GPI 41) houdende nadere richtlijnen inzake de evaluatie van bepaalde mandaathouders;

Gelet op het MB d.d. 28.02.2005 (GPI 43) houdende richtlijnen betreffende het verzoek tot hernieuwing van bepaalde mandaathouders;

Gelet op het KB van 05.03.2006 houdende de verlenging van het mandaat van J.P. Lucas, hoofdcommissaris van politie, tot korpschef van de lokale politie PZ Houthalen-Helchteren voor de duur van 5 jaren, met ingang op 01.10.2006;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad d.d. 23 maart 2006 betreffende kennisname van het KB van 05.03.2006 houdende de verlenging van het mandaat van korpschef HCP J.P. Lucas;

Gelet op het verzoek d.d. 01.10.2010 houdende de aanvraag tot verlenging van het mandaat van korpschef J.P. Lucas, hoofdcommissaris van politie, gericht aan mevrouw Veronique Mertens raadslid- voorzitter en de leden van de Gemeenteraad;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad d.d. 16.12.2010 houdende de kennisname van het verzoek van HCP J.P. Lucas, hoofdcommissaris van politie tot verlenging van het mandaat van korpschef;

Gelet op de bijeenroeping van de evaluatiecommissie d.d. 03.01.2011;

Gelet op de uitnodiging van HCP J.P. Lucas door de evaluatiecommissie tot het evaluatiegesprek d.d. 07.01.2011 met als bijlage een kopie van het ontwerp van evaluatieverslag;

Gelet op het feit dat de evaluatie door de evaluatiecommissie op dinsdag 18.01.2011 plaatsvond en deze commissie, na beraadslaging, met éénparigheid van stemmen het voorlopig evaluatieverslag d.d. 18.01.2011 heeft goedgekeurd en aan HCP J.P. Lucas heeft betekend op 18.01.2011;

Gelet op de akkoordverklaring met het voorlopig evaluatieverslag door HCP J.P. Lucas d.d. 18.01.2011 waardoor het evaluatieverslag als definitief kan worden beschouwd aangezien het verslag werd ondertekend door de leden van de evaluatiecommissie op 18.01.2011;

Gelet op het evaluatieverslag van de evaluatiecommissie d.d. 18.01.2011 dat voorstelt om HCP J.P. Lucas de beoordeling 'GOED' toe te kennen.

Gelet op de overwegingen door de gemeenteraad:

1. Korpschef Jean Paul Lucas geeft op een loyale wijze uitvoering aan de wettelijke opdrachten en heeft volgende items op een voortreffelijke wijze verwezenlijkt en daardoor gevolg gegeven aan de doelstellingen:
 - een goed en professioneel politiekorps uitbouwen
 - introductie van de filosofie van de gemeenschapsgerichte politiezorg
 - HRM intern het korps
 - organisatie van slachtofferzorg
 - service- en publieksgerichte politiewerking
 - de aanpak op een projectmatige wijze van de acties rond de prioriteiten uit het veiligheidsplan met een voornamelijk dalende trend als resultaat
 - goede communicatie met parket, met externe partners en met vreemde culturen
 - een loyale uitvoering van federale opdrachten en regelgevingen
 - genomen en geplande initiatieven rond externe communicatie
 - acties rond verkeer en milieu
 - 'meer blauw op straat'.
2. Van korpschef Jean Paul Lucas zijn qua persoonlijkheidskenmerken, qua professionele bekwaamheden, qua management, qua prestaties en potentieel enkel positieve elementen vast te stellen.
3. Korpschef Jean Paul Lucas is zeer geschikt om zijn mandaat als korpschef te continueren.

Gelet op de wetgeving die voorziet dat een gemotiveerd advies dient gevraagd aan de burgemeester, A. Yzermans, betreffende het functioneren van mandaathouder hoofdcommissaris J.P. Lucas.

Besluit de raad:

kennis te nemen van het definitief evaluatieverslag van de evaluatiecommissie d.d. 18.01.2011 waarbij korpschef HCP Jean Paul Lucas de beoordeling 'GOED' verkreeg.

Een gunstig advies uit te brengen wat betreft de mandaatverlenging van korpschef Jean Paul Lucas en zich akkoord te verklaren met de inhoud van het evaluatieverslag en met de conclusie van de evaluatiecommissie, namelijk:

Korpschef Jean Paul Lucas geeft op een loyale wijze uitvoering aan de wettelijke opdrachten en heeft volgende items op een voortreffelijke wijze verwezenlijkt en daardoor gevolg gegeven aan de doelstellingen:

- een goed en professioneel politiekorps uitbouwen
- introductie van de filosofie van de gemeenschapsgerichte politiezorg
- HRM intern het korps
- organisatie van slachtofferzorg
- service- en publieksgerichte politiewerking
- de aanpak op een projectmatige wijze van de acties rond de prioriteiten uit het veiligheidsplan met een voornamelijk dalende trend als resultaat
- goede communicatie met parket, met externe partners en met vreemde culturen
- een loyale uitvoering van federale opdrachten en regelgevingen
- genomen en geplande initiatieven rond externe communicatie
- acties rond verkeer en milieu
- 'meer blauw op straat'.

Van korpschef Jean Paul Lucas zijn qua persoonlijkheidskenmerken, qua professionele bekwaamheden, qua management, qua prestaties en potentieel enkel positieve elementen vast te stellen.

Korpschef Jean Paul Lucas is zeer geschikt om zijn mandaat als korpschef te continueren.

Het bestuur vraagt een gemotiveerd advies van burgemeester A. Yzermans betreffende het functioneren van korpschef HCP Jean Paul Lucas zoals voorzien bij wetgeving (POL)

16 Politie:
mandaatverlenging van de korpschef - kennisname van het gemotiveerd advies van de burgemeester.

(ingediend door politie\Jean Vaes - 059)

Naar aanleiding van de verlenging van zijn mandaat van korpschef van hoofdcommissaris J.P. Lucas heeft de gemeenteraad in zitting van 27 januari 2011 het gemotiveerd advies gevraagd van burgemeester A. Yzermans. Dit gemotiveerd advies wordt ter kennisgeving voorgelegd aan de gemeenteraad.

Gelet op de artikelen 49,51 en 52 van de wet van 07.12.1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op 2 niveaus (verder WGP genoemd), zoals gewijzigd bij wet d.d. 20.06.2006 tot wijziging van bepaalde teksten betreffende de geïntegreerde politie en artikel 106 van de wet d.d. 26.04.2002 betreffende essentiële elementen van het statuut van de personeelsleden van de politiediensten houdende diverse andere bepalingen met betrekking tot de politiediensten (verder de Exoduswet genoemd);

Gelet op de Exoduswet van 20.06.2006, inzonderheid hoofdstuk IX Mandaten, afdelingen 2 en 3 'De aanwijzing van een mandaat' en 'de evaluatie van het voor een mandaat aangewezen personeelslid';

Gelet op het KB van 30.03.2001 houdende de rechtspositieregelingen van de personeelsleden van de politiediensten (verder RPPol genoemd), inzonderheid de bepalingen vervat in artikelen VII.III.71, VII.III.78 tot en met VII.III.97, zoals gewijzigd

door het KB van 18.09.2008 tot wijziging van sommige bepalingen inzake de mandaten bij politiediensten;

Gelet op het MB tot uitvoering van sommige bepalingen van het KB van 30.03.2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten (verder UBPol genoemd), inzonderheid de artikelen VII.22 tot en met VII.26 en bijlage 7, zoals gewijzigd bij MB van 18.08.2009;

Gelet op het MB d.d. 24.12.2003 (GPI 41) houdende nadere richtlijnen inzake de evaluatie van bepaalde mandaathouders;

Gelet op het MB d.d. 28.02.2005 (GPI 43) houdende richtlijnen betreffende het verzoek tot hernieuwing van bepaalde mandaathouders;

Gelet op het KB van 05.03. 2006 houdende de verlenging van het mandaat J.P. Lucas, hoofdcommissaris van politie, tot korpschef van de lokale politie PZ Houthalen-Helchteren voor de duur van 5 jaren, met ingang op 01.10.2006;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad d.d. 23 maart 2006 betreffende kennisname van het KB van 05.03.2006 houdende de verlenging van het mandaat van korpschef HCP J.P. Lucas;

Gelet op het verzoek d.d. 01.10.2010 houdende de aanvraag tot verlenging van het mandaat van korpschef J.P. Lucas, hoofdcommissaris van politie, gericht aan mevrouw Veronique Mertens raadslid-voorzitter en de leden van de Gemeenteraad;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad d.d. 16.12.2010 houdende de kennisname van het verzoek van HCP J.P. Lucas, hoofdcommissaris van politie tot verlenging van het mandaat van korpschef;

Gelet op de bijeenroeping van de evaluatiecommissie d.d. 03 januari 2011;

Gelet op de uitnodiging van HCP J.P. Lucas door de evaluatiecommissie tot het evaluatiegesprek d.d. 07 januari 2011 met als bijlage een kopie van het ontwerp van evaluatieverslag;

Gelet op het feit dat de evaluatie door de evaluatiecommissie op dinsdag 18.01.2011 plaatsvond en deze commissie, na beraadslaging, met éénparigheid van stemmen het voorlopig evaluatieverslag d.d. 18.01.2011 heeft goedgekeurd en aan HCP J.P. Lucas heeft betekend op 18.01.2011;

Gelet op de akkoordverklaring met het voorlopig evaluatieverslag door HCP J.P. Lucas d.d. 18.01.2011 waardoor het evaluatieverslag als definitief kan worden beschouwd aangezien het verslag werd ondertekend door de leden van de evaluatiecommissie op 18.01.2011;

Gelet op het evaluatieverslag van de evaluatiecommissie d.d. 18.01.2011 dat voorstelt om HCP J.P. Lucas de beoordeling 'GOED' toe te kennen.

Gelet op het verzoek aan de burgemeester A. Yzermans om een gemotiveerd advies op te maken met betrekking tot de mandaatverlenging van korpschef J.P Lucas;

Gelet op het positieve gemotiveerde advies van burgemeester A. Yzermans betreffende de werking van het politiekorps van Houthalen-Helchteren en de manier waarop het korps wordt geleid door hoofdcommissaris Jean Paul Lucas, namelijk:

- het feit dat uit de regelmatige contacten blijkt dat korpschef Jean Paul Lucas een plichtsbewuste politieambtenaar is die op een loyale, professionele en doordachte wijze uitvoering geeft aan de zonale veiligheidsplannen en aan de directieven van zijn overheden;
- de inspanningen van korpschef Jean Paul Lucas om de lokale politie van Houthalen-Helchteren op een efficiënte, professionele wijze te laten functioneren;
- het feit dat korpschef Jean Paul Lucas blijkt geeft van een goede manager te zijn;
- de positieve resultaten die onder impuls van korpschef Jean Paul Lucas werden geboekt op het vlak van criminaliteitsbestrijding, in verband met de introductie in het korps van een “gemeenschapsgerichte politiezorg” en op vlak van een grotere politieaanwezigheid in het straatbeeld;
- de verschillende protocolakkoorden die afgesloten werden, waaruit een goede samenwerking met de externe partners blijkt;
- de vertegenwoordiging van de Lokale Politie in diverse overlegorganen georganiseerd door het gemeentebestuur.

Besluit de raad:

- kennis te nemen van het positieve gemotiveerde advies van burgemeester Alain Yzermans betreffende evaluatie van korpschef hoofdcommissaris Jean Paul Lucas.
- Vraagt aan de burgemeester de procedure inzake het verzoek van de verlenging van het mandaat van de korpschef verder af te handelen (POL).
-

De voorzitter sluit de vergadering.

secretaris
Wim Haest

raadslid-voorzitter
Veronique Mertens