

Notulen van de gemeenteraad

Zitting van: 22/01/2009 om 20.00 uur

Aanwezig: Alain Yzermans: burgemeester-voorzitter
Khalid Assecour, Peter Timmermans, Veronique Mertens, Patrick Pollers, Guy Lucas, Myriam Bellio: schepenen
Jules D'Oultremont, Maurice Vanoevelen, Leopold Kelchtermans, Roger Vanotterdijk, Els Tiri, Germaine Timmers-Driesen, Mustafa Aytar, Olga Van de Vloed, Antonio Ventura, Walter Sacchini, John Vrancken, Eefje Van Wortswinkel, Bert Cuppens, Ria Vrijsen, Luciana Costa, Caroline Goddeeris, Göksal Kanli, Ludo Diliën, Nathalie Tielens, Arnd Van Vlierden, Carine Achten, Veerle Lijnen: raadsleden
Wim Haest: secretaris

De voorzitter opent de vergadering om 20 uur.

Aan de raad wordt gevraagd volgend agendapunt bij hoogdringendheid toe te voegen aan de dagorde van de gemeenteraad:

“Genkseweg – verkaveling 76v07-16/1 – Gratis overname van twee strookjes grond en inlijving bij het openbaar domein”.

Besluit de raad met algemene stemmen:

akkoord te gaan om voornoemd agendapunt toe te voegen aan de agenda van de gemeenteraad.

Aan de raad wordt gevraagd volgend agendapunt af te voeren van de dagorde van de gemeenteraad: Politie- kennisname van niet-verkoop van één politievoertuig.

Besluit de raad met algemene stemmen:

akkoord te gaan om voornoemd agendapunt van de dagorde af te voeren.

Schepen Peter Timmermans spreekt een woord van dank uit voor Ludo Rutten, ontslagnemend raadslid en dit voor zijn inzet en deskundigheid.

Openbare zitting

1 Goedkeuring verslag gemeenteraadszitting.

(ingediend door secretariaat\Monique Daniëls - 002)

Aan de raad wordt het verslag van de zitting van 07 januari 2009 ter goedkeuring voorgelegd.

Het verslag van de zitting van 07 januari 2009 wordt met algemene stemmen goedgekeurd.

2 Onderzoek van de geloofsbrieven van een opvolgend gemeenteraadslid.
(ingediend door secretariaat\Gemeenteraad Hoofdgebruiker - 005)

Aan de raad wordt het verslag van het onderzoek van de geloofsbrief van mevr. Lijnen Veerle als opvolgend gemeenteraadslid voorgelegd.

Overwegend dat er kennis werd genomen van het ontslag van de heer Ludo Rutten, gemeenteraadslid vanuit de politieke lijst nr.8 (OM-NU!)

Dat ingevolge artikel 84§2 van de gemeentekieswet moet de gemeenteraad overgaan tot het nazicht van de geloofsbrieven van de opvolger;

Dat het mevr. Lijnen Veerle , opvolger op de lijst nr. 8 bij de verkiezingen van 8 oktober 2006, waartoe het te vervangen raadslid behoorde die in aanmerking komt ten gevolge van het ontslag van de heer Ludo Rutten;

Het nazicht mag de regelmatigheid van de verkiezing niet voor doel hebben; in dit opzicht , bestaat er gevonneniste zaak. Het bedoelt slechts de vraag of de eerste opvolger gekozen kandidaat van deze lijst, mevr. Veerle Lijnen, zich nog steeds in de vereiste voorwaarden van verkiesbaarheid bevindt;

Welnu, er blijkt uit bekomen inlichtingen van mevr. Veerle Lijnen, de Belgische nationaliteit behouden heeft of onderdaan is van een andere lidstaat van de EU, dat zij meer dan 18 jaar oud is en in de bevolkingsregisters van de gemeente ingeschreven is. Daarenboven werd vastgesteld dat geen enkel geval van onverkiesbaarheid of van onverenigbaarheid wegens het uitoefenen van ambten of wegens verwantschap voorzien bij artikel 11 van het Gemeentedecreet , op haar toepasselijk is.

Naar mijn oordeel mag mevr. Veerle Lijnen tot de eed toegelaten worden, vereist voor de uitoefening van het mandaat.

De verslaggever

Alain Yzermans
Burgemeester-voorzitter

3 Aanstelling en eedaflegging van een opvolgend gemeenteraadslid.
(ingediend door secretariaat\Gemeenteraad Hoofdgebruiker - 005)

Raadslid Ludo Rutten van de fractie OM-NU laat schriftelijk weten dat hij ontslag neemt uit de gemeenteraad.

Door dit ontslag moet er een opvolger aangeduid worden.

De eerste opvolger is Mevr. Veerle Lijnen.

Aan de raad wordt gevraagd kennis te nemen van het ontslag van dhr. Ludo Rutten en de eedaflegging van Mevr. Veerle Lijnen.

Overwegend dat de heer Ludo Rutten, bij de gemeenteraadsverkiezingen van 08 oktober 2006 tot gemeenteraadslid op de politieke lijst nr 8(OM-NU!) verkozen werd;

Dat de heer Ludo Rutten zijn ontslag aangeboden heeft vanaf 14 januari 2009;

Aangezien mevr. Veerle Lijnen, wonende Grote Baan 156 te 3530 Houthalen-Helchteren, geboren te Hasselt 18 april 1967, eerste opvolger is op de lijst nr.8 (OM-NU!) waartoe het vervangen raadslid behoorde, in aanmerking komt voor de opvolging;

Gehoord het verslag van de heer Alain Yzermans, burgemeester- voorzitter van de gemeenteraad, betreffende het onderzoek van de geloofsbriefen van voornoemde opvolger, waaruit blijkt dat deze nog steeds voldoet aan alle gestelde vereisten van verkiesbaarheid, en zich niet bevindt in een geval van onverenigbaarheid, hetzij wegens uitoefening van een ambt, hetzij wegens bloed- en aanverwantschap;

Aangezien het bewijs is geleverd dat de voornoemde opvolger voldoet aan de verkiesbaarheidsvereisten zoals bepaald in artikel 65 van de gemeentekieswet;

Gelet op artikel 84 van de gemeentekieswet;

Besluit de raad:

1. Mevr. Veerle Lijnen, wordt onmiddellijk ter zitting uitgenodigd en verzocht, in deze openbare vergadering en in handen van de voorzitter van de gemeenteraad de voorgeschreven eed af te leggen, waar zij voldoet, als volgt:
“Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat na te komen”.
2. Mevr. Veerle Lijnen wordt tot gemeenteraadslid –titularis aangesteld, zij zal het mandaat van de heer Ludo Rutten, ontslagnemend, voleindigen en neemt plaats.
3. Zij zal de laatste voorkomen op de ranglijst van de gemeenteraadsliden.
4. Afschrift hiervan zal aan de bevoegde overheid toegezonden worden en aan de belanghebbende.

4 Politie:

kennisname van de goedkeuring van het zonaal veiligheidsplan 2009-2012.
(ingediend door POL: Jean Vaes)

Tijdens de zitting van 26 juni 2008 heeft de gemeenteraad kennis genomen van het zonaal veiligheidsplan 2009-2012.

Dit veiligheidsplan moet tevens voorgelegd en goedgekeurd worden door: de algemene directie van de Algemene Rijkspolitie van het ministerie van Binnenlandse Zaken

de dienst voor strafrechtelijk beleid van het ministerie van Justitie

de Directie van de relaties met de lokale politie van het Ministerie van Binnenlandse Zaken

In omzendbrief PLP 44 houdende de onderrichtingen betreffende de procedure tot indiening en goedkeuring van de zonale veiligheidsplannen staat vermeld dat na goedkeuring door de diverse diensten de beslissing van beide ministers aan de bevoegde beleidsorganen dient te worden medegedeeld.

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op twee niveaus die bepaalt dat:
in elke politiezone een veiligheidsraad dient opgericht
deze raad de opdracht heeft een zonaal veiligheidsplan op te stellen
en dat de gemeenteraad wordt ingelicht over het goedgekeurde plan.

Gelet op artikel 36 van de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op twee niveaus, waarin wordt bepaald dat het zonaal veiligheidsplan vierjaarlijks moet worden opgesteld.

Gelet op de omzendbrief PLP44 van 16 juli 2008 betreffende de procedure tot indiening van de zonale veiligheidsplannen en de goedkeuring ervan door de ministers van Binnenlandse Zaken en Justitie.

Overwegende dat het zonaal veiligheidsplan 2009-2012 ter goedkeuring werd overgemaakt aan de bevoegde instanties van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en het Ministerie van Justitie.

Gelet op het schrijven van de ministers van Binnenlandse Zaken en Justitie betreffende de goedkeuring van het zonaal veiligheidsplan 2009-2012.

Gelet op de mondelinge toelichting door de korpschef.

Besluit de raad:

kennis te nemen van de goedkeuring door de Ministers van Binnenlandse Zaken en Justitie van het zonaal veiligheidsplan 2009-2012.(POL)

- 5 Financiën/Politie:**
kennisgeving van de goedkeuring van de rekening 2007 van de politie door de provinciegouverneur.
(ingediend door Stijn Verlinden voor Martine Coonen)

Op 14 november 2008 ontvingen we een brief waarin de 10^{de} directie: Federale Taken en Lokale Besturen van de provincie Limburg namens de provinciegouverneur kenbaar maakte dat zij de rekening van de politie voor het dienstjaar 2007 hebben goedgekeurd. Aan de raad wordt gevraagd hiervan kennis te nemen.

Gelet op het feit dat volgens de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus het goedkeuringstoezicht (specifiek administratief toezicht) uitgeoefend wordt door de provinciegouverneur;

Gelet op het feit dat dit specifiek administratief toezicht los staat van het gewoon administratief toezicht dat wordt uitgeoefend door het Vlaams Gewest;

Gelet op de brief die we op 14 november 2008 ontvingen waarin de 10^{de} directie: Federale Taken en Lokale Besturen van de provincie Limburg (federaal toezicht) namens de provinciegouverneur kenbaar maakte dat zij de politiejaarrekening dienstjaar 2007 hebben goedgekeurd;

Overwegende dat er tijdens de controle door het toezicht correct werd vastgesteld dat er een foutieve boeking gebeurde bij de eindejaarsverrichtingen;

Overwegende dat wij deze foutieve boeking ondertussen hebben rechtgezet in het dienstjaar 2008 zoals ook werd meegedeeld aan het toezicht;

Besluit de raad:

kennis te nemen van het feit dat de jaarrekening 2007 van de politie werd goedgekeurd. (POL)

- 6 Financiën:**
goedkeuring van de begrotingswijzigingen nummers 1 en 2 politie dienstjaar 2008 door de hogere overheid – ter kennisgeving.
(ingediend door financiën\Stijn Verlinden - 013)

Begrotingswijzigingen nummers 1 en 2 van de politie voor het dienstjaar 2008 werden goedgekeurd door de hogere overheid. Aan de raad wordt gevraagd hiervan kennis te nemen..

Gelet op de begroting van de politie voor het dienstjaar 2008 die door de gemeenteraad werd goedgekeurd op 13 december 2007;

Gelet op begrotingswijzigingen nummers 1 en 2 van de politie voor het dienstjaar 2008 die door de gemeenteraad werden goedgekeurd op 25 september 2008;

Gelet op het feit dat volgens de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus het goedkeuringstoezicht (specifiek administratief toezicht) uitgeoefend wordt door de provinciegouverneur;

Gelet op het feit dat dit specifiek administratief toezicht los staat van het gewoon administratief toezicht dat wordt uitgeoefend door het Agentschap voor Binnenlands Bestuur (Vlaams Gewest);

Gelet op de brief die we op 14 november 2008 ontvingen waarin de 10^{de} Directie: Federale Taken en Lokale Besturen van de provincie Limburg namens de provinciegouverneur kenbaar maakte dat zij begrotingswijzigingen nummers 1 en 2 van de politie voor het dienstjaar 2008 goedkeurde;

Gelet op de brief die we op 25 november 2008 ontvingen waarin het Agentschap voor Binnenlands Bestuur eveneens namens de provinciegouverneur kenbaar maakte dat begrotingswijzigingen nummers 1 en 2 van de politie voor het dienstjaar 2008 vanuit hun ambt geen aanleiding geeft tot fundamentele opmerkingen;

Besluit de raad:

kennis te nemen van de goedkeuring van begrotingswijzigingen nummers 1 en 2 van de politie voor het dienstjaar 2008 door de gouverneur (de hogere overheden).(POL)

7 Financiën:
wijze en voorwaarden van gunning voor de opdrachten van de buitengewone dienst voor de investeringen nominatief opgenomen in de begroting 2009.
(ingediend door financiën\Stijn Verlinden - 013)

Voor de opdrachten van de buitengewone dienst die nominatief zijn opgenomen in de begroting 2009 van gemeente en politie wordt aan de gemeenteraad gevraagd de bevoegdheid van het vaststellen van de wijze waarop opdrachten worden toegewezen, en het vaststellen van de voorwaarden ervan over dragen aan het college van burgemeester en schepenen.

Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005;

Overwegende dat artikel 43 § 2, 11° van het gemeentedecreet bepaalt dat het vaststellen van de wijze waarop opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten worden toegewezen en het vaststellen van de voorwaarden ervan, een bevoegdheid is van de gemeenteraad die niet aan het college van burgemeester en schepenen kan worden toegewezen behalve indien de opdracht nominatief in het vastgestelde budget is opgenomen en onverminderd de bevoegdheden van het college inzake opdrachten van dagelijks bestuur;

Gelet op de besluiten van de gemeenteraad van 11 december 2008 houdende de vaststelling van de gemeentebegroting en de politiebegroting voor het dienstjaar 2009;

Gelet op volgende lijsten van investeringen die nominatief werden opgenomen in de begroting 2009 van gemeente en politie:

artikel			omschrijving	Bedrag	Actie
Gemeentebegroting					
104	733	51	Stadsontwerp Begijnenplein en Grote Baan ter hoogte van het kruispunt	40.000,00	0612/1/1/2/1
104	742	53	Virus en spam beveiliging	25.000,00	0612/10/1/4/2
104	742	53	GIS: software begraafplaatsen	5.000,00	0612/10/1/4/3
104	742	53	Autocad	2.000,00	0612/10/1/4/5
104	742	53	Handscanner magazijn	2.125,00	0612/10/1/4/5
104	742	53	Photoshop	3.600,00	0612/10/1/4/5
104	742	53	Uitbreiding netwerk voor thuiswerk	6.000,00	0612/10/1/4/5
104	742	53	Software dossieropvolging / klachtenmanagement	30.000,00	0612/10/1/4/5
104	742	53	Labelprinter	600,00	0612/10/1/4/5
104	742	53	Aanpassing GPS aan telefonie	3.500,00	0612/10/1/4/5
104	742	53	Spelothek	3.000,00	0612/10/1/4/5
104	742	53	Extra module website	10.000,00	0612/10/1/8/1
104	742	98	2008 Telefooncentrale TDR (in 2008 werd te weinig voorzien)	23,00	0612/10/1/2/3
104	744	51	Graveertoestel	6.500,00	0612/7/5/0/1
104	744	51	Papiersnijtafel	14.000,00	0612/10/1/4/5
104	744	51	Perforeertoestel	3.500,00	0612/10/1/4/5
104	744	51	Planvouwmachine	2.500,00	0612/10/1/4/5
124	723	56	Postgebouw ombouwen tot conciërgewoning	125.000,00	0612/6/8/1/1
136	743	52	Bestelwagen en 2 personenwagens	50.000,00	0612/10/1/3/2
137	724	54	Renovatie oud gemeentehuis, oude school Helchteren	750.000,00	0612/6/4/4/1
137	724	54	Abdijhoeve Kelchterhoef: CV-installatie	110.000,00	0612/8/1/3/6
137	724	56	Pastorij Helchteren: ramen	50.000,00	0612/8/1/3/2
137	741	51	Bureaumeubilair i.f.v. ergonomie	10.000,00	0612/10/1/3/4
137	741	98	Ladeblokken en klasseerkasten (mijngebouw)	3.000,00	0612/10/1/3/5
351	711	53	Aankoop van industriegronden: brandweer	100.000,00	0612/7/2/1/1
351	722	56	Oprichting gebouw: brandweer	770.000,00	0612/7/2/1/2
421	721	56	Uitvoering parkeerplan Houthalen-Oost	100.000,00	0612/7/4/4/1
421	721	62	Bosaanplantingen en herbebossingen: compensatie Vigor Kwalaak en kerkhof	10.000,00	0612/1/5/1/9
421	731	51	Aanleg wegen: Weygaerdstraat	711.600,00	0612/1/1/3/2
421	731	51	Investering Essenstraat ter verbetering van de ontsluiting van de nieuwe woningen woonuitbreidingsgebied Sleedoornstraat	45.000,00	0612/8/3/0/1
421	731	53	Uitvoering Peerse Dijk	175.000,00	0612/4/2/6/1
421	731	53	Aanleg Missing Link fietspad Weg naar Zwartberg - gemeente Genk	20.000,00	0612/7/4/3/3
421	731	53	Afboording Tramstraat , Kwalaak e.a.	40.000,00	0612/8/3/0/1
421	733	51	Actualisatie mobiliteitsplan	15.000,00	0612/7/4/6/1

421	733	51	Erelonen wegen, fietspaden: Chrysanten / Hortensiastraat + erelonen programma 2009-2010	60.000,00	0612/8/3/0/1
421 01	733	51	RUP zonevreemde bedrijven Ivo Tours en Aqua Vrijsen	15.000,00	0612/1/4/1/2
421 03	733	51	RUP woonuitbreidingsgebieden Tienschuur en Ringlaan	30.000,00	0612/9/1/1/3
421 06	733	51	Erelonen optimalisatie Groenstraatbeek nav wateroverlast	50.000,00	0612/1/3/0/2
421 04	735	59	Module 13 B Donderslagseweg fietspaden	400.000,00	0612/1/1/4/1
421	741	52	Signalisatie en straatmeubilair: banken	3.000,00	0612/8/3/0/3
421	743	53	Bezemwagen en vrachtwagen met kraan	300.000,00	0612/10/1/3/2
421	744	51	Paneelzaag	20.000,00	0612/10/1/3/3
422	731	53	Aankoop van schuilhuisjes	16.500,00	0612/7/4/5/1
521	744	51	2 marktkasten (elektriciteit) Centrum	9.000,00	0612/8/3/0/4
562	744	51	Uitleendienst: aankoop nadar, tentjes en podium	25.000,00	0612/6/1/2/2
721 30	723	52	Kleuterschool De Kleine Kunstenaar: verwarmingsketel	150.000,00	0612/6/5/1/2
722 10	723	52	School 't Centrum: vernieuwen verwarmingsketel Broederkring	160.000,00	0612/6/5/2/1
722 20	723	52	De Lakerberg: inbraakalarm	1.200,00	0612/6/5/2/3
722 20	723	52	De Lakerberg: vernieuwen verwarmingsketel	150.000,00	0612/6/5/2/3
722 20	733	51	De Lakerberg: erelonen Agion dossier	270.000,00	0612/6/5/2/3
734	744	51	Trapladders	600,00	0612/6/6/0/2
761	723	54	Renovatie sanitaire blok chiro Meulenberg	31.640,00	0612/6/1/4/1
761	725	54	Speelplein Lillo	20.000,00	0612/6/4/1/2
761 02	733	51	Erelonen renovatie recreatielokaal Lillo	40.000,00	0612/6/4/1/3
761	744	51	Aanplakzuilen	6.000,00	0612/6/3/4/2
762	723	54	Ontmoetingscentrum Het Park: podium polyvalente zaal	30.000,00	0612/6/8/2/1
762	744	51	Toezichtcamera Zusterklooster Elzenstraat	4.500,00	0612/6/1/7/2
762	744	51	Nieuwe poort toegang scène CC Casino	5.500,00	0612/6/8/1/10
762	744	51	Aankoop dimmerensemble	2.900,00	0612/6/8/1/10
762	744	51	Theaterspots	6.000,00	0612/6/8/1/3
762	744	51	Zandasbak CC Casino	300,00	0612/6/8/1/6
762	744	51	Keukenkar en kookplaat CC Casino	750,00	0612/6/8/1/7
762	744	51	Gordijnen feestzaal CC Casino	12.500,00	0612/6/8/1/8
762	744	51	Toezichtcamera's OC Het Park	2.500,00	0612/6/8/2/2
762	744	51	Zandasbak OC Het Park	300,00	0612/6/8/2/3
762	744	51	Bijkomende verlichting inkomhal OC Het Park	7.500,00	0612/6/8/2/4
762	744	51	Tochtgordijnen OC Het Park	3.000,00	0612/6/8/2/5
762	744	51	Frigo's en bain-marie (De Roepsteen)	2.800,00	0612/6/8/3/1
764	721	54	Ondergrond Powerplay Soccer Houthalen-Oost	10.000,00	0612/6/4/5/2
764	723	54	Branddetectie OC Het Park	25.000,00	0612/6/8/2/6

764	744	51		Red Star Laak: ballenvangers	10.000,00	0612/6/1/1/1
764	744	51		Park FC: ballenvangers	10.000,00	0612/6/1/1/3
764	744	51		Aankoop en plaatsing powerplay soccer Houthalen-Oost	20.000,00	0612/6/4/5/2
767	741	98		Meubilair bibliotheek: nieuwe peuterhoek en rekken voor cd's	6.000,00	0612/6/7/0/1
773	744	51		Kerkje van Laak: belichtingsrails en -spots	5.000,00	0612/6/8/4/2
879	744	51		Aankoop mini-containerparkjes	1.000,00	0612/7/3/1/2
930	733	51		Erelonen meerwerken centrum RUP	10.000,00	0612/2/1/1/1
930	733	51		Erelonen meerwerken mijnterrein centrum RUP	50.000,00	0612/2/1/1/2
930	733	51		Erelonen structuurschets prioritaire wooninbreidingsgebieden	25.000,00	0612/9/1/1/1
930	733	51		Erelonen RUP prioritaire woonuitbreidingsgebieden	30.000,00	0612/9/1/1/2

Politiebegroting

330	741	51		Bureau - kast hoog model	8.000,00	n.v.t.
330	741	98		Wapenkast	10.000,00	n.v.t.
330	742	53		Uitbreiding EDL-systeem	6.500,00	n.v.t.
330	742	53		12 ISLP pc's + scherm	12.500,00	n.v.t.
330	742	53		17 caché-licenties	2.600,00	n.v.t.
330	742	53		2 laserprinters kleur A3	14.000,00	n.v.t.
330	742	53		1 laserprinter kleur A4	2.500,00	n.v.t.
330	742	53		1 laserprinter zwart + 2de papierlade	800,00	n.v.t.
330	742	53		Communicatie moto's	1.500,00	n.v.t.
330	742	53		3 fleetloggers	2.700,00	n.v.t.
330	742	98		TV-scherm voor beveiligingssysteem	2.500,00	n.v.t.
330	743	52		Overname leasevoertuigen Renault Mégane en Renault Trafic	6.400,00	n.v.t.
330	743	52		Vervanging Renault Mégane door anoniem voertuig	15.000,00	n.v.t.
330	744	51		Hondenvangstok	250,00	n.v.t.
330	744	51		Chiplezer	280,00	n.v.t.
330	744	51		Rolmeters	1.600,00	n.v.t.
330	744	51		4x4 signalisatielampen	3.000,00	n.v.t.
330	744	51		Universele wielklem	200,00	n.v.t.
330	744	51		Kogelwerende vesten	25.000,00	n.v.t.
330	744	51		Uitrusting motoren (handvatverwarming, gasblokkering, benzinetankbescherming)	1.100,00	n.v.t.
330	744	51		draagbare weegbrug aanhangwagens	300,00	n.v.t.
330	744	51		45 telescopische wapenstukken	2.600,00	n.v.t.
330	744	51		55 bijhorende houders	750,00	n.v.t.
330	744	51		9 wapenholsters OD	150,00	n.v.t.
330	744	51		50 handboeien	6.500,00	n.v.t.
330	744	51		55 handboeitasjes	550,00	n.v.t.
330	744	51		55 peppersprayhouders	2.100,00	n.v.t.
330	744	51		Soldeerbout + schroefmachine	500,00	n.v.t.

Gelet op de tussenkomst van raadslid Maurice Vanoevelen waarbij hij mededeelt dat de CD&V –fractie zich zal onthouden;

Gelet op de tussenkomst van onafhankelijk raadslid Jules D'Oultremont die tevens mededeelt dat hij tegen stemt;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Ludo Diliën die mededeelt dat de fractie Vlaams Belang zich eveneens onthoudt.

Besluit de raad met 17 stemmen voor, 1 stem tegen (onafh.rdslid J.D'Oultremont) en 10 onthoudingen (fracties CD&V, VI.Belang en onafh.rdslid J.Vrancken):

de bevoegdheid voor het vaststellen van de wijze waarop bovenvermelde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten worden toegewezen, en het vaststellen van de voorwaarden ervan over te dragen aan het college van burgemeester en schepenen.(FIN)

**8 Centrum-Zuid 3066:
kennisgeving van de verkoop van NV Romax aan de NV Scholiers.**
(ingediend door ruimte openbare werken + planning\Theo Jansen - 029)

Notaris Jan Boeykens uit Antwerpen verstuurt ons bericht dat hij de verkoopakte dient op te maken van een onroerend goed "Centrum-Zuid 3066". Dit goed is kadastraal bekend in de 1^{ste} Afdeling, Sectie C nr. 697P, groot 35a 95ca, en is thans eigendom van de NV Romax. Koper is de NV Scholiers, vennootschap reeds gevestigd op Centrum-Zuid nr. 2022 in onze gemeente. Zij verhandelen alle gassen, zowel industriële, medische en huishoudelijke in flessen en las- en veiligheidsmateriaal.

Ingevolge de bijzondere verkoopvoorwaarden van de oorspronkelijke verkoopakte, is voor het vervreemden van industriegrond een schriftelijke toelating van ons bestuur noodzakelijk. Deze toelating kan echter niet geweigerd worden indien de goederen voor industriële doeleinden worden aangewend. Het schepencollege heeft in zitting van 1 december ll. de gevraagde toelating verleend en het dossier ter kennisgeving doorverwezen naar de gemeenteraad.

Gelet op het schrijven van 19 september '08, uitgaande van het kantoor van notaris Jan Boeykens uit Antwerpen, waaruit blijkt dat hij de verkoop dient te regelen van het onroerend goed "Centrum-Zuid 3066";

Gezien huidige eigenaar NV Romax dit onroerend goed, kadastraal bekend is in de 1^{ste} Afdeling, Sectie C nr. 697P, groot 35a 95ca, wenst te verkopen aan de NV Scholiers, die handelen in gassen, zowel industriële, medische en huishoudelijke in flessen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 1 december '08;

Besluit de raad:

1. Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 1 december '08, waarbij de toelating werd verleend aan de NV Romax, om hun onroerend goed "Centrum-Zuid 3066", kadastraal bekend in de 1^{ste} Afdeling, Sectie C nr. 697P, groot 35a 95ca, te verkopen aan de NV Scholiers, vennootschap reeds gevestigd op Centrum-Zuid nr. 2022 in onze gemeente;
2. Afschrift van deze beslissing te voegen bij het administratief dossier.(RO)

9 Centrum-Zuid:
kennisgeving van de verkoop door bvba Keif Belgium aan de nv MC Capital.
(ingediend door ruimte openbare werken + planning\Theo Jansen - 029)

Notaris Herbert Houben met zetel te Genk, laat ons weten dat hij gelast werd met de verkoop van zeven industriehallen met aanhorigheden op ons industrieterrein Centrum-Zuid, kadastraal bekend in de 1ste Afdeling, Sectie C nr. 768V, groot 98a 59ca. Dit onroerend goed is thans eigendom van de bvba Keif Belgium uit Antwerpen; zij wensen deze eigendom te verkopen aan de nv MC Capital, met zetel te Hasselt, Luikersteenweg 467.

Ingevolge de bijzondere verkoopsvoorwaarden van de oorspronkelijke verkoopakte, is voor het vervreemden van industriegrond een schriftelijke toelating van ons bestuur noodzakelijk. Deze toelating kan echter niet geweigerd worden indien de goederen voor industriële doeleinden worden aangewend. In zitting van 1 december 2008 verleende het schepencollege deze toelating tot verderverkoop en verwees het dossier ter kennisgeving naar de gemeenteraad.

Gelet op het schrijven van 4 november '08, uitgaande van het kantoor van notaris Herbert Houben, waaruit blijkt dat hij gelast werd met de verkoop van een onroerend goed op ons industrieterrein Centrum-Zuid, kadastraal bekend in de 1ste Afdeling, Sectie C nr. 768V, groot 98a 59ca;

Gezien huidige eigenaar bvba Keif Belgium uit Antwerpen dit onroerend goed wenst te verkopen aan de nv MC Capital, met zetel te 3500 Hasselt, Luikersteenweg 467;

Overwegende dat de bijzondere verkoopsvoorwaarden vermelden dat voor iedere vervreemding een schriftelijke toelating van ons bestuur nodig is doch dat deze niet kan geweigerd worden indien het goed aangewend wordt voor industriële doeleinden;

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 1 december '08 de gevraagde toelating reeds verleende en het dossier ter kennisgeving verwees naar de gemeenteraad;

Gelet op de tussenkomst door onafhankelijk raadslid J. D'Oultremont en het antwoord door de burgemeester;

Besluit de raad

1. Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 1 december 2008, waarbij toelating werd verleend aan de bvba Keif Belgium uit Antwerpen om hun onroerend goed op ons industrieterrein Centrum-Zuid, kadastraal bekend in de 1ste Afdeling, Sectie C nr. 768V, groot 98a 59ca, bestaande uit zeven industriehallen met aanhorigheden, te verkopen aan de nv MC Capital te Hasselt, Luikersteenweg 467.
2. Afschrift van deze beslissing te voegen bij het administratief dossier.(RO)

10 Centrum-Zuid 3215:
kennisgeving van de verkoop door bvba INATRA aan TRUCK & TRADING.
(ingediend door RP\Eliane Loenders in opdracht van Theo Jansen)

Notaris Bart Van Der Meersch uit Bree laat ons weten dat de bvba INATRA haar onroerend goed Centrum-Zuid 3215, kadastraal bekend in de 1^{ste} Afdeling, Sectie C nr. 920F, groot 44a 25ca, wenst te verkopen aan de bvba TRUCK & TRADING RICHT SERVICE, die reeds hun zetel hebben op dit adres.

Hun activiteit bestaat uit koetswerkherstellingen, carrosseriewerken en het richten van auto's en vrachtwagenchassis.

Ingevolge de bijzondere verkoopvoorwaarden van de oorspronkelijke verkoopakte, is voor het vervreemden van industriegrond een schriftelijke toelating van ons bestuur noodzakelijk. Deze toelating kan echter niet geweigerd worden indien de goederen voor industriële doeleinden worden aangewend. Dit dossier werd in zitting van het schepencollege van 1 december 2008 doorverwezen ter kennisgeving naar de eerstvolgende gemeenteraad.

Gelet op het schrijven van 4 november '08, uitgaande van het kantoor van notaris Bart Van Der Meersch uit Bree, waaruit blijkt dat de bvba INATRA haar onroerend goed Centrum-Zuid 3215, kadastraal bekend in de 1^{ste} Afdeling, Sectie C nr. 920F, groot 44a 25ca, wenst te verkopen aan de bvba TRUCK & TRADING RICHT SERVICE;

Gezien deze vennootschap haar zetel reeds heeft op dit adres;

Gezien hun activiteit bestaat uit koetswerkherstellingen, carrosseriewerken en het richten van auto's en vrachtwagenchassis;

Overwegende dat de bijzondere verkoopvoorwaarden van de oorspronkelijk verkoopakte voorziet dat voor iedere vervreemding een schriftelijke toelating van ons bestuur nodig is doch dat deze niet kan geweigerd worden indien het goed aangewend wordt voor industriële doeleinden;

Gelet op bijgevoegde kadastrale bescheiden;

Overwegende dat het Provinciebestuur van Limburg - brief van 30 juni 2003 met ref. 030.01.20 – liet weten, dat op basis van art. 123, 9° van de gemeentewet, het College van Burgemeester en Schepenen belast is met het beheer van de eigendommen en op eigen initiatief zonder tussenkomst van de gemeenteraad, het gemeentelijk patrimonium mag beheren en als zodanig terzake de nodig geachte maatregelen van beheer kan nemen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de beleidsnota 2008-2012, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 25 september 2008;

Gelet op besluit van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 1 december 2008.

Besluit de raad:

1. Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 1 december 2008, om toelating te verlenen aan de bvba Inatra om hun onroerend goed Centrum-Zuid 3215, kadastraal bekend in de 1^{ste} Afdeling, Sectie C nr. 920F, groot 44a 25ca, te verkopen aan de bvba Truck & Trading Richt Service, aldaar reeds gevestigd.
2. Het kantoor van notaris Bart Van der Meersch uit Bree op de hoogte te brengen van deze beslissing met verzoek om alle voorwaarden die nog van kracht zijn van de oorspronkelijke verkoopakte, over te dragen aan de nieuwe eigenaar.(RO)

11 Genkseweg - Verkaveling 76v07 - 16/1 - Gratis overname van twee strookjes grond en inlijving bij het openbaar domein.

(ingediend door secretariaat\Gemeenteraad Hoofdgebruiker - 005)

In zitting van 9 juni 2008 leverde het College van Burgemeester en Schepenen een verkavelingsvergunning nr. 76v07 - 16/1 af aan landmeter Wim Timmermans, handelend in opdracht van konsoorten Driesen-Achten-Hendriks en Taens Maria Elisa.

Als voorwaarde in deze verkavelingsvergunning werd gesteld dat twee strookjes grond grenzend aan de Genkseweg gratis dienen afgestaan te worden aan ons bestuur; deze grond wordt ingelijfd bij het openbaar domein.

Op het metingsplan van 11 september 2007 van voornoemde landmeter staan deze percelen in gele kleur aangegeven als loten 1b en 2b met een respectievelijke oppervlakte van 67 m² en 68 m².

Het notariskantoor Homans & Cloet uit Peer dringt aan op een spoedige regeling omwille van een recent geplande openbare verkoop van de bouwpercelen uit deze verkaveling.

Wil de gemeenteraad deze gratis overname van totaal 01a 35ca grond langs de Genkseweg en de inlijving ervan bij het openbaar domein, goedkeuren?

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 9 juni 2008 een verkavelingsvergunning nr. 76v07 - 16/1 afleverde aan landmeter Wim Timmermans, handelend in opdracht van konsoorten Driesen-Achten-Hendriks en Taens Maria Elisa;

Overwegende dat in de verkavelingsvergunning is opgenomen dat twee strookjes grond grenzend aan de Genkseweg gratis dienen afgestaan te worden aan ons bestuur;

Gezien deze grond dient ingelijfd bij het openbaar domein met het oog op de verbreding en verbetering van de Genkseweg;

Gelet op het metingsplan van 11 september 2007 van landmeter Wim Timmermans, waarop bedoelde perceeltjes grond in gele kleur staan aangegeven als loten 1b en 2b met een respectievelijke oppervlakte van 67 m² en 68 m²;

Gelet op het é-mail bericht van 20 januari ll. uitgaande van het notariskantoor Homans & Cloet uit Peer met de vraag om dit dossier bij hoogdringendheid te behandelen;

Gelet op de ontwerpakte van voornoemd notariskantoor;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, in zoverre dit van toepassing is op onderhavige beslissing;

Gelet op de beleidsnota 2009-2013, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 11 december 2008.

Besluit de raad met algemene stemmen:

1. Over te gaan tot de gratis overname van twee perceeltjes grond van respectievelijk 67m² en 68m², totaal 01a 35ca, langs de Genkseweg in de deelgemeente Helchteren, kadastraal bekend in de 4^{de} Afdeling, Sectie C, deel van nummers 522h2 en 522v, zoals deze perceeltjes in gele kleur aangegeven staan aangegeven op het metingsplan van 11 september 2007 van landmeter Wim Timmermans.
2. Deze grond wordt gratis overgenomen van verkavelaars, de konsoorten Achten, Driesen, Hendriks en Taens Maria Elisa, en dit om reden van openbaar nut en voor inlijving bij het openbaar domein.
3. De heer hypotheekbewaarder wordt ontslagen ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van deze akte in zijn register
4. De burgemeester en de gemeentesecretaris worden gemachtigd om ons bestuur te vertegenwoordigen en de authentieke akte te ondertekenen.(RO)

12 Waterleiding:

goedkeuring van de netuitbreiding in de Musstraat.

(ingediend door ruimte openbare werken + planning\Theo Jansen - 029)

De Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening laat ons weten dat een netuitbreiding in de Musstraat noodzakelijk is om de nieuwe woning 'Musstraat 1a' te kunnen aansluiten op het waterleidingsnet.

De kosten voor deze netuitbreiding worden geraamd op 9 425,15 EUR. Wij hebben in laatste instantie deze netuitbreiding nog kunnen toevoegen aan het investeringsprogramma 2009; hierdoor kan de 60/40 regeling toegepast worden en kunnen deze kosten als volgt verdeeld worden:

<i>* ten laste van de V.M.W. (60%):</i>	<i>5 655,09€</i>
<i>* ten laste van onze gemeente (40%):</i>	<i>3 770,06€</i>

In zitting van 29 december 2008 ging het schepencollege principieel akkoord en verwees dit dossier naar de gemeenteraad.

Gelet op het schrijven van 1 december 2008, uitgaande van de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening, waaruit blijkt dat een uitbreiding noodzakelijk is om de nieuwe woning "Musstraat 1a" te kunnen aansluiten op het waterleidingsnet;

Gelet op bijgevoegde raming, waaruit blijkt dat de kosten voor deze netuitbreiding geschat worden op 9 425,15 EUR;

Overwegende dat deze netuitbreiding in laatste instantie nog werd toegevoegd aan het investeringsprogramma 2009;

Gelet op het aanvullend schrijven van 23/12/2008 van de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening, waaruit blijkt dat inderdaad deze netuitbreiding onder de 60/40 regel valt en de kosten als volgt kunnen gesplitst worden:

- ten laste van de V.M.W. (60% totaal bedrag):	5 655,09 Euro
- ten laste van onze gemeente (40% totaal bedrag):	<u>3 770,06 Euro</u>
Totaal:	9 425,15 Euro

Gezien het bedrag ten laste van onze gemeente kan afgehouden worden van de autonome investeringskredieten en dit tegoed op 17.12.2008 nog 55 569,01 Euro bedroeg;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, in zoverre dit van toepassing is op onderhavige beslissing;

Gelet op de beleidsnota 2009-2013, goedgekeurd door de gemeenteraad van 11 december 2008.

Besluit de raad met algemene stemmen:

1. Om de nieuwe woning "Musstraat 1a" te Houthalen-Oost" te kunnen aansluiten op het waterleidingsnet, wordt de voorgestelde netuitbreiding goedgekeurd.
2. Gezien deze uitbreidingswerken zijn opgenomen in het investeringsprogramma 2009 vallen de kosten, door de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening geraamd op 9 425,15 Euro, onder de 60/40 regel en is de verdeling als volgt:

- ten laste van de V.M.W.:	5 655,09 Euro
- ten laste van onze gemeente:	<u>3 770,06 Euro</u>
1. Totaal:	9 425,15
Euro	
3. De kosten ten laste van onze gemeente dienen vereffend te worden door de autonome investeringskredieten.
4. Afschrift van deze beslissing voor het nodig gevolg over te maken aan de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening te Hasselt.(RO)

**13 Wijze en voorwaarden van gunning:
voor de publiek private samenwerking(PPS) herontwikkeling voormalige
sporthal Centrum tot fitness/welness/sport-complex.**

(ingediend door RP\Eliane Loenders in opdracht van Jo Deckers)

Naar aanleiding van de realisatie van het nieuwe sportcomplex Lakerveld heeft het college beslist om de voormalige sporthal Centrum, gelegen aan de Oudstrijderslaan te laten herontwikkelen tot een fitness/welness/sportcomplex. De bedoeling is om deze omgeving te ontwikkelen, via een publiek private samenwerking.

Samen met een interne werkgroep werd een bijzonder bestek voor deze opdracht opgemaakt.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de wijze en voorwaarden van gunning voor deze opdracht goed te keuren.

Gelet op de beleidsnota 2009-2013, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 11 december 2008;

Gelet op de wet van 24 december 1993, betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de Koninklijke besluiten van 8 januari 1996 (zoals gewijzigd door het KB van 25 maart 1999) en 26 september 1996 (zoals gewijzigd door het KB van 29 april 1999) en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 28 april 1993, zoals gewijzigd bij decreet van 15 juli 2002 houdende regeling voor het Vlaamse Gewest van het administratief toezicht op de gemeenten;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur en het besluit van de Vlaamse regering van 04 juni 2004 tot oprichting van de beroepsinstantie inzake de openbaarheid van bestuur voor alle bestuursniveaus onder de bevoegdheid van het Vlaamse Gewest en de Vlaamse Gemeenschap ;

Overwegende dat naar aanleiding van de realisatie van het nieuwe sportcomplex Lakerveld, het college van burgemeester en schepenen beslist heeft om de voormalige sporthal Centrum, gelegen aan de Oudstrijderslaan, te laten herontwikkelen tot een fitness/welness/sport-complex door een private partner door middel van een publiek private samenwerking;

Overwegende dat de slaagkansen voor de realisatie van dit fitness/welness/sport-complex het hoogst worden ingeschat via een publiek private samenwerking; dat deze samenwerking zowel voor het opdrachtgevend openbaar bestuur als de private partner zal leiden tot een win-win-situatie ;

Overwegende dat genoemde samenwerking het best tot stand kan komen bij wege van een promotieovereenkomst, dit is een overheidsopdracht voor aanneming van werken die zowel betrekking heeft op de financiering als de uitvoering van de werken en op de studie ervan of elke dienstverlening in dat verband (artikel 9 van de wet van 24 december 1993) ;

Overwegende dat het aangewezen is de opdracht toe te wijzen na een onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking om reden dat het gaat om werken waarvan de aard of de onzekere omstandigheden verhinderen op voorhand een globale prijs vast te stellen (artikel 17§3,2° van de wet van 24 december 1993) en het noodzakelijk zal zijn onderhandelingen te voeren met het oog op het finaliseren van de promotieovereenkomst;

Gelet op het bijzonder bestek van 12 januari 2009, opgesteld door de gemeentelijke administratie, houdende de wijze en voorwaarden van gunning om te komen tot een promotieovereenkomst ;

Overwegende dat de gronden voor het uitvoeren van de infrastructuur- en bouwwerken door de gemeente aan de promotor zullen verkocht worden, met uitzondering van de zone voor parking en weginfrastructuur; dat de prijs van deze grondverkoop zal bepaald worden tijdens de onderhandelingsprocedure met de geselecteerde kandidaten ;

Overwegende dat het bijzonder bestek tot stand is gekomen in een interne werkgroep;

Gelet op de verschillende vergaderingen van de werkgroep ;

Overwegende dat het bijzonder bestek van 12 januari 2009 herwerkt werd door Steven Vangeeteruynen van Athos Law;

Gelet op de toelichting van schepenen Patrick Pollers;

Gelet op de tussenkomsten door raadsleden Els Tiri, Roger Vanotterdijk, Ludo Diliën, Mustafa Aytar, en onafhankelijke raadsleden John Vrancken en Jules D'Oultremont en de antwoorden door burgemeester-voorzitter Alain Yzermans, schepenen P.Pollers, P.Timmermans;

Gelet op de opmerking van raadslid Roger Vanotterdijk: "het bestuur had beter de lat hoger gelegd. De projectzone was beter ruimer gemaakt, met ook het bos van het college en de weg naar de nieuwe sporthal erbijgevoegd. De hele zone was dan in zijn geheel opgefrist."

Besluit de raad met 22 stemmen voor, 6 onthoudingen (onafh.rdsldn O. Van de Vloed en J. Vrancken , fractie VI.Belang en raadslid Els Tiri)

1. De wijze en voorwaarden van gunning voor de opdracht "PPS herontwikkeling voormalige sporthal Centrum tot fitness/welness/sport-complex", zoals opgenomen in het bijzonder bestek, opgesteld op 12 januari 2009 door de gemeentelijke administratie goed te keuren.
2. De publiek-private-samenwerking zal bij wege van een promotieovereenkomst worden afgesloten na een onderhandelingsprocedure met bekendmaking bij aanvang van de procedure.
3. De in het bijzonder bestek vermelde beoordelingscommissie bestaat uit de volgende leden:
 - Peter Timmermans, schepen van planning,
 - Patrick Pollers, schepen van sport en openbare werken,
 - Wim Haest, gemeentesecretaris,
 - Martine Coonen, gemeenteontvanger,
 - Freija Bas, architect-stedenbouwkundige en afdelingshoofd, wnd,
 - Jos Vanherck, sportfunctionaris,
 - Leon Vanderstraten, provinciaal sportfunctionaris.
 - Jo Deckers, diensthoofd overheidsopdrachten (RUIMTE).

**14 Wijze en voorwaarden van gunning:
voor het leveren van onderhoudsproducten voor de diverse gemeentelijke gebouwen voor de periode gaande van 01 april 2009 tot en met 31 maart 2013.**
(ingediend door ruimte openbare werken + planning\Monica Munch - 008)

Aan de gemeenteraad wordt gevaagd de wijze en voorwaarden van gunnen van de opdracht met als voorwerp "Leveren van onderhoudsproducten voor diverse gemeentelijke gebouwen" goed te keuren.

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1^o a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op de beleidsnota 2009-2013, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 11 december 2008, actienummer 0612/8/1/1/1;

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp "Leveren van onderhoudsproducten voor diverse gemeentelijke gebouwen" een bestek met nr. 2008-188 werd opgemaakt door de Dienst Ruimte Overheidsopdrachten;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de nodige budgetten voorzien zijn onder artikelnummer 137/125-02 van de gewone begroting voor uitgaven, dienstjaar 2009;

Gelet op het gunstig financieel advies van 30 december 2008, actienummer 06/12/8/1/1/1.

Gelet op de tussenkomst van schepen P.Pollers

Besluit de raad algemene stemmen:

Artikel 1.

Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek met nr. 2008-188 voor de opdracht met als voorwerp "Leveren van onderhoudsproducten voor diverse gemeentelijke gebouwen", opgesteld door de Dienst Ruimte Overheidsopdrachten. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Artikel 2.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3.

De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gefinancierd worden met het krediet dat voorzien is onder artikelnummer 137/125-02 van de gewone begroting voor uitgaven, dienstjaar 2009, actienummer 06/12/8/1/1/1.(RO)

15 Wegzate Sportstraat - inlijving bij het openbaar domein.

(ingediend door ruimte openbare werken + planning\Theo Jansen - 029)

Een deel van de Sportstraat en de toegangsweg naar de sporthal en het voetbalterrein van FC Helson, staat nog op het kadastraal plan als private eigendom van onze gemeente. Bij de opmeting van de sporthal heeft landmeter

Wim Timmermans op zijn metingsplan van 27 oktober 2008 deze wegzate aangeduid als lot 2.

Voorgesteld wordt om deze toestand te regulariseren en de wegzate en de parkings in de omgeving van de sporthal van Helchteren, zijnde een grondoppervlakte van 39a 12ca, te nemen uit de percelen Sectie B nrs. 797x/deel en 792b/deel, in te lijven bij het openbaar domein. In zitting van 29 december II. verklaarde het schepencollege zich principieel akkoord en verwees het dossier naar de gemeenteraad, gezien ook voor een inlijving bij het openbaar domein van een strook grond een expliciete beslissing van de gemeenteraad noodzakelijk is.

Gezien het duidelijk is dat deze wegzate alsook de aangrenzende parkings aldaar behoren tot het openbaar domein, daar de Sportstraat loopt tot aan de ingang van de sporthal;

Gelet op het metingsplan van 27 oktober 2008 van landmeter Wim Timmermans, waarop bedoelde wegzate en parkings staan aangegeven als lot 2 met een oppervlakte van 39a 12ca;

Gelet op de kadastrale bescheiden;

Gezien het inlijven van grond bij het openbaar domein gepaard gaat met een uitdrukkelijke beslissing van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, in zoverre dit van toepassing is op onderhavige beslissing;

Gelet op de beleidsnota 2008-2012, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 25 september 2008;

Gelet op de beslissing van 29/12/2009 van het College van Burgemeester en Schepenen;

Besluit de raad met algemene stemmen:

1. De wegzate en parkings ter hoogte van de sporthal van Helchteren en de voetbalterreinen van FC Helson, kadastraal bekend ter plaatse "Het Huisveld", 4^{de} Afdeling, Sectie B nrs. 797x/deel en 792b/ex, groot 39a 12ca, zoals in gele kleur als lot 2 aangeduid op aangehecht metingsplan van 27 oktober 2008, opgemaakt door landmeter Wim Timmermans, worden ingelijfd bij het openbaar domein van de Sportstraat.
2. Het dossier en de nodige stukken over te maken aan de dienst van het kadaster zodat zij de nodige aanpassing kunnen doorvoeren.(RO)

Voegt zich bij de zitting: raadslid Caroline Goddeeris.

16 Toelagen:

toekenning 2009 van een buitengewone toelage aan Wijkwerking Kwalaak vzw.
(ingediend door sport\Jos Vanherck - 040)

In de gemeentebegroting 2009 is onder artikel 124/522/53 en met het actienummer 0612/6/1/3/7 een bedrag van 6000 euro ingeschreven als extra buitengewone toelage Vigor Kwalaak.

Met Vigor Kwalaak bedoelen we de Wijkwerking Kwalaak vzw, die tevens de naam van " De Bennewed" hanteren bij hun briefwisseling.

Het dossier dient na de behandeling door het college van burgemeester en schepenen door de gemeenteraad goedgekeurd te worden.

Gelet op het feit dat de raad in de begroting 2009 onder artikel 124/522/53 een extra buitengewone toelage heeft ingeschreven voor de " Wijkwerking Kwalaak vzw".

Gelet op het feit dat deze toelage in de beleidsnota geplaatst werd onder actienummer 0612/6/1/3/7.

Gelet op de brief van wijkwerking Kwalaak vzw, die het bestuur op 24 december 2008 ontving en waarin een extra toelage gevraagd werd van € 21 000.

Gelet op het feit dat we via dit artikel een toelage van € 6000 wensen toe te kennen aan Wijkwerking Kwalaak vzw,

Gelet op het feit dat deze toelage zal aangewend worden voor de verdere afwerking van het nieuwe gebouw en de aanleg van de omgeving.

Gelet op het maatschappelijk belang van deze instantie. Wijkwerking Kwalaak is een vereniging met een vzw statuut, die door de organisatie van culturele en sportieve activiteiten bijdraagt tot het welzijn van de bewoners van de wijk Kwalaak.

Met Vigor Kwalaak bedoelen we eveneens de Wijkwerking Kwalaak vzw, die tevens de naam van " De Bennewed" hanteren bij hun briefwisseling.

Gelet op het feit dat door de raad van 30/11/2006 en 28/06/2007 een recht van opstal is toegekend aan de wijkwerking Kwalaak vzw.

Gelet op de wet van 14 november 1983, betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, inzonderheid op artikel 3 en 7, eerste lid, artikel 9, eerste lid

Gelet op de het feit dat de financiële toestand van de gemeente een facultatieve uitgave mogelijk maakt

Gelet op de goedkeuring van deze toelage door het college op 12 januari 2009.

Gelet op het gunstig financieel advies.

Gelet op de gegevens van deze vzw: Wijkwerking Kwalaak vzw

RPR-nummer: 0422.246.344

Naam: Wijkwerking Kwalaak

Adres: Steenakkerstraat 1

Noot: nieuw adres van de infrastructuur is Binnenvaartstraat 51 te 3530 Houthalen-Helchteren.

Rekeningnr: 454 -1078391-14

Bedrag toelage 2009 is 6000 €

Gelet op het feit dat deze toekenning van toelage aan de raad moet voorgelegd worden omdat dit een buitengewone toelage is was en ook niet toegekend werd aan de hand van een reglement

Besluit de raad met algemene stemmen:

1. Een toelage 2009 van 6000 € toe te kennen aan Wijkwerking Kwalaak vzw.
2. Het bedrag van deze toelage is in de begroting 2009 voorzien onder artikel 124/522/53.
3. Het nummer van de actie is: 0612/6/1/3/7.
4. Dat de begunstigde, op straffe van terugbetaling van het gehele bedrag, ertoe gehouden is de toelage aan te wenden voor de verdere afwerking van het nieuwe gebouw en de aanleg van de omgeving.
5. De toelagetrekker dient in functie van de controle op de toekening en op de aanwending van sommige toelagen, een financiële verantwoording van de toelage voor te leggen. De procedure is dat de betaalde facturen aan de dienst Financiën worden voorgelegd en dat die na levering en of de controle van de uitvoering van de werken door de dienst Sport, uitbetaald worden aan de wijkwerking Kwalaak vzw. De BTW wordt niet terugbetaald, vermits de vereniging een vzw is. (SPORT)

17 Politierglementen:

politierglementen goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen: ter kennisgeving.

(ingediend door secretariaat\Monique Daniëls - 002)

Aan de raad worden de politierglementen ter kennisgeving voorgelegd.

Gelet op artikel 130bis, ingevoegd bij wet van 12 december 2006, artikel 3-BS 31 januari 2007 en 02 februari 2007, met datum van inwerkingtreding van 10 februari 2007 welk bepaald "het college van burgemeester en schepenen is bevoegd voor de tijdelijke politieverordening op het wegverkeer".

Overwegend dat hiernavolgende politierglementen werden goedgekeurd tijdens de schepencolleges van 8 december 2008, 15 december 2008, 29 december 2008 en 12 januari 2009 en deze ter kennisgeving worden voorgelegd aan de gemeenteraad:

- politierglement n.a.v. een straatfeest in de Korte Hofstraat op 3 januari 2009 (sc 08.12.2009)
- politierglement n.a.v. een straatfeest in de Donkstraat op 31 januari 2009 (sc 08.12.2009)
- politierglement n.a.v. een borrelavond in de Lokenstraat op 17 januari 2009 (sc 08.12.2009)
- politierglement n.a.v. de kersthappening Sonnisheide Hoeve (Ossevenstraat) op 20.12.2008 (sc 08.12.2008)
- politierglement n.a.v. een nieuwjaarsreceptie in de Ambachtstraat op 16 januari 2009 (sc 08.12.2008)
- politierglement n.a.v. een nieuwjaarsdrink in de Veldovenstraat op 9 januari 2009 (sc 15.12.2008)
- politierglement n.a.v. een nieuwjaarsdrink in de Bronweg op 10 januari 2009 (sc 29.12.2008)

Besluit de raad:

kennis te nemen van de politierglementen.(BELSEC)

18 AGB Sport:

vervanging van het verkozen lid van de fractie VI.Belang en aanduiding van de plaatsvervanger in de Raad van Bestuur.

(ingediend door secretariaat\Gemeenteraad Hoofdgebruiker - 005)

De fractie Vlaams Belang vraagt de wijziging van zijn afgevaardigde in de Raad van Bestuur van het AGB Sport Houthalen-Helchteren.

De heer Ludo Diliën, raadslid van de fractie Vlaams Belang neemt ontslag en draagt mevrouw Achten Carine voor als plaatsvervangend lid in deze Raad van Bestuur.

Aan de raad wordt gevraagd deze vervanging te aanvaarden.

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 23 februari 2006 houdende de oprichting van het autonoom gemeentebedrijf Houthalen-Helchteren en de goedkeuring van de statuten ervan.

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 28 februari 2008 waarbij de leden en commissarissen in het AGB-Sport Houthalen-Helchteren werden verkozen.

Gelet op de wet van 28 maart 1995 tot wijziging van titel VI, hoofdstuk V van de nieuwe gemeentewet, inzonderheid de artikelen 263 bis tot 263 decies.

Gelet op het koninklijk besluit van 10 april 1995, gewijzigd door het koninklijk besluit van 9 maart 1999, inzake de activiteiten waarvoor een autonoom gemeentebedrijf kan worden opgericht,

Gelet op het decreet van 28 april 1993, zoals gewijzigd bij decreet van 15 juli 2002, houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten, inzonderheid artikel 27 bis,

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 juli 2004, tot bepaling van de bevoegdheden vande Vlaamse Regering, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 15 oktober 2004 en 23 december 2005,

Gelet op het ministerieel besluit van 18 mei 2006, houdende de goedkeuring van het besluit van de gemeenteraad van Houthalen-Helchteren tot oprichting van het autonoom gemeentebedrijf Houthalen-Helchteren en tot goedkeuring van de statuten van het autonoom gemeentebedrijf Houthalen-Helchteren.

Gelet op artikel 6 van de statuten van het AGB Houthalen-Helchteren,: "De raad van Bestuur is samengesteld uit maximaal 14 leden, die door de gemeenteraad worden benoemd.

Dat de personen die worden voorgedragen, aan de volgende statutaire voorwaarden moeten beantwoorden:

(Uit de statuten van het autonoom gemeentebedrijf Houthalen-Helchteren.)

- art 6 samenstelling van de raad van bestuur:

1. De meerderheid van de raad van bestuur bestaat uit leden van de gemeenteraad.
Minimum 8 leden van de 14 moeten dus raadslid zijn.
Bij 12 leden moeten minimum 7 leden raadslid zijn.
De leden van de raad van bestuur worden aangeduid door de gemeenteraad.
2. Elke politieke groep is vertegenwoordigd in de raad van bestuur.
Een politieke groep wordt gevormd door minstens 2 verkozenen.
Gemeenteraadsleden, die op dezelfde lijst gestaan hebben bij de laatste verkiezingen, worden beschouwd als behorend tot éénzelfde politieke groep.
3. De overige 6 respectievelijk 5 personen kunnen vrij aangeduid worden.

Overwegend dat vanuit de fractie Vlaams Belang de heer Ludo Diliën, gemeenteraadslid, wonende Weg naar Zwartberg 145/1-2 te 3530 Houthalen-Helchteren, werd verkozen.

Overwegend dat de heer Diliën Ludo , op 07 januari 2009 schriftelijk zijn ontslag heeft aangeboden;

Gelet op het schriftelijk verzoek van 07 januari 2008 vanuit de fractie Vlaams Belang om Mevr Achten Carine, Kastanjestraat 10-1 te 3530 Houthalen-Helchteren aan te duiden als plaatsvervangend afgevaardigde in de Raad van Bestuur.

Gelet op de uitslag van de geheime stemming in openbare zitting waaruit blijkt dat Mevr Achten Carine, 29 stemmen op 29 stemmen bekomen heeft.

Dat zij bijgevolg kan zetelen als afgevaardigde van de fractie Vlaams Belang in de raad van bestuur van het AGB-Sport Houthalen-Helchteren.

Dat de stembriefjes vernietigd worden.

Besluit de raad:

kennis te nemen van het ontslag van raadslid Ludo Diliën (fractie Vlaams Belang) in de raad van bestuur van het AGB-Sport Houthalen-Helchteren

akkoord te gaan met de aanduiding van raadslid Achten Carine (fractie Vlaams Belang) in de raad van bestuur van het AGB-Sport Houthalen-Helchteren.(SPORT)

19 Vzw VAP Kelchterhoef:

aanduiding van een politiek afgevaardigde vanuit de fractie Vlaams Belang.

(ingediend door secretariaat\Gemeenteraad Hoofdgebruiker - 005)

Aan de raad wordt de aanduiding van een nieuwe politieke afgevaardigde vanuit de fractie Vlaams Belang in de vzw VAP Kelchterhoef ter goedkeuring voorgelegd.

Gelet op de statuten van de vzw VAP Kelchterhoef.

Gelet op de artikels 5, 6 en 7 van deze statuten voor wat betreft het lidmaatschap.

Overwegend dat er door de gemeenteraad van 26 april 2007 werd overgegaan tot de aanduiding van de vertegenwoordigers vanuit de verschillende politieke strekkingen in de vzw VAP Kelchterhoef;

Overwegend dat John Vrancken, uit de fractie Vlaams Belang is getreden en vanaf 22 augustus 2008 zetelt als onafhankelijk raadslid.

Dat er bijgevolg dient overgegaan te worden tot de aanduiding van een nieuwe afgevaardigde vanuit de fractie Vlaams Belang in de vzw VAP Kelchterhoef;

Gelet op de schriftelijke voordracht vanuit de fractie Vlaams Belang om Mevr. Achten Carine, Kastanjestraat 10-1 te 3530 Houthalen-Helchteren, aan te duiden als afgevaardigde.

Gelet op de geheime stemming in openbare zitting waaruit blijkt dat Mevr. Achten Carine, 29 stemmen op 29 stemmen bekomen heeft;

Dat de stembriefjes vernietigd worden

Besluit de raad:

mevr. Achten Carine, Kastanjestraat 10-1, 3530 Houthalen-Helchteren aan te duiden als politiek afgevaardigde vanuit de fractie Vlaams Belang in de vzw VAP Kelchterhoef. (LE&T)

**20 Vzw Culturele Centra:
aanduiding van één gemeentelijke politiek afgevaardigde vanuit de fractie Vlaams Belang in de algemene vergadering van de gemeentelijke vzw Culturele Centra.**

(ingediend door secretariaat\Gemeenteraad Hoofdgebruiker - 005)

Aan de raad wordt de aanduiding van een nieuwe politiek afgevaardigde vanuit de fractie Vlaams Belang in de gemeentelijke vzw Culturele Centra ter goedkeuring voorgelegd.

Gelet op:

- De statuten van de vzw culturele centra, oorspronkelijk van 29 mei 1984, gecoördineerd op 2 september 2004 en cfr. de nieuwe wet op de vzw's gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 21.01.2005, meer bepaald artikel 7: §1. "De vereniging bestaat uit vaste leden, in elk van de statutaire organen voor de ene helft uit de afgevaardigden van de gemeenteraad aangewezen volgens het evenredig stelsel, en voor de andere helft uit afgevaardigden van de gemeentelijke cultuurraad.; in de mate van het mogelijke zal een onrechtmatig overwicht zowel van één van de ideologische en filosofische strekkingen als van één van de gebruikersgroeperingen worden voorkomen."
- en
- artikel 7: §2. "Het evenredig stelsel dat zal worden toegepast voor de afvaardiging van de leden van de gemeenteraad is het Liso-stelsel, zonder dat nochtans de meerderheid kan verbroken worden. De concrete wijze van berekenen is als volgt: door voorafname wordt één mandaat toegekend aan elke fractie in de gemeenteraad. De overige noodzakelijke mandaten worden vervolgens verdeeld volgens het proportioneel stelsel (met aftrek van de mandaten door voorafname).

Overwegend dat volgens de berekening van het aantal mandaten per fractie, de fractie Vlaams Belang recht heeft op 2 politieke afgevaardigde;

Overwegend dat de heer John Vrancken uit de fractie Vlaams Belang is getreden en vanaf 22 augustus 2008 zetelt als onafhankelijk raadslid;

Dat er bijgevolg dient overgegaan te worden tot de aanduiding van een nieuwe politieke afgevaardigde vanuit de fractie Vlaams Belang in de vzw Culturele Centra;

Gelet op de schriftelijke voordracht van 07 januari 2009 vanuit de fractie Vlaams Belang om de heer Diliën Ludo, Weg naar Zwartberg 145/1-2 te 3530 Houthalen-Helchteren aan te duiden als afgevaardigde.

Gelet op de geheime stemming in openbare zitting waaruit blijkt dat de heer Diliën Ludo, 29 stemmen op 29 stemmen bekomen heeft;

Dat de stembriefjes vernietigd worden;

Besluit de raad:

de heer Diliën Ludo, Weg naar Zwartberg 145/1-2 te 3530 Houthalen-Helchteren aan te duiden als politiek afgevaardigde vanuit de fractie Vlaams Belang in de vzw Culturele Centra.(vzw CUL.CENTRA)

**21 Op vraag van onafhankelijk raadslid John Vrancken:
Stand van zaken Remostort.**

(ingediend door secretariaat\Gemeenteraad Hoofdgebruiker - 005)

*Onafhankelijk raadslid John Vrancken voegt een agendapunt toe aan de dagorde van de gemeenteraad, namelijk " Stand van zaken Remostort".
Aan de raad wordt gevraagd een standpunt in te nemen".*

Gelet op het schrijven, dd 14 januari 2009 en de door onafhankelijk raadslid John Vrancken meegestuurde toelichting:

Wij konden deze zomer via de pers vernemen dat er mogelijks geen actieve sanering van het Remostort zou plaatsvinden, omdat, en ik citeer "Verontreiniging nooit een gevaar voor de volksgezondheid was".

Hieruit zou dus voortvloeien dat de Groep Machiles de site niet zal moeten saneren, maar dat men rekent op natuurlijke processen, die de grondwaterverontreiniging teniet zullen doen.

Nochtans zou OVAM een definitieve beslissing nemen over de wijze van sanering, na een openbaar onderzoek ter zake...

In het kader van de plannen tot ontgraving van de storten en het produceren van groene elektriciteit, is het belangrijk te weten waar we nu met het saneren van het Remostort staan.

Gelet op de door hem ingediende vragen:

1. Hoever staat het openbaar onderzoek van OVAM in deze zaak?
2. Heeft het gemeentebestuur bijkomende onderzoeksdaden bevolen? Zo ja, welke?
3. Welke termijn heeft het gemeentebestuur vooropgesteld om de ontgravingsprocedure op te starten?
4. Hoever staat men met de PPS constructie rond de bouw van de "groene elektriciteitscentrale"?

Gelet op het antwoord van de burgemeester-voorzitter A. Yzermans

Gelet op het verzoek tot notulering door onafhankelijk raadslid J.Vrancken van volgende zin: " Ik heb niet gezegd dat dit in de doofpot werd gestoken."

Gelet op de tussenkomst van raadslid Ludo Diliën en het antwoord door burgemeester-voorzitter A.Yzermans.

Besluit de raad niet over te gaan tot de stemming(RO)

22 Vragen door de raadsleden aan het college van burgemeester en schepenen.
(ingediend door secretariaat\Monique Daniëls - 002)

De raadsleden kunnen vragen stellen aan het college van burgemeester en schepenen.

Er zijn vragen van :

onafhankelijk raadslid John Vrancken i.v.m. de vraag naar een copie van het Masterplan.

onafhankelijk raadslid John Vrancken i.v.m. probleem sluikestorten

onafhankelijk raadslid John Vrancken i.v.m. parkeerprobleem in de gemeente

onafhankelijk raadslid John Vrancken i.v.m dossier “ goktent”.

raadslid Els Tiri i.v.m. parking abdijhoeve.

raadslid Ludo Diliën i.v.m. het artikel in HBVL over de verbrandingsoven.

raadslid Ludo Diliën i.v.m. parking aan Kelchterhoef.

raadslid Ludo Diliën i.v.m. doeken van Oasyo op de gewestweg.

burgemeester-voorzitter i.v.m. problematiek Meulenberg.

Besloten zitting

De voorzitter sluit de vergadering.

secretaris
Wim Haest

burgemeester-voorzitter
Alain Yzermans