

Notulen van de gemeenteraad

Zitting van: 25/03/2010 om 20.00 u

Aanwezig: Veronique Mertens: raadslid-voorzitter
Alain Yzermans: burgemeester
Khalid Assecour, Peter Timmermans, Patrick Pollers, Myriam Bellio,
Mustafa Aytar, Antonio Ventura: schepenen
Jules D'Oultremont, Maurice Vanoevelen, Leopold Kelchtermans,
Roger Vanotterdijk, Els Tiri, Germaine Timmers-Driesen, Guy Lucas,
Olga Van de Vloed, Walter Sacchini, John Vrancken, Eefje Van
Wortswinkel, Bert Cuppens, Luciana Costa, Caroline Goddeeris,
Göksal Kanli, Ludo Diliën, Nathalie Tielens, Arnd Van Vlierden, Carine
Achten, Veerle Lijnen: raadsleden
Wim Haest: secretaris
Verontschuldigd: Ria Vrijsen: raadslid

De voorzitter opent de vergadering om 20 uur.

Openbare zitting

Aan de raad wordt gevraagd zich akkoord te verklaren met de omwisseling van de agendapunten in verband met het O.CM.W.:
Punt 5 (voorheen punt 6) beheer (financiën), meerjarenplan 2010-2013- goedkeuring.
Punt 6 (voorheen punt 5) beheer(financiën) jaarbudget 2010- kennisneming

Besluit de raad met algemene stemmen:

akkoord te gaan met de omwisseling van de agendapunten.

- 1 Goedkeuring verslag gemeenteraadszitting.**
(ingediend door secretariaat\Monique Daniëls - 002)

Aan de raad wordt het verslag van de zitting van 25 februari 2010 ter goedkeuring voorgelegd.

Het verslag van de zitting van 25 februari 2010 wordt met algemene stemmen goedgekeurd.

- 2 Politie:**
kennisgeving kennisnemingsbesluit door het Agentschap voor Binnenlands Bestuur - Afdeling Limburg houdende aanpassing van de personeelsformatie van de politiezone Houthalen-Helchteren door de gemeenteraad van 28 januari 2010.
(ingediend door pol: jean vaes)

Het besluit van de gemeenteraad dd. 28 januari 2010 houdende wijziging van de vaststelling van de personeelsformatie van de lokale politie Houthalen-Helchteren

werd voor kennisneming aangenomen door het Agentschap voor Binnenlands Bestuur - Afdeling Limburg.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van het besluit.

Gelet op het besluit van 28 januari 2010 van de gemeenteraad van Houthalen-Helchteren houdende wijziging van de vaststelling van de personeelsformatie de lokale politie van Houthalen-Helchteren - het administratief en logistiek kader - aanpassing van de klasse voor de enige niveau A-functie;

Gelet op het kennisnemingsbesluit door het Agentschap voor Binnenlands Bestuur - Afdeling Limburg d.d. 23 februari 2010 van het hogervermelde besluit;

Gelet op de toelichting door voorzitter Veronique Mertens.

Besluit de raad:

kennis te nemen van het kennisnemingsbesluit d.d. 23 februari 2010 door het Agentschap voor Binnenlands Bestuur - Afdeling Limburg van het gemeenteraadsbesluit van 28 januari 2010 houdende vaststelling van de personeelsformatie van de lokale politie van Houthalen-Helchteren - het administratief en logistiek kader - aanpassing van de klasse van de enige niveau A-functie.(POL)

3 Politie:

wijze en voorwaarden van gunning voor de verkoop politievoertuigen-goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

(ingediend door POL: Kirsten Peeters)

De lokale politie wenst over te gaan tot de verkoop van onderstaande voertuigen omdat deze vervangen werden/worden door nieuwe voertuigen:

- Renault clio (27/01/99) VF1BBOAOF19272731 --> 1.149 Benzine

- Renault mégane (24/04/97) VF1BAOAOE16943043 --> 1.870 Diesel

- Renault express (16/01/96) VF1F4060513995077 --> 1.400 Benzine

- Renault espace (02/10/00) VF8JEOAO523174295 --> 1.998 Benzine

De voertuigen zullen ontdaan worden van al het politiemateriaal (en eventuele striping). Ze worden verkocht in de staat waarin ze zich bevinden.

De verkoop van de voertuigen zal gepubliceerd worden in de In&Om met verdere uitleg betreffende het voertuig en de verkoop.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akkoord te gaan met de onderhandse verkoop van de voertuigen

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de wijze van gunning en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1^o a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 3;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op het budget 2010, de beleidsnota 2010 en het financieel meerjarenplan 2010-2014, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 17 december 2009;

Overwegende dat de Lokale Politie wenst over te gaan tot de verkoop van verschillende politievoertuigen;

Overwegende dat onderstaande voertuigen vervangen zijn/worden door nieuwe voertuigen:

- Renault clio (27/01/99) VF1BBOAOF19272731 --> 1.149 Benzine
- Renault mégane (24/04/97) VF1BAOAOE16943043 --> 1.870 Diesel
- Renault express (16/01/96) VF1F4060513995077 --> 1.400 Benzine
- Renault espace (02/10/00) VF8JEOAO523174295 --> 1.998 Benzine

Overwegende dat de voertuigen ontdaan worden van alle politiemateriaal en eventuele striping;

Overwegende dat de voertuigen verkocht worden in de staat waarin ze zich bevinden;

Overwegende dat wordt voorgesteld om als medium de In&Om te gebruiken om zo iedereen hiervan op de hoogte te brengen. Dit wordt gepubliceerd op 23 april 2010;

De geïnteresseerden kunnen de voertuigen bekijken op maandag 3 mei tussen 9.00 en 11.30 uur;

Overwegende dat de kandidaten een éénmalig bod moeten doen op de gewenste voertuigen, gebruikmakend van de daarvoor voorziene documenten onder gesloten omslag en dit ten laatste 10 mei 2010 voor 12.00 uur.

Overwegende dat het lot wordt toegewezen aan de bieder met het hoogste bedrag, waarna zij hier telefonisch van op de hoogte worden gebracht;

Overwegende dat bij een identiek bod een loting zal bepalen wie het voertuig toegewezen krijgt;

Gelet op het feit dat de voertuigen slechts ter beschikking worden gesteld na betaling van het verschuldigde bedrag op rekeningnummer: 091-0168389-26

Gelet op het gunstig advies van de financiële dienst d.d. 11 maart 2010

Gelet op de toelichting door de hoofdcommissaris – korpschef en burgemeester Alain Yzermans.

Besluit de raad met algemene stemmen:

Artikel 1.

Akkoord te gaan met de onderhandse verkoop bij wijze van éénmalig bod onder gesloten omslag van onderstaande voertuigen:

- Renault clio (27/01/99) VF1BBOAOF19272731 --> 1.149 Benzine
- Renault mégane (24/04/97) VF1BAOAOE16943043 --> 1.870 Diesel
- Renault express (16/01/96) VF1F4060513995077 --> 1.400 Benzine
- Renault espace (02/10/00) VF8JEOAO523174295 --> 1.998 Benzine

Artikel 2.

Deze onderhandse verkoop te publiceren en toe te wijzen volgens onderstaand overzicht:

vermelding In&Om: 23 april 2010

datum bezichting: maandag 3 mei 2010 tussen 9.00 en 11.30 uur.(POL)

**4 O.C.M.W.:
beheer(financiën), budgetwijziging nr.1- dienstjaar 2009, exploitatiebudget –
kennisneming.**

(ingediend door secretariaat\Gemeenteraad Hoofdgebruiker - 005)

De budgetwijziging nr. 1 – 2009 wordt ter kennisneming voorgelegd aan de gemeenteraad.

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn, zoals gewijzigd tot op heden, inzonderheid de artikelen 26bis, 45, 87, 87bis en 88;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 17 december 1997 betreffende de boekhouding en administratieve organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het ministerieel besluit van 20 juni 2001 tot vaststelling van de bijzondere voorwaarden betreffende de boekhouding en de administratieve organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Overwegende dat het noodzakelijk is over te gaan tot het vaststellen van een budgetwijziging nr. 1 – exploitatiebudget 2009, welke geen invloed heeft op de gemeentelijke dotatie;

Overwegende dat deze budgetwijziging geen invloed heeft op de gemeentelijke bijdrage.

Overwegende dat de raad voor maatschappelijk welzijn in zitting van 18 maart 2010 de budgetwijziging nr. 1 – dienstjaar 2009 voor het exploitatiebudget heeft vastgesteld;

Gelet op de toelichting door de voorzitter van het OCMW, mevrouw Eefje Van Wortswinkel

Gelet op de tussenkomst van raadslid Leopold Kelchtermans.

Besluit de raad:

kennis te nemen van de OCMW-budgetwijziging nr. 1 –dienstjaar 2009 voor het exploitatiebudget. (BELSEC)

5

O.C.M.W.:

beheer (financiën), meerjarenplan 2010-2013- goedkeuring.

(ingediend door secretariaat\Gemeenteraad Hoofdgebruiker - 005)

Het meerjarenplan 2010 - 2013, wordt ter goedkeuring van de gemeenteraad voorgelegd.

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, inzonderheid de artikelen 26bis, 87, 87bis en 88, zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, inzonderheid de artikelen 146, 147 en 149;

Gelet op de toelichting door de voorzitter met betrekking tot het opgestelde meerjarenplan, bestaande uit een financiële nota en een strategische nota;

Gezien de geraamde tussenkomst in het werkingstekort voor het OCMW voor het dienstjaar:

Dienstjaar 2010: € 3.980.203,00

Dienstjaar 2011: € 4.020.005,00

Dienstjaar 2012: € 4.060.205,00

Dienstjaar 2013: € 4.100.807,00

bedraagt, zoals voorzien zal worden in de gemeentelijke meerjarenbegroting, hetgeen gunstig geadviseerd werd in het overlegcomité OCMW/gemeentebestuur van 14 december 2009;

Gelet op het geconsolideerd exploitatiebudget voor de jaren 2010 -2013 waarin de exploitatiekosten en -opbrengsten, evenals de weerslag van de in de strategische nota vermelde investeringsprojecten en van de nieuwe initiatieven opgenomen zijn;

Overwegende dat het managementteam over het voorontwerp van meerjarenplan 2010-2013 schriftelijk een gunstig advies heeft uitgebracht op 4 februari 2010;

Overwegende dat de raad voor maatschappelijk welzijn van 18 maart 2010 het OCMW-meerjarenplan 2010-2013 bestaande uit een strategische nota en een financiële nota heeft vastgesteld;

Gelet op de toelichting door de voorzitter van het OCMW, mevrouw Eefje Van Wortswinkel.

Gelet op de tussenkomst van raadslid Leopold Kelchtermans en raadslid Ludo Diliën en het antwoord door ocmw-voorzitter, mevrouw Eefje Van Wortswinkel en voorzitter-raadslid Mevrouw Veronique Mertens.

Besluit de raad met 25 stemmen voor en 3 onthoudingen (fractie VI.Belang): het OCMW-meerjarenplan 2010-2013 bestaande uit een strategische nota en een financiële nota, goed te keuren.(BELSEC)

6 O.C.M.W.:
beheer(financiën) jaarbudget 2010- kennisneming.

(ingediend door secretariaat\Gemeenteraad Hoofdgebruiker - 005)

Het jaarbudget 2010 voorziet kosten voor een totaal van € 17.402.184,00, waarbij het globaal resultaat voor het boekjaar 2010 geraamd wordt op – € 5.060.002.

In het investeringsbudget 2010 zijn 14 nieuwe projecten gepland, er worden 4 projecten afgesloten en 40 projecten worden behouden of aangepast aan de noodwendigheden zodat het totale investeringsprogramma € 27.232.678,00 bedraagt; deze investeringsverrichtingen worden gefinancierd met behulp van leningen – leasing, subsidies en eigen middelen.

De gemeentelijke bijdrage voor het dienstjaar 2010 wordt derhalve geraamd op € 3.980.203,00.

Het managementteam van 4 februari 2010 heeft over het voorontwerp van budget een gunstig advies uitgebracht.

Het overlegcomité gemeente/OCMW van 14 december 2009 heeft een gunstig advies in consensus uitgebracht over het OCMW-jaarbudget 2010.

De raad voor maatschappelijk welzijn heeft in zitting van 18 maart 2010 het exploitatiebudget, het investeringsbudget, het liquiditeitenbudget en de raming van de gemeentelijke dotatie vastgesteld.

Het OCMW-budget 2010 bestaande uit het exploitatiebudget, het investeringsbudget, het liquiditeitenbudget en de raming van de gemeentelijke dotatie, wordt ter kennisneming van de gemeenteraad voorgelegd.

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, inzonderheid de artikelen 26bis, 87, 87bis en 88, zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 17 december 1997 betreffende de boekhouding en administratieve organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het ministerieel besluit van 20 juni 2001 tot vaststelling van de bijzondere voorwaarden betreffende de boekhouding en de administratieve organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, inzonderheid de artikelen 149, 151, 152, 153 en 154;

Overwegend dat de gemeentelijke bijdrage voor het dienstjaar 2010 geraamd werd op € 3.980.203

Overwegende dat het managementteam over het voorontwerp van budget 2010 schriftelijk een gunstig advies uitbracht op 4 februari 2010;

Overwegende dat het overlegcomité gemeente/OCMW in zitting van 14 december 2009 een gunstig advies in consensus heeft uitgebracht over het OCMW-jaarbudget 2010;

Overwegende dat de raad voor maatschappelijk welzijn in zitting van 18 maart 2010 het exploitatiebudget, het investeringsbudget, het liquiditeitenbudget en de raming van de gemeentelijke dotatie heeft vastgesteld;

Gelet op de toelichting door voorzitter OCMW, mevrouw Eefje Van Wortswinkel .

Gelet op de tussenkomsten van raadslid Leopold Kelchtermans en de tussenkomst van raadslid Ludo Diliën en de antwoorden door voorzitter OCMW, mevrouw Eefje Van Wortswinkel, secretaris OCMW , de heer Marc Doumen, burgemeester Alain Yzermans en OCMW ontvanger , dhr Paul Eerdeken.

Besluit de raad:

kennis te nemen van het OCMW-budget 2010 bestaande uit het exploitatiebudget, het investeringsbudget, het liquiditeitenbudget en de raming van de gemeentelijke dotatie. (BELSEC)

7 Financiën:
goedkeuring budget 2010 door het Agentschap voor Binnenlands Bestuur – Afdeling Limburg – ter kennisgeving.
(ingediend door financiën\Stijn Verlinden - 013)

Op 2 februari 2010 ontvingen we een brief waarin het Agentschap voor Binnenlands Bestuur Afdeling Limburg kenbaar maakte dat na onderzoek is gebleken dat het budget 2010 geen aanleiding geeft tot fundamentele opmerkingen.

Aan de raad wordt gevraagd hiervan kennis te nemen.

Gelet op het budget 2010 dat door de gemeenteraad werd goedgekeurd op 17 december 2009;

Gelet op de brief die we op 2 februari 2010 ontvingen waarin het Agentschap voor Binnenlands Bestuur Afdeling Limburg kenbaar maakte dat het budget 2010 vanuit hun ambt geen aanleiding geeft tot fundamentele opmerkingen;

Gelet op het feit in de eerste begrotingswijziging rekening dient gehouden te worden met volgende opmerkingen: *“Voor de reguliere Elia-compensatie 2010 (ingeschreven op art. 021/466-01) schrijft u hetzelfde bedrag in als voor 2009. Deze compensatie loopt verder na 2010. In het financieel meerjarenplan mag voor elk jaar hetzelfde bedrag als voor 2009 ingeschreven worden. De raming van extra Elia-compensatie (ingeschreven op art. 552/466-48) in het kader van het lokaal pact bedraagt voor 2010 ook hetzelfde als voor 2009. Vanaf het boekjaar 2011 kan deze extra compensatie niet meer worden ingeschreven.”*

Gelet op het feit dat in maart een eerste budgetwijziging zal voorgelegd worden maar dat het Agentschap voor Binnenlands Bestuur akkoord gaat dat we deze opmerkingen pas verwerken in een volgende wijziging omdat de wijziging geen invloed heeft op de resultaten waardoor we geen nieuw meerjarenplan moeten opmaken;

Gelet op artikel 7 van het KB van 2 augustus 1990 van het Algemene Reglement op de Gemeentecomptabiliteit dat stelt dat alle door de toezichthoudende overheid getroffen

beslissingen in verband met begroting door het college moeten voorgelegd worden aan de gemeenteraad;

Gelet op de toelichting door voorzitter Veronique Mertens.

Besluit de raad:

kennis te nemen van de goedkeuring van het budget 2010 door het Agentschap voor Binnenlands Bestuur.(FIN)

8 Financiën:

budgetwijzigingen nummers 1 gewone dienst en 2 buitengewone dienst gemeente dienstjaar 2010 en herwerkte beleidsnota – ter goedkeuring.

(ingediend door Stijn Verlinden voor Martine Coonen)

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de budgetwijzigingen nummers 1 gewone dienst en 2 buitengewone dienst, dienstjaar 2010 van de gemeente goed te keuren.

Gelet op het budget, de beleidsnota voor het dienstjaar 2010 en het financieel meerjarenplan 2010-2014 dat werd goedgekeurd door de gemeenteraad op 17 december 2009;

Overwegende dat een budgetwijziging in het dienstjaar 2010 noodzakelijk is;

Gelet op het feit dat in de wijziging budgetten verwerkt zijn die noodzakelijk zijn, die goedgekeurd zijn door het college of op voorstel van het college en / of diensten;

Overwegende dat de resultaten niet beïnvloed worden door deze budgetwijzigingen omdat er enkel verschuivingen van budgetten werden gedaan en dat nieuwe uitgaven door nieuwe ontvangsten worden gecompenseerd en dat hier door geen nieuw meerjarenplan moet opgesteld worden;

Gelet op het feit dat door de budgetwijziging ook een aantal wijzigingen noodzakelijk waren in de beleidsnota en dat deze daardoor ook opnieuw dient te worden gestemd;

Gelet op artikel 9, 12, 15 en 16 van het KB van 02 augustus 1990;

Gelet op artikel 241 en 242 van de Nieuwe Gemeentewet.

Gelet op artikel 43 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de toelichting door burgemeester Alain Yzermans.

Gelet op de tussenkomsten van raadslid Roger Vanotterdijk en de antwoorden van burgemeester Alain Yzermans, schepen Peter Timmermans, schepen Tony Ventura en voorzitter-raadslid Veronique Mertens.

Besluit de raad met 15 stemmen voor, 3 stemmen tegen en 10 onthoudingen (fractie CD&V + onafhankelijk raadsleden J D'Oultremont, O.Van de Vloed en J. Vrancan)

de budgetwijzigingen nummers 1 gewone dienst en 2 buitengewone dienst van het dienstjaar 2010 en

- de herwerkte beleidsnota goed te keuren.(FIN)

**9 Financiën:
wijze en voorwaarden van gunning voor de opdrachten van de buitengewone dienst voor de investeringen nominatief opgenomen in het budget (en de budgetwijziging) van gemeente en politie voor het dienstjaar 2010.**

(ingediend door financiën\Stijn Verlinden - 013)

Voor de opdrachten van de buitengewone dienst die nominatief zijn opgenomen in het budget en de budgetwijziging gemeente en politie voor het dienstjaar 2010 wordt aan de gemeenteraad gevraagd de bevoegdheid van het vaststellen van de wijze waarop opdrachten worden toegewezen, en het vaststellen van de voorwaarden ervan over dragen aan het college van burgemeester en schepenen.

Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005;

Overwegende dat artikel 43 § 2, 11° van het gemeentedecreet bepaalt dat het vaststellen van de wijze waarop opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten worden toegewezen en het vaststellen van de voorwaarden ervan, een bevoegdheid is van de gemeenteraad die niet aan het college van burgemeester en schepenen kan worden toegewezen behalve indien de opdracht nominatief in het vastgestelde budget is opgenomen en onverminderd de bevoegdheden van het college inzake opdrachten van dagelijks bestuur;

Gelet op de besluiten van de gemeenteraad van 17 december 2009 houdende de vaststelling van de gemeentebegroting en de politiebegroting voor het dienstjaar 2010;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 25 maart 2010 houdende de vaststelling van budgetwijzigingen nummers 1 gewone dienst en 2 buitengewone dienst voor de gemeente voor het dienstjaar 2010;

Gelet op het feit dat hieruit volgende aangepaste lijsten volgen van investeringen die nominatief werden opgenomen in het budget en de budgetwijziging van gemeente en politie voor het dienstjaar 2010 (de wijzigingen zijn aangeduid met '*')

artikel	omschrijving	dienst	Actienummer	bedrag in begroting 2010	*
Begroting gemeente					
104/733-51	Conceptbegeleiding noord-zuid en stadsplein Helchteren (N)	ruimte	0612/1/1/6/4	35.000,00	
104/742-53	Aankoop van informaticamaterieel: E-aphrodite (N)	ict	0612/10/1/4/5	13.000,00	
104/742-53	Aankoop van informaticamaterieel: Software dossieropvolging/klachtenmanagement (N)	ict	0612/10/1/4/5	28.000,00	
104/742-53	Aankoop van informaticamaterieel: Procesmodelleringstool (N)	ict	0612/10/1/4/5	17.000,00	
124/723-56	Aanpassingswerken aan gebouwen: Postgebouw omvormen tot conciërgewoning (N)	ruimte	0612/6/8/1/1	120.000,00	

124/733-60	Erelonen: Sint-catarinakapel Lillo (N)	ruimte	0612/8/1/3/7	25.000,00	
136/743-51	Aankoop van fietsen, brom- en motorfietsen: E-Scooters (N)	ruimte	0612/10/1/3/2	12.000,00	
136/743-52	Aankoop van auto's en bestelwagens: E- auto (N)			22.000,00	
137/724-51	Uitrusting en buitengewoon onderhoud van administratieve gebouwen: Renovatie oud-gemeentehuis/ oude school Helchteren (N)	ruimte	0612/6/4/4/1	830.000,00	
351/711-53	Voorpost brandweer - aankoop grond (N)	ruimte	0612/7/2/1/1	100.000,00	
351/722-56	Voorpost brandweer - oprichting gebouw (N)	ruimte	0612/7/2/1/2	1.160.000,00	
421 01/733-51	Ruimtelijk Uitvoeringsplan Zonevreemde bedrijven: Ivo tours en Aqua Vrijsen (N)	ruimte	0612/1/4/1/2	25.000,00	
421 03/733-51	Ruimtelijk Uitvoeringsplan woonuitbreidingsgebieden: Tienschuur en Ringlaan (N)	ruimte	0612/9/1/1/3	30.000,00	*
421 04/735-59	Buitengewoon onderhoud van toebehoren van wegen: uitvoering fietspad Donderslagseweg Module 13 B (N)	ruimte	0612/1/1/4/1	460.000,00	
421 04/735-59	Buitengewoon onderhoud van toebehoren van wegen: Voetpaden Houthalen-Oost (N)	ruimte	0612/8/3/0/11	60.000,00	
421 06/733-51	Erelonen optimalisatie Groenstraatbeek nav wateroverlast (N)	ruimte	0612/1/3/0/2	10.000,00	
421/711-56	Verwerving percelen trage wegen (N)	ruimte	0612/7/4/3/2	0,00	*
421/721-56	Uitvoering parkeerplan Houthalen-Oost (N)	ruimte	0612/7/4/4/1	57.000,00	
421/721-62	Bosaanplantingen en herbebossing (geboortebos) (N)	ruimte	0612/1/5/1/9	9.000,00	
421/731-51	Grondwerken en verhardingen van de wegen: Weygaerdstraat (N)	ruimte	0612/1/1/3/2	800.600,00	
421/731-51	Grondwerken en verharding van de wegen: Trage wegen: fiets- en voetgangersverbindingen (N)	ruimte	0612/7/4/3/1	0,00	*
421/731-53	Toebehoren van wegen: Uitvoering Peerse Dijk (N)	ruimte	0612/7/4/2/6	222.000,00	
421/731-53	Toebehoren van wegen: Paddenoverzet Loerstraat (N)	ruimte	0612/8/3/0/12	10.000,00	
421/732-55	Aanleg van waterlopen en waterbekkens: Wateractieplan (N)	ruimte	0612/1/3/0/2	100.000,00	

421/733-51	Erelonen voor plannen van aanleg, urbanisatieplannen en andere studies: Masterplan Berkenveld (N)	ruimte	0612/1/1/5/1	30.000,00	
421/733-51	Erelonen voor plannen van aanleg, urbanisatieplannen en andere studies: Erelonen Ruimtelijk Uitvoeringsplan zonevreemde recreatie (N)	ruimte	0612/1/4/1/1	20.000,00	
421/733-51	Erelonen voor plannen van aanleg, urbanisatieplannen en andere studies : Actualisatie van het mobiliteitsplan (N)	ruimte	0612/7/4/6/1	91.000,00	*
421/733-51	Erelonen voor plannen van aanleg, urbanisatieplannen en andere studies: Uitvoering weg + voetpaden Chrysanthenstraat / Hortensiastraat (N)	ruimte	0612/8/3/0/1	100.000,00	
421/733-51	Erelonen voor plannen van aanleg, urbanisatieplannen en andere studies: studie Koolmijnlaan (N)	ruimte	0612/8/3/0/10	50.000,00	
421/733-51	Erelonen voor plannen van aanleg, urbanisatieplannen en andere studies: Erelonen vrijliggend fietspad Weg naar Zwartberg (N)	ruimte	0612/8/3/0/7	50.000,00	
421/733-51/2008	Erelonen Peerse Dijk	Ruimte	0612/10/1/2/3	30.000,00	*
421/743-53	Aankoop van vrachtwagen: Bezemwagen (N)	ruimte	0612/10/1/3/2	110.000,00	
421/744-51	Aankoop machines, exploitatiematerieel en uitrusting: paneelzaag (N)	ruimte	0612/10/1/3/3	20.000,00	
422/731-53	Aankoop van Wachhuisjes (N)	ruimte	0612/7/4/5/1	12.500,00	
562/725-54	Uitrusting en buitengewoon onderhoud van gronden van parken, tuinen, begraafplaatsen, sport- en speelpleinen: Kleine ingrepen op Kelchtheroef (N)	LE&T	0612/5/2/0/6	25.000,00	
562/725-54	Uitrusting en buitengewoon onderhoud van gronden van parken, tuinen, begraafplaatsen, sport- en speelpleinen: Speeltuin hoeve Jan (N)	LE&T	0612/5/2/0/6	25.000,00	
562/725-54	Uitrusting en buitengewoon onderhoud van gronden van parken, tuinen, begraafplaatsen, sport- en speelpleinen: Wild- en Wandelpark Molenheide (herstelling) (N)	LE&T	0612/5/4/0/11	20.000,00	
562/733-51	Studie Wild- en Wandelpark Molenheide (N)	LE&T		15.000,00	
562/744-51	Aankoop van machines, exploitatiemateriaal en uitrusting: Promostand (N)	LE&T	0612/10/1/2/6	7.500,00	
562/744-51	Aankoop van machines, exploitatiemateriaal en uitrusting: Lachfietsroute (N)	LE&T	0612/5/1/2/3	4.500,00	
562/744-51	Aankoop van machines, exploitatiemateriaal en uitrusting: podium en tentjes: uitleendienst (N)	propre	0612/6/1/2/2	8.000,00	
721 30/723-52	Kleuterschool De Kleine Kunstenaar: klinkerwerken (N)	onderwijs	0612/6/5/1/2	10.000,00	
721 10/723-52	Kleuterafdeling 't Centrum: Kunstgras speelplaats (N)	onderwijs	0612/6/5/1/1	3.000,00	

721 30/723-52	Kleuterschool De Kleine Kunstenaar t: Verwarmingsketel (N)	onderwijs	0612/6/5/1/2	150.000,00	
721 30/741-98	Kleuterschool De Kleine Kunstenaar: kasten wijkschool (N)	onderwijs	0612/6/5/1/2	900,00	
721 30/741-98	Kleuterschool De Kleine Kunstenaar: Klasmeubilair 4 klassen (N)	onderwijs	0612/6/5/1/2	11.000,00	
722 10/723-52	Lager Onderwijs 't Centrum: verwarmingsketel Broederkring (N)	onderwijs	0612/6/5/2/1	160.000,00	
722 10/741-98	Lager Onderwijs 't Centrum: Klasmeubilair taakklas (N)	onderwijs	0612/6/5/2/1	6.000,00	
722 20/723-52	Lager Onderwijs De Lakerberg: Inbraakalarm (N)	onderwijs	0612/6/5/2/3	1.200,00	
722 20/723-52	Lager Onderwijs De Lakerberg: Verwarmingsketel (N)	onderwijs	0612/6/5/2/3	150.000,00	
722 20/723-52	Lager Onderwijs De Lakerberg: uitbreiding school (N)	onderwijs	0612/6/5/2/3	1.420.636,00	
722 20/741-98	Lager Onderwijs De Lakerberg: Klasmeubilair (N)	onderwijs	0612/6/5/2/3	5.000,00	
722 20/741-98	Lager Onderwijs De Lakerberg: Kastenwand 3de leerjaar (N)	onderwijs	0612/6/5/2/3	1.000,00	
722 30/723-52	Lager Ondrewijs De Griffel (Oost): Nieuwe plafonds 2 klassen (N)	onderwijs	0612/6/5/2/2	7.000,00	
722 30/723-52	Lager Onderwijs De Griffel (Oost): Scheidingswanden jongenstoilet (N)	onderwijs	0612/6/5/2/2	4.000,00	
722 30/741-98	Lager Onderwijs De Griffel: Klasmeubilair 4de leerjaar (N)	onderwijs	0612/6/5/2/2	12.000,00	
734/741-98	Kast Muziekacademie Helchteren (N)	onderwijs	0612/6/6/0/2	500,00	
761 02/723-54	Aanpassingswerken aan recreatielokaal Lillo (N)	Wecuje	0612/6/4/1/3	25.000,00	*
761 02/733-51	Erelonen voor plannen van aanleg, urbanisatieplannen en andere studies: Aanpassingswerken recreatielokaal Lillo (N)	wecuje	0612/6/4/1/3	0,00	*
761/725-54	Aanleg Speelpleinen (N)	wecuje	0612/6/4/1/2	15.000,00	
762 01/733-51	Erelonen toegankelijkheidsbureau (N)	wecuje	0612/6/8/1/12	5.000,00	
762/723-54	Aanpassingswerken aan gebouwen voor sport, cultuur en eredienssten: Renovatie schouwburginterieur (N)	cultuurcentrum	0612/6/8/1/2	225.000,00	

762/723-54	Aanpassingswerken aan gebouwen voor sport, cultuur en erediensten: OC Het Park - Keuken (N)	cultuurcentrum	0612/6/8/2/1	50.000,00	
762/723-54	Aanpassingswerken aan gebouwen voor sport, cultuur en erediensten: Lokaal Harmonie Meulenberg (N)	cultuurcentrum	0612/8/1/3/8	50.000,00	
762/724-54	Renovatie Casino (N)	cultuurcentrum	0612/6/8/1/15	500.000,00	
762/744-51	Aankoop van machines, exploitatiemateriaal en uitrusting: theaterspots (N)	cultuurcentrum	0612/6/8/1/3	6.000,00	
762/744-51	Aankoop van machines, exploitatiemateriaal en uitrusting: aankoop grasmaaier en bosmaaier (N)	cultuurcentrum	0612/6/8/1/5	2.000,00	
762/744-51	Aankoop van machines, exploitatiemateriaal en uitrusting: aankoop zandbak (N)	cultuurcentrum	0612/6/8/1/6	300,00	
762/744-51	Aankoop van machines, exploitatiemateriaal en uitrusting: aankoop gordijnen feestzaal (N)	cultuurcentrum	0612/6/8/1/8	12.500,00	
762/744-51	Aankoop van machines, exploitatiemateriaal en uitrusting : aankoop Dimmerensemble (N)	cultuurcentrum	0612/6/8/1/9	2.900,00	
762/744-51	Aankoop van machines, exploitatiemateriaal en uitrusting : aankoop zandbak Het Park (N)	cultuurcentrum	0612/6/8/2/3	300,00	
762/744-51	Aankoop van machines, exploitatiemateriaal en uitrusting : Inrichting De Roepsteen (N)	cultuurcentrum	0612/6/8/3/1	2.800,00	
764/721-54	Aanleg van gronden van parken, tuinen, begraafplaatsen, sport- en speelpleinen: Petanquebaan Boterbloemstraat (N)	sport	0612/6/4/5/3	10.000,00	
764/744-51	Aankoop van machines, exploitatiemateriaal en uitrusting : Ballenvangers Broekerveld (N)	sport	0612/6/4/2/2	4.500,00	
879/744-51	Aankoop van machines, exploitatiemateriaal en uitrusting : Mini-containerparkjes (N)	ruimte	0612/7/3/1/2	1.000,00	
930/731-60/2009	Sleedoorstraat (N)	ruimte	0612/10/1/2/3	2.000,00	

Begroting politie

330/742-53	Aankoop van informaticamaterieel: uitleessysteem onbemande camera's (N)	politie	n.v.t.	14.000,00	
330/742-53	Aankoop van informaticamaterieel: 2 digitale lampen voor beeldopnames (N)	politie	n.v.t.	4.000,00	
330/742-53	Aankoop van informaticamaterieel: 1 switch + 1 KVM switch (ISLP-netwerk) (N)	politie	n.v.t.	2.000,00	
330/742-53	Aankoop van informaticamaterieel: vervanging 12 pc's + schermen (ISLP) (N)	politie	n.v.t.	14.000,00	

330/742-53	Aankoop van informaticamaterieel: 4 grote LCD-schermen (EDL-schetsen) (N)	politie	n.v.t.	1.500,00	
330/742-53	Aankoop van informaticamaterieel: 47 jaarlijkse licenties anti-virus (ISLP) (N)	politie	n.v.t.	500,00	
330/742-53	Aankoop van informaticamaterieel: 1 bijkomende licentie verbinding ANG (ISLP) (N)	politie	n.v.t.	500,00	
330/742-53	Aankoop van informaticamaterieel: 2 Windows-licenties (regularisatie) (N)	politie	n.v.t.	500,00	
330/742-53	Aankoop van informaticamaterieel: 2 laserprinters (N)	politie	n.v.t.	2.000,00	
330/742-53	Aankoop van informaticamaterieel: 4 all-in-one-toestellen (printer + scan) (N)	politie	n.v.t.	2.000,00	
330/742-53	Aankoop van informaticamaterieel: draagbare pc en printer recherche (N)	politie	n.v.t.	2.000,00	
330/742-53	Aankoop van informaticamaterieel: digitaal vingerafdruksysteem (N)	politie	n.v.t.	43.200,00	
330/743-51	Aankoop van fietsen, brom- en motorfietsen: 8 citybikes (N)	politie	n.v.t.	3.000,00	
330/743-52	Aankoop van auto's en bestelwagens: anoniem voertuig (N)	politie	n.v.t.	13.546,00	
330/743-52	Aankoop van auto's en bestelwagens: voertuig wijkdienst (N)	politie	n.v.t.	15.000,00	
330/743-52	Aankoop van auto's en bestelwagens: stationwagen (interventievoertuig) (N)	politie	n.v.t.	25.000,00	
330/744-51	Aankoop van machines, exploitatiematerieel en uitrusting: dictafoon HCP (N)	politie	n.v.t.	300,00	
330/744-51	Aankoop van machines, exploitatiematerieel en uitrusting: 55 zaklampen + draagtasjes (N)	politie	n.v.t.	2.300,00	
330/744-51	Aankoop van machines, exploitatiematerieel en uitrusting: signalisatielampen (3 x 4) (N)	politie	n.v.t.	2.200,00	

Gelet op de toelichting door burgemeester-voorzitter Alain Yzermans;

Gelet op de tussenkomst door onafhankelijk raadslid Jules D'Oultremont, waarbij hij mededeelt dat hij niet tegen deze budgetten is, maar wel tegen de delegatie aan het college van burgemeester en schepenen.

Besluit de raad met 22 stemmen(coalitie en fractie CD&V) en 6 onthoudingen (onafhankelijke raadsleden J. D'Oultremont, O. Van de Vloed, J. Vrancken en fractie VI. Belang):

de bevoegdheid voor het vaststellen van de wijze waarop bovenvermelde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten worden toegewezen en het

vaststellen van de voorwaarden ervan over te dragen aan het college van burgemeester en schepenen.

De omschrijving van artikel 722 10/723-52: “Lager Onderwijs 't Centrum: verwarmingsketel Broederkring” te wijzigen in: “Lager Onderwijs 't Centrum: verwarmingsketel lagere school + Broederkring”.(FIN)

10 Decreet grond- en pandenbeleid – verdeling van de sociale koopwoningen en sociale kavels per gemeente.

(ingediend door RP\Brigitte Schaeken in opdracht van Freija Bas)

Ons bestuur heeft op 10 december 2009 van de Provincie Limburg een schrijven ontvangen, waarin zij voorstellen om het sociaal objectief voor wat de sociale koopwoningen betreft voor Houthalen-Helchteren vast te leggen op 95 en het sociaal objectief voor de sociale kavels op 0. Zij vragen dit voorstel voor te leggen aan het lokaal woonoverleg en door de gemeenteraad te laten goedkeuren. Zij geven aan dat een gemotiveerd tegenvoorstel (verhoging-verzwakking) geformuleerd kan worden op basis van sociale woningbehoefte, sociale contextfactoren en/of de bestaande en geplande ruimtelijke structuur. Aan het college in zitting van 22 maart 2010 werd gevraagd kennis te nemen van het voorstel om het sociaal objectief voor wat betreft sociale koopwoningen te laten vaststellen op 95 sociale koopwoningen en voor wat de sociale kavels betreft een wijziging te vragen aan de Provincie om van 0 kavels naar 10 kavels te gaan (omwille van het lopende project Sleedoornstraat te Houthalen-Oost waarin 10 sociale kavels voorzien zijn) en dit voorstel voor goedkeuring door te verwijzen naar de eerstvolgende gemeenteraad.

Gelet op het budget 2010, de beleidsnota 2010 en het financieel meerjarenplan 2010-2014, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 17 december 2009;

Gelet op het decreet grond- en pandenbeleid dat op 18 maart 2009 door het Vlaams Parlement goedgekeurd werd en op 27 maart 2009 bekrachtigd werd door de Vlaamse Regering. Op 1 september 2009 trad het decreet grond- en pandenbeleid van de Vlaamse Overheid in werking;

Overwegende dat zowel de gemeente als de provincie een rol toebedeeld krijgen in het realiseren van het sociaal woonaanbod van 65.000 woningen en kavels voor Vlaanderen tegen 2020. Voor Limburg betekent dit een realisatie van 5.590 sociale huurwoningen, 3.150 sociale koopwoningen en 150 sociale kavels;

Voor elke gemeente wordt er een bindend sociaal objectief vastgelegd. De verdeling van de sociale huurwoningen is door Vlaanderen vastgelegd en bedraagt voor Houthalen-Helchteren 112;

Wat de sociale koopwoningen en kavels betreft werd een verdeling gemaakt op provinciaal niveau;

Gelet op het schrijven van de Provincie Limburg dd. 7 december 2009, waarin zij voorstellen om het sociaal objectief voor wat de sociale koopwoningen betreft voor Houthalen-Helchteren vast te leggen op 95 en het sociaal objectief voor de sociale kavels op 0;

Zij vragen dit voorstellen voor te leggen aan het lokaal woonoverleg en door de gemeenteraad te laten goedkeuren. Zij geven aan dat een gemotiveerd tegenvoorstel (verhoging-verzwakking) geformuleerd kan worden op basis van sociale

woningbehoefte, sociale contextfactoren en/of de bestaande en geplande ruimtelijke structuur;

Gelet op het voorstel geformuleerd door de afdeling Ruimte:

Sociale koopwoningen:

Los van het decreet gronden- en pandenbeleid wordt in het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan de bouw van 77 sociale woningen (koop en huur) voorzien tussen 2007 en 2012, ofwel in 5 jaar tijd. Indien we dit lineair verder trekken over 10 jaar betekent dit 154 sociale woningen.

Volgens het decreet gronden- en pandenbeleid is het sociaal object van de sociale huurwoningen voor onze gemeente 112 en is het voorstel van de provincie 95 sociale koopwoningen tegen 2020. Dit betekent in totaal 207 sociale woningen of 53 meer dan voorzien in het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan. Dit betekent dat we uit moeten gaan van een hoger percentage dan 10%, zoals voorzien in het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan.

Op basis van de lijst van uit te voeren projecten tot 2012 en na 2012 kan nagegaan worden of het aandeel van 95 koopwoningen een haalbaar voorstel is. Hierbij wordt uitgegaan van een gemiddelde van 20% sociale woningen per project in tegenstelling tot de 10% van het GRS. Tevens wordt een verdeelsleutel 45%-55% gehanteerd tussen de sociale koopwoningen en huurwoningen.

2007-2012: 632 te bouwen woningen in aan te snijden woongebieden of woonuitbreidingsgebieden volgens het GRS, waarvan er reeds ongeveer 170 gerealiseerd zijn. Het saldo is dus 462 woningen. Hiervan 20% vormt 92 sociale woningen, waarvan 42 sociale koopwoningen.

Voor na 2012 zouden er dan nog een aandeel van 53 sociale koopwoningen gerealiseerd moeten worden. Er vanuit gaande dat tegen 2020 de 160 woningen van het mijnterrein en de resterende 148 woningen van het Grootveld gerealiseerd zullen worden, spreken we opnieuw van ongeveer 62 sociale woningen, waarvan 28 koopwoningen.

De overige 25 koopwoningen kunnen gerealiseerd worden via de aansnijding van extra woonuitbreidingsgebied zoals Kleine Heresteeg, de aansnijding van het Begijnenplein, een deel van het woonuitbreidingsgebied in Houthalen-oost en woon- woonuitbreidingsgebied in Lillo.

Door een zeer actief beleid te voeren in aansnijding van binnengebieden kan het aandeel van 95 behaald worden.

Sociale kavels

Op 20 juni 2007 is een gunstige stedenbouwkundige evaluatie afgeleverd voor R-O Limburg voor de projectzone Houthalen-Oost ter uitvoering van het principiële akkoord van 30 juni 2005. Het betreft een project voor de realisatie van 19 huurwoningen, 28 koopwoningen, 10 sociale kavels en 9 private kavels.

De bouwvergunning voor de aanleg van de wegen is recent afgeleverd.

Aangezien dit project in uitvoering is wordt gevraagd om het aantal sociale kavels van 0 op 10 te brengen.

Gelet op het advies door de lokale woonraad van 16-03-2010: akkoord te gaan met het voorstel van de gemeente om het sociaal objectief vast te stellen op 95 voor de sociale koopwoningen en een verhoging naar 10 sociale kavels te vragen;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 22 maart 2010;

Gelet op de toelichting door schepenen Peter Timmermans;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Ludo Diliën en het antwoord door schepenen Peter Timmermans en voorzitter Veronique Mertens.

Besluit de raad met algemene stemmen:

het voorstel om het sociaal objectief voor wat betreft sociale koopwoningen te laten vaststellen op 95 sociale koopwoningen en voor wat de sociale kavels betreft een wijziging te vragen aan de Provincie om van 0 kavels naar 10 kavels te gaan, omwille van het lopende project Sleedoornstraat te Houthalen-Oost waarin 10 sociale kavels voorzien zijn. (RUIMTE)

**11 Wijze en voorwaarden van gunning:
voor het maaien van bermen (2010 t.e.m. 2013) - goedkeuring lastvoorwaarden,
gunningswijze en firma's.**

(ingediend door Mieke Jansen voor Jo Diliën)

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de wijze en voorwaarden van gunning van de opdracht met als voorwerp "Maaien van bermen (2010 t.e.m. 2013)" goed te keuren.

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1^o a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 1;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op het budget 2010, de beleidsnota 2010 en het financieel meerjarenplan 2010-2014, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 17 december 2009;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Maaien van bermen (2010 t.e.m. 2013)" een bijzonder bestek met nr. 2010-193 werd opgesteld door de Dienst Ruimte Regie;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 38.416,58 excl. btw of € 46.484,06 incl. 21% btw;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 15 februari 2010, waar de wijze en voorwaarden van gunning ter kennisgeving werden voorgelegd;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in begroting 2010, onder artikelnummer 4255/124-06 van de gewone dienst (actienr. 0612/8/3/0/2);

Gelet op het gunstig financieel advies van 02/03/2010: VVNR 979;

Gelet op de toelichting door schepen Patrick Pollers;

Besluit de raad met algemene stemmen:

Artikel 1.

Goedkeuring wordt verleend aan het bijzonder bestek met nr. 2010-193 en de raming voor de opdracht "Maaien van bermen (2010 t.e.m. 2013)", opgesteld door de Dienst Ruimte Regie.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt € 38.416,58 excl. btw of € 46.484,06 incl. 21% btw.

Artikel 2.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in begroting 2010, onder artikelnummer 4255/124-06 van de gewone dienst (actienr. 0612/8/3/0/2).(RUIMTE)

12 Wijze en voorwaarden van gunning: voor onderhoudswerken voor de beplanting Houthalen-Oost - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

(ingediend door Mieke Jansen voor Jo Diliën)

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de wijze en voorwaarden van gunning van de opdracht met als voorwerp "Onderhoudswerken beplanting Houthalen-Oost (2010 t.e.m. 2013)" goed te keuren.

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1^o a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 1;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op het budget 2010, de beleidsnota 2010 en het financieel meerjarenplan 2010-2014, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 17 december 2009;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Onderhoudswerken beplanting Houthalen-Oost" een bijzonder bestek met nr. 2010-191 werd opgesteld door de Dienst Ruimte Overheidsopdrachten;

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:
Perceel 1: Maaien van gras, raming: € 24.632,88 excl. btw of € 29.805,78 incl. 21% btw
Perceel 2: Onderhoud van beplantingen, raming: € 40.633,50 excl. btw of € 49.166,54 incl. 21% btw

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 65.266,38 excl. btw of € 78.972,32 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in begroting 2010, onder artikelnummer 4255/124-06 van de gewone dienst (actienr. 0612/8/3/0/2);

Gelet op het gunstig financieel advies van 05/02/2010: VVNR 978.

Gelet op de toelichting door schepen Patrick Pollers

Gelet op de tussenkomst door onafhankelijk raadslid Jules D' Oultremont en het antwoord door schepen Patrick Pollers;

Besluit de raad met algemene stemmen:

Artikel 1.

Goedkeuring wordt verleend aan het bijzonder bestek met nr. 2010-191 en de raming voor de opdracht "Onderhoudswerken beplanting Houthalen-Oost", opgesteld door de Dienst Ruimte Regie.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt € 65.266,38 excl. btw of € 78.972,32 incl. 21% btw.

Artikel 2.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in begroting 2010, onder artikelnummer 4255/124-06 van de gewone dienst (actienr. 0612/8/3/0/2).(RUIMTE)

13 Wijze en voorwaarden van gunning: voor het leveren van ontbijtmanden (2010 t.e.m. 2013) - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

(ingediend door Mieke Jansen voor Johan Frederix)

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de wijze en voorwaarden van gunning van de opdracht met als voorwerp "Leveren van ontbijtmanden (2010 t.e.m. 2013)" goed te keuren.

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, § 3, 5° waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de wijze van gunning en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 27 maart 2008, houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 3;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op het budget 2010, de beleidsnota 2010 en het financieel meerjarenplan 2010-2014, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 17 december 2009;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Leveren van ontbijtmanden (2010 t.e.m. 2013)" een bijzonder bestek met nr. 2010-182 werd opgesteld door de Dienst Burgerzaken;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 37,19 excl. btw of € 45,00 incl. 21% btw (eenheidsprijs), ongeveer jaarlijks 4.500 € (incl. btw);

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in begroting 2010, onder artikelnummer 763/123-16 van de gewone dienst (actienr. 0612/10/1/2/3);

Gelet op het gunstig financieel advies van 21 januari 2010;

Gelet op de toelichting door schepen Myriam Bellio;

Gelet op de tussenkomst door raadslid Els Tiri en het antwoord door schepen Myriam Bellio.

Besluit de raad met algemene stemmen:

Artikel 1.

Goedkeuring wordt verleend aan het bijzonder bestek met nr. 2010-182 en de raming voor de opdracht "Leveren van ontbijtmanden (2010 t.e.m. 2013)", opgesteld door de Dienst Burgerzaken.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt € 37,19 excl. btw of € 45,00 incl. 21% btw (eenheidsprijs), ongeveer jaarlijks 4.500 € (incl. btw).

Artikel 2.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in begroting 2010, onder artikelnummer 763/123-16 van de gewone dienst (actienr. 0612/10/1/2/3).(RUIMTE)

14 Verkoop van een perceel wegoverschot langs de Tramstraat aan Immo Lijnen en Stijn Lijnen.- goedkeuring.

(ingediend door ruimte openbare werken + planning\Rita Gijbels - 030)

In zitting van 18 mei 2009 heeft het college van burgemeester en schepenen zich principieel akkoord verklaard met de verkoop van een perceeltje wegoverschot gelegen langs de Tramstraat met name:

- ✓ *51m² uit perceel Sectie B nummer 715/03/deel aan de heer Lijnen Stijn, wonende Kiezelweg 21 bus 1.2 te Houthalen-Helchteren*
- ✓ *46m² uit perceel Sectie B nummers 715/03/deel en 715/02b/deel aan Immo Lijnen, Korte Hoolvenstraat 1 te Houthalen-Helchteren.*

Deze percelen staan aangegeven op het metingsplan van 26 maart 2009 van landmeter-expert Roger Lemmens.

Uit het schattingsverslag van de ontvanger der registratie blijkt dat de waarde van het perceeltje wegoverschot geraamd wordt op 4.845,00 euro voor Stijn Lijnen en 4.370,00 euro voor Immo Lijnen.

In zitting van 1 maart 2010 heeft het schepencollege dit punt voor goedkeuring doorverwezen naar deze gemeenteraadszitting.

Gelet op de brief van 27 april 2009, uitgaande van de vennootschap Immo Lijnen, gevestigd in de Korte Hoolvenstraat 1 in onze gemeente;

Gelet op hun verzoek om een perceel wegoverschot langs de Tramstraat aan te kopen van onze gemeente;

Gezien bedoeld perceel wegoverschot kadastraal bekend is in de 1^{ste} afdeling, Sectie B nummer 715/03 en 715/02b/deel en voor een perceel bouwgrond ligt, eigendom van aanvrager;

Gelet op het metingsplan van 26 maart 2009 van landmeter-expert Roger Lemmens waaruit blijkt dat de in kleur aangeduide gedeelten van bedoelde percelen wegoverschot een oppervlakte hebben van 51 m² en 46 m²;

Gezien aanvrager verzoekt om 51m² te verkopen aan zijn zoon Stijn Lijnen, Kiezelweg 21 bus 1.2 terwijl het aangrenzend perceel wegoverschot van 46m² door Immo Lijnen zal aangekocht worden;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 18 mei 2009;

Gelet op het schattingsverslag van 14 september 2009 van de Ontvanger der Registratie, waaruit blijkt dat de waarde van deze perceeltjes geraamd wordt op €4.845,00 (51m²) en €4.370,00 (46 m²);

Gelet op de ondertekende verkoopovereenkomst;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, in zoverre dit van toepassing is op onderhavige beslissing;

Gelet op het budget 2010, de beleidsnota 2010 en het financieel meerjarenplan 2010-2014, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 17 december 2009;

Gelet op de toelichting door de burgemeester Alain Yzermans;

Gelet op de tussenkomst door raadslid Els Tiri;

Besluit de raad met algemene stemmen:

1. De verkoop van een perceel wegoverschot langs de Tramstraat goed te keuren, kadastraal bekend ter plaatse "De Ophelling", 1^{ste} Afdeling, Sectie B:
 - nummer 715/03/deel, groot 51 m² aan Stijn Lijnen, Kiezelweg 21 bus 1.2 te 3530 Houthalen-Helchteren
 - nummer 715/03/deel en 715/02b/deel, groot 46m² aan Immo Lijnen, Korte Hoolvenstraat 1 te 3530 Houthalen-Helchteren.zoals aangeduid in gele kleur op het metingsplan van 2 maart 2009, aangepast op 26 maart 2009 opgemaakt door landmeter-expert Roger Lemmens.

2. De verkoop van het perceel wegoverschot geschiedt aan de prijs van €4.845,00 (51m²) en €4.370,00 (46m²) zoals vermeld in het schattingsverslag van de Ontvanger der Registratie van 14 september 2009 en aan de voorwaarden opgenomen in de voorlopige verkoopsverbintenis. (RUIMTE)

VERKOOPSVERBINTENIS

Tussen,
het gemeentebestuur van Houthalen-Helchteren, hier vertegenwoordigd door de heer Alain Yzermans, burgemeester en de heer Wim Haest, secretaris, enerzijds, en De heer Lijnen Stijn, Kiezelweg 21 bus 1.2 te 3530 Houthalen-Helchteren Immo Lijnen, Korte Hoolvenstraat 1 te 3530 Houthalen-Helchteren, hier vertegenwoordigd door

hierna genoemd "de kopers",

is overeengekomen hetgeen volgt:

Artikel 1.-De gemeente belooft te verkopen aan:

a) de heer Lijnen Stijn voornoemd:

Een perceel wegoverschot langs de Tramstraat, kadastraal bekend ter plaatse "De Ophelling", 1^{ste} Afdeling, Sectie B nr. 715/03/deel, groot volgens meting 51 m² en

b) immo Lijnen voornoemd:

een perceel wegoverschot langs de Tramstraat, kadastraal bekend ter plaatse "De Ophelling", 1^{ste} Afdeling, Sectie B nr. 715/03/deel en 715/02b/deel, groot volgens meting 27 m² en 19 m² hetzij in totaal 46 m².

Deze perdelen staan in gele kleur aangeduid op het metingsplan van 2 maart 2009, aangepast op 26 maart 2009, opgemaakt door landmeter-expert Roger Lemmens uit onze gemeente.

Dit metingsplan wordt aan deze verkoopsverbintenis en zal ook aan de authentieke akte gehecht worden.

Artikel 2.- Het verkochte goed is eigendom van de gemeente Houthalen-Helchteren. Beide percelen werden gevormd uit het openbaar domein.

De koper stelt zich met deze oorsprong van eigendom tevreden en vraagt van de verkoper geen andere titel dan een uitgifte van deze akte.

Artikel 3.- Overeenkomstig het schattingsverslag van 14 september 2009, opgemaakt door de Ontvanger der Registratie te Houthalen-Helchteren wordt de verkoop toegestaan aan:

de heer Lijnen Stijn voor 4.845,00 EURO

Immo Lijnen voor 4.370,00 EURO

Alle kosten voortvloeiende uit deze verkoop, zoals de kosten voor schattingsverslag (totaal €225,00), bodemattesten alsook de registratierechten, de kosten voor overschrijving in de hypotheek en alle eventuele andere vaste aktekosten.

Artikel 4.- De verkoop gebeurt onder de volgende algemene verkoopsvoorwaarden. De kopers verkrijgen de volle eigendom van het aangekochte perceel grond bij het verlijden van de authentieke akte.

De grond wordt overgedragen in de staat en de gelegenheid waarin deze zich thans bevindt:

zonder waarborg van maat of oppervlakte, al is het verschil één twintigste of meer met alle zichtbare en verborgen gebreken

met alle heersende en lijdende, zichtbare en onzichtbare, voortdurende en niet-voortdurende erfdiensbaarheden, ook al zijn zij niet bekend

zonder waarborg wat betreft de hoedanigheid en/of gebreken van de grond en de ondergrond.

Artikel 5.- De authentieke akte moet binnen vier maanden na ondertekening van deze verkoopsverbintenis verleden worden voor het kantoor van:

- a) Mter. Bart Drieskens, notaris met standplaats te Houthalen (*)
- b) Mter. Guido Bax, notaris met standplaats te Helchteren (*)
- c) Mter. Marc Swolfs, notaris met standplaats te Houthalen-Oost (*)

Als deze termijn niet gerespecteerd wordt (of als de koopsom niet betaald wordt binnen de vastgestelde termijn) zal de koper intrest verschuldigd zijn aan het bestuur tegen het wettelijk tarief vanaf het verloop van die termijn tot aan de dag van betaling en dit van rechtswege zonder aanmaning.

Artikel 6.- Bij niet-naleving van de in deze overeenkomst vastgestelde voorwaarden is de verkoopovereenkomst van rechtswege ontbonden.

Artikel 7.- Voor alles wat niet uitdrukkelijk bepaald is in deze overeenkomst gelden de bepalingen van het burgerlijk wetboek.

Artikel 8.- De uitvoering van deze overeenkomst is afhankelijk van het definitief besluit van de gemeenteraad en het toezicht van de Hogere Overheid, ingevolge de wetten op dit stuk.

Indien de akte van verkoop niet tijdig verleden is zal deze nietig en niet-bestaande zijn.

Opgemaakt in drie exemplaren te Houthalen-Helchteren op 12 januari 2010.

- 3. Het college van Burgemeester en Schepenen wordt gelast met de verdere afhandeling van deze grondverkoop.
- 4. De heer Hypotheekbewaarder wordt ontslagen om ambtshalve inschrijving te nemen bij het overschrijven van de akte in de hypotheken.

15 Centrum-Zuid: verkoop industriegrond door Mc Capital aan op te richten vennootschap bvba Enerimmo.

(ingediend door RP\Eliane Loenders in opdracht van Theo Jansen)

Kantoor Notaris Herbert Houben uit Genk meldt dat zij gelast zijn met de verkoop van een nijverheidsgebouw met aanhorigheden, op en met grond, gekadastraerd sectie C 768/v/deel – gemeente Houthalen-Helchteren 1^{ste} afd met een oppervlakte van 17a57ca door Mc Capital te Houthalen-Helchteren, Centrum-Zuid z/n aan op te richten vennootschap bvba Enerimmo.

Eigenaar is Mc Capital, waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is te Hasselt, Luikersteenweg 467.

Kandidaat-koper is de heer Van Esser Peter en de heer Colson Walter in naam van de op te richten vennootschap bvba Enerimmo.

Ingevolge de verkoopsvoorwaarden van de oorspronkelijke verkoopakte, is voor het vervreemden van industriegrond een schriftelijke toelating van ons bestuur noodzakelijk. Deze toelating kan echter niet geweigerd worden indien de goederen voor industriële doeleinden worden aangewend. Dit dossier werd in zitting van het schepencollege van 22 februari 2010 doorverwezen ter kennisgeving naar de eerstvolgende gemeenteraad.

Gelet op het budget 2010, de beleidsnota 2010 en het financieel meerjarenplan 2010-2014, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 17 december 2009;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de brief van 28 december 2009, uitgaande van het kantoor van Notaris Herbert Houben, waaruit blijkt dat hij gelast wordt met de verkoop van een nijverheidsgebouw met aanhorigheden, op en met grond, gekadastraerd sectie C 768/v/deel – gemeente Houthalen-Helchteren 1^{ste} afd met een oppervlakte van 17a57ca;

Overwegende dat Mc Capital, waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is te Hasselt, Luikersteenweg 467, eigenaar van een nijverheidsgebouw met aanhorigheden, op en met grond, gelegen Centrum-Zuid z/n, wenst over te gaan tot de verkoop van dit goed aan de heer Van Esser Peter en de heer Colson Walter in naam van de op te richten vennootschap bvba Enerimmo;

Overwegende dat hun bedrijvigheid bestaat uit installeren van zonnepanelen naar particuliere en industriële klanten;

Overwegende dat bvba Enerimmo een tewerkstelling heeft van 7 voltijdse personeelsleden;

Gelet op de bijzondere verkoopvoorwaarden waarin werd opgenomen dat het vervreemden van het goed afhankelijk is van de schriftelijke toelating van de gemeente, doch dat deze toelating niet kan geweigerd worden indien het goed wordt aangewend voor industriële doeleinden;

Gelet op de brief van het Provinciebestuur van Limburg van 30 juni 2003 met ref. 030.01.20, waarin bevestigd wordt dat – op basis van art. 123, 9° van de gemeentewet - het College van Burgemeester en Schepenen belast is met het beheer van de eigendommen en op eigen initiatief zonder tussenkomst van de gemeenteraad het gemeentelijk patrimonium mag beheren en als zodanig terzake de nodig geachte maatregelen van beheer kan nemen zonder akkoord van de gemeenteraad;

Gelet op de toelichting door voorzitter- raadslid Veronique Mertens;

Besluit de raad:

1. kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 februari 2010, om toelating te verlenen aan Mc Capital, waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is te Hasselt, Luikersteenweg 467, een nijverheidsgebouw met aanhorigheden, op en met grond, gekadastraerd sectie C 768/v/deel – gemeente Houthalen-Helchteren 1^{ste} afd met een oppervlakte van 17a57ca te verkopen aan de heer Van Esser Peter en de heer Colson Walter in naam van de op te richten vennootschap bvba Enerimmo.
2. Het kantoor van Notaris Herbert Houben uit Genk op de hoogte te brengen van deze beslissing met verzoek om alle voorwaarden die nog van kracht zijn van de oorspronkelijke verkoopakte, over te dragen aan de nieuwe eigenaar. (RUIMTE)

16 Erkenning van cvba Duwolim als lokale entiteit in het kader van het Fonds ter Reductie van de Globale Energiekost (FRGE).

(ingediend door RP\Eliane Loenders in opdracht van Tienieke Prinse)

Aan de gemeenteraad wordt de erkenning van cvba Duwolim als lokale entiteit (LE) in het kader van het Fonds ter Reductie van de Globale Energiekost (FRGE) ter goedkeuring voorgelegd. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de erkenning ter goedkeuring door te verwijzen naar de eerstvolgende zitting van de OCMW-raad.

Gelet op het budget 2010, de beleidsnota 2010 en het financieel meerjarenplan 2010-2014, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 17 december 2009;

Gelet op de brief van cvba Duwolim met de vraag aan de gemeenteraad en OCMW-raad tot erkenning van cvba Duwolim als lokale entiteit (LE) in het kader van het Fonds voor de Reductie van de Globale Energiekost (FRGE);

Overwegende dat niet ieder gezin financieel de mogelijkheid heeft om in de woning de noodzakelijke energiebesparende maatregelen uit te voeren omdat voorfinanciëring vaak een probleem is, of dat deze gezinnen een intensieve werfbegeleiding nodig hebben,

Overwegende dat vzw Stebo, vzw Cedubo, cvba Limcoop en SJK De Woonconsulent daarom een nieuwe coöperatieve hadden opgericht op 03/11/2008: de cvba Duwolim;

Overwegende dat de coöperatieve cvba Duwolim tot doel heeft het energieverbruik van particulieren en gezinnen in hun woning te verminderen, met bijzondere aandacht voor de woningen van mensen met een beperkt inkomen;

Overwegende dat Duwolim voorziet in een goedkoop krediet van maximum 2% voor investeringen zoals een hoogrendementsketel, een nieuwe verwarmingsinstallatie of isolatie; dat Duwolim ook voorziet in een mini-audit en een intensieve begeleiding en opvolging van het gezin en van de werken, inclusief het aanvragen van de premies;

Overwegende dat cvba Duwolim een erkenning kreeg om op te treden als lokale entiteit (LE) voor het Fonds voor de Reductie van de Globale Energiekost (FRGE);

Gelet op de programmawet van 27/12/2005 mbt de oprichting van een Fonds ter Reductie van de Globale Energiekost (FRGE);

Gelet op het KB van 1/07/2009, aangaande de vaststelling van het beheerscontract van het FRGE (BS p34045) en het KB van 2/06/2006 omtrent de definitie van de meest behoeftigen voor het FRGE (BS p 34044);

Gelet op het KB van 9/03/2006, omtrent de statuten van het FRGE (BS p59980);

Overwegende dat het FRGE tot doel heeft het ondersteunen van structurele maatregelen ter reductie van de globale energiekost. Dat gebeurt enerzijds door het uitwerken van structurele maatregelen voor de doelgroep van de meest behoeftigen, anderzijds door het verstrekken van goedkope leningen om structurele leningen te ondersteunen. Het FRGE voorziet hierbij tevens financiële, juridische en technische trajectbegeleiding voor de doelgroep van de meeste kansarmen. Dit gebeurt via een vereniging van gespecialiseerde partners – een lokale entiteit (LE) – die erkend moet worden door de stad of gemeente waar zij actief zal zijn;

Overwegende dat de lokale entiteit aan een aantal voorwaarden moet voldoen: een rechtspersoonlijkheid hebben, over voldoende expertise beschikken: technisch, juridisch, financieel en boekhoudkundig, erkend zijn als kredietverlener, sociale begeleiding van de personen uit de doelgroep garanderen en werken volgens het principe van de derde investeerder. Het FRGE moet tenslotte de lokale entiteit erkennen en er dient een samenwerkingsakkoord afgesloten te worden.

Overwegende dat de werking van cvba Duwolim voldoet aan al deze vereisten gezien Duwolim reeds erkend is als LE voor de gemeenten Hasselt en Genk;

Overwegende dat cvba Duwolim sinds mei 2009 actief is in Hasselt en Genk als LE en intussen bijna 50 dossiers in deze gemeenten realiseerde;

Overwegende dat cvba Duwolim zijn werking vanaf begin 2010 kan uitbreiden naar andere Limburgse gemeenten dankzij de steun van het provinciebestuur;

Overwegende dat er voor het gemeente- of OCMW-bestuur geen rechtstreekse financiële impact is;

Overwegende dat inwoners van Houthalen-Helchteren, ook mensen met een beperkt inkomen of uit kansengroepen, energie zullen kunnen besparen en comfortabeler leven dankzij het sociale krediet en de begeleiding van cvba Duwolim;

Overwegende dat de oprichting van de lokale entiteit nodig is om het FRGE operationeel te maken in de gemeente;

Overwegende dat voorafgaandelijk de gemeenteraad en de OCMW-raad cvba Duwolim dienen te erkennen als lokale entiteit voor het grondgebied;

Gelet op de toelichting door schepenen Tony Ventura.

Besluit de raad met algemene stemmen:

1. de erkenning van cvba Duwolim als 'lokale entiteit' in het kader van het Fonds ter Reductie van de Globale Energiekost (FRGE) goed te keuren
2. de vraag tot erkenning na goedkeuring door de gemeenteraad, door te verwijzen naar de eerstvolgende zitting van de OCMW-raad. (RUIMTE)

17 Externe medewerker dienst planning "Ruimtelijke Planner" - goedkeuring uitbreiding opdracht.

(ingediend door Brigitte Schaeken voor Freija Bas)

Naast haar taak als afdelingshoofd neemt mevrouw Freija Bas tevens de taak van ruimtelijk planner waar binnen de dienst planning.

Omwille van haar goed gevuld takenpakket in functie van het NAC enerzijds en de wens van het bestuur om een aantal RUP's in eigen beheer op te stellen anderzijds, is de verlenging van het contract van externe medewerker Lowie Steenwegen noodzakelijk.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 15 maart 2010 dit dossier doorverwezen naar de eerstvolgende gemeenteraad aangezien deze uitbreiding jaaroverschrijdend is en zodoende aan de goedkeuring van de gemeenteraad onderworpen.

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1^o a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 7 en 8;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42;

Gelet op het budget 2010, de beleidsnota 2010 en het financieel meerjarenplan 2010-2014, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 17 december 2009;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 31 augustus 2009 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht "Externe medewerker dienst planning Ruimtelijke Planner" aan Vennootschap Urbis et Terra, Schaffensestraat 3 te 3290 Diest tegen de voorwaarden vermeld in de offerte van deze inschrijver;

Overwegende dat omwille van het goed gevulde takenpakket van mevrouw Freija Bas in functie van het NAC enerzijds en de wens van het bestuur om een aantal RUP's in eigen beheer op te stellen anderzijds, een uitbreiding van de opdracht aanstelling van een externe medewerker "Ruimtelijke Planner" noodzakelijk is;

Overwegende dat deze ondersteuning à rato maar 1 dag per week bedraagt en aan hetzelfde tarief als contractueel vastgelegd;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen gemachtigd is om op afroep gebruik te maken van de dienstverlening van de Vennootschap Urbis et Terra op basis van de offerte van de uitbreiding, voor zover de nodige budgetten opgenomen zijn in de respectievelijke begroting;

Overwegende dat deze opdracht automatisch eindigt op 31 december 2013;

Overwegende dat de dienstverlening van Vennootschap Urbis et Terra onder dezelfde voorwaarden gebeurt als bij de initiële inschrijving, zoals bevestigd in zijn mail van 25 februari 2010;

Overwegende dat de uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bijzonder bestek met nr. 2009113;

Overwegende dat de raming maximum € 46.800 (excl. BTW) of € 56.628,00 incl. 21% btw bedraagt;

Overwegende dat de leidend ambtenaar mevrouw Freija Bas gunstig advies verleende;

Overwegende dat de uitbreiding van deze opdracht jaaroverschrijdend is en zodoende aan de goedkeuring van de gemeenteraad onderworpen is;

Overwegende dat de uitgave voor deze uitbreiding niet voorzien is in de begroting 2010 onder het juiste artikelnummer maar dat in een volgende begrotingswijziging volgende wijzigingen zullen doorgevoerd worden:

42103/733-51: RUP Tienschuur/Ringlaan - € 31.000

42101/733-51: RUP zonevreemde bedrijven Ivo Tours en Aqua Vrijsen - € 25.000

104/122-02: € 57.000

Er zal nog € 2.000 gezocht worden in het kader van plus min advies en er zullen dan mogelijks minder overboekingen gedaan worden van de buitengewone dienst naar de gewone dienst;

Gelet op het gunstig advies van de financiële dienst van 02 maart 2010;

Gelet op de toelichting door schepenen Peter Timmermans;

Gelet op de tussenkomst door onafhankelijk raadslid Jules D'Oultremont en het antwoord door schepenen Peter Timmermans en burgemeester Alain Yzermans

Besluit de raad met algemene stemmen:

Artikel 1.

Goedkeuring wordt gehecht aan de uitbreiding van de opdracht met als voorwerp "Externe medewerker dienst planning "Ruimtelijke Planner"".

Artikel 2.

Aan Vennootschap Urbis et Terra, Schaffensestraat 3 te 3290 Diest wordt de uitbreiding (op afroep) van de opdracht "Externe medewerker dienst planning "Ruimtelijke Planner" toegewezen.

Artikel 3.

De uitvoering dient te gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bijzonder bestek met nr. 2009113.

Artikel 4.

De nodige begrotingswijziging door te voeren waarbij:

€ 31.000 wordt overgeheveld van artikelnummer 42103/733-51 (RUP woonuitbreidingsgebieden Tienschuur en Ringlaan), actienummer 0612/9/1/1/3 en € 25.000 wordt overgeheveld van artikelnummer 4201/733-51 (RUP zonevreemde bedrijven: Ivo Tours en Aqua Vrijsen)

naar artikelnummer 104/122-02, (desk. planning B of A € 57.000), actienummer 0612/10/1/1/1;

Artikel 5.

Afschrift van deze beslissing te bezorgen aan de betrokken partijen.(RUIMTE/ P&O)

18 Politierglementen: politierglementen goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen- ter kennisgeving.

(ingediend door secretariaat\Monique Daniëls - 002)

Aan de raad worden de politierglementen ter kennisgeving voorgelegd.

Gelet op artikel 130bis, ingevoegd bij wet van 12 december 2006, artikel 3-BS 31 januari 2007 en 02 februari 2007, met datum van inwerkingtreding van 10 februari 2007 welk bepaald "het college van burgemeester en schepenen is bevoegd voor de tijdelijk politieverordening op het wegverkeer".

Overwegend dat hiernavolgende politiereglementen werden goedgekeurd tijdens de schepencolleges van 1 maart 2010, 08 maart 2010, 15 maart 2010 en 22 maart 2010 en deze ter kennisgeving worden voorgelegd aan de gemeenteraad:

- politiereglement naar aanleiding van buitenspeeldag op het Lindeplein op woensdag 31 maart 2010.
- politiereglement naar aanleiding van buitenspeeldag op parking parochiezaal Meulenberg op woensdag 31 maart 2010.
- politiereglement naar aanleiding van een straatfeest in de Souwstraat op 3 en 4 juli 2010.
- politiereglement naar aanleiding van een straatfeest in de Lokenstraat op 28 augustus 2010.
- politiereglement naar aanleiding van het Internationaal Kinderfeest op 25 april 2010 op de parking van CCCasino en gedeelte van de Varenstraat.
- aanpassing politiereglement geluidsoverlast.
- politiereglement naar aanleiding van straatfeest in de Cardijnstraat op 3 juli 2010.
- politiereglement naar aanleiding van plantenruildag KWB Houthalen Centrum op zaterdag 24 april 2010.

Gelet op de toelichting door voorzitter Veronique Mertens.

Besluit de raad:

kennis te nemen van de politiereglementen(BELSEC)

**19 Intergemeentelijk samenwerkingsverband Interelectra:
aanduiding en mandatering van afgevaardigde(n) in de algemene vergadering
van 26 april 2010.**

(ingediend door secretariaat\Elly Put - 003)

Het intergemeentelijk samenwerkingsverband Interelectra nodigt de gemeente uit tot het bijwonen van de algemene vergadering, die zal doorgaan op maandag 26 april 2010 om 18.00 uur te Hasselt.

De raad dient over te gaan tot de aanduiding en mandatering van een vertegenwoordiger.

Gelet op de aandelen waarover het bestuur beschikt en het inwonersaantal heeft het bestuur recht om 3 stemgerechtigde afgevaardigden aan te duiden.

Voor de vergadering van 30 november 2009 werden de heer Aytar Mustafa (afgevaardigde) en de heer Pollers Patrick (plaatsvervanger) aangeduid.

Gelet op de artikelen 19 tot en met 41 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 in verband met de werking van de gemeenteraad.

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikelen 42 en 43 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad.

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Gelet op de omzendbrief BA/2002/01 van 11 januari 2002 betreffende de toepassing van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking en de Omzendbrief BA 2003/09 betreffende de toepassing van artikel 11 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Gelet op het feit dat de gemeente deelnemer is van het intergemeentelijke samenwerkingsverband Interelectra.

Overwegende dat artikel 44 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking bepaalt dat de benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

Gelet op artikel 34 van de statuten van Interelectra.

Gelet dat er bij de aanstelling van de vertegenwoordiger (en eventuele plaatsvervaardigers) rekening dient gehouden te worden met de onverenigbaarheden bepaald in artikel 48 en artikel 59 van het DIS.

Gelet op de oproepingsbrief van 23 februari 2010 met de agenda van de algemene vergadering van het intergemeentelijke samenwerkingsverband Interelectra van 26 april 2010 die volgende agendapunten bevat:

1. Verslag van de raad van bestuur aan de algemene vergadering
2. Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering
3. Balans en resultatenrekening boekjaar 2009
4. Kwijting aan bestuurders en commissaris
5. Statutaire benoemingen.

Gelet op de toelichtingsnota's en verantwoordingsstukken.

Overwegende dat geen bezwaren voorhanden zijn om goedkeuring van de agenda te weigeren.

Overwegende dat de gemeente overeenkomstig de statutaire bepalingen 3 vertegenwoordigers mag aanduiden in het intergemeentelijk samenwerkingsverband.

Gelet op de geheime elektronische stemming voor de afgevaardigde waaruit blijkt dat de heer Aytar Mustafa 19 ja stemmen, 8 neen stemmen en 1 blanco stem bekomt

dat de heer Aytar Mustafa de meerderheid der geldig uitgebrachte stemmen heeft bekomen.

Gelet op de geheime elektronische stemming voor de plaatsvervangend afgevaardigde waaruit blijkt dat de heer Pollers Patrick 20 ja stemmen, 6 neen stemmen, 1 onthouding en 1 blanco stem bekomt.

dat de heer Pollers Patrick de meerderheid der geldig uitgebrachte stemmen heeft bekomen.

Overwegende dat het aantal stemmen van ons bestuur in het intergemeentelijk samenwerkingsverband Interelectra voor 100 % van de stemmen toegewezen wordt aan de de heer Aytar Mustafa

Gelet op de toelichting door schepen Khalid Assecour.

Besluit de raad:

Artikel 1:

Op basis van de bekomen documenten worden de agendapunten van de algemene vergadering van Interelectra van 26 april 2010 goedgekeurd.

Artikel 2:

Na geheime stemming wordt als vertegenwoordiger van de gemeente voor de algemene vergadering vermeld in artikel 1 aangewezen: de heer Aytar Mustafa,

schepen, wonende Klaverveld 13 te 3530 Houthalen-Helchteren

met als plaatsvervanger de heer Pollers Patrick schepen , wonende Maasveld 16 te 3530 Houthalen-Helchteren.

Artikel 3:

Bovengenoemde vertegenwoordiger [of bij belet bovengenoemde plaatsvervanger] wordt gemandateerd om op de in artikel 1 vermelde algemene vergadering (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen conform de beslissingen die door de gemeenteraad zijn genomen over de agendapunten zoals vermeld in de hogerstaande artikel 1 en verder al het nodige te doen voor de afwerking van de volledige agenda.

Artikel 4:

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van onderhavige beslissing en zal onverwijld een afschrift bezorgen van deze beslissing aan Interelectra.(BELSEC)

**20 Intergemeentelijk samenwerkingsverband Inter-energa:
aanduiding en mandatering van afgevaardigde(n) in de algemene vergadering van 11 mei 2010.**

(ingediend door secretariaat\Elly Put - 003)

Het intergemeentelijk samenwerkingsverband Inter-energa nodigt de gemeente uit tot het bijwonen van de algemene vergadering, die zal doorgaan op dinsdag 11 mei 2010 om 18.00 uur te Genk.

De raad dient over te gaan tot de aanduiding en mandatering van de afgevaardigde(n).

Gelet op het aantal aandelen waarover het bestuur beschikt heeft het bestuur recht om 3 stemgerechtigde afgevaardigden aan te duiden.

Voor de vergadering van 24 november 2009 werden de heer Van Vlierden Arnd (afgevaardigde) en mevrouw Lijnen Veerle (plaatsvervanger) aangeduid.

Gelet op de artikelen 19 tot en met 41 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 in verband met de werking van de gemeenteraad.

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikelen 42 en 43 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad.

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Gelet op de omzendbrief BA/2002/01 van 11 januari 2002 betreffende de toepassing van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking en de Omzendbrief BA 2003/09 betreffende de toepassing van artikel 11 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Gelet op het feit dat de gemeente deelnemer is van het intergemeentelijke samenwerkingsverband Inter-energa.

Overwegende dat artikel 44 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking bepaalt dat de benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

Gelet op artikel 31 van de statuten van Inter-energa.

Gelet op de oproepingsbrief van 25 februari 2010 met de agenda van de algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Inter-energa van 11 mei 2010 die volgende agendapunten bevat:

1. Verslag van de raad van bestuur aan de algemene vergadering
2. Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering
3. Balans en resultatenrekening boekjaar 2009
4. Kwijting aan bestuurders en commissaris
5. Statutaire benoemingen.

Gelet op de toelichtingsnota's en verantwoordingsstukken.

Overwegende dat geen bezwaren voorhanden zijn om goedkeuring van de agenda te weigeren.

Overwegende dat de gemeente overeenkomstig de statutaire bepalingen drie vertegenwoordigers mag aanduiden in het intergemeentelijk samenwerkingsverband Inter-energa.

Gelet op de geheime elektronische stemming voor de afgevaardigde waaruit blijkt dat de heer Arnd Vanvlieden 18 ja stemmen, 7 neen stemmen, 1 onthouding en 2 blanco stemmen bekomt

dat de heer Arnd Vanvlieden de meerderheid der geldig uitgebrachte stemmen heeft bekomen.

Gelet op de geheime elektronische stemming voor de plaatsvervangend afgevaardigde waaruit blijkt dat mevrouw Lijnen Veerle 17 ja stemmen, 8 neen stemmen 1 onthouding en 2 blanco stem bekamt

dat mevrouw Lijnen Veerle de meerderheid der geldig uitgebrachte stemmen heeft bekomen.

Overwegende dat het aantal stemmen van ons bestuur in het intergemeentelijk samenwerkingsverband Inter-energa voor 100% van de stemmen toegewezen wordt aan de heer Arnd Vanvlieden

Gelet op de toelichting door schepen Khalid Assecour.

Besluit de raad:

Artikel 1:

Op basis van de bekomen documenten worden de agendapunten van de algemene vergadering van Inter-energa van 11 mei 2010 goedgekeurd.

Artikel 2:

Na geheime stemming wordt als vertegenwoordiger van de gemeente voor de algemene vergadering vermeld in artikel 1 aangewezen:
de heer Arnd Vanvlieden, gemeenteraadslid, wonende Grote Baan 342 te 3530 Houthalen-Helchteren,

met als plaatsvervanger mevrouw Lijnen Veerle, gemeenteraadslid, wonende Grote Baan 156 te 3530 Houthalen-Helchteren.

Artikel 3:

Bovengenoemde vertegenwoordiger (of bij belet bovengenoemde plaatsvervanger) wordt gemandateerd om op de in artikel 1 vermelde algemene vergadering (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen conform de beslissingen die door de gemeenteraad zijn genomen over de agendapunten zoals vermeld in het hogerstaand artikel 1 en verder al het nodige te doen voor de afwerking van de volledige agenda.

Artikel 4:

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van onderhavige beslissing en zal onverwijld een afschrift bezorgen van deze beslissing aan Inter-energa.(BELSEC)

**21 Intergemeentelijk samenwerkingsverband Inter-media:
aanduiding en mandatering van afgevaardigde(n) in de algemene vergadering van 4 mei 2010.**

(ingediend door secretariaat\Elly Put - 003)

Het intergemeentelijk samenwerkingsverband Inter-media nodigt de gemeente uit tot het bijwonen van de algemene vergadering, die zal doorgaan op dinsdag 4 mei 2010 om 18.00 uur te Millen-Riemst.

De raad dient over te gaan tot de aanduiding en mandatering van een afgevaardigde.

Gelet op het aantal aandelen waarover het bestuur beschikt heeft het bestuur recht om 3 afgevaardigden aan te duiden.

Voor de vergadering van 1 december 2009 werden mevrouw Driesen Germaine (afgevaardigde) en mevrouw Costa Luciana (plaatsvervanger) aangeduid.

Gelet op de artikelen 19 tot en met 32 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 in verband met de vergaderingen en beraadslagingen van de gemeenteraad.

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en in het bijzonder op artikelen 42 en 43 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad.

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Gelet op de omzendbrief BA/2002/01 van 11 januari 2002 betreffende de toepassing van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking en de Omzendbrief BA 2003/09 betreffende de toepassing van artikel 11 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Gelet op het feit dat de gemeente deelnemer is van het intergemeentelijke samenwerkingsverband Inter-media.

Overwegende dat artikel 44 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking bepaalt dat de benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

Gelet op artikel 31 van de statuten van Inter-media.

Gelet dat er bij de aanstelling van de vertegenwoordiger (en eventuele plaatsvervangers) rekening dient gehouden te worden met de onverenigbaarheden bepaald in artikel 48 en artikel 59 van het DIS.

Gelet op de oproepingsbrief van 4 maart 2010 met de agenda van de algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Inter-media van 4 mei 2010 die volgende agendapunten bevat:

1. Verslag van de raad van bestuur aan de algemene vergadering
2. Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering
3. Balans en resultatenrekening boekjaar 2009
4. Kwijting aan bestuurders en commissaris
5. Statutaire benoemingen.

Gelet op de toelichtingsnota's en verantwoordingsstukken.

Overwegende dat geen bezwaren voorhanden zijn om goedkeuring van de agenda te weigeren.

Overwegende dat de gemeente overeenkomstig de statutaire bepalingen drie vertegenwoordigers mag aanduiden in het intergemeentelijk samenwerkingsverband Inter-media.

Gelet op de geheime elektronische stemming voor de afgevaardigde waaruit blijkt dat mevrouw Timmers- Driesen Germaine, 16 ja stemmen, 8 neen stemmen, 2 onthoudingen en 2 blanco stemmen bekomt.

dat mevrouw Timmers- Driesen Germaine, de meerderheid der geldig uitgebrachte stemmen heeft bekomen.

Gelet op de geheime elektronische stemming voor de plaatsvervangend afgevaardigde waaruit blijkt dat mevrouw Costa Luciana 20 ja stemmen, 5 neen stemmen en 3 blanco stemmen bekomt.

dat mevrouw Costa Luciana de meerderheid der geldig uitgebrachte stemmen heeft bekomen.

Overwegende dat het aantal stemmen van ons bestuur in het intergemeentelijk samenwerkingsverband Inter-media tussen voormelde afgevaardigden verdeeld wordt als volgt:

mevrouw Costa Luciana draagt 100 % van de stemmen.

Gelet op de toelichting door schepen Khalid Assecour.

Besluit de raad:

Artikel 1

Op basis van de bekomen documenten en toelichtingsnota worden de agendapunten van de algemene vergadering van Inter-media van dinsdag 4 mei 2010 goedgekeurd.

Artikel 2

Na geheime stemming wordt als vertegenwoordiger van de gemeente voor de algemene vergadering vermeld in artikel 1 aangewezen:
mevrouw Timmers- Driesen Germaine, onafhankelijk gemeenteraadslid, wonende Eynderweg 25 te 3530 Houthalen-Helchteren

met als plaatsvervanger mevrouw Costa Luciana ,gemeenteraadslid, wonende De Standaard 9 te 3530 Houthalen-Helchteren.

Artikel 3

Bovengenoemde vertegenwoordiger (of bij belet bovengenoemde plaatsvervanger) wordt gemandateerd om op de in artikel 1 vermelde algemene vergaderingen (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zouden worden) te handelen en te beslissen conform de beslissingen die door de gemeenteraad zijn genomen over de agendapunten zoals vermeld in het hoger staand artikel 1 en verder al het nodige te doen voor de afwerking van de volledige agenda.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van onderhavige beslissing en zal onverwijld een afschrift bezorgen van deze beslissing aan Inter-media.(BELSEC)

22 Op vraag van raadslid Els Tiri: voorstel tot samenwerking tussen gemeente en het toegankelijkheidsbureau rond individueel advies woningaanpassingen(en aanpasbaar bouwen) voor mensen met een handicap en senioren.

(ingediend door secretariaat\Gemeenteraad Hoofdgebruiker - 005)

*Aan de raad wordt op vraag van raadslid Els Tiri een agendapunt toegevoegd aan de dagorde van de gemeenteraad.
Gevraagd wordt een standpunt in te nemen.*

Gelet op het verzoek van raadslid Els Tiri om een punt toe te voegen aan de agenda van de gemeenteraad, namelijk het voorstel tot samenwerking tussen gemeente en het toegankelijkheidsbureau rond individueel advies woningaanpassingen(en aanpasbaar bouwen) voor mensen met een handicap en senioren.

Dat het raadslid hiervoor volgende motivatie aanhaald:

Veruit de meeste ouderen en personen met een handicap willen graag zolang mogelijk zelfstandig kunnen blijven wonen in hun eigen huis. Jammer genoeg is gebleken dat veel woningen niet of onvoldoende aangepast zijn om het nodige comfort en veiligheid te bieden.

Het is dan ook van belang dat de gemeente nu reeds anticipeert op de vergrijzing en de hiermee gepaard gaande huisvestingsproblemen door een actief beleid te voeren om het zo lang mogelijk zelfstandig wonen van ouderen en mensen met een handicap in praktijk mogelijk te maken. Want ook bij de personen met een handicap zijn ellenlange wachtlijsten en kiezen ze er vaak voor om thuis te blijven wonen.

Het toegankelijkheidsbureau in Kermt heeft het draaiboek "woonadvies voor ouderen, een belangrijke schakel in het lokale woonbeleid" ontworpen. Hiermee reiken ze de gemeente en OCMW's een concreet instrument aan om na te gaan hoe het zelfstandig wonen van ouderen in de gemeente ondersteund kan worden, meer bepaald door het aanbieden van informatie, laagdrempelige advisering en begeleiding van ouderen.

In 1998 sloot ons gemeentebestuur al een samenwerkingsovereenkomst af met het toegankelijkheidsbureau. Deze overeenkomst houdt in dat het gemeentebestuur van Houthalen-Helchteren het belang van een integrale toegankelijke maatschappij erkent en dat het binnen de verschillende beleidsdomeinen de principes ervan zo veel als mogelijk implementeert. Het tweede luik van deze overeenkomst gaat over het technisch advies op maat inzake integrale toegankelijkheid voor de infrastructuur

(gebouwen, maar ook pleinen en straten) van de gemeente, zowel bij nieuwbouw als aanpassingswerken.

Op vraag van de cd&v seniorenwerking en de cd&v-fractie vraag ik om een derde luik toe te voegen aan deze samenwerkingsovereenkomst met het toegankelijkheidsbureau i.v.m. individueel advies woningaanpassingen (en aanpasbaar bouwen) voor mensen met een handicap en senioren.

Waarom vragen wij dit ?

Het is belangrijk om senioren zo vroeg mogelijk te doen stilstaan bij hun woonsituatie, en hen te ondersteunen om desgevallend actie te ondernemen. Dit gebeurt best door middel van een laagdrempelig advies woningaanpassingen en aanvullende hulpmiddelen, waarbij zowel financiële, sociale en technische als paramedische factoren een rol spelen. Vooral voor senioren is het soms een taboe en een hoge drempel om tijdig over te gaan tot woningaanpassing en de inschakeling van hulpmiddelen. Vandaar dat een laagdrempelig advies belangrijk is.

Wij als cd&v-fractie denken dat het Toegankelijkheidsbureau hiervoor de geschikte partner is omdat deze organisatie al 14 jaar actief is voor personen met een handicap en ouderen. Ze zijn hiervoor erkend als expert woningaanpassingen door het Vlaams Agentschap voor Personen met een handicap.

Wat is de kostprijs van dit alles ?

Per woningadvies vraagt het toegankelijkheidsbureau 87 euro (BTW en alle kosten inclusief). Het toegankelijkheidsbureau is genoodzaakt dit bedrag aan te rekenen omdat hun werking onvoldoende gesubsidieerd is om gratis te werken. Voor de doelgroep senioren en mensen met een beperking vormt deze kostprijs vaak een drempel waardoor ze afzien van de vraag tot advies. Om dit probleem op te lossen zou onze gemeente kunnen tussenkomen in de 87 euro die nu ten laste wordt gelegd van de oudere of de persoon met handicap. De ervaring van het toegankelijkheidsbureau leert ons dat het hier zeker niet om een massa adviezen gaat, waardoor het vereiste budget eerder beperkt zal blijven. Ik heb de cijfers opgevraagd bij de stad Hasselt: in 2009 ging dit over 25 adviezen bij senioren en een 10-tal bij personen met een handicap.

Zijn er al andere voorbeelden in Limburg ?

25 Limburgse gemeente hebben een samenwerkingsovereenkomst met het toegankelijkheidsbureau afgesloten en 4 daarvan (stad Hasselt, stad Bree, stad Maaseik en gemeente Diepenbeek) hebben ook al dit derde luik toegevoegd.

Als cd&v-fractie geloven wij dat met deze eerder beperkte financiële inbreng van de gemeente een kwalitatieve dienstverlening kan geboden worden aan de senioren en personen met een handicap in onze gemeente en we zijn ervan overtuigd dat jullie een vruchtbare samenwerking zullen hebben met het toegankelijkheidsbureau.

Wat is vandaag onze vraag ?

Dat jullie een derde luik toevoegen aan de samenwerkingsovereenkomst met het toegankelijkheids-bureau rond individueel advies woning aanpassingen (en aanpasbaar bouwen) voor mensen met een handicap en senioren (vanaf 60 jaar). Dat het gemeentebestuur een tussenkomst doet van 87euro zodat dat bedrag niet langer ten laste wordt gelegd van de oudere of de persoon met een handicap als men advies vraagt bij het Toegankelijkheidsbureau.

Gelet op de toelichting door raadslid Els Tiri;

Gelet op het antwoord door schepen Mustafa Aytar, de tussenkomsten van raadslid Els Tiri en het antwoord door de voorzitter OCMW, mevr. Eefje Van Wortswinkel;

Besluit de raad met algemene stemmen:

dit voorstel verder te onderzoeken en dit in bespreking met de werkgroep personen met een handicap en de werkgroep senioren.(W,CUL&J)

**23 Op vraag van raadslid Göksal Kanli:
dossier Koolmijnlaan- onderzoek naar verkeersveiligheid in relatie tot de heraanleg.**

(ingediend door secretariaat\Gemeenteraad Hoofdgebruiker - 005)

*Aan de raad wordt op vraag van raadslid Göksal Kanli een agendapunt toegevoegd aan de dagorde van de gemeenteraad.
Gevraagd wordt een standpunt in te nemen.*

Gelet op de samenwerkingsovereenkomst van de gemeente Houthalen-Helchteren met Infrac CVBA, met maatschappelijke zetel gevestigd te Koningsstraat 55 bus 15 te 1000 Brussel, goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 25 januari 2010, waarbij overeengekomen wordt dat Infrac CVBA in gezamenlijke naam zal optreden als opdrachtgevend bestuur voor de uitvoering van de opdracht "Houthalen Koolmijnlaan: Opstellen van ontwerp, technisch verslag, uitvoeren veiligheidscoördinatie en infiltratieproeven";

Gelet op de beslissing van het Schepencollege om akkoord te gaan met het voorstel van Infrac CVBA, Trichterheideweg 8 te 3500 Hasselt om de opdracht "Houthalen Koolmijnlaan: Opstellen van ontwerp, technisch verslag, uitvoeren veiligheidscoördinatie en infiltratieproeven" te gunnen aan de firma met de economisch meest voordelige regelmatige offerte, zijnde Libost-Groep, Herckenrodesingel 101 te 3500 Hasselt.

Heeft de Cd&V Houthalen-Helchteren ism de VIM (Vlaams Instituut voor Mobiliteit) een enquête gehouden bij de bewoners om hun mening met betrekking tot inrichting en verkeersveiligheid van de Koolmijnlaan te bundelen.

Rekening houdend met de gefundeerde vraagstelling aan 60 gezinnen, waarvan 35 gezinnen een antwoordformulier hebben binnengestuurd en we dus kunnen spreken van een representatieve respons van de bewoners (55% respons). Vermits de opstart van het dossier Streefbeeld van de Koolmijnlaan net gebeurd is en er nog bijkomende onderzoeken door het studie bureau moeten gebeuren in functie van verkeersveiligheid en herinrichting, willen wij als fractie dat er ook rekening wordt gehouden met de inbreng van de bewoners zoals die samengevat is in bijgaand dossier.

Concreet stellen wij dan ook de vraag aan de gemeenteraad en het bestuur:

Kennis te nemen van de enquête en de conclusies.

Rekening te houden met de waarnemingen die betrekking hebben op het gemeentebestuur.

Te beslissen om dit verkeersonderzoek te overhandigen aan het betrokken studie bureau voor verder onderzoek, met de vraag om rekening te houden met de conclusies en adviezen.

Gelet op de toelichting door raadslid Göksal Kanli

Gelet op het antwoord door schepen Peter Timmermans en burgemeester Alain Yzermans;

Besluit de raad:

kennis te nemen van de enquête en de conclusies.

Te beslissen om dit verkeersonderzoek te overhandigen aan het betrokken studiebureau voor verder onderzoek. (RUIMTE)

24 Vragen door de raadsleden aan het college van burgemeester en schepenen.
(ingediend door secretariaat\Monique Daniëls - 002)

De raadsleden kunnen vragen stellen aan het college van burgemeester en schepenen.

Er zijn vragen van :

onafhankelijk raadslid John Vrancken in verband met de hagelschade van 21 juli 2009.

raadslid Ludo Diliën in verband met beschadigingen aan wagens in Houthalen-Centrum.

onafhankelijk raadslid Jules D'Oultremont in verband met de werking van de politionele dispatching 's nachts.

onafhankelijk raadslid Jules D'Oultremont in verband met de herstelling aan het DEMO-lokaal.

onafhankelijk raadslid Jules D'Oultremont in verband met de weigering toegang OCMW bejaardentehuis.

onafhankelijk raadslid Olga Van de Vloed in verband met de muziekafdeling van de bibliotheek.

raadslid Leopold Kelchtermans in verband met kinderopvang, buitenschoolse opvang

Besloten zitting

De voorzitter sluit de vergadering.

secretaris
Wim Haest

raadslid-voorzitter
Veronique Mertens