

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad

Zitting van: 26/11/2009

Aanwezig: Alain Yzermans: burgemeester-voorzitter
Khalid Assecour, Peter Timmermans, Veronique Mertens, Patrick Pollers,
Guy Lucas, Myriam Bellio: schepenen
Jules D'Oultremont, Maurice Vanoevelen, Leopold Kelchtermans, Roger
Vanotterdijk, Els Tiri, Germaine Timmers-Driesen, Mustafa Aytar, Olga Van
de Vloed, Antonio Ventura, Walter Sacchini, John Vrancken, Eefje Van
Wortswinkel, Bert Cuppens, Ria Vrijssen, Luciana Costa, Göksal Kanli, Ludo
Diliën, Nathalie Tielens, Arnd Van Vlierden, Carine Achten, Veerle Lijnen:
raadsleden
Wim Haest: secretaris
Verontschuldigd: Caroline Goddeeris: raadslid

Openbare zitting

Financiën: aanpassing van het belastingsreglement betreffende de gemeentelijke bedrijfsbelasting.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005; zoals gewijzigd

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenbeslechting van de provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de wet van 15 maart 1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen;

Gelet op de wet van 23 maart 1999 betreffende de rechterlijke inrichting in fiscale zaken;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 12 april 1999 tot bepaling van de procedure voor de gouverneur of voor het college van burgemeester en schepenen inzake bezwaarschriften tegen een provincie- of gemeentebelasting;

Overwegende dat bedrijven, zelfstandigen en vrije beroepen ook een bijdrage mogen leveren voor de extra uitgaven die een gemeente heeft voor de infrastructuurwerken, onderhoud van wegen, aanbrengen van aangepaste signalisatie e.d.;

Overwegende dat nagestreefd wordt een belasting te stemmen die eenvoudig is en goed controleerbaar;

Gelet op de wet van 5 december 2001 tot wijziging van artikel 298 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen: De ambtenaren moeten een aangetekende herinneringsbrief sturen ten minste één maand voordat de gerechtsdeurwaarder een bevel tot betaling opstelt. De kosten voor het aangetekend verzenden zijn ten laste van de belastingschuldige;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 28 mei 2009 betreffende de gemeentelijke bedrijfsbelasting: aanpassing reglement;

Gelet op de toelichting door burgemeester-voorzitter Alain Yzermans;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Ludo Diliën en de antwoorden door burgemeester-voorzitter Alain Yzermans en schepen Veronique Mertens.

Besluit de raad met algemene stemmen:

het gewijzigde reglement als volgt vast te stellen:

Artikel 1

Een gemeentelijke bedrijfsbelasting te heffen op bedrijven voor de dienstjaren 2009 tot en met 2013.

Zijn belastingplichtig in deze belasting:

Al de natuurlijke of rechtspersonen die op 1 januari van het dienstjaar op het grondgebied van de gemeente Houthalen-Helchteren een economische activiteit in de ruimste zin van het woord uitoefenen. Hierin zijn begrepen de nijverheids-, landbouw-, tuinbouw- of handelsactiviteiten, de patrimoniumvennootschappen, de burgerlijke vennootschappen, de zelfstandigen en de beoefenaars van een vrij beroep.

De houder van een BTW-nummer in de gemeente Houthalen-Helchteren op 1 januari van het dienstjaar, wordt beschouwd als een beoefenaar van een belastbare activiteit.

Het louter hebben van een maatschappelijke zetel van een vennootschap in de gemeente Houthalen-Helchteren wordt altijd beschouwd als een belastbare activiteit.

Artikel 2

1. De belasting is verschuldigd afzonderlijk per vestiging hoe ook genoemd, gelegen op het grondgebied van de gemeente Houthalen-Helchteren en door de belastingplichtige gebruikt of tot zijn gebruik voorbehouden.
2. De belasting wordt, ongeacht de kadastrale indeling, vastgesteld rekening houdende met de totale bebouwde en/of onbebouwde oppervlakte van het goed waarop de vestiging zich bevindt.
3. Indien op een goed onderscheiden vestigingen voorkomen, wordt de aanslag vastgesteld op basis van de oppervlakte die de belastingplichtige in gebruik heeft. Worden de onbebouwde gedeelten van het goed gemeenschappelijk gebruikt, dan wordt de oppervlakte van dit gedeelte dat in aanmerking te nemen is, berekend door de totale onbebouwde oppervlakte te delen door het aantal vestigingen.
4. Voor de bebouwde oppervlakte worden alle bouwlagen afzonderlijk geteld.
5. Iedereen opgesomd in artikel 1 wordt geacht over een belastbare vestiging te beschikken waarvoor minstens de minimumbelasting verschuldigd is.
6. Worden eveneens geacht te beschikken over een belastbare vestiging zij die hun beroeps- en/of bedrijfsactiviteiten geheel of gedeeltelijk uitoefenen alwaar zij niet hoofdzakelijk verblijven en/of gedomicilieerd zijn.

Artikel 3

De belasting is per vestiging als volgt vastgesteld:

A. Minimum 62 euro – maximum 8.700 euro

B. Voor ANDERE dan land- en tuinbouwbedrijven:

- 0,13 euro/m² bebouwde oppervlakte
- 0,13 euro/m² onbebouwde oppervlakte

C. Voor land- en tuinbouwbedrijven:

- forfaitair: 62 euro tot een oppervlakte van 20 ha
- meer dan 20 ha: 62 euro, vermeerderd met 2,50 euro per bijkomende ha of gedeelte van ha.

D. Voor vrije beroepen:

- 0,13 euro/m² bebouwde oppervlakte
- 0,13 euro/m² onbebouwde oppervlakte

E. Bijberoepen

tarief halveren, enkel mits het voorleggen van een recent attest waaruit het bijberoep (op 1 januari van het dienstjaar) blijkt. Dit kan zijn:

- een attest van een sociaal verzekeringsfonds
- een loonfiche met een verklaring van de werkgever van het aantal uren dat men normaal presteert
- een éénmalig attest van pensionering

Het tarief wordt ook gehalveerd voor de belastingplichtigen die door de BTW-administratie beschouwd worden als een kleine onderneming en van de vrijstellingsregeling van de BTW

genieten; mits voorlegging van een recent attest van een sociaal verzekeringsfonds of de BTW-administratie.

Artikel 4

De belastingplichtige ontvangt vanwege het gemeentebestuur een aangifteformulier dat door hem behoorlijk ingevuld en ondertekend, voor de erin vermelde datum moet worden teruggestuurd. Zij die geen aangifteformulier ontvangen hebben zijn niettemin verplicht voor 30 september van het dienstjaar de nodige gegevens aan het gemeentebestuur te bezorgen om de aanslag te kunnen berekenen.

Artikel 5

Bij gebrek aan aangifte, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, wordt de belasting ambtshalve ingekohierd.

Vooraleer wordt overgegaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingsaanslag, betekent het college van burgemeester en schepenen, aan de belastingplichtige per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting. De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 dagen volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

De ambtshalve vaststelling van de belastingsaanslag kan slechts geldig worden ingekohierd gedurende een periode van drie jaar volgend op 1 januari van het dienstjaar. Deze termijn wordt met twee jaar verlengd bij overtreding van het belastingreglement met het oogmerk te bedriegen of met de bedoeling schade te berokkenen.

De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met een verhoging die gelijk is aan het ontdoken bedrag, en in geval van herhaling binnen het jaar is ze gelijk aan het dubbele daarvan. Deze verhoging wordt ingekohierd.

Artikel 6

De overtredingen op dit reglement worden vastgesteld door de beëdigde ambtenaren.

De door hen opgestelde processen-verbaal hebben bewijskracht tot bewijs van het tegendeel.

Artikel 7

De belasting is niet verschuldigd door:

a. de openbare besturen

b. de belastingplichtigen die onder toepassing vallen van:

- de aanvullende gemeentebelasting op de milieuheffing van de Vlaamse Gemeenschap,
- de gemeentebelasting op barpersoneel,
- de gemeentebelasting op tweede verblijven,

c. vzw's

d. de belastingplichtigen die uitsluitend als drankslijterij gevestigd zijn en de gemeentebelasting op drankslijterijen betalen zijn ook vrijgesteld van de gemeentebelasting op bedrijven. Voor de ondernemingen die niet uitsluitend als drankslijterij gevestigd zijn geldt dat de oppervlakte die men aangeeft voor de gemeentebelasting op drankslijterijen vrijgesteld is van de gemeentebelasting op bedrijven maar dat de overige oppervlakte onderhevig is aan de gemeentebelasting op bedrijven.

Artikel 8

De kohieren worden door het college van burgemeester en schepenen vastgesteld en uitvoerbaar verklaard ten laatste op 30 juni van het jaar dat volgt op het dienstjaar.

Het kohier wordt tegen ontvangstbewijs overgezonden aan de met de invordering belaste ontvanger die onverwijld instaat voor de verzending van de aanslagbiljetten. Deze verzending gebeurt zonder kosten voor de belastingplichtigen.

Het aanslagbiljet bevat de verzendingsdatum en de gegevens vermeld in het kohier.

Als bijlage wordt een beknopte samenvatting toegevoegd aan het reglement krachtens welke de belasting is verschuldigd.

Artikel 9

De eiser (of zijn vertegenwoordiger) kan tegen zijn aanslag een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen binnen zes maanden vanaf de verzending van het aanslagbiljet of van de kennisgeving van de aanslag.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk bij het college van burgemeester en schepenen worden ingediend. Het bezwaarschrift mag eveneens, tegen ontvangstbewijs, overhandigd worden aan het college van burgemeester en schepenen of aan het orgaan dat zij speciaal daarvoor aanwijst.

Het wordt gedagtekend en ondertekend door de eiser of zijn vertegenwoordiger en vermeldt de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige alsmede het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten en middelen.

Het college van burgemeester en schepenen of het orgaan dat zij speciaal daarvoor aanwijst, bevestigt schriftelijk ontvangst binnen acht dagen na de verzending of indiening van het bezwaarschrift.

Tegen de administratieve beslissing kan beroep ingediend worden bij de rechtbank van eerste aanleg van het rechtsgebied waarin de belasting gevestigd werd.

De belastingplichtigen kunnen de verbetering aanvragen van materiële missingen, zoals dubbele aanslag, rekenfouten, enz. zolang de gemeenterekening van het dienstjaar waarop de belasting betrekking heeft, niet goedgekeurd werd.

Artikel 10

Wanneer de belasting niet betaald is binnen de gestelde termijn worden de regels toegepast betreffende de nalatigheidintresten inzake de rijksbelastingen op de inkomsten.

Artikel 11

Dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid verzonden.(FIN)

Namens de raad:

secretaris
Wim Haest



burgemeester-voorzitter
Alain Yzermans