

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad

Zitting van: 28/05/2009

Aanwezig: Alain Yzermans: burgemeester-voorzitter
Khalid Assecour, Peter Timmermans, Veronique Mertens, Patrick Pollers,
Guy Lucas, Myriam Bellio: schepenen
Jules D'Oultremont, Maurice Vanoevelen, Leopold Kelchtermans, Roger
Vanotterdijk, Germaine Timmers-Driesen, Mustafa Aytar, Olga Van de Vloed,
Antonio Ventura, Walter Sacchini, John Vrancken, Eefje Van Wortswinkel,
Bert Cuppens, Ria Vrijssen, Luciana Costa, Caroline Goddeeris, Ludo Diliën,
Nathalie Tielens, Arnd Van Vlierden, Carine Achten, Veerle Lijnen:
raadsleden
Wim Haest: secretaris
Verontschuldigd: Els Tiri, Göksal Kanli: raadsleden

Openbare zitting

Financiën: aanpassing van het belastingsreglement betreffende de gemeentebelasting op tweede verblijven.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op de geldende begrotingsonderrichtingen terzake;

Gelet op het toenemend aantal tweede verblijven op het grondgebied van de gemeente;

Gelet op de lasten die hiervan het gevolg zijn;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005; zoals gewijzigd

Gelet op de wet van 15 maart 1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen;

Gelet op de wet van 23 maart 1999 betreffende de rechterlijke inrichting in fiscale zaken;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 12 april 1999 tot bepaling van de procedure voor de gouverneur of voor het college van burgemeester en schepenen inzake bezwaarschriften tegen een provincie- of gemeentebelasting;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenbeslechting van de provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de wet van 5 december 2001 tot wijziging van artikel 298 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen: De ambtenaren moeten een aangetekende herinneringsbrief sturen ten minste één maand voordat de gerechtsdeurwaarder een bevel tot betaling opstelt. De kosten voor het aangetekend verzenden zijn ten laste van de belastingschuldige;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 26 april 2007 betreffende de gemeentebelasting op tweede verblijven: dienstjaren 2007 tot en met 2013;

Gelet op het besluit van het schepencollege van 4 mei 2009;

Besluit de raad met 22 stemmen voor en 5 onthoudingen(onafhank.raadsleden J.D'Oultremont, Olga Van de Vloed en de fractie Vlaams Belang):

het gewijzigde reglement als volgt vast te stellen:

Artikel 1

Er wordt voor de dienstjaren 2008 tot en met 2013 ten voordele van de gemeente een jaarlijkse directe belasting gevestigd op de tweede verblijven, ongeacht het feit of ze al dan niet in de kadastrale legger ingeschreven zijn.

Artikel 2

Onder tweede verblijven moet worden verstaan elke private woongelegenheden waarvan de persoon die er kan wonen, voor deze woongelegenheden niet ingeschreven is in de bevolkingsregisters, ongeacht het feit of het gaat om landhuizen, bungalows, appartementen, grote of kleine weekendhuizen of buitenverblijven, optrekjes, chalets, wooncaravans of alle andere vaste woongelegenheden.

Als tweede verblijf worden niet beschouwd:

- lokalen die uitsluitend bestemd zijn voor het uitoefenen van beroepsactiviteiten,
- tenten, verplaatsbare caravans en woonaanhangwagens.

Artikel 3

Onder wooncaravans moet verstaan worden de caravans die technisch niet gemaakt zijn om voortgetrokken te worden, en waarvan het chassis en het type van wielen het voortslepen niet zouden verdragen.

Met verplaatsbare caravans en woonaanhangwagens worden alle andere soorten van caravans bedoeld, zoals caravans met een enkel stel wielen, de "semi-wooncaravans" met een dubbel stel wielen, de woonwagens en de caravans waarmee de kermisreizigers rondtrekken.

Artikel 4

Het bedrag van de belasting wordt vastgesteld op 150 euro per jaar en per tweede verblijf, indien het tweede verblijf niet verhuurd wordt.

Ingeval van verhuring bedraagt het tarief 44 euro per bed.

Artikel 5

Voor de toepassing van onderhavig reglement dient rekening gehouden dat elke woongelegenheden voor 2 en 3 personen aanzien wordt als 3 bedden en deze voor 4 tot 6 personen als 6 bedden, terwijl de woongelegenheden voor 7 personen en meer aangerekend worden voor 7 bedden.

Artikel 6

De belasting is verschuldigd door wie op 1 januari van het aanslagjaar eigenaar is van het tweede verblijf; de hoedanigheid van tweede verblijf wordt op diezelfde datum beoordeeld. In geval van mede-eigendom is de mede-eigenaar de belasting verschuldigd voor zijn wettelijk aandeel.

Artikel 7

De belasting is niet verschuldigd door de uitbaters/eigenaars van verblijfsparken/recreatiedomeinen indien zij vallen onder de bedrijfsbelasting.

Artikel 8

De belastingplichtige ontvangt vanwege het gemeentebestuur een aangifteformulier dat door hem behoorlijk ingevuld en ondertekend, voor de erin vermelde datum moet worden teruggestuurd. Zij die geen formulier van aangifte ontvangen hebben, zijn niettemin verplicht spontaan aan het gemeentebestuur de gegevens te verstrekken die nodig zijn voor de toepassing van de belasting voor 30 september van het belastingjaar.

Artikel 9

Bij gebrek aan aangifte, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, wordt de belasting ambtshalve ingekohierd.

Vooraleer wordt overgegaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, betekent het college van burgemeester en schepenen, aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting. De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 dagen volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

De ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag kan slechts geldig worden ingekohierd gedurende een periode van drie jaar volgend op 1 januari van het dienstjaar. Deze termijn wordt

met twee jaar verlengd bij overtreding van het belastingreglement met het oogmerk te bedriegen of met de bedoeling schade te berokkenen.

De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met een verhoging die gelijk is aan het ontdoken bedrag, en in geval van herhaling binnen het jaar is ze gelijk aan het dubbele daarvan. Deze verhoging wordt ingekohierd.

Artikel 10

De overtredingen op dit reglement worden vastgesteld door de beëdigde ambtenaren.

De door hen opgestelde processen-verbaal hebben bewijskracht tot bewijs van het tegendeel.

Artikel 11

De kohieren worden door het college van burgemeester en schepenen vastgesteld en uitvoerbaar verklaard ten laatste op 30 juni van het jaar dat volgt op het dienstjaar.

Het kohier wordt tegen ontvangstbewijs overgezonden aan de met de invordering belaste ontvanger die onverwijld instaat voor de verzending van de aanslagbiljetten. Deze verzending gebeurt zonder kosten voor de belastingplichtigen.

Het aanslagbiljet bevat de verzendingsdatum en de gegevens vermeld in het kohier.

Als bijlage wordt een beknopte samenvatting toegevoegd van het reglement krachtens welke de belasting is verschuldigd.

Artikel 12

De eiser (of zijn vertegenwoordiger) kan tegen zijn aanslag een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen binnen zes maanden vanaf de verzending van het aanslagbiljet of van de kennisgeving van de aanslag.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk bij het college van burgemeester en schepenen worden ingediend. Het bezwaarschrift mag eveneens, tegen ontvangstbewijs, overhandigd worden aan het college van burgemeester en schepenen of aan het orgaan dat zij speciaal daarvoor aanwijst.

Het wordt gedagtekend en ondertekend door de eiser of zijn vertegenwoordiger en vermeldt de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige alsmede het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten en middelen.

Het college van burgemeester en schepenen of het orgaan dat zij speciaal daarvoor aanwijst, bevestigt schriftelijk ontvangst binnen acht dagen na de verzending of indiening van het bezwaarschrift.

Tegen de administratieve beslissing kan beroep ingediend worden bij de rechtbank van eerste aanleg van het rechtsgebied waarin de belasting gevestigd werd.

De belastingplichtigen kunnen de verbetering aanvragen van materiële missingen, zoals dubbele aanslag, rekenfouten, enz. zolang de gemeenterekening van het dienstjaar waarop de belasting betrekking heeft, niet goedgekeurd werd.

Artikel 13

Wanneer de belasting niet betaald is binnen de gestelde termijn worden de regels toegepast betreffende de nalatigheidintresten inzake de rijksbelastingen op de inkomsten.

Artikel 14

Dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid verzonden.(FIN)

Namens de raad:

secretaris
Wim Haest



burgemeester-voorzitter
Alain Yzermans